



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE COPIA

Delibera n. 49

del 03/07/2015

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE – PRIMO STRALCIO.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **tre** del mese di **luglio** alle ore **14.30**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Rosaria	Assessore		X
Furnari Ninuccia	"		X
Buzzanca Francesco	"	X	
Sidoti Salvatore	"	X	

Assente: Assessori Buzzanca Rosaria e Furnari Ninuccia.

Presiede Anna Sidoti, Sindaco del Comune.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;

RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;

VISTO il vigente O.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime, espressa in forma palese

DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Ufficio Tecnico

Via Vittorio Emanuele, 1 - 98060 MONTAGNAREALE - ☎ 0941-315252-- 📠 0941-315235 - C.F.: 86000270834 - P. I.: 00751420837

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE. – PRIMO STRALCIO

CUP: B36J10001930004 - **CIG:** ZAE0F5093F

PROPOSTA DI DELIBERA PER LA G.M. PREDISPOSTA DALL'AREA TECNICA
PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Premesso che:

- Questo Ente ha da tempo programmato i lavori di Ampliamento del cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione, infatti l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 20104/2016;
- Con Determinazione Sindacale n. 125 del 27/12/2011 è stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità al gruppo di professionisti esterni all'Ente, composto da: Ing. Muni Giuseppe, residente a Patti in via Nardi n. 9 ed iscritto all'Ordine degli ingegneri di Messina al n. 1132 - Ing. Bucolo Salvatore, residente a Patti in C/da Camera n. 1, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Messina al n. 3395 – Geom. Pisano Luca Carmelo, residente a Patti in via Beniamino Joppolo n. 3 e iscritto al Collegio dei Geometri di Messina al n. 2996;
- Con la medesima Determinazione Sindacale n. 125 del 27/12/2011, è stato conferito incarico al Geom. Antonino Costanzo, dipendente dell'ente, di Responsabile Unico del Procedimento ed al Geom. Saverio Sidoti, anch'egli dipendente dell'Ente, di Responsabile Espropri;
- Con deliberazione n. 20 del 28/08/2012, il Consiglio Comunale di Montagnareale ha approvato il Progetto Preliminare per i lavori di "Ampliamento Cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione", in variante al P.R.G., anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. 8 giugno 2007 n. 327 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- Con provvedimento Prot. n. 4746 del 06/09/2012, il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montagnareale ha comunicato ai proprietari dei terreni interessati dal progetto di ampliamento cimiteriale, l'avvio del procedimento ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'Art. 11 del citato D.P.R. 8 giugno 2007 n. 327.

- Con provvedimento Prot. n.856 del 09/01/2013, l'Ufficio del Genio Civile di Messina ha rilasciato parere favorevole alla variante al P.R.G. per l'ampliamento cimiteriale, ai sensi dell'Art. 13 della legge 02/02/74 n.64.
- Con verbale del 10/04/2013, la "Conferenza Permanente Provinciale dei Servizi Cimiteriali" dell'ASP di Messina ha espresso parere favorevole ai fini igienico - sanitari all'ampliamento cimiteriale in oggetto;
- Con D.D.G. n.105 del 18/04/2013 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, è stata approvata la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Montagnareale, adottata con Delibera Consiliare n. 20 del 06/08/2012, avente per oggetto "Lavori di ampliamento del Cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione – approvazione Progetto in variante al PRG";
- L'art. 4 del suddetto D.D.G. n. 105/2013 ha dato atto espressamente dell'apposizione vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'Art. 10 – comma 2 – del D.P.R. 327/01 e s.m.i., disposto con l'approvazione della variante al P.R.G.
- La variante al PRG approvata con il citato D.D.G. n° 105/2013 è stata depositata, unitamente ai relativi allegati, a libera visione del pubblico presso gli uffici comunali, dal 29/04/2013 al 14/05/2013;
- Con verbale di riunione del 14/11/2012, il Responsabile Unico del Procedimento ha dato atto della scomparsa dell'Ing. Muni Giuseppe ed ha rimodulato il gruppo di progettazione con i restanti professionisti Ing. BUCOLO Salvatore e Geom. PISANO Luca Carmelo; con il medesimo verbale il RUP ha invitato i progettisti a redigere un progetto stralcio esecutivo in conformità al progetto preliminare approvato dal consiglio comunale, nei limiti dell'importo complessivo originariamente previsto di € 700.000,00;
- Con verbale di riunione del 28/08/2013, il Responsabile Unico del Procedimento ha chiesto al gruppo di progettazione la riproduzione del progetto stralcio con il livello "definitivo", ai fini della dichiarazione di pubblica utilità; con il medesimo verbale il RUP ha formulato delle direttive al gruppo di progettazione, in ordine alla tipologia costruttiva dei loculi cimiteriali;
- Con nota acquisita da questo Ente con Prot. n. 7260 del 28/12/2013, i tecnici incaricati hanno trasmesso al Comune il Progetto stralcio definitivo richiesto;
- Con Determinazione Sindacale n. 20 del 14.04.2014 è stato incaricato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Saverio Sidoti, in sostituzione del Geom. Antonino Costanzo, collocato in quiescenza a decorrere dal 01.04.2014;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 248 del 29/07/2014, è stato conferito incarico di supporto al RUP in fase di progettazione e di esecuzione all'Ing. Cardaci Guglielmo Carlo, residente in Patti, Via Aldo Moro n. 23/M ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Messina al n. 1108;
- In data 8/10/2014 e in data 9/10/2014 è stata notificata alle ditte ricorrenti la Determinazione Dirigenziale n. 351 del 6/10/2014, concernente l'atto di pronuncia sulle osservazioni presentate ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 16 –

comma 2- del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 – “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica” utilità”;

- Con provvedimento Prot. n. 183685 del 12/11/2014, l’Ufficio del Genio Civile di Messina ha attestato la conformità del progetto definitivo alle norme sismiche vigenti, ai sensi dell’art. 17 della legge 02.02.74 n. 64;
- Con verbale del 11/12/2014, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal professionista incaricato del servizio di supporto al RUP, ha proceduto a verificare in contraddittorio con i progettisti il progetto definitivo, ai sensi degli artt. 52- 53 e 54 del D.P.R. 207/2010, con esito positivo;
- In data 13/12/2014, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal professionista incaricato del servizio di supporto al RUP, ha proceduto alla validazione del progetto definitivo, ai sensi dell’art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, ed ha reso il parere tecnico richiesto dall’art. 5 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12;
- Con Delibera di G.M. n. 135 del 30.12.2014, dichiarata immediatamente esecutiva, l’Amministrazione Comunale di Montagnareale ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, con conseguente dichiarazione di pubblica utilità dell’opera, per un importo complessivo di € 700.000,00 di cui € € 492.245,16 per Lavori ed € € 207.754,84 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 42 del 21/02/2015, il Responsabile dell’Area Tecnica ha proceduto alla Determinazione urgente dell’indennità provvisoria di espropriazione degli immobili necessari all’esecuzione dei lavori de quo, ai sensi dell’art. 22 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- Con Decreto Dirigenziale n. 43 del 21/0/2015, il Responsabile dell’Area Tecnica ha emesso il Decreto d’occupazione d’urgenza preordinata all’espropriazione degli immobili necessari ai lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 22bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- Con nota del 16.04.2015 – Prot n. 1896, i tecnici incaricati hanno trasmesso a questo Ente i verbali di immissione in possesso e di accertamento dello stato di consistenza degli immobili da espropriare;
- Con nota Prot. n. 2184 del 29/04/2015, il Responsabile Unico del Procedimento ha chiesto al gruppo di progettazione la redazione del progetto esecutivo dell’opera;
- Con nota acquisita da questo ente con Prot. n. 3227 del 23/06/2015, i tecnici incaricati hanno trasmesso al Comune il Progetto Stralcio Esecutivo richiesto;
- Con verbale del 29/06/2015, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal professionista incaricato del servizio di supporto al RUP, ha proceduto a verificare in contraddittorio con i progettisti il Progetto Stralcio Esecutivo, ai sensi degli artt. 52- 53 e 54 del D.P.R. 207/2010, con esito positivo;
- In data 30/06/2015, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal professionista incaricato del servizio di supporto al RUP, ha proceduto alla validazione del Progetto Stralcio Esecutivo, ai sensi dell’art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 ed ha reso il parere tecnico sullo stesso ai sensi dell’art. 5 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12;

Rilevato che:

- i pareri ed autorizzazioni necessarie per l'esecuzione dell'opera sono state già acquisite con il livello progettuale definitiva, a meno dell'autorizzazione dell'inizio dei lavori ai sensi dell'art. 18 della legge 02.02.1974 n. 64, che può essere richiesta solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo;
- il Progetto Esecutivo de quo costituisce uno Stralcio Funzionale del progetto preliminare approvato dal Consiglio Comunale di Montagnareale con deliberazione n. 20 del 28/08/2012, ed appare conforme alle direttive dell'Amministrazione, per cui si può provvedere alla sua approvazione;

Visti:

- il codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 12/04/2006, n. 163 nel testo coordinato con L.R. 12/2011;
- il regolamento di attuazione del codice dei contratti pubblici di cui al D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m.i.;
- il D.lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m.i.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12/07/2011, n. 12 approvato con Decreto del Presidente della Regione Sicilia n. 13 del 31/01/2012;
- l'Ord. Amm. EE.LL. vigente in Sicilia;
- il regolamento di contabilità comunale;
- lo Statuto Comunale;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI

1. **APPROVARE** il Progetto Stralcio Esecutivo relativo ai lavori di "Ampliamento cimitero comunale con annesso opere di urbanizzazione primarie" per l'importo complessivo di € 700.000,00, come meglio specificato nel seguente quadro economico:

A)- LAVORI

A1) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 349.783,92
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.520,36
A3) Costo della Manodopera non soggetto a ribasso	<u>€ 129.200,33</u>
IMPORTO COMPLESSIVO PER LAVORI	€ 491.504,61

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE



1. Imprevisti: (2,63% su € 491.504,61) € 12.928,59
2. Incentivo art. 92 D. Lgsv 163/2006 e s.m.i. € 3.385,72
3. Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità (come da Determina sindacale n. 125 del 27/12/2011) € 39.946,43

4. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 1.597,86	
5. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 9.139,74	
6. Spese tecniche per Supporto al RUP	€ 17.677,18	
7. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 707,09	
8. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 4.044,54	
9. Spese per collaudo statico	€ 4.634,76	
10. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 185,39	
11. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 1.060,43	
12. Spese per collaudo Tecnico Amministrativo	€ 959,90	
13. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 38,48	
14. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 219,63	
15. IVA sui lavori a base d'asta (10% su A1)	€ 49.150,46	
16. Per oneri conferimento in discarica	€ 10.048,57	
17. Acquisizione aree o immobili e relativi Indennizzi (dal piano particellare di esproprio)	€ 38.908,31	
18. Spese per verifiche tecniche e accertamenti di laboratorio (a stima)	€ 3.000,00	
19. Per Indagini geologiche e relazione geologica (compreso oneri fiscali)	<u>€ 10.862,39</u>	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 208.495,39	<u>€ 208.495,39</u>
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 700.000,00

Composto dei seguenti elaborati tecnico – economici

1. A1.0 - Relazione generale
2. A1.1 – Cartografie
3. A1.2 – Planimetria generale stato di fatto
4. A1.3 – Planimetria generale di progetto
5. A1.4 – Elaborati grafici di progetto – Piante – prospetti – sezioni, planimetria
Impianto idrico e fognario, smaltimento acque bianche
6. A1.5 – Predisposizione impianto elettrico
7. SL.1 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni
8. Relazione Geologica
9. SL.2 – Relazione di calcolo corpo loculi
10. SL.3 – Relazione di calcolo strutture secondarie
11. S 4 – Relazione generale di calcolo
12. S 5 – Piano di manutenzione delle strutture
13. S 6 – Relazione sui materiali
14. SL.7 - Carpenterie corpo loculi
15. SL.8 Disegni esecutivi struttura principale

