



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

## Provincia di Messina

### ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 79

del 03.07.2010

**OGGETTO:** Assunzione Anticipazione con il fondo rotativo Cassa DD.PP. delle spese tecniche per la progettazione definitiva – **Calcoli preliminari impianti e strutture – Riqualificazione di zona urbana previo recupero e rifunzionalizzazione dell'ex struttura municipale e dei locali aderenti finalizzata all'ospitalità turistico/culturale/religioso**

L'anno duemiladieci il giorno tre del mese di luglio alle ore 13,20 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

|                  |           | Presenti | Assenti |
|------------------|-----------|----------|---------|
| Sidoti Anna      | Sindaco   | P        |         |
| Buzzanca Rosaria | Assessore | P        |         |
| Furnari Ninuccia | “         | P        |         |
| Pontillo Gaetano | “         |          | A       |
| Sidoti Salvatore | “         |          | A       |

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✚ Vista la proposta n. 384 del 03/07/2010 di cui al testo dentro trascritto;
  - ✚ considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
  - ✚ Ritenutala meritevole di accoglimento;
  - ✚ Visto il vigente O.E.E.LL. nella Regione Siciliana;
- Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

### DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di porre in essere gli atti conseguenti.



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Affari Generali

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale - N. 384 del 03/07/2010

**PROPONENTE:** il Sindaco

**OGGETTO:** Assunzione Anticipazione con il fondo rotativo Cassa DD.PP. delle spese tecniche per la progettazione definitiva – Calcoli preliminari impianti e strutture - **Riqualificazione di zona urbana previo recupero e rifunzionalizzazione dell'ex struttura municipale e dei locali aderenti finalizzata all'ospitalità turistico/culturale/religioso**

**PREMESSO:**

- **che** con deliberazione di G.M. n. 74 del 29/06/2010 sono stati determinati gli obiettivi prioritari in ordine alla programmazione dei lavori pubblici, e tra essi è stato inserito l'intervento di "**Riqualificazione di zona urbana previo recupero e rifunzionalizzazione dell'ex struttura municipale e dei locali aderenti finalizzata all'ospitalità turistico/culturale/religioso**;
- **che** l'Ufficio tecnico comunale ha provveduto a redigere il progetto preliminare ed esso risulta inserito nel programma triennale delle opere pubbliche;
- **che** l'importo complessivo del progetto preliminare ammonta ad €. 3.996.630,37 di cui €. 2.498.041,80 per lavori ed €. 1.498.588,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **che** con questo intervento tutte le opere iniziate verranno ultimate e consegnate per la fruizione;
- **che** per conseguire le finalità di cui sopra l'ulteriore iter procedurale è quello della redazione del progetto di livello definitivo secondo quanto prescritto dalla D.P.R. 554/1999;
- **che** l'U. T. C. ha quantificato le spese per la redazione del suddetto progetto definitivo mediante ricorso a professionista esterno per le parti che non possono essere svolte dall'UTC, ovvero calcoli preliminari strutture e impianti e l'ammontare della spesa prevista risulta pari ad €. 5.000,00;
- **che** il Comune in atto non dispone delle risorse economiche per fare fronte alle suddette spese tecniche per cui intende avvalersi dell'anticipazione sul fondo rotativo per la progettualità della Cassa Depositi e Prestiti di cui alla legge 28/12/1995, n. 549 e s.mi con le procedure di cui alla circolare CDP 25/02/2003 n. 1250;

Visto il progetto preliminare, la relazione illustrativa e la quantificazione delle spese tecniche di cui sopra;  
Visto l'art. 1, commi 54, 55, 56, 57 e 58 della legge 28 Dicembre 1995, n. 549, istitutivo del Fondo Rotativo per la progettualità, come modificato e integrato, da ultimo, dall'articolo 70 della legge 27 Dicembre 2002, n. 289;  
Vista la Circolare attuativa n. 1250 del 25 febbraio 2003 della Cassa depositi e Prestiti;  
Visto l'Ord. Amm. EE.LL. vigente nella Regione Sicilia approvato con L.R. 15/03/1963, n° 16es.m.L.;  
Visto il R.D. n° 827 del 23 Maggio 1924;  
Visto il Decreto Legislativo 18/07/2000, n° 267;  
Vista la Legge Regionale 11/12/1991, n° 48;  
Vista la Legge Regionale 07/09/1998, n° 23;  
Vista la Legge Regionale 23/12/2000, n° 30;  
Visto il Regolamento di Contabilità Comunale;  
Visto lo Statuto Comunale;

## S I P R O P O N E che la giunta deliberi

- **di assumere** con la Cassa Depositi e Prestiti un'anticipazione di €. 5.000,00 per far fronte agli oneri per le competenze del professionista esterno per i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti per la progettazione Definitiva relativa all'intervento di:
  - **Riqualificazione di zona urbana previo recupero e rifunzionalizzazione dell'ex struttura municipale e dei locali aderenti finalizzata all'ospitalità turistico/culturale/religioso;**
- **di impegnarsi** a restituire l'anticipazione all'atto del realizzo della provvista finanziaria per la progettazione o per la realizzazione dell'opera, e comunque entro il termine massimo di tre anni dalla data di prima erogazione;
- **di assumere** l'obbligo di effettuare il relativo impegno di spesa sul bilancio pluriennale ai sensi dell'art. 183 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- **di assumere** tutti gli obblighi derivanti dalla sottoscrizione del relativo contratto di anticipazione predisposto dalla CDP;
- **di impegnarsi** al rispetto dei termini di cui ai punti 9.3 e 9.4 della circolare CDP n. 1250 del 25 Febbraio 2003, relativamente alla comunicazione dell'avvenuto affidamento dell'incarico professionale finanziato ed alla richiesta di erogazione dell'intero importo concesso;
- **di prendere atto** che il mancato rispetto dei termini di cui al precedente punto produrrà, a secondo dei casi, la revoca o la riduzione dell'anticipazione concessa, ai sensi del punto 9.5 della Circolare CPD n. 1250 del 25 Febbraio 2003;
- **di dare atto** che tutti gli ulteriori adempimenti per il raggiungimento delle finalità di cui al presente deliberato, sono di competenza del Sindaco e del responsabile del servizio.

Il Proponente Sindaco  
F.to Dott. Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;  
PER LA REGOLARITA' TECNICA  
Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 03.07.2010

Il Responsabile  
F.to Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;  
PER LA REGOLARITA' CONTABILE  
Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 03.07.2010

Il Responsabile dell'area economico-finanziaria  
F.to Rag. Nunzio Pontillo

*Si da atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art.13 della L. R. 3 dicembre 1991, N. 44.*

*Approvato e sottoscritto:*

IL SINDACO

F.to Sidoti Anna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Princiotta Vincenzo

L'ASSESSORE

F.to Furnari Ninuccia

---

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune dal ..... al .....

Montagnareale, li .....

IL MESSO COMUNALE

---

*Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio*

ATTESTA

- *che è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 06.07.2010 per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);*
- *che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno 03/07/2010 ai sensi dell'art. 12 della L. R. 44/91:*

*decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);*

*ai sensi dell'art.12, comma 2;*

*ai sensi dell'art.16;*

*Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_;*

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vincenzo Princiotta

---

*E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.*

*Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_;*

IL SEGRETARIO COMUNALE