



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 64

del 31.05.2010

OGGETTO: Autorizzazione stipula contratto vendita terreno comunale sito in C/da Fiumara.

L'anno duemiladieci il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 17,50 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:





		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“	P	
Pontillo Gaetano	“	P	
Sidoti Salvatore	“		A

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

-  Vista la proposta n. 368 del 31.05.2010 di cui al testo sopra trascritto;
-  considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
-  Ritenutala meritevole di accoglimento;
-  Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Con successiva separata votazione favorevole unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere in merito.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - N. 368 DEL 31.05.2010

OGGETTO: : Autorizzazione stipula contratto vendita terreno comunale sito in C/da Fiumara.

PROPONENTE: Il Sindaco

---=O=---

FORMULAZIONE

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio comunale n°40 del 16.01.1992, si concedeva alla Sig.ra Caiezza Teodora, nata a Montagnareale il 15.10.1936, la sdemanializzazione di mq. 60,00 di terreno di proprietà comunale adiacente ai propri terreni siti sul tratto di strada vicinale compreso fra la rotabile Cavarretta e la nuova strada;

CHE con lo stesso atto si declassificava il terreno di cui sopra da bene facente parte del demanio a bene patrimoniale dando atto che sullo stesso manca l'esercizio della demanialità da parte della pubblica amministrazione ed in ogni caso che la collettività non ricava alcun vantaggio dal momento che trattasi di terreno inutilizzato;

CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n°17 del 21.03.1995 si stabiliva di vendere alla Sig.ra Caiezza Teodora il terreno di che trattasi per l'importo di £. 25.000 al mq.;

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico con nota Prot. n°11 del 13.01.2009 trasmette la rivalutazione della somma di £. 25.000 a suo tempo indicata nella deliberazione sopra citata relativa alla sdemanializzazione di un tratto di strada in disuso di complessivi mq. 60,00, che si allega;

TENUTO conto che in conseguenza di quanto sopra occorre autorizzare la stipula di atto pubblico di vendita del terreno comunale in argomento;

RICHIAMATO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

PER I MOTIVI SOPRA ESPOSTI:

- 1) Di autorizzare la stipula di atto pubblico di vendita di mq.60,00 di terreno comunale, alla Sig.ra Caiezza Teodora residente in Montagnareale sito in C/da Fiumara adiacente ai propri terreni, sito sul tratto di strada vicinale compreso fra la rotabile Cavaretta e la strada che porta a Laurello per l'importo di € 20,06 al mq e per un importo complessivo di € 1.203,60, come da rivalutazione dell'Ufficio Tecnico comunale;
- 2) Di dare atto che l'atto di cui sopra sarà stipulato davanti al segretario comunale.

Il Responsabile dell'Ufficio
F.to Antonello Cappadona

Proponente: Il Sindaco
F.to Dott. Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
PER LA REGOLARITA' TECNICA
Si esprime parere FAVOREVOLE
li, 31.05.2010

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
F.to Antonello Cappadona

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
PER LA REGOLARITA' CONTABILE
Si esprime parere FAVOREVOLE
li, 31.05.2010

Il Responsabile dell'area economico finanziaria
F.to Rag. Nunzio Pontillo

Si da atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art.13 della L.R. 3 dicembre 1991, N°44.
Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Sidoti Anna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vincenzo PRINCIOTTA

L'ASSESSORE

F.to Gaetano Pontillo

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune dal al

Montagnareale, li

IL Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

a) Che è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **18.06.2010** per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

b) che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **31.05.2010** ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Dalla Residenza Municipale, Li _____ ;

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, Li _____ ;

IL SEGRETARIO COMUNALE