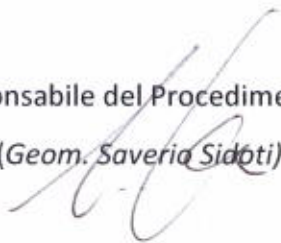
- 16. SL.8.1 Esecutivi strutture secondarie
- 17. SP.9 - Relazione di calcolo paratia in c.a.
- 18. SP.10 - Disegni esecutivi paratia c.a.
- 19. M 11- Relazione di calcolo muri di sostegno in c.a.
- 20. M 12 - Disegni esecutivi muro di sostegno c.a.
- 21. E 1.1 - Piano di manutenzione delle parti dell'Opera
- 22. E 1.2 - Atti espropriativi
- 23. E 1.3 - Elenco Prezzi
- 24. E 1.4 - Analisi Prezzi
- 25. E 1.5 - Computo metrico estimativo ed allegati
- 26. E 1.6 - Quadro incidenza manodopera
- 27. E 1.7 - Distinta competenze tecniche
- 28. E 1.8 - Quadro economico
- 29. E 1.10 - Cronoprogramma
- 30. E 1.11 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

- 
2. **DARE ATTO** che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera, è stato imposto con D.D.G. n.105 del 18/04/2013 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, che ha approvato la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Montagnareale, adottata con Delibera Consiliare n. 20 del 06/08/2012, avente per oggetto "Lavori di ampliamento del Cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione - approvazione Progetto in variante al PRG";
 3. **DARE ATTO** che la **dichiarazione di pubblica utilità è stata acquisita** con l'approvazione del progetto definitivo, avvenuta con Delibera di G.M. n. 135 del 30.12.2014, ai sensi dell'art. 12 - comma 1 lettera a) del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica" utilità";
 4. **DARE ATTO** che le aree necessarie all'esecuzione dei lavori sono nella disponibilità di questo Ente, in virtù dei provvedimenti emessi dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi degli artt. 22 e 22 bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., nonché dei verbali di immissione in possesso sopra richiamati;
 5. **DARE ATTO** che alla copertura della spesa derivante dal presente provvedimento, si provvederà interamente per "autofinanziamento", mediante la riscossione anticipata delle concessioni cimiteriali, da porre in essere subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
 6. **DARE ATTO** che con separato provvedimento l'Amministrazione Comunale determinerà l'importo da porre a carico delle singole concessioni cimiteriali, subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori e la conseguente rimodulazione del quadro economico di spesa;
 7. **DARE ATTO** che l'amministrazione comunale provvederà ad anticipare la spesa per l'acquisizione delle aree e degli immobili, riportata la punto 17 del quadro di economico del progetto definitivo de quo, con imputazione della spesa al Titolo 2, Funzione 10, Servizio 5, Intervento 1, Bilancio 2014;
- 

8. DARE MANDATO al Responsabile de Settore Tecnico di porre in essere tutte le procedure per la pubblicazione del bando di gara e per il successivo espletamento della gara d'appalto.

Il Responsabile del Procedimento

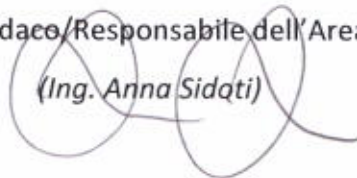
(Geom. Saveria Sidoti)



I PROPONENTI

Il Sindaco/Responsabile dell'Area Tecnica

(Ing. Anna Sidoti)



COMUNE DI MONTAGNAREALE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Lavori di ampliamento cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione primarie. – primo stralcio-Approvazione progetto esecutivo-

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere ~~FAVOREVOLE/ NON FAVOREVOLE/ NON DOVUTO~~

li, 30/05/2015

Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Saverio Sidoti

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere ~~FAVOREVOLE/ NON FAVOREVOLE/ NON DOVUTO~~

li, 2/7/2015

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-
Finanziario
Rag. Nunzio Pontillo

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € 38201,44 viene imputato nel seguente modo: al Titolo 2
Funzione 1 10 Servizio 05 Intervento 4 del Bilancio 2015

li, 2/7/2015

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-
Finanziario
Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO
Salvatore Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **23 LUG. 2015** al _____, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.

Il Responsabile del protocollo

Il Responsabile dell'albo *on-line*



Montagnareale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal _____ al _____;

Montagnareale, li _____

Il Segretario Comunale
Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi

- è divenuta esecutiva il **03 LUG. 2015**

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li **03 LUG. 2015**



Il Segretario Comunale
Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi