



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE COPIA

Delibera n. 135

del 30.12.2014

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE.-

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **trenta** del mese di **dicembre** alle ore 11.20, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Rosaria	Assessore		X
Furnari Ninuccia	"	X	
Buzzanca Francesco	"	X	
Sidoti Salvatore	"		X

Assenti: Assessori Buzzanca Rosaria e Sidoti Salvatore.

Presiede il Sindaco Ing. Anna Sidoti, Sindaco del Comune.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Cinzia Chirieleison.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;

RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;

VISTO il vigente O.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime, espressa in forma palese

DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

PROPONENTE: IL SINDACO

OGGETTO:	LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE. – CUP: B36J10001930004 - CIG: ZAE0F5093F
-----------------	---

FORMULAZIONE

Premesso che:

- Questo Ente ha da tempo programmato i lavori di Ampliamento del cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione, infatti l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2010/2016;
- Con Determinazione Sindacale n. 125 del 27/12/2011 è stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità al gruppo di professionisti esterni all'Ente, composto da: Ing. Muni Giuseppe, residente a Patti in via Nardi n. 9 ed iscritto all'Ordine degli ingegneri di Messina al n. 1132 - Ing. Bucolo Salvatore, residente a Patti in C/da Camera n. 1, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Messina al n. 3395 - Geom. Pisano Luca Carmelo, residente a Patti in via Beniamino Joppolo n. 3 e iscritto al Collegio dei Geometri di Messina al n. 2996;
- Con la medesima Determinazione Sindacale n. 125 del 27/12/2011, è stato conferito incarico al Geom. Antonino Costanzo, dipendente dell'ente, di Responsabile Unico del Procedimento ed al Geom. Saverio Sidoti, anch'egli dipendente dell'Ente, di Responsabile Espropri;
- Con deliberazione n. 20 del 28/08/2012, il Consiglio Comunale di Montagnareale ha approvato il Progetto Preliminare per i lavori di "Ampliamento Cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione", in variante al P.R.G., anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. 8 giugno 2007 n. 327 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- Con provvedimento Prot. n. 4746 del 06/09/2012, il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montagnareale ha comunicato ai proprietari dei terreni interessati dal progetto di ampliamento cimiteriale, l'avvio del procedimento ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'Art. 11 del citato D.P.R. 8 giugno 2007 n. 327.
- Con provvedimento Prot. n. 856 del 09/01/2013, l'Ufficio del Genio Civile di Messina ha rilasciato parere favorevole alla variante al P.R.G. per l'ampliamento cimiteriale, ai sensi dell'Art. 13 della legge 02/02/74 n.64.
- Con verbale del 10/04/2013, la "Conferenza Permanente Provinciale dei Servizi Cimiteriali" dell'ASP di Messina ha espresso parere favorevole ai fini igienico - sanitari all'ampliamento cimiteriale in oggetto;
- Con D.D.G. n.105 del 18/04/2013 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, è stata approvata la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Montagnareale, adottata con Delibera Consiliare n. 20 del 06/08/2012, avente per oggetto "Lavori di ampliamento del Cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione - approvazione Progetto in variante al PRG";
- L'art. 4 del suddetto D.D.G. n. 105/2013 ha dato atto espressamente dell'apposizione vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'Art. 10 - comma 2 - del D.P.R. 327/01 e s.m.i., disposto con l'approvazione della variante al P.R.G.
- La variante al PRG approvata con il citato D.D.G. n° 105/2013 è stata depositata, unitamente ai relativi allegati, a libera visione del pubblico presso gli uffici comunali, dal 29/04/2013 al 14/05/2013;
- Con verbale di riunione del 14/11/2012, il Responsabile Unico del Procedimento ha dato atto della scomparsa dell'Ing. Muni Giuseppe ed ha rimodulato il gruppo di progettazione con i restanti professionisti Ing. BUCOLO Salvatore e Geom. PISANO Luca Carmelo; con il medesimo verbale Il RUP ha invitato i progettisti a redigere un progetto stralcio esecutivo in conformità al progetto preliminare approvato dal consiglio comunale, nei limiti dell'importo complessivo originariamente previsto di € 700.000,00;

- Con verbale di riunione del 28/08/2013, il Responsabile Unico del Procedimento ha chiesto al gruppo di progettazione la riproduzione del progetto stralcio con il livello "definitivo", ai fini della dichiarazione di pubblica utilità; con il medesimo verbale il RUP ha formulato delle direttive al gruppo di progettazione, in ordine alla tipologia costruttiva dei loculi cimiteriali;
- Con nota acquisita da questo Ente con Prot. n. 7260 del 28/12/2013, i tecnici incaricati hanno trasmesso al Comune il Progetto stralcio definitivo richiesto;
- Con Determinazione Sindacale n. 20 del 14.04.2014 è stato incaricato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Saverio Sidoti, in sostituzione del Geom. Antonino Costanzo, collocato in quiescenza a decorrere dal 01.04.2014;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 248 del 29/07/2014, è stato conferito incarico di supporto al RUP in fase di progettazione e di esecuzione all'Ing. Cardaci Guglielmo Carlo, residente in Patti, Via Aldo Moro n. 23/M ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Messina al n. 1108;
- In data 8/10/2014 e in data 9/10/2014 è stata notificata alle ditte ricorrenti la Determinazione Dirigenziale n. 351 del 6/10/2014, concernente l'atto di pronuncia sulle osservazioni presentate ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 16 - comma 2- del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- Con nota Prot. n. 5655 del 18/10/2014, il RUP ha chiesto al gruppo di progettazione di aggiornare gli elaborati economici per tener conto della spesa necessaria per il servizio di supporto al RUP;
- Con nota acquisita da questo Ente con Prot. n. 5900 del 29/10/2014 i tecnici incaricati hanno trasmesso al Comune gli elaborati economici aggiornati, come richiesto dal RUP;
- Con provvedimento Prot. n. 183685 del 12/11/2014, l'Ufficio del Genio Civile di Messina ha attestato la conformità del progetto alle norme sismiche vigenti, ai sensi dell'art. 17 della legge 02.02.74 n. 64;
- Con verbale del 11/12/2014, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal professionista incaricato del servizio di supporto al RUP, ha proceduto a verificare in contraddittorio con i progettisti il progetto definitivo, ai sensi degli artt. 52- 53 e 54 del D.P.R. 207/2010, con esito positivo;
- In data 13/12/2014, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal professionista incaricato del servizio di supporto al RUP, ha proceduto alla validazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010;
- In data 13/12/2014, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal professionista incaricato del servizio di supporto al RUP, ha reso il parere tecnico del progetto definitivo de quo ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12;

Rilevato che:

- in questa fase non risulta necessario acquisire altri pareri ed autorizzazioni in relazione al livello progettuale;
- il progetto appare conforme alle direttive dell'Amministrazione per cui si può provvedere alla sua approvazione;

Visti:

- il codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 12/04/2006, n. 163 nel testo coordinato con L.R. 12/2011;
- il regolamento di attuazione del codice dei contratti pubblici di cui al D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m.i.;
- il D.lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m.i.;
- la L.R. 12/07/2011, n. 12 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12/07/2011, n. 12 approvato con Decreto del Presidente della Regione Sicilia n. 13 del 31/01/2012;
- l'Ord. Amm. EE.LL. vigente in Sicilia;
- il regolamento di contabilità comunale;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

1. **APPROVARE** il Progetto Stralcio Definitivo relativo ai lavori di "Ampliamento cimitero comunale con annesso opere di urbanizzazione primarie" per l'importo complessivo di € 700.000,00, come meglio specificato nel seguente quadro economico:

A) - LAVORI

A1) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 354.136,86
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.018,36
A3) Costo della Manodopera non soggetto a ribasso	€ 125.089,94
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 492.245,16

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- | | |
|---|-------------|
| 1. Imprevisti: (3,66% su E 492.245,16) | € 18.016,38 |
| 2. Incentivo art. 92 D. Lgsv 163/2006 e s.m.i. | € 4.256,63 |
| 3. Spese tecniche per progettazione esecutiva,
Direzione lavori, misura e contabilità (come da | |

Determina sindacale n. 125 del 27/12/2011	€ 39.946,43	
Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 1.597,86	
IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 9.139,74	
4. Spese tecniche per Supporto al RUP	€ 17.677,18	
Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 707,09	
IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 4.044,54	
5. IVA sui lavori a base d'asta	€ 49.224,52	
6. Per oneri conferimento in discarica	€ 8.373,78	
7. Per acquisizione aree o immobili e relativi Indennizzi (dal piano particellare di esproprio)	€ 38.908,31	
8. Per spese di gara (pubblicazione, pubblicità etc.)	€ 2.000,00	
9. Per spese per verifiche tecniche e accertamenti di laboratorio (a stima)	€ 3.000,00	
10. Per Indagini geologiche e relazione geologica (compreso oneri fiscali)	€ 10.862,39	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 207.754,84	€ 207.754,84
Importo Complessivo progetto stralcio		€ 700.000,00

Composto dei seguenti elaborati tecnico - economici

1. A1.0 - Relazione generale
2. A1.1 - Cartografie
3. A1.2 - Planimetria generale stato di fatto
4. A1.3 - Planimetria generale di progetto
5. A1.4 - Elaborati grafici di progetto - Piante - prospetti - sezioni, planimetria
Impianto idrico e fognario - smaltimento acque bianche
6. A1.5 - Predisposizione impianto elettrico
7. SL.1 - Relazione geotecnica e sulle fondazioni
8. SL.2 - Relazione di calcolo corpo loculi
9. SL.3 - Relazione di calcolo strutture secondarie
10. S 4 - Relazione generale di calcolo
11. S 5 - Piano di manutenzione delle strutture
12. S 6 - Relazione sui materiali
13. S 7 - Relazione corpo loculi
14. S 8 - Relazione di calcolo paratia c.a.
15. M 10 - Relazione di calcolo muri di sostegno
16. M 11 - Relazione di calcolo muri di sostegno
17. E 1.0 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
18. E 1.2 - Piano di manutenzione delle parti dell'Opera
19. E 1.3 - Piano particellare di esproprio
20. E 1.4 - Elenco Prezzi
21. E 1.5 - Analisi Prezzi
22. E 1.6 - Computo metrico estimativo ed allegati
23. E 1.7 - Aggiornamento doc. contenente le prime indicazioni
per la stesura del Piano di sicurezza
24. E 1.8 - Distinta competenze tecniche
25. E 1.9 - Quadro economico
26. Relazione geologica e indagini geologiche effettuate.

2. **DARE ATTO** che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera, è stato imposto dal citato D.D.G. n.105 del 18/04/2013 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, che ha approvato la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Montagnareale, adottata con Delibera Consiliare n. 20 del 06/08/2012, avente per oggetto "Lavori di ampliamento del Cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione - approvazione Progetto in variante al PRG";

- 8
3. **DARE ATTO** che l'approvazione del progetto definitivo comporta la **dichiarazione di pubblica utilità** dell'opera, ai sensi dell'art. 12 – comma 1 lettera a) del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 – “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica” utilità”;
 4. **DARE ATTO** che la spesa del presente progetto ammontante a complessive € 700.000,00 sarà finanziata con la vendita dei loculi cimiteriali e il relativo pagamento degli stati di avanzamento lavori e somme a disposizione dell'amministrazione saranno pagati ad avvenuto incasso;
 5. **DARE ATTO** che con separato provvedimento l'Amministrazione Comunale determinerà l'importo da porre a carico delle singole concessioni cimiteriali, subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori e la conseguente rimodulazione del quadro economico di spesa;
 6. **DARE ATTO** che l'amministrazione comunale provvederà ad anticipare la spesa per l'acquisizione delle aree e degli immobili, riportata la punto 7 del quadro di economico del progetto definitivo de quo, con imputazione della spesa al Titolo 2, Funzione 10, Servizio 5, Intervento 1, Bilancio 2014;
 7. **DARE MANDATO** al Responsabile dell'ufficio espropri afferente all'Area Tecnica di notificare la data di efficacia del presente provvedimento alle ditte interessate dagli espropri, ai sensi e dell'art. 17 – comma 3 - del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica” utilità”.

Il Responsabile del procedimento
Geom. Saverio Sidoti

IL PROPONENTE/ Il Sindaco
Ing. Anna Sidoti

COMUNE DI MONTAGNAREALE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE. - CUP: B36J10001930004 - CIG: ZAE0F5093F

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere ~~FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/NON DOVUTO~~

li, 30/12/2014

Il Responsabile dell'Area Tecnica
dot. ing. Anna Sidoti

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere ~~FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/NON DOVUTO~~

li, 30/12/2014

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-
Finanziario
Rag. Nunzio Pontillo

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € _____ viene imputato nel seguente modo:-

li, 30

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-
Finanziario
Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO DELLA SEDUTA
Ninuccia Furnari

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Cinzia Chirieleison

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

Montagnareale, li 21 GEN. 2015



Il Responsabile

[Handwritten signature]

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, a partire dal _____;

Montagnareale, li _____

Il Segretario Comunale
Dott. Vincenzo Princiotta Cariddi

- è divenuta esecutiva il 30 DIC. 2014

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li _____



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Cinzia Chirieleison

[Handwritten signature]