



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 33

del 04.04.2013

OGGETTO:- APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI LAVORI DI "ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI MONTAGNAREALE".

L'anno duemilatredecim il giorno quattro del mese di aprile alle ore 13,50 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	"		A
Pontillo Gaetano	"		A
Sidoti Salvatore	"	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta n. 803 del 04/04/2013 di cui al testo dentro trascritto;
considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
Ritenutala meritevole di accoglimento;
Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;
Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di porre in essere gli atti consequenziali.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - N. 803 DEL 04/04/2013

PROPONENTE: IL SINDACO

OGGETTO:- :- APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI LAVORI DI "ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI MONTAGNAREALE".

---=O=---

FORMULAZIONE

PREMESSO che con Determina Sindacale n° 39 dell'1/08/2009 il geom. Paolo Adornetto, dipendente di questo ente, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento nella fase di progettazione e d'esecuzione dell'opera e responsabile dei lavori e l'ing. Giuseppe D'Addelfio è stato nominato supporto al Responsabile Unico del Procedimento nella fase di progettazione e d'esecuzione dell'opera;

CHE con delibera di G.M. n° 104 del 05/09/2009 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui sopra e l'impegno all'assunzione di eventuali oneri aggiuntivi;

CHE con nota della Regione Siciliana – Assessorato Lavori Pubblici, prot. n° 69552 del 20 novembre 2009 veniva notificata l'ammissione al finanziamento regionale dell'opera in oggetto e l'emissione del proprio D.D.G. n° 1828/S3.02 del 23 ottobre 2009 per l'importo di euro 1.330.000,00;

CHE con delibera di G.M. N° 166 del 29.12.2009 si prendeva atto del Decreto Dirigenziale Generale dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici n° 1828/S3.02 del 23/10/2009 relativo al finanziamento dei lavori in oggetto indicati e si dava mandato al RUP ad adottare tutti i conseguenti provvedimenti di competenza necessari per la realizzazione dell'intervento;

CHE a seguito delle operazioni di gara l'impresa "Falco Costruzioni s.r.l." risultava aggiudicataria dei lavori con il ribasso del 7,3152%; CHE con contratto del 6.05.2011 rep. N° 147, registrato a Patti (ME) Agenzia delle Entrate in data 9.05.2011, Serie I, n° 30 venivano affidati i lavori di cui all'oggetto all'impresa "Falco Costruzioni s.r.l.", finanziati con D.D.G. Regionale n° 1828/S3.02 del 23.10.2009 per l'importo complessivo di € 1.330.000,00;

CHE i lavori sono stati consegnati 16.05.2011 e che l'effettivo inizio è avvenuto il 31.05.2011;

CHE in data 17/03/2012 con DGM n. 28 è stata approvata la 1^A perizia di variante per i lavori in oggetto;

CHE la direzione dei lavori in data 16.01.2013 al protocollo 298 ha fatto pervenire gli elaborati della 2^A perizia di variante i cui contenuti riguardano essenzialmente l'opportunità di inserire "alcune migliorie e piccole opere di completamento da eseguire nel centro storico di Montagnareale, nonché nell'area a verde sottostante lo spiazzo della biblioteca e nella

gradonata della piscina,". Le lavorazioni in variante sono descritte nella relazione ed illustrate negli elaborati tecnici;

CHE in data 28 Marzo 2013 con prot. n. 1576 è pervenuta a questo ente la relazione istruttoria con parere favorevole all'approvazione della perizia di variante in oggetto da parte del supporto al RUP Ing. Giuseppe D'Addelfio;

che con determina n. 22 del 3/04/2013, stante l'assenza del Geom. Paolo Adornetto, RUP dell'intervento in oggetto, è stato conferito l'incarico di RUP al Geom. Antonino Costanzo;

VISTO il proprio parere sull'ammissibilità della variante ai sensi dell'art. 134 comma 7 del D.P.R. 554/99 datato 3 aprile 2013;

CHE il quadro economico contrattuale era il seguente:

A	Lavori				
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€	877.941,00		
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	22.766,84		
A.3	Importo a base d'asta	€	900.707,84	€	900.707,84
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori	€	90.070,78		
B.2	Competenze tecniche, R.U.P. e supporto (<21%)	€	203.634,56		
B.3	Imprevisti (<10%)	€	20.062,63		
B.4	Allacciamenti (<2%)	€	19.303,00		
B.5	Pubbl. Bando di gara, conf. a discarica, oneri di urban. ecc. (<2%)	€	20.000,00		
B.6	Totale somme a disposizione dell'Amm./ne	€	353.070,97	€	353.070,97
B.7	Economie di gara	€	76.221,18	€	76.221,18
	Totale impegno spesa			€	1.330.000,00

CHE il quadro economico scaturito dalla 1^A perizia di variante prevede:

		progetto		importo contrattuale
Importo lordo dei lavori	€	972.676,15	€	903.188,38
Oneri per la sicurezza	€	22.766,84		
Importo netto a base d'asta	€	949.909,31		
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
I.V.A. 10%	€	90.318,84		
Competenze tecniche, geologiche, RUP e supporto <21%	€	204.155,61		
Espropriazione terreno via San Sebastiano	€	6.000,00		
Per forniture, opere di completamento, elementi di arredo, cartellonistica,..... (20.000,00)<2,80%	€	26.278,00		
Opere da quantificare con liste settimanali	€	10.293,40		
Economie derivanti dal ribasso d'asta	€	69.487,77		
Conferimento in discarica a fronte di fatturazione	€	14.000,00		
Pubblicazioni bando di gara (avvisi ed esiti)	€	6.278,00		
Totale somme a disposizione	€	426.811,61	€	426.811,61
TOTALE			€	1.330.000,00

CHE il quadro economico scaturito dalla 2^A perizia di variante, ovvero quella oggetto della presente approvazione, prevede:

		progetto		importo contrattuale
Importo lordo dei lavori	€	984.836,89	€	914.459,54
Oneri per la sicurezza	€	22.766,84		
Importo netto a base d'asta	€	962.070,05		
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
I.V.A. 10%	€	91.445,95		
Competenze tecniche, geologiche, RUP e supporto <21%	€	204.156,23		
Espropriazione terreno via San Sebastiano	€	6.000,00		
Per forniture di giochi, opere di completamento, elementi di arredo, cartellonistica,..... (20.000,00)<2,80%	€	22.278,74		
Economie derivanti dal ribasso d'asta	€	70.377,35		
Conferimento in discarica a fronte di fatturazione	€	15.003,79		
Pubblicazioni bando di gara (avvisi ed esiti)	€	6.278,00		
Totale somme a disposizione arr.	€	415.540,46	€	415.540,46
TOTALE			€	1.330.000,00

VISTO il Regolamento Generale dei Lavori Pubblici (DPR 554/1999) art 134 commi 7 e 9);

RICHIAMATO il vigente Ordinamento EE.LL.;

PROPONE

- di approvare la 2^A perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di “Eliminazione delle barriere architettoniche nel centro urbano del Comune di Montagnareale” redatta in data 12.01.2013, per un importo netto di € 914.459,54 oltre I.V.A., nonché:
 - o Relazione Tecnica;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Schema opere;
 - o Analisi nuovi prezzi;
 - o Elenco prezzi lavori;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Quadro comparativo di raffronto;
 - o Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
- di dare atto che la perizia di variante in oggetto non comporta un maggiore impegno di spesa rispetto al progetto originario.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Antonino Costanzo

Il Proponente
F.to Dott. Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
PER LA REGOLARITA' TECNICA
Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 04.04.2013

Il Responsabile dell'Area Tecnica f.f.
F.to Geom. Antonino Costanzo

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
PER LA REGOLARITA' CONTABILE
Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 04.04.2013

Il Responsabile dell'Area Ragioneria
F.to Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Anna Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vincenzo PRINCIOTTA

L'ASSESSORE

F.to Salvatore Sidoti

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune dal al

Montagnareale, li

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno **29.04.2013** per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta

- che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **04.04.2013** ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta
