



**Comune di Montagnareale**  
**Provincia di Messina**  
**Area Tecnico-Manutentiva-Urbanistica e Lavori Pubblici**

Via Vittorio Emanuele, 1, - 98060 MONTAGNAREALE - ☎ 0941-315252 - 📠 0941-315235 - C.F.: 86000270834 - P. I.: 00751420837

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**N° 58 del 04.02.2010;**

\*\*\*\*\*

Prot. Int. n° 39 del 02.02.2010

Oggetto: Mutuo di € 40.000,00 Cassa DD.PP. posizione n° 4534179  
per acquisto fabbricato sito in via Roma del Centro Urbano.  
Liquidazione somma a saldo a seguito stipula atto di  
compravendita.

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto geom. Saverio Sidoti, Istruttore Tecnico Geometra in qualità di  
Responsabile Unico del procedimento, nominato con determina sindacale n° 04 del  
26.01.2010 dell'intervento di che trattasi;

VISTO l'articolo 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000,  
n° 267 e successive modificazioni, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento  
degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione di G.M. n° 85 del 15.7.09 esecutiva con la quale viene  
individuata la C.D.P. S.p.A., in base alle disposizioni che regolano l'accesso di  
servizi di interesse economico generale;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui agli articoli 203 e 204, comma 1,  
del T.U.E.L. e successive modificazioni;

VISTE le determine n° 225 del 22.07.2009, n° 318 del 29.09.2009 e n° 354 del  
19.10.2009, con la quale si stabilisce di contrarre mutuo con la Cassa DD.PP. per  
l'acquisto di un immobile nel centro urbano;

VISTO il contratto di mutuo stipulato con la Cassa DD.PP. datato 04.11.2009 e acquisito dalla Cassa DD.PP. con riscontro del 22.01.2010 prot. 509195;

VISTO l'atto pubblico di acquisto del fabbricato in via Roma stipulato in data 06.11.2009 rep. n° 139 dal dott. Princiotta Cariddi Vincenzo, segretario comunale del Comune, autorizzato a rogare tutti i contratti di cui l'ente è parte ai sensi dell'art. 97 comma 4, lett. C) del D.Lgs. 267/2000 tra le parti Sig. Adornetto Paolo, nato a Librizzi (ME) il 30/06/1953 e residente in Patti (ME) – Via Pietro Novelli, 7, che interviene nel contratto nella qualità di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Montagnareale C.F. 86000270834 e la Sign.ra Caporarello Maria Antonia, nata a Piraino (ME) il 23/02/1924 e residente in Bollate Milano, Via Montenevoso, 1, C.F. CPRMNT24B63G699W nella qualità di proprietaria, registrato all'Agenzia delle Entrate di Patti (ME) al n° 29 del 26/11/2009 serie IV;

VISTA la nota in data 12.01.2010 N/stro protocollo n° 147 con la quale si richiede la somma di € 40.000,00 quale (saldo) per l'acquisto di un fabbricato ubicato tra la via Roma a la via Placido del centro urbano del comune di Montagnareale;

ESAMINATA e verificata la regolarità della relativa documentazione giustificativa;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

#### D E T E R M I N A

-Di liquidare e pagare la somma complessiva a saldo di € 40.000,00 alla Sig.ra Caporarello Maria Antonia nata a Piraino (ME) il 23.02.1924 e residente a Bollate (MI) via Montenevoso, 1, C.F. CPR MNT **24B63 G699W** per vendita al Comune di Montagnareale del fabbricato di sua proprietà sito in via Roma del Centro Urbano giusto atto di compravendita in data 06.11.2009 rep.n° 139, mediante accredito sul conto corrente bancario di cui per opportunità di riservatezza se ne specificheranno le coordinate con la nota di trasmissione della presente ;

-Di autorizzare l'ufficio ragioneria ad emettere mandato di pagamento ad accreditamento avvenuto della somma dovuta da parte della Cassa DD.PP.;

-Di imputare la spesa di € 40.000,00 come segue:

-Titolo 2 , Funzione 1, Servizio 8, Intervento 1, bilancio 2009 ;

-Di trasmettere copia della presente all'ufficio segreteria affinché disponga la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio economico - finanziario, in conformità alla legge 142/90 e successive modificazioni.

Montagnareale lì, 02/02/2010

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(F.to geom. Saverio Sidoti)

Servizio Area ECONOMICO-FINANZIARIA

Si esprime parere di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa nello stesso prevista per la quale è stato prenotato impegno sul Titolo 2, Funzione 1, Servizio 8, Intervento 1, del bilancio 2009 ;

Lì 03.02.2010,

Il Responsabile dell' Area Economico-Finanziaria  
F.to rag. Nunzio Pontillo

CERTIFICATO di ESECUTIVITA'

Certifico che il provvedimento di cui alla presente è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55 della legge 8 giugno 1990, n°142.

Lì .....

Il responsabile del Servizio

.....

=====O=====

CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all' Albo Pretorio dell'Ente dal .....e così per 15 giorni consecutivi fino al .....-  
Registro pubblicazioni n° .....-

Lì,.....-

Il Responsabile dell' Albo

.....

