



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 64

del 07.06.2013

OGGETTO: RICONFERMA VALORI MINIMI DELLE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2013.

L'anno duemilatredici il giorno sette del mese di giugno alle ore 14,00 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“		A
Pontillo Gaetano	“		A
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✚ Vista la proposta n.834 del 07/06/2013 di cui al testo sopra trascritto;
- ✚ considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
- ✚ Ritenutala meritevole di accoglimento;
- ✚ Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di porre in essere ogni atto consequenziale.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - N. 834 DEL 07.06.2013

OGGETTO: RICONFERMA VALORI MINIMI DELLE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2013.

PROPONENTE: Il Sindaco

---=O=---

FORMULAZIONE

PREMESSO che la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 18 maggio 2012 n.3/DF, esplicativa dell'art.13 del D.L. 6 dicembre 2011, n.201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n.214, ribadisce, in armonia alla normativa citata, che la base imponibile delle aree edificabili è data dal valore venale in comune commercio al primo gennaio dell'anno di imposizione.

CONSIDERATO che l'ultimo aggiornamento dei valori minimi delle aree edificabili, ai fini ICI, è avvenuto in data 04/06/2012 con nota prot. int. N.124 a firma del responsabile dell'Area Tecnica, geom. Paolo Adornetto;

CHE La Giunta Comunale può determinare annualmente, per zone omogenee, i valori minimi delle aree edificabili;

RITENUTO di dover stabilire, anche per quest'anno, ai fini della gestione dell'IMU, i valori minimi applicabili alle aree edificabili;

VISTA l'allegata nota prot. int. N.109 del 05/06/2013, redatta dal geom. Antonino Costanzo, responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune, relativa alla riconferma anche per l'anno 2013, dei valori minimi delle aree edificabili del territorio comunale stabiliti per il precedente anno 2012;

SI PROPONE
che la Giunta deliberi

DI APPROVARE i valori minimi delle aree edificabili come riconfermati con l'allegata nota prot. int. n.109 del 04/06/2013, redatta dal geom. Antonino Costanzo, responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune;

DI DARE ATTO che la presente riveste i caratteri di necessità ed urgenza.

Lì 05.06.2013

Il Responsabile del procedimento
F.to Rag. *Sebastiano Cappadona*

Proponente: Il Sindaco
F.to Dott. Ing. *Anna Sidoti*



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 05/06/2013

Il Responsabile dell'ufficio
F.to Rag. Sebastiano Cappadona

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 05/06/2013

Il Responsabile dell'area ragioneria
F.to Rag. Nunzio Pontillo



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Anna Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vincenzo Princiotta

L'ASSESSORE

F.to Salvatore Sidoti

Si attesta che la presente deliberazione è stata
pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune
dal al

Montagnareale, li

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

a) che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno
14.06.2013 per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta

b) che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **07.06.2013** ai sensi dell'art. 12
della L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li _____ ;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta
