Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Via Vittorio Emanuele - 98060 MONTAGNAREALE – ☎ 0941-315252 - 🖷 0941-315235 – C.F.: 86000270834 - P. I.: 00751420837
e-mail: areatecnica@comunedimontagnareale.it - pec: areatecnica@pec.comunedimontagnareale.it

Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016 ed Elenco Annuale OO.PP. 2014

L. R. n. 12/2011 e ss.mm.ii.

Decreto Presidente della Regione 31 gennaio 2012 n. 13 e ss.mm.ii.

Decreto 10 agosto 2012

Procedura e schemi-tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 come sostituito dall'articolo 6 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e degli articoli 13 e 271 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni, ad eccezione delle parti incompatibili con la legge regionale.

Relazione Generale

(L.R. n. 12/2011)

Premessa

L'attività di realizzazione dei lavori pubblici, di singolo importo superiore ai 100.000,00 euro, a norma dell'art.1 del Decreto 10 agosto 2012, si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che i comuni sono tenuti a predisporre ed approvare, nel rispetto del documento di programmazione economico-finanziaria e degli strumenti programmatori pubblici che interessino il loro operare e della normativa urbanistica, unicamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.

Con il Decreto Assessoriale (Infrastrutture e mobilità) del 10 agosto 2012 il Programma Triennale dei Lavori Pubblici (PT) e l'Elenco Annuale dei Lavori (EA) devono armonizzarsi alle disposizioni procedurali ed ai criteri di redazione contenuti nella Legge Regionale n.12/2011. Con tale decreto è pertanto normata la materia della Programmazione dei LL.PP., individuando modalità e schemi - tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori.

L'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare, redatta ai sensi dell'articolo 16, salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi. Lo schema di programma ed i suoi aggiornamenti annuali devono essere adottati dalla Giunta Comunale e pubblicati per almeno 30 giorni consecutivi nella sede dell'Amministrazione procedente, ai sensi dell'art. 5 del decreto 10 agosto 2012. Un lavoro può essere inserito nell'elenco annuale, limitatamente ad uno o più lotti, purchè con riferimento all'intero lavoro sia stata elaborata la progettazione almeno preliminare e siano state quantificate le complessive risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dell'intero lavoro.

I progetti dei lavori inseriti nell'elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.
Un'opera non inserita nell'elenco annuale può essere realizzata solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, fatta eccezione per le risorse resesi disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economia.
Sono escluse dal programma triennale solamente le opere di manutenzione ordinaria. Nel programma triennale sono altresì indicati i beni immobili pubblici che possono essere oggetto di diretta alienazione anche del solo diritto di superficie, previo esperimento di una gara.
L'Ufficio Tecnico, nel corso del corrente anno, si è adoperato acchè si addivenisse all'approvazione del Programma Triennale Opere Pubbliche secondo i dettami dell'art. 6 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii.

Programma

La programmazione degli interventi nel settore delle opere pubbliche riveste un impegno notevole della pubblica amministrazione, perché lo stesso deve essere considerato uno strumento attraverso il quale ricercare ed individuare le infrastrutture che consentono di far diminuire i costi di produzione delle attività produttive in modo tale da far aumentare i posti di lavoro nelle medesime attività, creare sviluppo socio culturale, formare il tessuto urbano su cui far operare l'intera collettività. E' evidente che più l'amministrazione pubblica è attenta alla programmazione e di conseguenza agli investimenti più cresce la dignità del cittadino in termini di operosità e volontà creativa mettendo in essere iniziative produttive. La pubblica amministrazione deve essere di ausilio e di sprone all'incentivazione di tutte quelle attività reali che costituiscono e danno spessore alla cittadina: settore turismo, attraverso interventi di recupero e valorizzazione del centro storico e delle aree dove insistono siti e strutture di particolare interesse turistico; settore artigianato e commercio, nell'ottica di uno sviluppo delle infrastrutture di rete; settore difesa del suolo.
In tale ottica occorre affrontare il problema in termini di recupero, riordino e riassetto delle condizioni igienico-sanitario creando, dove è possibile, spazi adibiti a servizi e verde pubblico e parcheggi.
Coerentemente con le previsioni e con lo stato di attuazione di quello adottato nell'anno precedente, nel presente programma la priorità è stata data al recupero, riqualificazione e miglioramento dell'esistente, alla valorizzazione ambientale, alle fonti di energia alternativa, alla manutenzione delle strade rurali e alle reti viarie di collegamento; per l'approvvigionamento idrico si è tenuto conto che molte opere sono già inserite nel POT, mentre quelle non inserite ma resesi necessarie a seguito di studi recentemente condotti hanno spinto l'amministrazione ad inserire nuovi interventi nel suddetto settore, stante che le stesse non sono ricomprese nel POT. Nei primi posti e quindi con priorità sono confermate le opere di riqualificazione di aree e valorizzazione di siti e strutture di interesse naturalistico e di conseguenza turistico. Il settore dell'edilizia, limitatamente al patrimonio comunale, conserva, anche esso, un carattere di estrema priorità alla luce della necessità di utilizzare fonti di energia alternativa (fotovoltaico) in modo da contenere le spese di gestione. Tra i primi posti delle priorità generali figurano i lavori di arredo urbano e riqualificazione del centro storico ed alcune opere di completamento, come quelle che interessano il Mulino di capo. Priorità è stata riservata agli interventi di manutenzione sulle fontane del centro urbano, meta di numerosi utenti e curiosi. E' stata altresì confermata la previsione di restauro della Chiesa SS. Maria delle Grazie.
E' stato confermato il progetto riguardante la tutela di beni culturali (vecchi mulini, palmenti ed oleifici con la relativa sentieristica di collegamento in selciato) nell'ottica della conservazione e valorizzazione culturale delle tradizioni locali.
E' stato confermato il progetto di urbanizzazione primaria dell'area artigianale P.I.P.
Sono stati confermati gli interventi necessari a fronteggiare le situazioni creatasi da un punto di vista orografico a causa dei dissesti idrogeologici e dei fenomeni franosi ovvero i lavori di completamento del consolidamento nella c.da Chianitto, gli interventi ex novo nelle contrade Laurello, Bonavita, Caristia, Morera. E' stata inserita l'opera relativa alla realizzazione di un attraversamento stabile per l'accesso alle opere di captazione acque di alimentazione frazione Santa Nicolella e contrada San Giuseppe e viabilità connesse al fine di rendere fruibile e accessibile in sicurezza l'opera di presa.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa lo schema di programma triennale è reso pubblico prima dell'approvazione, mediante affissione, per almeno 30 giorni consecutivi, nella sede del comune, che può adottare ulteriori forme di informazione nei confronti dei soggetti comunque interessati al programma.
Lo schema di programma, prima della pubblicazione, è adottato dall'organo competente (Giunta).
Sulla base delle predette normative e delle indicazioni dell'Amm.ne è stato elaborato lo schema di programma triennale delle OO.PP. per il triennio 2014/2016 ed il relativo elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2014, come da decreto 10 agosto 2012.
La possibilità di attuazione del piano, nell'ambito del triennio, è abbastanza reale, anche se occorre rilevare che, in fase di redazione del progetto definitivo e/o esecutivo, si potranno verificare talune variazioni dei costi per la maggiore analiticità dei costi e dei prezziari regionali vigenti al momento della successiva approvazione o eventuale indizione di gara.
Sono state eliminate dall'elenco annuale tutte quelle opere che previste nei precedenti Programmi triennali sono state già oggetto di finanziamenti regionali e sono in fase di realizzazione. Sono state inserite nel suddetto elenco tutte quelle opere i cui decreti e graduatorie sono state recentemente pubblicate.

