



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 25

del 22.03.2013

Oggetto: Rinnovo contratto di locazione immobile sito in C/da S.Nicolella.

L'anno duemilatredici il giorno ventidue del mese di marzo alle ore 14,30 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore		A
Furnari Ninuccia	“	P	
Pontillo Gaetano	“		A
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✚ Vista la proposta n. 795 del 22.03.2013 di cui al testo sopra trascritto;
- ✚ considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
- ✚ Ritenutala meritevole di accoglimento;
- ✚ Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) di rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di assicurazione i servizi



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - N. 795 DEL 22.03.2013

OGGETTO: Rinnovo contratto di locazione immobile sito in C/da S.Nicolella.

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n° 102 del 25/08/2009 si procede alla locazione dell'immobile sito in Località S.Nicolella censito in Catasto al foglio n. 23, particella n. 187 sub 2, nonché la visura catastale su cui sono riportati i dati riguardante l'immobile: categoria A2, classe 5, consistenza 4, rendita € 146,67;

CHE con lo stesso atto si concorda la spesa annua di affitto in € 1.800,00 per un periodo di anni tre; RILEVATO che il Comune è entrato in possesso dell'immobile in data 01 ottobre 2009;

DATO ATTO che in data 23 aprile 2010 si procede alla stipula del Contratto di Locazione con il proprietario dell'immobile Sig. De Pasquale Francesco nato a Patti (Me) il 26/07/1948 residente a Patti (Me), Via San Nicolò, n. 5, codice fiscale: DPS FNC 48L26 G377G;

RITENUTO, pertanto, procedere al rinnovo del contratto di locazione di che trattasi al fine di assicurare i servizi espletati all'interno dell'immobile;

VISTO lo Statuto comunale;

RICHIAMATO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

Per i motivi sopra esposti che qui si intendono integralmente riportati:

Di procedere al rinnovo, fino al 31 dicembre 2014, del contratto di locazione stipulato in data 23 aprile 2010 con il proprietario dell'immobile Sig. De Pasquale Francesco nato a Patti (Me) il 26/07/1948 residente a Patti (Me), Via San Nicolò, n. 5, codice fiscale: DPS FNC 48L26 G377G;

Di fare fronte alla spesa come segue:

€ 1.200,00 per l'anno 2013 con i fondi previsti nel corrente bilancio al Tit. 1 Funzione 10 Servizio 4 Intervento 4.

€ 1.800,00 per l'anno 2014 con i fondi previsti al titolo 1 Funz. 10, Servizio 4, Intervento 4.=

Il Sindaco
F.to Sidoti Anna

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 22.03.2013

Il Responsabile dell'ufficio
F.to Costanzo Antonino

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 22.03.2013

Il Responsabile dell'area ragioneria
F.to Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Sidoti Anna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vincenzo Princiotta

L'ASSESSORE

F.to Sidoti Salvatore

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'Albo
online del Comune dal al

Montagnareale, lì

IL Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

a) Che è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **25.03.2013** per quindici giorni consecutivi
(art.11, comma 1);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Vincenzo Princiotta

b) che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **22.03.2013** ai sensi dell'art. 12 della
L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Dalla Residenza Municipale, Li ;

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to
