



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 45

del 02.05.2013

OGGETTO:- APPROVAZIONE SCHEMA DI TRANSAZIONE LAVORI DI CONDUZIONE E GESTIONE DEPURATORE S.NICOLELLA E MANUTENZIONE IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE

L'anno duemilatredici il giorno due del mese di maggio alle ore 17,30 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“		A
Pontillo Gaetano	“		A
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta n. 815 del 02/05/2013 di cui al testo dentro trascritto;
considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
Ritenutala meritevole di accoglimento;
Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;
Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - N. 815 DEL 02/05/2013

OGGETTO: - APPROVAZIONE SCHEMA DI TRANSAZIONE LAVORI DI CONDUZIONE E GESTIONE DEPURATORE S.NICOLELLA E MANUTENZIONE IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE

---=O=---

Premesso :

che in data 06/04/2013 è stato sottoscritto schema di transazione tra il responsabile del procedimento geom. Costanzo Antonino e il sig. Ardiri Filippo , titolare dell'Impresa individuale LA SUDIMPIANTI di Ardiri Filippo, per il pagamento di debiti pregressi, relativi alla conduzione e gestione del depuratore comunale di contrada S.Nicolella e per la manutenzione dell'Impianto di pubblica illuminazione ;

che la sottoscrizione dell'atto stabilisce che lo stesso è impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione Comunale dopo la sua approvazione con atto deliberativo dell'Organo Competente;

che lo schema di transazione risulta il seguente :

COMUNE DI MONTAGNAREALE

SCHEMA DI TRANSAZIONE

L'anno duemilatredici, il giorno nove del mese di aprile, in Montagnareale, via Vittorio Emanuele n°1,

TRA

Il sig. **ARDIRI FILIPPO** nato a San Piero Patti il 17.11.1965, cod. fisc. (RDR FPP 65S17 I086U) , residente in San Piero Patti via XX Settembre 73, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa LA SUDIMPIANTI di Ardiri Filippo Partita IVA 01774720831. da una parte ;

E

il sig. **Antonino Costanzo**, nato a Montagnareale, l' 11.03.1949, responsabile del procedimento per conto del Comune di MONTAGNAREALE avente codice fiscale 86000270834 , dall'altra .

PREMESSO:

Che la ditta LA SUDIMPIANTI di Ardiri Filippo ha svolto la gestione e manutenzione del depuratore comunale a servizio dell'abitato della frazione S .Nicolella ;

Che per il periodo dal 01/05/2010 al 30/06/2011 il Comune non ha provveduto a saldare le relative fatture per complessive €. 18.822,65;

Che il servizio è stato effettivamente reso come risulta anche dai rendiconti di gestione mensili e dalle analisi di laboratorio allegate al rendiconto che sono stati trasmessi al Comune ;

Che al Comune sono state presentate le seguenti fatture relative alle prestazioni di cui sopra:

Fatt. n. 33 del 26/07/2012 – gestione periodo 1/5/10 – 30/6/10 di	€ 2.688,95
Fatt. n. 34 del 26/07/2012 – gestione periodo 1/7/10 – 31/08/10 di	€ 2.688,95
Fatt. n. 35 del 26/07/2012 – gestione periodo 1/9/10 – 31/10/10 di	€ 2.688,95
Fatt. n. 36 del 26/07/2012 – gestione periodo 1/11/10 – 31/12/10 di	€ 2.688,95
Fatt. n. 12 del 01/07/11 – gestione periodo 1/01/11 – 30/06/11 di	<u>€ 8.066,85</u>
Sommano in totale	€ 18.822,65

Che le prestazioni di cui alle fatture 33, 34, 35, 36 erano state precedentemente emesse con IVA al 20% e successivamente in data 26/07/2012, su richiesta del Comune, sono state riformulate, previo storno di quelle precedenti, con IVA al 10% ;

Che per il periodo successivo dal 01/07/2011 al 29/02/2012 sono state effettuate le relative liquidazioni per il servizio svolto ;

che il compenso mensile era stato fissato con determina Sindacale n. 62 del 27/06/2011 in €. 1.320,00 comprensivo di IVA e quindi al netto di IVA per un importo mensile di €. 1.200,00

che volendo addivenire ad un accordo transattivo occorre computare i canoni non corrisposti al netto dell'utile dell'impresa che si fissa in misura del 20%

che pertanto si ottiene :

Canoni non corrisposti n. 14 x€ 1200,00	= €. 16.800,00
A detrarre l'utile impresa del 20%	= €. 3.360,00
Resta un credito al netto dell'utile Impresa	€. 13.440,00
A somare l'IVA del 10%	€. 1.344,00
Totale credito dell'Impresa	€. 14.784,00

Che inoltre l'Impresa ha eseguito per conto del Comune lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Impianto di pubblica nei periodi 11/09/2009 19/01/2012 per complessivi € 28.548,33 di cui resta ancora un credito Pari ad € 5.371,13 ;

che detraendo anche da questo importo l'utile dell'Impresa del 20% si ottiene

Credito per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria Impianto P.I.