- La definizione delle priorità

Un ulteriore aspetto di approfondimento nel processo di predisposizione del "Programma Triennale dei lavori pubblici" riguarda la definizione delle priorità (L. R. n. 12/2011) (D.A. 10 agosto 2012).
Nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 6 della L.R. n. 12/2011, nella redazione del Programma Triennale sono stati definiti e, quindi, indicati gli ordini di priorità tra i vari lavori, seguendo i vincoli e gli indirizzi legislativi.
Nel nostro Ente detto ordine di priorità ha riguardato dapprima le categorie di lavori e, quindi, le priorità di legge ai sensi dell'art. 6, comma 3, della L.R. n. 12/2011.
Le priorità adottate per settori / categorie dei lavori sono le seguenti:

Tabella 1 - **Tipologie**
01 Nuova costruzione
02 Demolizione
03 Recupero
04 Ristrutturazione
05 Restauro
06 Manutenzione ordinaria

Codice Descrizione
Tabella 2 - **Categorie**
A01 01 Stradali
A01 02 Aeroportuali
A01 03 Ferrovie
A01 04 Marittime lacuali e fluviali
A01 88 Altre modalità di trasporto
A02 05 Difesa del suolo
A02 11 Opere di protezione ambiente
A02 15 Risorse idriche
A02 99 Altre infrastrutture per ambiente e territorio
A03 06 Produzione e distribuzione di energia elettrica
A03 16 Produzione e distribuzione di energia non elettrica
A03 99 Altre infrastrutture del settore energetico
A04 07 Telecomunicazione e tecnologie informatiche
A04 13 Infrastrutture per l'agricoltura
A04 14 Infrastrutture per la pesca
A04 39 Infrastrutture per attività industriali
A04 40 Annona, commercio e artigianato
A05 08 Edilizia sociale e scolastica
A05 09 Altra edilizia pubblica
A05 10 Edilizia abitativa
A05 11 Beni culturali
A05 12 Sport e spettacolo
A05 30 Edilizia sanitaria
A05 31 Culto
A05 32 Difesa
A05 33 Direzionale e amministrativo
A05 34 Giudiziario e penitenziario
A05 35 Igienico sanitario
A05 36 Pubblica sicurezza
A05 37 Turistico

A06 90 Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate
E10 40 Studi e progettazioni
E10 41 Assistenza e consulenza
E10 99 Altro

Codice Modalità
Tabella 3 - **Modalità di apporto di capitale privato**
01 Finanza di progetto
02 Concessione di costruzione e gestione
03 Sponsorizzazione
04 Società partecipate o di scopo
05 Locazione finanziaria
99 Altro

Codice Stato della progettazione approvata
Tabella 4 - **Stato della progettazione approvata**
SF Studio di fattibilità
PP Progetto preliminare
PD Progetto definitivo
PE Progetto esecutivo
SC Stima dei costi

Tabella 5 - **Finalità**
MIS Miglioramento e incremento di servizio
CPA Conservazione del patrimonio
ADN Adeguamento normativo sismico
COP Completamento d'opera
VAB Valorizzazione beni vincolati
URB Qualità urbana
AMB Qualità ambientale

Tabella 6 - **Fonti risorse finanziarie per servizi e forniture**
01 Risorse acquisite mediante finanziamenti UE/Stato/Regioni
02 Risorse acquisite mediante contrazioni di mutuo
03 Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati
04 Stanziamenti di bilancio
99 Altro

