



# Comune di Montagnareale

Provincia di Messina  
*Ufficio di staff del Sindaco*



Determinazione sindacale/dirigenziale - N. 477 del 31/12/2012

**OGGETTO:** Montagnareale (ME) – PO FESR 2007/2013 – Linea 3.3.3.3 – Lavori di “Realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale” - “Pannelli informativi turistici. Interventi di riqualificazione urbana – D.D.G. n. 1683 / Serv. 5 Tur. del 25.07.2012 – Capitolo 872048 importo complessivo di € 499.995,00 PRATICA n. 38/ME. – CUP: B31I10000580002.

**CIG: 47391820B5**

## Affidamento dei lavori

“per la realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale”

- “Pannelli informativi turistici. Interventi di riqualificazione urbana” ai sensi dell’art. 122 comma 7 del Decreto legislativo n. 163/2006 tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara

## PREMESSO:

- ✚ **che** l’Amministrazione comunale è addivenuta nella determinazione di redigere il progetto preliminare e definitivo per la realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale e per l’importo complessivo di € 499.995,00 conferendo, con determina sindacale n. 55 del 26/06/2010, l’incarico di RUP al Geom. Antonino Costanzo e l’incarico di progettista per il livello definitivo al Geom. Saverio Sidoti;
- ✚ **che** con successiva determina sindacale n. 63 del 30/06/2010 è stato conferito l’incarico di RUP al Geom. Saverio Sidoti, trattandosi di importo inferiore a € 500.000,00;
- ✚ **che** con nota prot. n. 27905/S.5 del 13/09/2012 dell’assessorato regionale del turismo dello sport e dello spettacolo – Dipartimento del turismo dello sport e dello spettacolo, acquisita agli atti del comune di Montagnareale con prot. n. 5073 del 21/09/2012, è stato notificato il D.D.G. n. 1683 / S.5 Tur. del 25/07/2012 – Capitolo 872048 di finanziamento dell’intervento per l’importo complessivo di € 499.995,00 come da quadro economico di seguito riportato:

## CONSIDERATO:

- ~ **che** con DGM n. 114 del 12/10/2012 l’amministrazione comunale prende atto del decreto di finanziamento e impartisce le direttive;
- ~ **che** con determina n. 423 del 27/11/2012 si è determinato di approvare lo schema di avviso per la manifestazione d’interesse alla realizzazione dei lavori i oggetto d’importo inferiore a € 500.000,00, art. 122 c. 7 d.l.vo n. 163/2006 e s.m.i., redatto in conformità ai vigenti disposti normativi;
- ~ che in data 12/12/2012 entro le ore 9,00 sono pervenute n. 8 manifestazioni di disponibilità in tempo utile e con nota prot. n. 6966 del 28/12/2012, ovvero oltre i termini, è pervenuta un’ulteriore manifestazione;
- ~ che in data 28/12/2012 il responsabile unico del procedimento, impossibilitato a procedere prima per improrogabili impegni di istituto, ha visionato le manifestazioni di interesse pervenute nei termine ed ha proceduto a redigere apposito verbale agli atti di ufficio;

- **VISTO** il D.D.G. n. 1683 / S.5 Tur. Del 25/07/2012 – Capitolo 872048;

- **VISTO** il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana;

- **VISTO** lo statuto comunale;
  - **VISTI** il D. L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia con Decreto Presidenziale n. 13 del 31/01/2012, la normativa vigente nella Regione Sicilia ed in particolare la L.R. n. 12 del 12/07/2011;
  - **VISTO** il regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia vigente in questo ente giusta D.C.C. n. 4 del 9/03/2007;
  - **Vista** la Determinazione n. 8 del 14 dicembre 2011 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 302 del 29 - 12 - 2011)
- Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria dopo le modifiche introdotte dal decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito in legge dalla legge 12 luglio 2011, n. 106;**

**RITENUTO** dovere inoltrare lettera di invito a presentare offerta alle ditte come da elenco allegato entro e non oltre il 21/01/2012 tempo che si ritiene congruo in relazione all'affidamento dei lavori in oggetto ed ai tempi per la realizzazione dell'intervento e al particolare periodo.

**IN ATTUAZIONE** a quanto sopra;

### **DETERMINA**

1. **Approvare** la lettera di invito e il relativo elenco di ditte che hanno manifestato interesse e che sono in possesso dei requisiti richiesti con avviso allegato per la manifestazione d'interesse alla realizzazione dei lavori in oggetto d'importo inferiore a € 500.000,00, art. 122 c. 7 d.l.vo n. 163/2006 e s.m.i. allegato, redatto in conformità ai vigenti disposti normativi, giusta Determina n. 423 del 27/11/2012;
2. **Dare atto** che con la procedura di che trattasi vengono rispettate le norme comunitarie;
3. **Disporre** la pubblicazione dell'avviso sul sito internet di questo Ente e all'albo pretorio di questo Comune.

**Montagnareale, 31/12/2012**

Il Responsabile del Procedimento  
*F.to Geom. Saverio Sidoti*

IL SINDACO/Responsabile ufficio di staff  
*F.to Dott. Ing. Anna Sidoti*



**Comune di Montagnareale**  
**Provincia di Messina**  
*Ufficio di staff del Sindaco*



**OGGETTO:** Montagnareale (ME) – PO FESR 2007/2013 – Linea 3.3.3.3 – Lavori di “Realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale” - “Pannelli informativi turistici. Interventi di riqualificazione urbana – D.D.G. n. 1683 / Serv. 5 Tur. del 25.07.2012 – Capitolo 872048 – Notifica D.D.G. di finanziamento per l'importo complessivo di € 499.995,00 e richiesta trasmissione documentazione. PRATICA n. 38/ME.

**Affidamento dei lavori**

“per la realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale”  
 - “Pannelli informativi turistici. Interventi di riqualificazione urbana” ai sensi dell’art. 122 comma 7 del Decreto legislativo n. 163/2006 tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara

**LETTERA DI INVITO**

**CUP: B31I10000580002.**

**N.CIG: 47391820B5**

**ALLA DITTA**

---



---



---

Si comunica che, ai sensi del Decreto Legislativo n. 163/2006 come vigente in Sicilia giusta L.R.n. 12/2011 e DPR n. 207/2010 come recepito in Sicilia giusto D.P. n.13/2012, del regolamento comunale per la disciplina di contratti pubblici relativi a lavori in economia e forniture di beni e servizi, adottato con delibera di consiglio comunale n. 4 del 9/03/2007, e della determina del responsabile ufficio di staff/sindacale n. 477 del 31/12/2012, questo Ente nella persona del Responsabile unico del procedimento ha stabilito di invitare codesta Ditta – senza alcun impegno da parte della Amministrazione appaltante – a presentare offerta per l'affidamento, ai sensi della normativa in oggetto richiamata, dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di €. 499.995,00, di cui €.310.000,00 per lavori a base d'asta, € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €.184.995,00 per somme a disposizione dell’amministrazione. I lavori oggetto di gara sono finalizzati alla “realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale”- “Pannelli informativi turistici. Interventi di riqualificazione urbana” e sono finanziati giusto D.D.G. n. 1683 / S.5 Tur. del 25/07/2012 – Capitolo 872048 dell’importo complessivo di € 499.995,00.

\*\*\*\*\*

- 1. Ente Appaltante:** Comune di Montagnareale, Via V. Emanuele, 98060 Montagnareale (ME), tel. 0941.315252, Fax 0941.315235, sito web [www.comunedimontagnareale.it](http://www.comunedimontagnareale.it).
- 2. Procedura di Gara:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara mediante gara informale, ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. l.vo n. 163/2006, con il criterio di aggiudicazione come stabilito al punto 5 della presente lettera.
- 3. Oggetto dell'Appalto ed Importo:** Lavori “per la realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale”- “Pannelli informativi turistici. Interventi di riqualificazione urbana, meglio individuati e descritti con gli atti tecnici che saranno a disposizione delle ditte concorrenti presso l’Ufficio tecnico comunale a decorrere dalla pubblicazione della presente invito sul sito informatico dell’Ente. Importo complessivo dei lavori €. 499.995,00, di cui €. 310.000,00 per lavori a base d'asta, € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 184.995,00 per somme a disposizione dell’amministrazione.

**4. Termine di Esecuzione:** Il termine di esecuzione dell'appalto è stabilito in **giorni novanta**, naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

#### **5. PROCEDURE DI GARA**

a. L'amministrazione in relazione al principio della non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, procede ad inoltrare il suddetto invito con la presente lettera a tutte le ditte che hanno manifestato interesse per la procedura di affidamento e che siano in possesso dei requisiti.

b. Le ditte concorrenti sono state selezionate dalla Stazione Appaltante e vengono invitate a presentare, **a pena di inammissibilità**, entro un termine stabilito ovvero il **21/01/2013 ore 9,00**, l'offerta di ribasso con l'indicazione esplicita, in cifre ed in lettere, del ribasso percentuale offerto con quattro cifre decimali sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso.

c. L'offerta deve essere sottoscritta in forma leggibile dal titolare o dal legale rappresentate dell'impresa concorrente.

d. L'offerta da presentarsi deve essere contenuta in apposita busta chiusa e sigillata esclusivamente con adesivi plastici, controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale, oltre l'offerta e la fotocopia del documento di identità, non devono essere inseriti altri documenti. Detta busta sarà contenuta nel plico introduttivo.

e. Nel plico introduttivo dovrà essere contenuta:

- la dichiarazione attestante il permanere dei requisiti dichiarati in fase manifestazione di interesse;
- la documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 3/11/2010 resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010;

- La garanzia corredo dell'offerta: ( art 75 D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii). L'offerta dei concorrenti deve essere corredata -a pena di esclusione- da una garanzia, pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice (Comune di Montagnareale). La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, avente validità per almeno pari alla validità dell'offerta (giorni 180) e stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita. Inoltre la garanzia (cauzione o fideiussione) provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. L 163/2006 valida fino al collaudo dei lavori. Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006. I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 72.03.2004 n.L 23. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia (fideiussione o cauzione) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa indicata come Capogruppo.

La ditta aggiudicataria, prima della consegna dei lavori, ha l'obbligo di prestare garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo dei lavori. Ai sensi del comma 2 dell'art. 30 della L. 109/94, in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento.

Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La fidejussione che dovrà essere rilasciata da uno degli istituti previsti dal comma 1 dell'art. 30, citato, dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 cod. civ.;

- l'operatività della garanzia entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta del Comune di Montagnareale.

Nonché di quanto previsto dall'art. 162 del Decreto legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii.

La ditta aggiudicataria, inoltre, è obbligata alla prestazione di idonea copertura assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione, da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errore di progettazioni o azione di terzi. Tale copertura dovrà anche obbligatoriamente prevedere una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

## **6 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

- a. L'aggiudicazione del presente appalto sarà effettuata ai sensi del "Codice" con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. Non si tiene conto delle cifre decimali successive alla quarta.
- b. Si procederà, ai sensi del comma 9 dell'art. 122 del "Codice", all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell' art. 86 del "Codice"; in tal caso non si applica l'art. 87 comma 1 dello stesso "Codice". Comunque la facoltà di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.
- c. Nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero inferiore a 10 si valuterà la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.
- d. Ai sensi dell'art.86 comma 4 del "Codice" i criteri di cui al precedente punto 6.c non si applicano quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. In tal caso si procederà ai sensi dell'art. 86 comma 3 del "Codice".
- e. In ogni caso, le stazioni appaltanti possono valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art.86 comma 3 del "Codice").

**7. Termini di partecipazione alla gara:** Per partecipare alla gara, le Ditte interessate dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta, redatta in lingua italiana, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 9,00 del giorno **21/01/2013** presso il Protocollo Generale del Comune di Montagnareale, Via V. Emanuele, snc Piano Terra - 98060 Montagnareale (ME).

