



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n.1

del 25/01/2014

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi comunali per l'importo complessivo di € 100.000,00 – Approvazione progetto di variante e supplitiva.

L'anno duemilaquattordici il giorno 25 del mese di gennaio alle ore 14,00 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Francesco	Assessore		X
Buzzanca Rosaria	“	X	
Furnari Ninuccia	“		X
Sidoti Salvatore	“	X	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti, Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta n. 01 del 25/01/2014 di cui al testo dentro trascritto;
- Considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
- Ritenuta meritevole di accoglimento;
- Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere immediatamente esecutivo il presente atto stante l'urgenza di procedere.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale - N. 01 del 25/01/2014

PROPONENTE: il Sindaco

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi comunali per l'importo complessivo di € 100.000,00 – Approvazione progetto di variante e supplitiva.

PREMESSO:

- **che** l'Amministrazione comunale è addivenuta nella determinazione di redigere un progetto al fine di realizzare i lavori di manutenzione straordinaria della degli impianti sportivi esistenti sul territorio comunale contraendo un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;
- **che** con determina n. 437/2012 è stato conferito l'incarico di RUP e di progettista per la redazione del progetto di livello definitivo al Geom. Antonino Costanzo dipendente di questo ente;
- **che** con DGM n. 143/2012 si approvava il progetto di livello definitivo;
- **che** con determina n. 439/2012, sono state poste in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto;
- **che** con nota prot. N. 100293-2012 la Cassa depositi e prestiti ha comunicato la concessione del prestito di €. 100.000,00 per le finalità sopra indicate e ha comunicato, altresì, gli identificativi del prestito in oggetto;
- **che** con Determina sindacale n 3 del 12/01/2012:
 - ~ è stato confermato l'incarico di RUP per la fase progettuale esecutiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto al Geom. Costanzo Antonino;
 - ~ è stato affidato al professionista esterno Geom. Michelino Giaimo, nato a Montagnareale il 26/04/1954 ed ivi residente in C.da San Giuseppe, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Messina al n. 1559 del 12/07/1977;
 - ~ si è stabilito di attuare l'incarico secondo le modalità e i termini di cui alla convenzione d'incarico depositata agli atti d'ufficio;
 - ~ si è dato atto che alla copertura finanziaria per il suddetto incarico esterno, pari a complessive €. 7.300,00, si farà fronte con il mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. pos. 6005416;

VISTO il progetto di livello esecutivo predisposto dall'incaricato professionista esterno Geom. Giaimo Michelino;

CHE in data 28.02.2013 si sono svolte le operazioni di gara e che a seguito delle procedure di legge, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Ciano Antonello con sede in Montagnareale c.da Fiumara P.I. : 01200160834 che ha offerto un ribasso del 18,175 % corrispondente ad un ribasso di € 14.616,38 sull'importo a b. a. di € 80.500,00 oltre € 1.500700 per oneri di sicurezza, per un'importo netto di € 65.883,62 oltre € 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE con determina dirigenziale n°120 del 09.04.2013 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori e determinazioni;

CHE in data 9 aprile 2013 sono stati consegnati i lavori alla ditta Ciano Antonello;

CHE in data 13.07.2013 sono stati trasmessi gli atti contabili relativi al 1° S.A.L.;

CHE durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario procedere ad effettuare perizia di variante e supplitiva trasmessa in data 20.08.2013;

CHE la nuova perizia prevede assestamento somme e miglioramenti ai sensi art. 25 comma 3- 2 periodo legge 109/94 e successive LL.RR. N° 107/2002 e n° 7/2003 e ss.mm.ii.;

CHE la su mensionata variante si è resa necessaria al fine del raggiungimento degli obiettivi progettuali, pertanto si è dovuto rimodulare nuovo quadro economico e concordamento nuovi prezzi;

VISTO il parere da parte del R.U.P. geom. Antonino Costanzo;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO lo Statuto Comunale e il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana;

VISTI l'OO.AA.EE.LL., il D. L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., il D. L.vo n. 207/2010 e ss.mm.ii., la normativa vigente nella Regione Sicilia ed in particolare la L.R. n. 12 del 12-07-2011 e il D.P. n. 13/2012;

VISTO il regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia vigente in questo ente giusta D.C.C. n. 4 del 9/03/2007;

S I P R O P O N E che la Giunta deliberi

- ~ **di approvare** il progetto di variante e suppletiva per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi Comunali per l'importo complessivo di € 100.000,00 che prevede un nuovo quadro economico rimodulato di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIAVARIANTE			
Importo lavori a base d'asta	€ 92.375,33		
Ribasso d'asta 18,157%	€ 16.772,59		
Importo al netto del ribasso d'asta	€ 75.602,74		€ 75.602,74
Oneri per la sicurezza			€ 1.721,00
Importo contrattuale al netto del ribasso e comprensivo di OS			€ 77.323,74
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
I.V.A 10%		€ 7.732,37	
Competenze tecniche		€ 7.300,00	
	Sommano	€ 15.032,37	€ 15.032,37
TOTALE			€ 92.356,11

Economie derivanti dal ribasso e I.V.A. sul ribasso € **7.643,89**

Si evidenzia inoltre che con delibera di G.M. N° 40 del 24.04.2013 veniva rimodulato nuovo quadro economico in cui sono stati inclusi lavori da liquidare su fattura e su perizia del RUP ;

Da quanto sopra in data 31.08.2013 con atto del RUP è stato affidato alla ditta Ciano Salvatore il servizio di manutenzione straordinaria piscina comunale e locali annessi per un'importo comprensivo di IVA pari ad € 2.747,70, pertanto dall'importo complessivo del finanziamento risulta attualmente **un'economia disponibile di € 4.896,19.**

Montagnareale 25.01.2014

Il Responsabile del procedimento
f.to Geom. Antonino Costanzo

Proponente: Il Sindaco
F.to Dott. Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 25.01.2014

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.to Geom. Antonino Costanzo

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 25.01.2014

Il Responsabile dell'area economico finanziaria

F.to Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

Anna Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE

Vincenzo Princiotta

L'ASSESSORE

Salvatore Sidoti

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune dal al

Montagnareale, li

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno **18.02.2014** per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li _____;

**Il Segretario Comunale
Cinzia Chirieleison**

■ che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **25.01.14** ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li _____;

**Il Segretario Comunale
Cinzia Chirieleison**