- L'elenco annuale

L'elenco annuale, vale a dire il documento che riporta le opere da realizzare esclusivamente nell'anno 2014, è quello che, dovendo tenere presente la tempistica di esecuzione e gli strumenti di programmazione, presenta il maggior numero di informazioni e costituisce la base per il cosiddetto " Bilancio investimenti" nella parte della spesa del Bilancio 2014.
Nella scheda 3 è contenuta la distinta dei lavori da realizzarsi nell'anno cui l'elenco si riferisce, il responsabile del procedimento, lo stato della progettazione come da tabella 4 allegata, le finalità secondo la tabella 5 allegata, la conformità urbanistica, che deve essere perfezionata entro la data di approvazione del programma triennale e relativo elenco annuale, la verifica dei vincoli ambientali e l'ordine di priorità in conformità all'articolo 6, comma 3 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 secondo una scala di priorità espressa in tre livelli.
L'elenco annuale predisposto dall'Ente contempla l'indicazione dei mezzi finanziari in relazione a risorse proprie, a quelle disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni o di altri Enti pubblici, e a quelle acquisibili mediante alienazione di beni immobili
Si precisa inoltre che, in base alla succitata disposizione, un lavoro eventualmente non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste al momento della formazione dell'elenco, con l'eccezione per le risorse che si rendessero disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economie.

- Procedura per l'approvazione del programma Art. 5 – decreto 10 agosto 2012

Pubblicità e pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno stesso

1. Ai sensi dell'articolo 6, comma 2 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, gli schemi dei programmi triennali ed i relativi elenchi annuali, prima della loro approvazione, sono affissi per almeno sessanta giorni consecutivi nella sede dell'amministrazione procedente, che può adottare ulteriori forme di

informazione nei confronti dei soggetti comunque interessati al programma, purché queste siano predisposte in modo da assicurare il rispetto dei tempi di cui all'articolo 1, comma 3. Nei comuni inferiori a 3.000 abitanti il periodo di affissione del programma triennale e dell'elenco annuale all'albo pretorio telematico è fissato in trenta giorni.

2. Quando il programma dell'amministrazione è redatto sulla base di un insieme di proposte provenienti da uffici periferici, la pubblicità va effettuata anche presso le sedi dei medesimi uffici.

3. Il programma triennale, l'elenco annuale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti, successivamente alla loro approvazione, sono trasmessi al dipartimento regionale tecnico. Nel sito internet di quest'ultimo sarà messa a disposizione un'apposita sezione per la pubblicazione informatica degli atti della programmazione.

Montagnareale, 05/09/2014

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Ing. Anna Sidoti

Scheda 1: Programma Trienneale delle Opere Pubbliche 2014/2016
dell'Amministrazione di Montagnareale
***Quadro delle risorse** disponibili*

Tipologie Risorse	Arco temporale di validità del programma							
	Disponibilità finanziaria Primo anno		Disponibilità finanziaria Secondo anno		Disponibilità di finanziaria Terzo anno		Importo totale	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge								
Entrate acquisite mediante contrazioni di mutuo								
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati								
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 decreto legislativo n. 163/2006								
Stanziamenti di bilancio (Cimitero)	700.000,00		700.000,00				1.400.000,00	
Altro								
Totali	700.000,00		700.000,00				1.400.000,00	

	Importo (euro)
Accantonamento di cui all'art.12 comma 1 del D.P R. n. 207/2010 riferito al primo anno	

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Anna Sidoti

COMUNE DI MONTAGNAREALE - Provincia di Messina -

Scheda 2: Programma Triennale delle opere pubbliche 2014/2016 dell'Amministrazione di Montagnareale - Articolazione copertura finanziaria

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice ISTAT (3)			Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi			
		Reg.	Prov.	Com.					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
1		19	83	56	7	A05-08	Intervento di riuqualificazione dell'edificio scolastico di via San Sebastiano	1	€ 25.000,00	€ 325.000,00		€ 350.000,00
2		19	83	56	7	A05-08	Lavori di messa in sicurezza strutturale scuola materna Santa Nicolella	1	€ 40.000,00			€ 40.000,00
3		19	83	56			Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale	1	€ 20.000,00	€ 930.000,00	€ 550.000,00	€ 1.500.000,00
4		19	83	56	7	A05-08	*Manutenzione straordinaria plessi scolastici elementare, materna e media	1	€ 40.000,00			€ 40.000,00
6		19	83	56			Lavori di miglioramento e di potenziamento del micro nido comunale sito in Montagnareale	1	€ 40.000,00	€ 59.970,00		€ 99.970,00
7		19	83	56			Lavori di adeguamento alla noramativa vigente utili alla permanenza della funzionalità della struttura destinata ad asilo nido del comune di Montagnareale	1	€ 35.000,00			€ 35.000,00
8		19	83	56			Lavori di ampliamento cimitero comunale	1	€ 700.000,00	€ 700.000,00		€ 1.400.000,00
9		19	83	56	1	A05-37	Progetto per la realizzazione di un parco urbano nel centro urbano	1		€ 1.500.000,00		€ 1.500.000,00

