



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 11

del 24/01/2013

OGGETTO: Lavori di rimozione del tetto in amianto di edifici di proprietà comunale: palazzo Municipale di Via Vittorio Emanuele, ex palazzo municipale ed ex biblioteca – approvazione perizia di variante e suppletiva

L'anno duemilatredecim il giorno ventiquattro del mese di gennaio alle ore __,__ e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Rosaria	Assessore	X	
Furnari Ninuccia	“		X
Pontillo Gaetano	“		X
Sidoti Salvatore	“	X	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Cariddi Princiotta

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✚ Vista la proposta n. 782 del 24/01/2013 di cui al testo dentro trascritto;
- ✚ considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
- ✚ Ritenutala meritevole di accoglimento;
- ✚ Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di procedere in merito.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Ufficio di staff

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale - N. 782 del 24/01/2013

PROPONENTE: il Sindaco

OGGETTO: **Lavori di rimozione del tetto in amianto di edifici di proprietà comunale: palazzo Municipale di Via Vittorio Emanuele, ex palazzo municipale ed ex biblioteca – approvazione perizia di variante e suppletiva**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che** con ordinanza n. 507 del 20/09/2011 il Commissario delegato per l'emergenza bonifiche e tutela delle acque ha finanziato l'intervento di cui in oggetto, giusto progetto redatto dal Geom. Saverio Sidoti, dipendente del comune di Montagnareale, quale responsabile unico del procedimento per la fase di progettazione e di esecuzione dell'opera e progettista e direttore dei lavori;
- che** il progetto di livello esecutivo, redatto dal professionista sopra individuato, prevede un importo pari a € 67.440,73 come da quadro economico di seguito riportato:

<i>Quadro economico progetto generale</i>				
Importo lavori a base d'asta		€	56.553,72	
Oneri per la sicurezza		€	1.716,29	
Importo complessivo		€	58.270,01	€ 58.270,01
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Iva 10%		€	5.827,00	
Imprevisti e arr.		€	2.178,32	
incentivo art. 18 legge n. 109/94 e ss.mm.ii.		€	1.165,40	
Somma		€	9.170,72	€ 9.170,72
TOTALE				67.440,73

CONSIDERATO:

- che** i lavori di che trattasi sono stati appaltati e sono in corso di esecuzione;
 - che** in corso d'opera si è reso necessario apportare alcune modifiche che hanno consentito più compiutamente di raggiungere l'obiettivo di miglioramento dell'intervento originario;
 - che** a tal fine l'amministrazione è addivenuta alla determinazione di eseguire gli ulteriori lavori volti alla messa in sicurezza e alla salvaguardia degli immobili oggetto di intervento reperendo le ulteriori risorse necessarie alla redazione di una perizia di variante e suppletiva;
- **VISTO** il progetto appaltato di livello esecutivo e successiva perizia di variante e suppletiva il cui importo complessivo risulta inferiore a € 200.000,00 e che pertanto possono essere eseguiti dalla medesima ditta appaltatrice dei lavori principali alle stesse condizioni contrattuali;
- **VISTO** il quadro economico della suddetta perizia di variante e suppletiva di seguito riportato:

Quadro economico PVS				
Importo lavori		€	68.085,63	
OS		€	2.005,39	
imp. A b.a.		€	66.080,24	
Importo contrattuale		€	64.700,34	
Importo complessivo		€	64.700,34	€ 64.700,34
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Iva 10%		€	6.470,03	
Ribasso d'asta originario		€	3.186,97	-€ 8.278,32
incentivo art. 18 legge n. 109/94 e s.s.mm.ii.		€	1.361,71	
Sommano		€	11.018,71	€ 11.018,71
			TOTALE	75.719,05

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva come da quadro economico sopra riportato;

- **VISTO** la PVS e le approvazioni ai sensi di legge;
- **VISTO** il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana;
- **VISTA** la delibera n. 55 del 7 maggio 2010 di istituzione dell'ufficio di staff del Sindaco e successivo provvedimento;
- **VISTO** le LL.RR. n.7/2002, n. 7/2003 e n. 16/2005 e ss.mm.ii.;
 - o il DPR n. 554/1999;
 - o il D.L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - o il vigente O.R.EE.LL.;
 - o lo statuto comunale;

PROPONE

- **di approvare** la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di *“Lavori di rimozione del tetto in amianto di edifici di proprietà comunale: palazzo Municipale di Via Vittorio Emanuele, ex palazzo municipale ed ex biblioteca;*
- **di dare atto che** si darà copertura finanziaria all'intervento ammontante a complessive € 75.719,05, così come previsto in narrativa, come di seguito indicato:
 - o per € 67.440,73 con i fondi di cui all'ordinanza del Commissario delegato per l'emergenza bonifiche e tutela delle acque;
 - o per € 8.278,32 con i fondi di bilancio comunale con imputazione al Titolo 2, Funzione 1, Servizio 5, Intervento 1 del bilancio 2013;
 - o Di dare atto che la spesa rientra tra le limitazioni di cui all'art. 163 del Dec. legisl.267/2007.-

Il Responsabile del procedimento
f.to Geom. Saverio Sidoti

Il Proponente Sindaco
F.to Dott. Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSE AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
PER LA REGOLARITA' TECNICA
Si esprime parere FAVOREVOLE
li, 24.01.2013

Il Responsabile
F.to Saverio Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSE AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
PER LA REGOLARITA' CONTABILE
Si esprime parere FAVOREVOLE
li, 24.01.2013

Il Responsabile dell'area economico-finanziaria
F.to Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Sidoti Anna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Princiotta Vincenzo

L'ASSESSORE

F.to Sidoti Salvatore

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'Albo
on-line del Comune dal al

Montagnareale, li

IL Responsabile

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

a) *Che è stata affissa all'albo pretorio on-line comunale il giorno 14.02.2013 per quindici giorni consecutivi (art. 11 comma 1);*

IL SEGRETARIO COMUNALE

b) *che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24.01.2013 ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.*

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Dalla Residenza Municipale, Li ;

IL SEGRETARIO COMUNALE
