



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Determinazione sindacale n° 80 del 31/12/2012

OGGETTO: "Acquisizione porzione di terreno e relativa voltura catastale".

Conferimento incarico

IL SINDACO/Responsabile Ufficio di staff

PREMESSO CHE con nota del 29.01.2013, acquisita al protocollo in data 30.01.2013, il Sig. Francesco La Guidara nella qualità di proprietario della porzione di terreno sito nel territorio del Comune di Montagnareale, contrada Casaleni, interessato dai lavori di collocamento di un doppio serbatoio idrico da parte del comune di Montagnareale, si dichiara disponibile a cedere gratuitamente detta superficie autorizzando l'esecuzione di tali lavori, a condizione che l'ente sopra citato provveda a frazionare la parte di terreno di che trattasi, all'acquisizione con atto pubblico della stessa e alla relativa voltura catastale delle particelle interessate;

CHE con DGM n. 136/2012 si è proceduto ad approvare il progetto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e opere di urbanizzazione primaria da realizzare sul territorio del comune di Montagnareale nel cui quadro economico alla voce somme a disposizione dell'amministrazione è prevista la voce "Competenze tecniche";

RITENUTO, pertanto, di dovere procedere all'individuazione di un professionista a cui affidare l'incarico di procedere alla voltura catastale di cui sopra;

RITENUTO di affidare tale incarico al Geom. Michelino Giaimo di Montagnareale, in quanto ha già dato dimostrazione in precedenti incarichi per conto dell'amministrazione comunale di possedere capacità professionale e la dovuta esperienza in relazione all'incarico da affidare;

SENTITO il Geom. Michelino Giaimo, che ha comunicato la propria disponibilità all'incarico per l'onorario complessivo preventivato dall'UTC di € 2.500,00, CPAG e IVA compresi;

RICHIAMATA la legge 142/90 e la legge n. 48/91 che modifica ed integra l'O.EE.LL.;

VISTO il D. lgs 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

Vista la DGM n. 55/2010 di istituzione dell'ufficio di staff;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina di contratti pubblici relativi a lavori in economia e forniture di beni e servizi, adottato con delibera di consiglio comunale n. 4 del 9/03/2007, il D.Lvo n. 163/2006 come recepito in Sicilia con la L.R. n.12/2011 e il decreto n. 207/2012 come recepito con DP n. 13/2012;

RICHIAMATO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

in attuazione a quanto sopra

DETERMINA

■ **Di affidare**, per le motivazioni in premessa, al geom. Michelino Giaimo di Montagnareale – c.da San Giuseppe, l'incarico di effettuare ogni attività utile al frazionamento della parte di terreno oggetto di intervento, all'acquisizione della porzione di terreno da parte del comune e alla relativa voltura catastale come meglio in premessa specificato;

■ **di dare atto** che per il suddetto incarico al professionista spetta il compenso di € 2.500,00 CPAG e IVA inclusi;

■ **di imputare** la relativa spesa come di seguito indicato:

- **per € 2.090,00** attingendo alla voce competenze tecniche delle somme a disposizione del quadro economico della progetto approvato con DGM n. 136/2012;

- **per € 410,00** al titolo 1 funzione 1 servizio 6 intervento 3 del bilancio 2012;

■ **di dare** mandato al Responsabile del Servizio manutenzioni, geom. Antonino Costanzo, di adempiere ad ogni atto consequenziale;

Il Responsabile del servizio manutentivo

F.to Geom. Antonino Costanzo

Il Sindaco

F.to Dott. Ing. Anna Sidoti

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria come sopra riportata
Lì, 31.12.2012

Il Ragioniere

F.to Rag. Pontillo Nunzio