



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE  COPIA

Delibera n. 44

del 19/06/2015

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE FINANZIAMENTO CON MUTUO DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E ATTI DI CONTABILITA' FINALE.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **diciannove** del mese di **giugno** alle ore **14.00**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Rosaria	Assessore		X
Furnari Ninuccia	"		X
Buzzanca Francesco	"	X	
Sidoti Salvatore	"	X	

Assente: Assessori Buzzanca Rosaria e Furnari Ninuccia..

Presiede Anna Sidoti, Sindaco del Comune.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;  
CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;  
RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;  
VISTO il vigente O.EE.LL. nella Regione Sicilia;  
Con votazione unanime, espressa in forma palese

### DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

PROPONENTE: IL SINDACO

<b>OGGETTO:</b>	<b>LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ COMUNALE FINANZIAMENTO CON MUTUO DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI"</b> <b>- APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E ATTI DI CONTABILITÀ FINALE</b>
-----------------	---

### FORMULAZIONE

#### PREMESSO:

- ✦ **che** l'Amministrazione comunale è addivenuta nella determinazione di redigere un progetto al fine di realizzare i lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale contraendo un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;
- ✦ **che** con determina n. 436/2012 è stato conferito l'incarico di RUP e di progettista per la redazione del progetto di livello definitivo al Geom. Saverio Sidoti dipendente di questo ente;
- ✦ **che** con DGM n. 142/2012 si approvava il progetto di livello definitivo;
- ✦ **che** con determina n.438/2012, sono state poste in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto;
- ✦ **che** con nota prot. N. 100291-2012 la Cassa depositi e prestiti ha comunicato la concessione del prestito di €. 100.000,00 per le finalità sopra indicate e ha comunicato, altresì, gli identificativi del prestito pos. n. 6005416;
- ✦ **che** con determina sindacale n. 2 del 12/01/2013 veniva conferito l'incarico di RUP al dipendente Geom. Antonino Costanzo, in sostituzione del dipendente Geom. Saverio Sidoti;
- ✦ **che** con Determina sindacale n 4 del 12/01/2012 tra l'altro:
  - 1) è stato confermato l'incarico di RUP, per la fase progettuale esecutiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto, al Geom. Costanzo Antonino;
  - 2) è stato affidato al professionista esterno Geom. Michelino Giaimo, nato a Montagnareale il 26/04/1954 ed ivi residente in C/da San Giuseppe, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Messina al n. 1559 del 12/07/1977, l'incarico di progettista e direttore dei lavori;
- ✦ **che** con deliberazione di Giunta Municipale n°08 del 19/01/2013 è stato approvato il progetto di livello esecutivo predisposto dall'incaricato professionista esterno Geom. Giaimo Michelino;
- ✦ **che** in data 28.02.2013 si sono svolte le operazioni di gara e che a seguito delle procedure di legge, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Buzzanca Giovanni con sede in Montagnareale Piazza Indipendenza n°3 P.I.: 00189230832 che ha offerto un ribasso del 7,1525% corrispondente ad un ribasso di € 14.616,38 sull'importo a b. a. di € 80.500,00 oltre € 1.500,00 per oneri di sicurezza, per un importo netto di € 74.742,24 oltre € 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✦ **che** con determina dirigenziale n°119 del 9.04.2013 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- ✦ **che** in data 11 aprile 2013 sono stati consegnati i lavori alla ditta Buzzanca Giovanni;
- ✦ **che** durante l'esecuzione dei lavori nel mese di giugno 2013 si è reso necessario procedere alla sospensione dei lavori per redigere una perizia di variante nell'ambito delle somme finanziate, al fine di meglio definire e rimodulare l'intervento in quanto l'Amministrazione Comunale ha ritenuto privilegiare la messa in sicurezza delle strade interessate dall'esecuzione dei lavori stante che le stesse presentano connotazioni di gravi situazioni di pericolo per l'incolumità collettiva e, pertanto, si rende necessaria la redazione una perizia di variante modificando in parte le previsioni progettuali;
- ✦ **che** in data 04.07.2014 al n. 3562 è stata acclarata al protocollo la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 in parte contemplata dalla lettera b) per cause impreviste e imprevedibili che determinano, senza aumento di costi, significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e che non alterano l'impostazione progettuale, ed in parte contemplata dalla lettera c) per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatosi in corso d'opera e,

comunque, non prevedibile in fase progettuale e ss.mm.ii, approvata con D.G.M. n. 60 del 22.07.2014 e che prevede il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
Totale importo lavori	€	82.000,00	
Oneri per la sicurezza 1,829270%	€	1.500,00	
Importo lavori a base d'asta	€	<b>80.500,00</b>	
Detrazione ribasso d'asta 7,1525%	€	-5.757,26	
Importo netto contrattuale	€	74.742,24	
Oneri per la sicurezza 1,829270%	€	1.500,00	
Totale importo netto contrattuale compreso O.S.	€	76.242,24	€ 76.242,24
Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
Per IVA 10%	€	7.624,22	
Per competenze tecniche	€	7.300,00	
Per competenze tecniche per redazione perizia di variante	€	1.700,00	
Incentivo U.T. ex art. 92 L. 163/2006 2% $\times$ (0.25 RUP+0.48 per progettaz. prelim. e definitiva, fattibilità intervento supervisione - coord. e verifica alla progettazione, alla D.I., sicurezza, funzioni tecniche e amministrative validazione, approvazione progetto di variante	€	1.197,20	
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€	17.821,42	€ 17.821,42
<b>Sommano i lavori</b>			<b>€ 94.063,66</b>
Lavori in economia			€ 5.936,34
<b>TOTALE</b>			<b>€ 100.000,00</b>

- che con determinazione del RUP n. 162 del 15.05.2013 è stata affidata la fornitura necessaria alla realizzazione di staccionata ricadente nel territorio comunale alla ditta "Marino Gammazza Gabriele" con sede in Bronte (CT) viale Regina Margherita, 117 per l'importo di € 1.851,30 IVA compresa afferente a parte delle somme destinate con precedente provvedimento a lavori in economia;
- che con determinazione del RUP n. 163 del 15.05.2013 è stata affidata la fornitura del materiale e la messa in opera di quanto necessario alla messa in sicurezza delle grate e dei tombini mediante la sostituzione di quelli esistenti e ricadenti nel territorio comunale alla ditta "Scaffidi Carmelo" per l'importo di € 2.950,25 IVA compresa afferente a parte delle somme destinate con precedente provvedimento a lavori in economia;
- che con determina n. 146 dell'8/06/2015 è stata affidata alla ditta GI.PA. per l'importo di € 1.134,79 (iva al 10% inclusa) la fornitura e posa in opera di bitume nelle strade comunali;
- che in data con nota prot. n. 4994 del 17/09/2014 sono stati acquisiti al protocollo dell'ente lo stato finale e relativo certificato di regolare esecuzione lavori;

#### CONSIDERATO:

- che si rende necessario ed urgente procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale, nonché del certificato di regolare esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale;

#### VISTI:

- 1) il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- 2) il D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii.;

#### DELIBERA

- di approvare gli atti di contabilità finale e il relativo certificato di regolare esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale, giusto contratto di mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti pos. n. 6005416 dell'importo complessivo di € 100.000,00;
- di dare atto che con successivi atti di competenza del RUP si procederà alla liquidazione della rata di saldo e alle somme residue, previa acquisizione del DURC e comunque di tutte le attività previste in materia.

Il Responsabile del procedimento

*Geom. Saferio Sidoti*

Il Sindaco

*Dott. Ing. Anna Sidoti*

**COMUNE DI MONTAGNAREALE**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Oggetto: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ COMUNALE" - Finanziamento con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti"- Approvazione Certificato di regolare esecuzione e atti di contabilità finale

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/NON DOVUTO  
li, 19/06/2015

Il Responsabile del Procedimento

*Geom. Savino Sidoti*

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/ NON DOVUTO  
li, 19/06/2015

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

*Rag. Nunzio Pontillo*

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € \_\_\_\_\_ viene imputato nel seguente modo:-

---

---

---

---

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

*Rag. Nunzio Pontillo*

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE  
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO  
Salvatore Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **23 LUG. 2015** al \_\_\_\_\_, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.

Il Responsabile del protocollo



Il Responsabile dell'albo *on-line*

Montagnareale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

Montagnareale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi

- è divenuta esecutiva il **19 GIU. 2015**

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li 19/06/2015



Il Segretario Comunale  
Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi