



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 06

del 11.01.2013

OGGETTO:- ADEGUAMENTO ANNUALE DEL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 LEGGE 537 DEL 24.12.03- ANNO 2013.

L'anno duemilatredecim il giorno undici del mese di gennaio alle ore 16,00 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“		A
Pontillo Gaetano	“		A
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta n. 776 del 11/01/2013 di cui al testo dentro trascritto;
considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
Ritenutala meritevole di accoglimento;
Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;
Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - N. 776 DEL 11/01/2013

OGGETTO: - ADEGUAMENTO ANNUALE DEL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 LEGGE 537 DEL 24.12.03-ANNO 2013 E CONGUAGLIO ANNO 2012.

---=O=---

FORMULAZIONE

VISTO L' ART. 7 DELLA LEGGE N° 10/77 RIGUARDANTE DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE;

VISTO IL DECRETO 20.06.1990 DEL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI IL QUALE FISSÒ in £.250.000 il costo di COSTRUZIONE DEI NUOVI EDIFICI;

VISTO L'ART. 7 DELLA LEGGE N° 537 DEL 24.12.1993 CHE PREVEDE TRA L'ALTRO L'ADEGUAMENTO ANNUALE DEL COSTO DI COSTRUZIONE IN FORMA AUTONOMA DA PARTE DEI COMUNI IN CASO DI ASSENZA DI DETERMINAZIONE REGIONALE;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N° 188 DEL 23.12.2003 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART. 7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2004 A € 163,47;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N° 130 DEL 02.11.2004 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART. 7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2005 SALVO CONGUAGLIO A € 168,70;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N° 123 DEL 08.11.2005 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART. 7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2006 SALVO CONGUAGLIO A € 177,997 ARR. A € 180,00;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N° 09 DEL 30.01.2007 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART. 7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2007 SALVO CONGUAGLIO A € 183,32 ARR. A € 183,50;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N°126 DEL 31.12.2007 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART.7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2008 SALVO CONGUAGLIO A € 191,00;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N°139 DEL 30.12.2008 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART.7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2009 SALVO CONGUAGLIO A € 197,18;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N°1 DEL 07.01.2010 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART.7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2010 SALVO CONGUAGLIO A € 200,35;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N°11 DEL 28.01.2011 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART.7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2011 SALVO CONGUAGLIO A € 202,37;

VISTA LA PROPRIA DELIBERAZIONE N°58 DEL 25.03.2012 CHE ADEGUA IL COSTO DI COSTRUZIONE ART. 6 DELLA LEGGE 10/77 AI SENSI ART.7 LEGGE 537 DEL 24.12.93 PER L'ANNO 2012 SALVO CONGUAGLIO A € 210,57;

VISTE LE VARIAZIONI ISTAT RELATIVE ALL'INDICE DI COSTRUZIONE PER I FABBRICATI RESIDENZIALI, ELATIVI ALL'ANNO 2011 PUBBLICATI SUL SITO UFFICIALE INTERNET www.istat.it, LA CUI MEDIA RISULTA ESSERE DELLO +3,825% NONCHÉ QUELLI RELATIVI ALL'ANNO 2012 IN ATTO DISPONIBILI SOLO FINO AL TERZO TRIMESTRE 2012 (SETTEMBRE DATO PROVVISORIO), LA CUI MEDIA RISULTA ESSERE DEL + 2,40% DI CUI SI PREVEDE UNA PROIEZIONE PROVVISORIA PER L'INTERO ANNO 2012, SALVO CONGUAGLIO QUALORA I DATI DEFINITIVI DELL'ISTAT RELATIVI AL 4° TRIMESTRE 2012, RISULTASSERO DISCORDI CON LA MEDIA PRESUNTA DEL +2,4%;

VISTI I CONTEGGI DI AGGIORNAMENTO REDATTI DALL' UFFICIO TECNICO COMUNALE;

PROPONE

PER LA CAUSALE ESPRESSA IN NARRATIVA, CHE QUI SI INTENDE INTEGRALMENTE RIPORTATA:DI ADEGUARE LE TARIFFE RELATIVE AL COSTO DI COSTRUZIONE DI CUI ALL' ART. 6 DELLA LEGGE 10/97 E L.R. 27.12.1978, N° 71 SECONDO IL CALCOLO APPONTATO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, CHE QUI SI ALLEGA FORMANDONE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE. (ALL. " A 1").

VISTI **gli atti** relativi, alla determinazione relativa all'adeguamento annuale costo di costruzione :

Si PROPONE che la Giunta deliberi

- **Di prendere atto, approvare ed adottare**
- **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di applicare il relativo costo di costruzione nelle pratiche da rilasciare.
-

Il Responsabile dell'istruttoria
f.TO Geom. Saverio Sidoti

Il Sindaco
F.to Dott. Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 11.01.2013

Il Responsabile dell'area tecnica

F.to Geom. Paolo Adornetto

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 11.01.2013

Il Responsabile dell'area ragioneria

F.to Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Sidoti Anna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Princiotta Vincenzo

L'ASSESSORE

F.to Sidoti Salvatore

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'Albo
on-line del Comune dal al

Montagnareale, li

IL Responsabile

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

a) Che è stata affissa all'albo pretorio on-line comunale il giorno **16.01.2013 per quindici giorni consecutivi (art. 11 comma 1);**

IL SEGRETARIO COMUNALE

b) che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);
- ai sensi dell'art.12, comma 2;
- ai sensi dell'art.16;

Dalla Residenza Municipale, Li ;

IL SEGRETARIO COMUNALE