10		19	83	56	4	A05-12	Lavori di manutenzione straordinaria campo da tennis - impianti sportivi	1	€ 99.900,00			€	99.900,00
11		19	83	56			Lavori di rimozione del tetto di amianto edifici di proprietà comunale	1	€ 67.000,00			€	67.000,00
12		19	83	56			Programma di sviluppo rurale 2007/2013 misura 214/2	1	€ 100.000,00	€ 400.000,00		€	500.000,00
13		19	83	56	1	A05-09	Realizzazione di un parcheggio a servizio del centro urbano e segnaletica stradale	1	€ 50.000,00	€ 449.995,00		€	499.995,00
14		19	83	56	3	A05-37	Percorsi ed itinerari culturali nel territorio di Montagnareale. Progetto di recupero e conservazione frantoi e palmenti - Frantoio Via Valloncello	1	€ 10.000,00	€ 334.301,33		€	344.301,33
15		19	83	56			Lavori di installazione di impianti pubblici per la produzione di energia da fonti rinnovabili - PSR Sicilia 2007/2013 - sottomisura 321/A	1	€ 20.000,00	€ 378.927,81		€	398.927,81
16		19	83	56	1	A02-11	Progetto per l'imboschimento delle superfici non agricole programma Sviluppo rurale 2007-2013 mis 223 az. B	1		€ 99.499,85		€	99.499,85
17		19	83	56			Parziale demolizione di immobile sito in Via Roma per ottimizzazione viabilità	1	€ 50.842,38	€ 25.000,00	€ 23.951,33	€	99.793,71
18		19	83	56	3	A05-10	Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale	1		€ 1.500.000,00		€	1.500.000,00

19							Abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento alle vigenti normative ... scuola San Sebastiano	2		€	350.000,00		€ 350.000,00
20		19	83	56	9	A02-15	Lavori di potenziamento acquedotto Bonavita e diramazione centro urbano	1		€	2.223.000,86		€ 2.223.000,86
21							PSR 2007/2013 misura 226 - Progetto per la costruzione di una torretta a due elevazioni F.T per avvistamento incendi - comune di Montagnareale località Monte Ilici	1		€	95.000,00		€ 95.000,00
22		19	83	56	7	A02-99	Progetto integrato di riqualificazione urbanistico - architettonica e recupero funzionale del centro storico	1		€	1.900.000,00		€ 1.900.000,00
23							Lavori di costruzione e rifacimento rete idrica nelle contrade del comune di Montagnareale	2				€ 2.234.000,06	€ 2.234.000,06
24		19	83	56	8	A01-01	Lavori di completamento della strada di collegamento del centro di Montagnareale Fontanarame e con l'asse viario SS 113-A20 ME/PA	1		€	2.993.972,05		€ 2.993.972,05
25		19	83	56	3	A02-11	Riqualificazione ambientale dell'area adiacente la sorgente "Acqua dell'usignolo" mediante sistemazione strada di accesso e opere di ingegneria idraulica nel tratto di torrente limitrofo	2		€	1.500.000,00		€ 1.500.000,00
26		19	83	56	3	A02-11	Progetto per la tutela e la valorizzazione ambientale della sorgente Acqua dell'Usignolo della calcara e delle miniere di antimonio	1		€	1.200.000,00		€ 1.200.000,00

27		19	83	56	7	A05-11	Manutenzione straordinaria delle fontane del centro	1		€	200.000,00		€ 200.000,00
28		19	83	56	1	A03-16	Realizzazione impianto per utilizzo di energia rinnovabile presso gli edifici di proprietà comunale	1		€	1.500.000,00		€ 1.500.000,00
29		19	83	56	4	A05-09	Riqualificazione di zona urbana previo recupero e rifunzionalizzazione dell'ex struttura municipale e dei locali aderenti, finalizzata all'ospitalità turistico/culturale/religioso	2				€ 4.000.000,00	€ 4.000.000,00
30		19	83	56	4	A05-09	Ristrutturazione palazzo municipale	2		€	500.000,00		€ 500.000,00
31		19	83	56	1	A03-16	Realizzazione impianto per utilizzo energia rinnovabile per illuminazione pubblica e arredo urbano nelle contrade	1		€	1.500.000,00		€ 1.500.000,00
32		19	83	56	2	A02-99	Arredo urbano e realizzazione parcheggi santa Nicolella	1		€	150.000,00		€ 150.000,00
33		19	83	56	5	A05-31	lavori di restauro della Chiesa Maria SS delle Grazie nel comune di Montaganreale	1		€	927.000,00		€ 927.000,00
34		19	83	56	1	A02-05	Lavori di consolidamento centro abitato in località San Nicola e Valanche	1		€	1.070.000,00		€ 1.070.000,00
35		19	83	56	1	A05-11	Lavori di forestazione con realizzazione baite per attività turistiche - ricettive	1		€	500.000,00		€ 500.000,00
36		19	83	56	8	A02-15	Lavori di completamento ed ammodernamento dell'acquedotto esterno a servizio del centro e delle frazioni	1		€	748.000,86		€ 748.000,86

37		19	83	56	8	A03-16	Lavori di completamento elettrificazione ed illuminazione pubblica località sprovviste nella zona Campagnagrande con integrazione di lampioni solari	1		€	103.000,00		€ 103.000,00
38		19	83	56	3	A05-08	Lavori di sistemazione arredo urbano e recupero dello spiazzo adiacento l'asilo nella frazione Santa Nicolella	2		€	154.000,94		€ 154.000,94
39		19	83	56	1	A01-01	Costruzione strada esterna comunale collegante il centro abitato di Montagnareale con le Frazioni di Fiumara Bassa e Fiumara Alta	1		€	6.197.000,48		€ 6.197.000,48
40		19	83	56	1	A02-05	Lavori di consolidamento contrada Bonavita - Granaio	1		€	700.000,00		€ 700.000,00
41		19	83	56	1	A02-05	Lavori di consolidamento in C.da Santa Nicolella	1		€	400.000,00		€ 400.000,00
42		19	83	56	1	A02-05	Consolidamento versante Sud del centro urbano	1		€	1.000.000,00		€ 1.000.000,00
43		19	83	56	1	A02-05	Consolidamento in contrada San Giuseppe a salvaguardia di edifici pubblici di grande rilevanza	1		€	500.000,00		€ 500.000,00
44		19	83	56	3	A02-99	Caratterizzazione bonifica discarica in località Cavaretta	1		€	450.000,00		€ 450.000,00
45		19	83	56	9	A03-99	Ampliamento rete di distribuzione gas naturale	1		€	491.766,41		€ 491.766,41
46		19	83	56	3	A02-99	Progetto per il risanamento ambientale dell'area adiacente le case popolari ricadenti nel comune di Montagnareale	2		€	1.500.000,00		€ 1.500.000,00
47		19	83	56	1	A01-01	Lavori di costruzione di una strada di collegamento tra la provinciale Patti - Montagnareale e i quartieri Annunziata e Valloncello a sud del centro urbano. Via di Fuga per l'evacuazione del centro storico	1		€	2.000.000,00		€ 2.000.000,00

48		19	83	56	7	A05-11	Manutenzione straordinaria delle fontane in contrada Laurello e Zappuneri del comune di Montagnareale	1		€	100.000,00		€ 100.000,00
49		19	83	56	1	A02-05	Lavori di consolidamento in Contrada Caristia	1		€	500.000,00		€ 500.000,00
50		19	83	56	1	A03-16	Realizzazione impianto fotovoltaico per il campo sportivo contrada Spirini	1		€	450.000,00		€ 450.000,00
51		19	83	56	1	A03-16	Realizzazione impianto fotovoltaico per il plesso scolastico elementare e media di Montagnareale	1		€	500.000,00		€ 500.000,00
52		19	83	56	1	A03-16	Realizzazione impianto fotovoltaico per il centro sociale San Sebastiano	1		€	300.000,00		€ 300.000,00
53		19	83	56	1	A02-05	Lavori di consolidamento in contrada Morera	1		€	500.000,00		€ 500.000,00
54		19	83	56	1	A02-05	Lavori di consolidamento in Contrada Laurello	1		€	500.000,00		€ 500.000,00
55		19	83	56	8	A05-12	Completamento impianto sportivo polivalente - 2 stralcio	1		€	1.187.000,85		€ 1.187.000,85
56		19	83	56	1	A02-05	Lavori di consolidamento nelle contrade Bonavita e Laurello del comune di Montagnareale danneggiate dagli eventi calamitosi dell'inverno '84-85	1		€	2.246.000,59		€ 2.246.000,59
57		19	83	56	9	A05-08	Lavori di ampliamento e ristrutturazione della scuola del centro - 2° stralcio	3		€	650.000,00		€ 650.000,00
58		19	83	56	8	A05-37	Completamento del restauro, ripristino funzionale e realizzazione di un museo nell'immobile "Mulino di Capo"	1		€	500.000,00		€ 500.000,00

59		19	83	56	4	A02-15	Lavori per la costruzione e rifacimento della rete idrica nelle contrade del comune di Montagnareale	1		€	2.234.000,06		€ 2.234.000,06
60		19	83	56	1	A04-39	Opere di urbanizzazione primaria dell'area artigianale P.I.P. D1 - 1° intervento	1		€	2.500.000,00		€ 2.500.000,00
61		19	83	56	4	A01-01	Lavori di ammodernamento strada di collegamento comune di Montagnareale Strada San Marco - Santo Pietro - 1° stralcio	1		€	2.386.000,03		€ 2.386.000,03
62		19	83	56	1	A05-37	Progetto integrato per la riqualificazione urbanistico - architettonica, per la fruizione e il recupero funzionale del centro storico, anche con recupero dei borghi rurali ai fini turistici	2		€	9.192.000,93		€ 9.192.000,93
63		19	83	56	1	A01-01	Lavori di costruzione strada intercomunale "Montagnareale - Gioiosa Marea-Sant'Angelo di Brolo"	1		€	831.000,50		€ 831.000,50
64		19	83	56	1	A01-01	Lavori di costruzione e riattamento della strada interpoderale in località "Argentieri"	1		€	232.000,41		€ 232.000,41
65		19	83	56	1	A01-01	Collegamento del comprensorio delle aree interne dei comuni di: Montagnareale, Gioiosa Marea, Sant'Angelo di Brolo con la grande Viabilità regionale, autostrada ME-Pa, S.S. 113	1		€	8.986.000,35		€ 8.986.000,35
66		19	83	56	8	A05-30	Completamento rete fognante nelle frazioni del comune	1		€	600.000,00		€ 600.000,00
67		19	83	56	1	A05-99	Realizzazione di parcheggi nel centro urbano	1		€	380.000,00		€ 380.000,00

68		19	83	56	4	A05-08	lavori di adeguamento del campo poliuso per la fruizione dei portatori di handicap	2		€ 300.000,00		€	300.000,00
69		19	83	56	4	A05-08	Lavori di ristrutturazione e di adeguamento del campo di calcio in contrada Santa Nicolella per la fruizione da parte dei portatori di handicap	1		€ 300.000,00		€	300.000,00
70		19	83	56	8	A05-30	Completamento rete fognante nella contrada Bonavita	1		€ 774.000,69		€	774.000,69
71		19	83	56	1	A05-30	Costruzione di un fabbricato a due elevazioni fuori terra e cantinato da adibire ad attività socio-assistenziali	2		€ 516.000,46		€	516.000,46
72		19	83	56	8	A05-30	Lavori di completamento ed ammodernamento della rete fognaria e delle acque reflue del centro urbano	1		€ 2.446.099,70		€	2.446.099,70
73		19	83	56	8	A02-05	Lavori di completamento del consolidamento in contrada Chianitto	1		€ 4.519.000,00		€	4.519.000,00
74		19	83	56	8	A05-12	Completamento del campo di calcio "Spirini Alto" con adeguamento alla normativa vigente	1		€ 989.001,00		€	989.001,00
75		19	83	56	1	A05-37	Lavori per la costruzione delle opere per lo sviluppo delle risorse idriche ad uso irriguo (laghetti collinari e rete di distribuzione)	1		€ 2.840.000,51		€	2.840.000,51
76		19	83	56	8	A05-12	Costruzione palazzetto dello sport nel territorio del comunale completamento con realizzazione strada di accesso	1		€ 929.000,62		€	929.000,62
77		19	83	56	8	A05-30	Completamento rete fognante località Campagnagrande	1		€ 516.000,46		€	516.000,46

78		19	83	56	1	A02-15	Lavori per la costruzione dell'acquedotto esterno a servizio delle contrade "Morera - Valnche - Zappuneri" e rifacimento rete idrica - opere di adduzione e di captazione	1		€	1.704.000,31		€ 1.704.000,31
79		19	83	56	1	A05-08	Lavori di realizzazione di una scuola media con 6 aule e relativa sistemazione esterna	3		€	1.471.000,91		€ 1.471.000,91
80		19	83	56	3	A02-11	Opere di recupero e riqualificazione del patrimonio naturalistico ambientale per incremento e sviluppo del turismo nel comune di Montagnareale	1		€	18.075.000,99		€ 18.075.000,99
81		19	83	56	1	A02-11	Lavori per la realizzazione di opere di forestazione protettiva e di miglioramento fondiario nel sottobacino Mancuso del torrente di Montagnareale	1		€	516.000,46		€ 516.000,46
82		19	83	56	8	A03-99	Progetto per il completamento dell'impianto di illuminazione dei centri urbani e frazione Santa Nicolella e relative zone di espansione	1		€	2.530.000,64		€ 2.530.000,64
83		19	83	56	1	A05-09	Progetto per le urbanizzazioni delle aree del quartiere zona San Sebastiano - Belvedere - Coco Spirini - Contratto di quartiere	1		€	5.000.000,00		€ 5.000.000,00

84		19	83	56	8	A01-01	Lavori di costruzione della strada intercomunale di collegamento del comune di Montagnareale con il comune di Gioiosa Marea collegamento delle frazioni "Santa Domenica-Liparoto Bonavita-Piano Lenzi" - Lotto di completamento	1		€	2.050.000,33		€ 2.050.000,33
85		19	83	56	8	A02-11	Intervento urgente a protezione dell'impianto di depurazione centro urbano: opere di consolidamento lotto di completamento	1		€	516.000,46		€ 516.000,46
86		19	83	56	1	A05-37	Parco sub urbano "Rocca Saracena"	1		€	7.746.000,85		€ 7.746.000,85
87		19	83	56	1	A01-01	Lavori di costruzione della strada esterna collegante il centro abitato con le contrade "Acquitta Spirini Alto"	1		€	2.029.000,68		€ 2.029.000,68
88		19	83	56	9	A01-01	Lavori per la costruzione della strada rurale di allacciamento delle contrade "Sorba-Pecoraro-Bonavita" alla rotabile Montagnareale - Fiumara	1		€	955.000,45		€ 955.000,45
89		19	83	56	1	A01-01	Lavori di costruzione strada di penetrazione agricola "Santo Pietro - Giammitrano"	1		€	2.272 000,41		€ 2.272.000,41
90		19	83	56	1	A01-01	Lavori di costruzione della strada rurale nelle contrade "Famularo - Fiumitello"	1		€	547.000,44		€ 547.000,44

91		19	83	56	9	A01-01	Lavori di costruzione strada esterna comunale di collegamento località di San Marco-Macera-Santo Pietro-Mancuso-Fiumitello-Sant'Antonio	1		€ 3.865.000,24		€	3.865.000,24
92		19	83	56	1	A01-01	Strada di collegamento centro sociale San Giuseppe, località Vela	1		€ 252.000,30		€	252.000,30
93		19	83	56	7	A01-01	Lavori di sistemazione strada a valle del centro abitato zona Annunziata - Valloncello-San Nicola	1			€ 2.000.000,00	€	2.000.000,00
94		19	83	56	8	A03-99	Lavori di completamento elettrificazione nelle contrade di Fiumara - Bonavita - Vignale con integrazione di lampioni solari	1			€ 196.000,25	€	196.000,25
95		19	83	56	8	A01-01	Lavori di completamento della strada di accesso al campo sportivo, sistemazione parcheggio ed impianto di illuminazione	1			€ 516.000,46	€	516.000,46
96		19	83	56	4	A01-01	Lavori di costruzione e di riattamento della strada interpoderale in località Cavaretta	1			€ 206.000,58	€	206.000,58
97		19	83	56	1	A05-08	Lavori di costruzione casa di riposo per anziani	1			€ 516.000,46	€	516.000,46
98		19	83	56	1	A05-09	Area per protezione civile	1			€ 516.000,46	€	516.000,46
99		19	83	56	8	A01-01	Lavori di completamento della strada di collegamento con i comuni di Gioiosa Marea, Sant'Angelo di Brolo e parco sub urbano	1			€ 3.000.000,00	€	3.000.000,00

100		19	83	56	4	A01-01	Lavori di trasformazione in rotabile della regia trazzera Sant'Angelo - Montagnareale Patti	1			€ 2.569.000,37	€ 2.569.000,37
101		19	83	56	3	A05-09	Miglioramento della qualità della vita mediante la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria delle strade di proprietà comunale e l'inserimento di opere di arredo urbano - Contrade Laurello - Bonavita - Granaio	1		€ 250.000,00		€ 250.000,00
102		19	83	56	3	A05-09	Miglioramento della qualità della vita mediante la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria delle strade di proprietà comunale e l'inserimento di opere di arredo urbano - Contrade Campagnagrande - Santa Nicolella	1		€ 350.000,00		€ 350.000,00
103		19	83	56	3	A05-09	Miglioramento della qualità della vita mediante la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria delle strade di proprietà comunale e l'inserimento di opere di arredo urbano - Contrade San Marco - Montagnareale Centro	1		€ 250.000,00		€ 250.000,00
104		19	83	56	3	A05-09	Risanamento ambientale dell'area adiacente case popolari	1		€ 800.000,00		€ 800.000,00
105		19	83	56	3	A05-37	Progetto per la tutela e la valorizzazione di beni culturali (vecchi mulini)	1		€ 1.500.000,00		€ 1.500.000,00

106		19	83	56	3	A05-37	Lavori di manutenzione straordinaria e recupero funzionale di un vecchio Frantoio in località Valanche del comune di Montagnareale	1		€ 300.000,00		€ 300.000,00
107		19	83	56	1	A05-37	Un parco per tutti - Realizzazione di un'oasi per animali	1		€ 200.000,00		€ 200.000,00
108		19	83	56	1	A02-05	Realizzazione di un intervento di consolidamento per il contenimento di un movimento franoso in atto - località Giardinazzo	1	€ 395.588,93			€ 395.588,93
109		19	83	56	1	A02-05	Intervento di consolidamento per il contrasto del rischio idrogeologico lungo la viabilità principale di accesso al centro urbano in località Cantone a protezione delle abitazioni e del cimitero comunale	1	€ 1.860.671,53			€ 1.860.671,53
110		19	83	56	1	A02-05	Intervento di consolidamento per la riduzione dei danni causati dal movimento franoso verificatesi in località Fiumitello - Famularo	1	€ 1.213.564,94			€ 1.213.564,94
111		19	83	56	3	A02-11	"Recupero e Riqualificazione aree degradate del territorio comunale di Montagnareale". - Montecaruso	1		€ 700.000,00		€ 700.000,00

112		19	83	56	1	A03-99	Lavori per impianti per la produzione pubblica di energia da fonti rinnovabili su aree e/o tetti di plessi comunali a lavori per incremento dell'efficienza energetica in tutti gli impianti comunali esistenti (impianti di sollevamento, impianti di illuminazione pubblica, impianti degli edifici comunali etc). Costruzione e gestione anche a mezzo di project-financing	1		€	4.000.000,00		€	4.000.000,00
113		19	83	56	1	A03-99	Installazione impianto fotovoltaico piscina comunale e relativa copertura	1		€	1.500.000,00		€	1.500.000,00
114		19	83	56	1	A05-09	Realizzazione di un parcheggio a servizio del centro urbano e segnaletica stradale	1		€	500.000,00		€	500.000,00
115		19	83	56	1	A01-01	Lavori di costruzione strada San Giuseppe-Santo Pietro	1		€	800.000,00		€	800.000,00
116		19	83	56	1	A01-01	Lavori di costruzione strada Fiumitello - Santo Pietro	1		€	800.000,00		€	800.000,00
117		19	83	56			Realizzazione impianto per utilizzo di energia rinnovabile presso gli edifici di proprietà comunale	1		€	1.100.000,00		€	1.100.000,00
118		19	83	56	1		Teatro comunale: Realizzazione di immobile da adibire a rappresentazioni teatrali in località San Sebastiano -	1		€	1.800.000,00		€	1.800.000,00
119		19	83	56			Lavori di sostituzione della rete vetusta e in cattivo stato e miglioramento dell'efficienza della rete idrica per il contenimento delle perdite e la continuità del servizio nel centro urbano e nelle frazioni	1		€	750.000,00		€	750.000,00

120		19	83	56			Lavori di miglioramento dell'efficienza della rete fognaria e per contrastare l'inquinamento delle falde e per garantire la continuità del servizio nel centro urbano e nelle frazioni	1		€ 370.000,00		€ 370.000,00
121		19	83	56			Lavori di realizzazione di un attraversamento stabile per l'accesso di opere di captazione acque di alimentazione frazione S. Nicolella S. Giuseppe e viabilità connesse	1		€ 350.000,00		€ 350.000,00
								Totale	€ 4.767.567,78	€ 12.670.000,00	€ 17.437.567,78	€ 173.401.071,97

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Ing. Anna Sidoti

COMUNE DI MONTAGNAREALE - Provincia di Messina -

(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'amministrazione (può essere vuoto).

(3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.

(4) Vedi tabella 1 e tabella 2.

(5) Vedi art. 6, comma 3, della legge regionale n. 12/2011secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità; 3 = minima priorità).