Importo compreso IVA	€ 5.371,13
Scorporo IVA	€ 1.074,23
Imponibile	€ 4.296,90
A detrarre Utile Impresa 20%	€ 859,00
Resta il credito al netto dell'utile impresa	€ 3.437,58
A sommare l'IVA del 20%	€ 721,89
Sommano	€ 4.159,47

Che non si è potuto procedere al pagamento di tutte le spettanze dell'Impresa per insufficienza di fondi per mero errore materiale e disguidi tra previsioni di spesa e copertura con assunzione di relativi impegni di spesa;

Che le prestazioni risultano rese con vantaggi per la pubblica Amministrazione sia per la fornitura e posa in opera di apparecchiature elettriche relative alla manutenzione degli impianti , sia per l'obbligatorietà della depurazione delle acque reflue che altrimenti sarebbero state immesse nello scarico prive del ciclo biologico depurativo con rischio di rilevanti sanzioni pecuniarie per l'Ente Comune;

Che a seguito di contatti informali la ditta succitata, ha fatto presente di essere disposta a transigere ogni suo diritto ed avere per gli importi seguenti :

Manutenzione e gestione depuratore	€ 14.000,00
Manutenzione I.P.I.	€ 4.000,00

E quindi con un ulteriore abbattimento del debito .

Che, in relazione a quanto predetto, la proposta di transazione appare conveniente per il Comune, sia per il minore esborso da riconoscere, sia per liberarsi da spese per l'instaurarsi di un contenzioso legale ;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti contraenti, confermata la precedente narrativa, che forma parte integrante del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1) Il Comune di Montagnareale si impegna a pagare all'Impresa "LA SUDIMPIANTI di Ardiri Filippo la somma di € 14.000,00 (Diconsi Euro quattordicimila/00), a fronte della gestione e manutenzione depuratore ed € 4.000.00 (quattromila/00) a fronte della manutenzione dell'Impianto di P.I. , per entro il 31 dicembre 2014, a saldo e stralcio di quanto dovuto, tutto incluso e nulla escluso, per tutte le spettanze dovute per la gestione del depuratore comunale di S. Nicolella e manutenzione impianto pubblica illuminazione , riepilogate in premessa ;

Art. 2) Resta inteso tra le parti che il presente accordo non comporta alcuna novazione dell'obbligazione originaria e che pertanto, qualora il Comune di Montagnareale non rispetti la scadenza di cui sopra, la ditta è libera per attivazione le procedure che ritenga opportune;

Art. 3) Ad avvenuto integrale pagamento della somma da parte del Comune di Montagnareale , le parti, reciprocamente, non avranno più nulla a pretendere l'una dall'altra a qualsiasi titolo, in dipendenza di tutte le causali nel transatto accordo.

Art.4) Il presente atto è impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione Comunale dopo la sua approvazione con atto deliberativo dell'Organo Competente.

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

PER IL COMUNE F.to A. Costanzo

PER L'IMPRESA F.to F. Ardiri

Visto : Il Sindaco F.to ing.A.Sidoti

Che in relazione a quanto sopra appare opportuno e conveniente per l'Amministrazione Comunale prendere atto dello schema di transazione, approvarlo ed autorizzare il Sindaco a presentare proposta al Consiglio Comunale per il riconoscimento del debito fuori bilancio ;

Visto L'Ord. Amm.vo Enti Locali Vigente in Sicilia ;

Visto il D.P.R. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i ;

Visto il regolamento comunale di contabilità ;

Visto lo Statuto Comunale ;

VISTI gli atti relativi, alla determinazione

Si PROPONE che la Giunta deliberi

1. Prendere atto ed approvare in ogni sua parte lo schema di transazione richiamato in premessa ed allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. Dare atto che lo stesso per effetto della sua approvazione deve considerarsi impegnativo anche per questa Amministrazione Comunale ;
3. Autorizzare il Sindaco a presentare proposta Al Consiglio Comunale per il riconoscimento del debito fuori bilancio ;
4. Trasmettere la presente al Responsabile del procedimento presso l'Area Tecnica ed al responsabile dell'Area Amministrativa , ognuno per i provvedimenti consequenziali di rispettiva competenza.

Il Responsabile dell'istruttoria
F.to Geom. A. Costanzo

Il Sindaco
F.to Dott. Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 30.04.2013

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Antonino Costanzo

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE **PER PRESA ATTO**

li, 30.04.2013

Il Responsabile dell'area ragioneria
F.to Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Anna Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vincenzo PRINCIOTTA

L'ASSESSORE

F.to Sidoti Salvatore

Si attesta che la presente deliberazione è stata
pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune
dal al

Montagnareale, li

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno
09.05.2013 per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta

che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno _____ ai sensi dell'art.
12 della L.R. 44/91:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);
- ai sensi dell'art.12, comma 2;
- ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li _____ ;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta
