



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

AREA TECNICA

Via Vittorio Emanuele, I - 98060 MONTAGNAREALE - ☎ 0941-315252- ☎ 0941-315235 - C.F.: 86000270834 - P. I.: 00751420837

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.228 DEL 24.08.15

OGGETTO: Espropriazione degli immobili necessari ai lavori di *"Ampliamento cimitero Comunale con annesse opere di urbanizzazione primarie"* -

ELENCO DEI PROPRIETARI CHE HANNO CONDIVISO L'INDENNITÀ DI
ESPROPRIAZIONE E DEI PROPRIETARI CHE NON L'HANNO CONCORDATA
(Art. 21- comm1 - D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni)

Il Responsabile dell'Area Tecnica:

- Vista la propria determinazione n. 42 del 21/02/2015, con la quale è stata determinata d'urgenza ed in via provvisoria, dell'indennità di espropriazione degli immobili necessari ai lavori oggetto, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la propria determinazione n. 43 del 21/02/2015, con la quale è stata emesso il Decreto d'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione degli immobili necessari ai lavori oggetto, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Viste le notifiche ai proprietari interessati dei provvedimenti suddetti, nonché le contestuali comunicazioni relative alla data di immissione in possesso;
- Visti i verbali di Immissione in Possesso e di Accertamento dello Stato di Consistenza degli immobili da espropriare, redatti in data 15.04.2015 dai tecnici in caricati;
- Viste le comunicazioni pervenute a questo Ente nei tempi previsti dall'art. 20 - comma 5 - del citato D.P.R. 327/2001, da parte dei proprietari che **hanno condiviso** dell'indennità di espropriazione offerta;

- Considerato che, ai sensi del citato art. 20 - comma 14 - del suddetto D.P.R. 327/2001, per i proprietari che non hanno dato comunicazione entro i tempi previsti al comma 5 l'indennità di espropriazione deve intendersi **non concordata**.

Tutto ciò premesso, ai fini del proseguo delle procedure espropriative, ai sensi dell'art. 21 - comma 1 - del D.P.R. 327/2001 viene formato l'elenco dei proprietari che hanno condiviso l'indennità di espropriazione offerta e concordato la cessione volontaria dei beni da espropriare, nonché l'elenco dei proprietari che non hanno condiviso l'indennità di espropriazione, come di seguito riportato.

ELENCO N. 1 - PROPRIETARI CHE HANNO CONDIVISO L'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE

1° - CAPPADONA Pippo Bonino, proprietario dei seguenti beni da espropriare:

1/6 della particella 1019 del foglio 4

1/6 della particella 1023 del foglio 4

1/6 della particella 1024 del foglio 4

1/2 della particella 1021 del foglio 4

1/2 della particella 1025 del foglio 4

2° - ZIZZO Maria Grazia, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

1/3 della particella 1019 del foglio 4

1/3 della particella 1023 del foglio 4

1/3 della particella 1024 del foglio 4

3° - GATANI Antonina, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

1/6 della particella 1019 del foglio 4

1/6 della particella 1023 del foglio 4

1/6 della particella 1024 del foglio 4

1/2 della particella 1021 del foglio 4

1/2 della particella 1025 del foglio 4

4° - BLANDANO Nerina, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

1/8 della particella 1026 del foglio 4

1/8 della particella 1027 del foglio 4



ELENCO N 2 - PROPRIETARI CHE NON HANNO CONCORDATO L'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE

1° - DE LUCA GAGLIO Antonina, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

- 1/1 della particella 474 del foglio 4
- 1/1 dell'ex particella 693 del foglio 4

2° - CAPPADONA Gilda, proprietario dei seguenti beni da espropriare:

- 1/3 della particella 1019 del foglio 4
- 1/3 della particella 1023 del foglio 4
- 1/3 della particella 1024 del foglio 4

3° - BLANDANO Olindo, proprietario dei seguenti beni da espropriare:

- 1/8 della particella 1026 del foglio 4
- 1/8 della particella 1027 del foglio 4

4° - BLANDANO Candido, proprietario dei seguenti beni da espropriare:

- 1/8 della particella 1026 del foglio 4
- 1/8 della particella 1027 del foglio 4

5° - BLANDANO Pierina, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

- 1/8 della particella 1026 del foglio 4
- 1/8 della particella 1027 del foglio 4

6° - CILIA Tiziana, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

- 1/8 della particella 1026 del foglio 4
- 1/8 della particella 1027 del foglio 4

7° - DE RICCARDIS Silvana, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

- 1/16 della particella 1026 del foglio 4
- 1/16 della particella 1027 del foglio 4

8° - DE RICCARDIS Massimo, proprietario dei seguenti beni da espropriare:

- 1/16 della particella 1026 del foglio 4
- 1/16 della particella 1027 del foglio 4

9° - NIOSI Filippo, proprietario dei seguenti beni da espropriare:

- 1/16 della particella 1026 del foglio 4
- 1/16 della particella 1027 del foglio 4

10° - NIOSI Rita, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

- 1/16 della particella 1026 del foglio 4
- 1/16 della particella 1027 del foglio 4



11° - PIZZO Grazia, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

1/16 della particella 1026 del foglio 4

1/16 della particella 1027 del foglio 4

12° - PIZZO Giuseppe, proprietaria dei seguenti beni da espropriare:

1/16 della particella 1026 del foglio 4

1/16 della particella 1027 del foglio 4

Si dà atto che per il proseguo della procedura espropriativa, per i proprietari di cui all'Elenco N. 1, che hanno condiviso l'indennità di espropriazione, si precederà ai sensi dell'art. 20 – commi 8, 9, 10 e 12 – del D.P.R. 327/2001, mentre per i proprietari di cui all'Elenco N. 2, che non hanno condiviso l'indennità di espropriazione offerta, si procederà ai sensi dell'Art. 21 – commi 2 e seguenti - del medesimo D.P.R. 327/2001.

Montagnareale, addì 22/08/2015

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri

(Geom. Saverio Sidoti)

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Francesco Ballato)



Il Sindaco/Responsabile dell'Area Tecnica

(Ing. Anna Sidoti)

