



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Ufficio Staff del Sindaco

Determina dirigenziale

R.G. n. 358 del 17/09/2010

OGGETTO: "Progetto per la realizzazione di un parco nel centro urbano".

Conferimento incarico di supporto all'U.T.C. per la progettazione progetto di livello definitivo: approvazione disciplinare e impegno somme.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI STAFF

PREMESSO:

- ✚ **che** con determina sindacale n. 117 del 08/09/2010 è stato individuato il professionista per ricoprire l'incarico di cui in oggetto, nella persona dell'Arch. Rosa Milici, con sede in Via Nuova, n. 14 – Montagnareale, dal cui curriculum agli atti emerge di possedere l'adeguata capacità professionale e la dovuta esperienza in relazione all'incarico da svolgere;

SENTITO in merito alla disponibilità e all'accettazione delle condizioni di cui al disciplinare il professionista;

- **VISTO** il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana;
- **VISTA** la determina n. 55 del 7 maggio 2010 di istituzione dell'ufficio di staff del Sindaco;
- **VISTO** il disciplinare di incarico e lo schema di parcella preventiva;
- **VISTO** le LL.RR. n.7/2002, n. 7/2003 e n. 16/2005;
 - il DPR n. 554/1999;
 - il D.L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - il vigente O.R.EE.LL.;
 - lo statuto comunale;

IN ATTUAZIONE a quanto sopra;

DETERMINA

- ✚ **di approvare** il disciplinare di incarico che regola i rapporti tra questa amministrazione ed il professionista incaricato per l'espletamento dell'incarico di supporto all'U.T.C. per la progettazione di livello definitivo relativa ai lavori di **" Realizzazione di un parco nel centro urbano"**;
- ✚ **di dare atto** che alla copertura finanziaria si farà fronte con l'anticipazione con il fondo rotativo Cassa DD.PP., giusta DGM n. 122 del 08/09/2010.

Montagnareale, lì

Il Sindaco

(f.TO Dott. Ing. Anna Sidoti)

Visto: Il Responsabile del procedimento

F.to (Geom. Saverio Sidoti)

Visto: Il Responsabile dell'area economico - finanziaria

(F.to Rag. Nunzio Pontillo)

Spett. **COMUNE di Montagnareale (ME)**

OGGETTO: "Progetto per la realizzazione di un parco nel centro urbano".
Conferimento incarico progettazione di livello definitivo.

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

Il sottoscritto _____, nato a _____, prov. Messina, il __/__/____,
codice fiscale _____, partita I.V.A. _____,
residente a _____, cap. _____, prov. _____, in via _____
n. _____; telefono/fax _____; cell.: _____,

in proprio e nella qualità di Architetto libero professionista sotto la propria responsabilità e consapevole del fatto che in caso di dichiarazioni mendaci verranno applicate nei suoi confronti, ai sensi dell'art. 76 del dPR 28.12.2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, oltre alle conseguenze amministrative previste dalle vigenti norme nazionali e regionali per le procedure relative agli appalti di servizi,

d i c h i a r a

ai sensi degli articoli 46 e 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445:

- 1) di essere iscritto all'albo professionale degli architetti di Sicilia con sede in Palermo dal _____ col n. _____ e di non essere soggetto a cause ostative di qualsiasi tipo all'esercizio della libera professione
- 2) di non essere pubblico dipendente di uffici tecnici di altri Enti pubblici;
- 3) di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dall'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, nonché di possedere i requisiti specificati nello stesso articolo;
- 4) di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico ed a carico dei suoi conviventi di procedimenti in corso;
- 5) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- 6) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono l'affidamento di servizi;
- 7) non essere iscritto in albi di appaltatori o, comunque, di non essere interessato agli appalti stessi
- 8) di essere titolare della partita Iva: _____ e il codice fiscale _____;
- 9) di impegnarsi, nel caso di variazione dei dati e dei requisiti dichiarati e trasmessi, a darne tempestiva comunicazione;

d i c h i a r a , a l t r e s ì ,

che in qualsiasi momento produrrà, su richiesta dell'Amministrazione, ogni documentazione attestante la veridicità delle proprie dichiarazioni e di quanto trasmesso in allegato

Letto, confermato e sottoscritto.

COMUNE DI MONTAGNAREALE

PROVINCIA DI MESSINA

DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI A

LIBERI PROFESSIONISTI PER PROGETTAZIONE DI OPERE PUBBLICHE

L'anno 2010 il giorno _____ del mese di _____

TRA

L'Amministrazione Comunale di **Montagnareale (ME)** e per esso il Responsabile _____, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "l'Amministrazione"

e

l'Architetto _____, nato a _____ il __/__/____ con studio professionale in _____, n. __, C.F.: _____; P.IVA: _____ iscritta/o all'Ordine Regionale Architetti di Sicilia al n. _____;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1 L'Amministrazione Comunale di Montagnareale (ME) e per esso il Responsabile _____, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "l'Amministrazione" per effetto della determinazione dell'Organo esecutivo n _____ del _____ emanata ai sensi dell'art. 17 comma 2 lett. b) L 109/94 del testo richiamato con L.R. n 7/02 e ss.mm.ii., con le norme e le condizioni appresso riportate, affida al Tecnico _____, iscritto all'Ordine Regionale di Sicilia al n. _____ individuato in via fiduciaria con il provvedimento sopramenzionato, l'incarico della progettazione di livello definitivo, l'assistenza in corso d'opera alla Direzione dei Lavori e l'assistenza ai collaudi per "**La realizzazione di un parco nel centro urbano**".

Art.2 Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione, nel rispetto della normativa generale ed attuativa e resta obbligata alla rigorosa osservanza delle norme regolamentari in materia di Lavori Pubblici vigenti nell'ambito della Regione Siciliana. Devono altresì essere osservate tutte le norme prescritte da decreti e circolari specificatamente in materia di prestazioni in oggetto della presente convenzione ed in particolare quelle contenute nel D.M. 11.03.1988 e successive modifiche ed integrazioni concernenti norme tecniche riguardanti le indagini sui criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione, e quelle relative alla ricerca e coltivazione di sostanze minerali di cui alla legge regionale 1 ottobre 1956, n. 54 e successive. Sia nello studio che nella sua compilazione il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati giusta le norme per la compilazione dei progetti di opere dello Stato ed in base alle altre disposizioni che impartirà in proposito l'Amministrazione.

Nell'elaborazione dello studio geologico l'affidatario dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni dell'Amministrazione, emesse dal Responsabile del Procedimento, con impegno ad eseguire le modifiche eventualmente richieste anche durante le fasi di approvazione del progetto, senza pretesa alcuna di maggiori compensi.

Art. 3 Il professionista dovrà presentare, nel termine di giorni 10 (dieci) cui viene a lui notificata l'approvazione del presente disciplinare, tutti gli atti progettuali e i relativi allegati.

Art. 4 - II professionista si obbliga, a richiesta, a dare all'Amministrazione ed agli Enti richiedenti tutte le delucidazioni necessarie al rilascio di pareri ed approvazioni del progetto generale, ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si rendessero necessari senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, tramite gli Uffici competenti, di fissare dei momenti di verifica tecnica dell'iter di progettazione, attraverso incontri con la professionista e senza che la stessa abbia nulla a pretendere per le prestazioni in questione. A tal uopo, alla stessa verrà comunicato data e luogo dell'incontro con preavviso di almeno cinque giorni.

Art. 5 - Il professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico assunto; può, tuttavia, in caso di necessità, avvalersi, a norma dell'art. 5 del decreto ministeriale 18 novembre 1971, previa autorizzazione dell'Amministrazione, dell'opera di collaboratori di concetto e di ausiliari sotto la propria direzione e responsabilità. L'onorario e le spese per le prestazioni di detti collaboratori ed ausiliari sono a carico del professionista.

Art. 6 - Oltre al rimborso delle somme e alla corresponsione dell'onorario di cui alla parcella allegata, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo per l'incarico di cui alla presente convenzione. Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso in conformità ed ai sensi dell'art. 19 del decreto ministeriale 18 novembre 1971.

Art. 7 - L'onorario per le prestazioni rese dalla professionista nell'adempimento dell'incarico di cui alla presente convenzione è determinata per la redazione della relazione geologica definitiva (art. 3 vedi parcella), sulla base della "Tariffa per le prestazioni professionali dei geologi" approvata con decreto ministeriale 18 novembre 1971 e successive modifiche ed aggiornamenti. Si tratta di prestazioni compensate a percentuale (art. 18 del D.M. 18/11/1971). ai sensi dell'art. 21 del tariffario professionale si attribuiscono all'opera le classi III dell'allegata tabella al D.M. 18/11/1971. Come da schema di parcella preventiva allegata al presente disciplinare l'onorario professionale per lo studio definitivo ammonta a _____ contributo previdenziale, tassa ordine e I.V.A. (20%) compresi. Tale importo è da intendersi fisso ed invariabile.

Art. 8 - Tutti i documenti prodotti dalla professionista per lo svolgimento del servizio di cui al presente contratto saranno di proprietà dell'Amministrazione. La proprietà di qualunque risultato inventivo, brevettabile o meno, derivante dall'attività di studio geologico spetterà all'Amministrazione. La professionista si impegna a non sollevare alcuna rivendicazione al riguardo verso l'Amministrazione e a riconoscere che il compenso per le prestazioni effettuate copre anche l'attribuzione alla stessa dei diritti di sfruttamento di tali risultati senza diritto ad ulteriori compensi.

Art.9 La liquidazione dei compensi spettanti per la prestazione professionale eseguita avverrà su presentazione della parcella vistata dal consiglio dell'Ordine professionale e relativa fattura. Le somme per onorario e spese dovute per le prestazioni di cui alla presente convenzione saranno così corrisposte alla professionista. Per la redazione del progetto definitivo, dopo l'approvazione da parte dell'Amministrazione committente, verrà corrisposto l'onorario di cui alle aliquote *a* e *b* della tab. IV della tariffa professionale, approvata con decreto ministeriale 18 novembre 1971 e successive modifiche ed aggiornamenti.

Art.10 Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno demandate al Tribunale Civile di competenza territoriale.

Art.11 Sono a carico della professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni. Restano a carico dell'Amministrazione le somme da corrispondere all'Ordine professionale per il rilascio del parere sulla parcella, nonché quelle dovute alla professionista ai sensi dell'art.10 della legge 3 gennaio 1981, n.6, l'I.V.A. professionale e quant'altro dovuto per legge.

Art. 12 I dati personali resi dal professionista per la sottoscrizione del contratto e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che dovessero rendersi necessari durante l'esecuzione del contratto stesso, saranno trattati dall'Amministrazione ai sensi della L. 31.12.96 n. 675 e successive modifiche ed integrazioni. Il professionista si impegna a mantenere segrete tutte le informazioni e i dati di cui ella venga a conoscenza nel corso della prestazione e a non effettuare alcuna pubblicazione o altra divulgazione di tali informazioni e dati di proprietà dell'Amministrazione o del progettista incaricato della progettazione a vari livelli, senza aver preventivamente sottoposto i testi relativi all'Amministrazione ed averne ottenuto il consenso scritto.

Art.13 Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

a) il Responsabile _____ nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il Comune di Montagnareale.

b) il professionista presso lo studio professionale sito in _____.

Art.14 Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla legge n. 109/94 come richiamata con L.R. n. 7/02, al D.P.R. n. 554/99 ed a tutta la pertinente disciplina legislativa di settore.

Art.15 La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il professionista mentre diventerà tale per l'Amministrazione soltanto dopo la prescritta definitiva approvazione degli Organi Competenti.

L'Amministrazione _____

Il Professionista _____

Il sottoscritto professionista dichiara che è stato esaminato attentamente il presente disciplinare, ed accetta ai sensi dell'art. 1341 c.c., il contenuto delle condizioni dei documenti contrattuali convalidando quanto riportato nella convenzione suddetta per la prestazione di servizio da espletare in favore del Comune di Montagnareale (ME)

Il Professionista _____

COMUNE DI MONTAGNAREALE

INCARICO CONGIUNTO CON L'UFFICIO TECNICO COMUNALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI “ REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO E RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE FUNZIONALI ALLO SVILUPPO TURISTICO DEL CENTRO URBANO”.

PARCELLA PREVENTIVA PROFESSIONISTA ESTERNO

Il progetto, in linea generale, viene redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale. Tuttavia si richiede la collaborazione specialistica di un professionista esterno per gli aspetti architettonici, atteso che l'Ufficio è sprovvisto di figure professionali dotate di adeguata professionalità, in rapporto alla complessità dell'opera da progettare.

In particolare, il professionista esterno curerà la fase progettuale, riguardante gli aspetti architettonici e ambientali dell'opera, e produrrà i relativi elaborati grafici. Al riguardo, l'onere viene determinato nella misura del 75% della voce c della Tabella B, di cui al D.M. 04/04/2001.

Le opere rientrano nella classe 1d della tariffa professionale approvata con Legge 02/03/49 n° 143, aggiornata dal D.M. 04/04/2001.

- Importo lavori presunto € 985.000,00

Tab. A – Classe 1/d

- Su € 985.000,00 = 8,8076%

Tab. B – classe 1/d

75% della voce c = 75% x 0,23 = 0,173

Onorario: 985.000,00 x 8,8076% x 0,173 = € 15.008,59

Per art. 3 D.M. 04/04/2001 (compensi accessori): 29,71% € 4.459,05

Totale Onorario € 19.467,64

Contributo CNPAIA 2% (Art. 10 L. n° 6/81): € 389,35

Imponibile IVA: € 19.856,99

IVA 20% su Imponibile € 3.971,40

Per visto parcella 1,5% su onorario: € 292,01

Totale complessivo € 24.120,40

IL R.U.P. F.to Geom. Saverio Sidoti

“Progetto per la realizzazione di un parco nel centro urbano”.