(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 commi 6-7 del decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione

a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

Scheda 2B: Programma Trienneale delle Opere Pubbliche 2014/2016
dell'Amministrazione di Montagnareale
*Elenco degli **immobili da trasrire** art. 53, **commi 6 e 7, del decreto** legislativo **n. 163/2006***

Elenco degli immobili da trasrire art. 53, commi 6 e 7, del decreto legislativo n. 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena Proprietà	1	2	3

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Ing. Anna Sidoti

COMUNE DI MONTAGNAREALE - Provincia di Messina

(1) Viene riportto il numero progressivo dell'intervento di riferimento

Scheda 3: Programma Triennale delle opere pubbliche 2014/2016 dell'Amministrazione di Montagnareale - Elenco Annuale

Cod. Int Amm.ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità	Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim./anno inizio lavori	Trim./anno fine lavori
	860002708342012-1		Intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico di Via San Sebastiano		Sidoti	Saverio	€ 25.000,00	€ 350.000,00	MIS	S	S	1	PD	1_2013	4_2015
	860002708342012-2		Lavori di messa in sicurezza strutturale scuola materna Santa Nicolella		Sidoti	Saverio	€ 40.000,00	€ 40.000,00	MIS	S	S	1	PE	3_2012	4_2014
	860002708342012-3		Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale		Sidoti	Saverio	€ 20.000,00	€ 1.500.000,00	URB	S	S	1	PP	4_2014	2_2016
	860002708342012-4		*Manutenzione straordinaria plessi scolastici elementare, materna e media		Sidoti	Saverio	€ 40.000,00	€ 40.000,00	MIS	S	S	1	PE	4_2012	1_2015
	860002708342012-6		Lavori di miglioramento e di potenziamento del micro nido comunale sito in Montagnareale		Sidoti	Saverio	€ 40.000,00	€ 99.970,00	MIS	S	S	1	PE	4_2012	3_2015

	860002708342012-7		Lavori di adeguamento alla noramativa vigente utili alla permanenza della funzionalità della struttura destinata ad asilo nido del comune di Montagnareale		Sidoti	Saverio	€ 35.000,00	€ 35.000,00	MIS	S	S	1	PE	2_2012	4_2014
	860002708342012-8		Lavori di ampliamento del cimitero comunale		Sidoti	Saverio	€ 700.000,00	€ 1.400.000,00	COP	S	S	1	PP	3_2012	4_2015
	860002708342012-9		Progetto per la realizzazione di un parco urbano nel centro urbano		Sidoti	Saverio	€ 30.000,00	€ 1.500.000,00	AMB	S	S	1	PD	4_2012	4_2013
	860002708342012-10		Lavori di manutenzione straordinaria campo da tennis		Sidoti	Saverio	€ 10.000,00	€ 99.000,00	CPA	S	S	1	PD	4_2014	2_2013
	860002708342012-11		Lavori di rimozione del tetto di amianto edifici di proprietà comunale		Sidoti	Saverio	€ 67.000,00	€ 67.000,00	CPA	S	S	1	PE	3_2012	4_2012
	860002708342012-12		Programma di sviluppo rurale 2007/2013 misura 214/2		Sidoti	Saverio	€ 100.000,00	€ 500.000,00	AMB	S	S	1	PD	4_2012	3_2015
	860002708342012-13		Realizzazione di un parcheggio a servizio del centro urbano e segnaletica		Sidoti	Saverio	€ 50.000,00	€ 499.995,00	MIS	S	S	1	PE	4_2012	4_2014

	860002708342012-14		Promozione e valorizzazione del patrimonio delle attività culturali nel campo dell'arte e dell'architettura contemporaneo - Percorsi ed itinerari culturali nel territorio di Montagnareale - Progetto di recupero e conservazione dei palmenti		Sidoti	Saverio	€ 10.000,00	€ 344.301,33	CPA	S	S	1	PD	4_2012	4_2014
	860002708342012-15		Lavori di installazione di impianti pubblici per la produzione di energia da fonti rinnovabili - PSR Sicilia 2007/2013 - sottomisura 321/A		Sidoti	Saverio	€ 20.000,00	€ 398.927,81	AMB	S	S	1	PP	4_2012	3_2015
	860002708342012-16		Progetto per l'imboschimento delle superfici non agricole programma Sviluppo rurale 2007-2013 mis 223 az. B		Sidoti	Saverio	€ 99.499,85	€ 99.499,85	AMB	S	S	1	PD	4_2012	1_2015
	860002708342012-17		Parziale demolizione di immobile sito in Via Roma per ottimizzazione viabilità		Sidoti	Saverio	€ 50.842,38	€ 99.793,71	URB	S	S	1	PE	1_2012	4_2014
						Totale	€ 1.337.342,23									

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Ing. Anna Sidoti

COMUNE DI MONTAGNAREALE - Provincia di Messina

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'amministrazione (può essere vuoto)

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione

(3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.

(4) Vedi art. 6, comma 3, della legge regionale n. 12/2011 secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità; 3 = minima priorità)

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da tabella 4

Scheda 4: Programma Annuale Forniture e Servizi 2014/2016
dell'Amministrazione di Montagnareale
Art. 271 del DPR 5 ottobre n. 207

Cod. Int. Amm.ne	Tipologia (1)		Codice unico intervento - CUI (2)	Descrizione del contratto	Codice CPV	Responsabile del procedimento		Importo contrattuale presunto	Fonte risorse finanziarie (3)
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		

Il Responsabile dell'area tecnica
Ing. Anna Sidoti

COMUNE DI MONTAGNAREALE - Provincia Messina

(1) Indicare se servizio o forniture
(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + anno + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione
(3) Vedi tabella 6