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione farà fede esclusivamente il timbro dell'ufficio protocollo del Comune di Montagnareale, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

La consegna può essere effettuata a mani, direttamente al predetto indirizzo, dal Lunedì al Sabato, dalle ore 8.00 alle ore 13.00 dei giorni precedenti e entro le ore 9.00 del giorno fissato per la gara. Qualora la consegna venga effettuata il giorno della scadenza il plico dovrà pervenire entro e non oltre le ore 9,00 dello stesso giorno.

E' consentito l'invio per raccomandata a/r tramite uffici postali o corriere privato, ma il recapito del plico è a completo ed esclusivo rischio della ditta concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Committente ove, per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

L'Avvio delle operazioni di gara è prevista per le ore 10,00 dello stesso giorno di scadenza.

Quando nell'offerta vi sia discordanza fra il ribasso espresso in lettere rispetto a quello in cifre prevale l'indicazione più favorevole per la Stazione Appaltante.

A pena di esclusione, l'offerta non potrà essere condizionata o parziale, fatta per telegramma o fax e non sono ammesse offerte in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Le offerte presentate non possono essere più ritirate.

La gara sarà presieduta da un delegato del responsabile dell'Ufficio di Staff.

Saranno ammessi alla seduta i legali rappresentanti delle ditte concorrenti ovvero le persone da questi delegate. Si precisa che il verbale di gara non avrà valore di contratto. L'aggiudicazione dell'appalto ed il conseguente affidamento avverrà, successivamente alla apertura delle offerte, con specifico atto del Responsabile. L'aggiudicazione definitiva della gara, fatta salva la facoltà per l'Ente di richiedere l'esecuzione immediata, diventerà efficace soltanto dopo la verifica dei requisiti prescritti e nei termini e nei modi eventualmente previsti nel verbale di consegna del servizio.

**Avvertenze:**

- L'aggiudicazione verrà effettuata anche in presenza di un'unica offerta, purché valida.
- In caso di offerte di pari valore si procederà all'aggiudicazione della gara mediante sorteggio.
- Il Committente si riserva la facoltà di non procedere alla aggiudicazione della gara per sopravvenute ragioni, anche afferenti al venir meno della congruità della base d'asta, ovvero perché non ritenga conveniente o congruo il prezzo di aggiudicazione.
- Le offerte ricevute non vincoleranno in alcun modo il Comune di Montagnareale né alla aggiudicazione né alla stipula del contratto, mentre le ditte partecipanti sono vincolate alle offerte per un periodo pari a 90 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.
- Nel caso non si pervenga all'affidamento del servizio in favore della ditta aggiudicataria, o se per una qualunque ragione, dopo l'affidamento dei lavori, venisse meno il contratto d'appalto per vicende relative alla ditta aggiudicataria, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare i lavori al concorrente che segue in graduatoria.
- **Il Comune di Montagnareale si riserva espressamente l'insindacabile facoltà di sospendere, prorogare, revocare la presente selezione, senza che i partecipanti alla stessa possano pretendere o lamentare alcunché.**

**8. Esclusioni:** Ferme restando le cause di esclusione riportate negli atti di gara, saranno inoltre escluse:

- a) Le offerte pervenute in buste non sigillate;
- b) Le offerte pervenute in ritardo per qualsiasi causa;
- c) Le offerte fatte mediante telegramma, telex, telefax, anche se a modifica di altre fatte regolarmente;
- d) Le offerte condizionate o comunque contenenti modifiche o riserve alle condizioni poste a base di gara;
- e) Le offerte che non recepiscano le modifiche / integrazioni ai documenti posti a base di gara, riportate dalla stazione appaltante sul proprio sito [www.comunedimontagnareale.it](http://www.comunedimontagnareale.it);
- f) Le offerte che presentino correzioni, abrasioni o cancellature;
- g) Le offerte che non siano corredate dalle dichiarazioni e dalla documentazione richieste con gli atti di gara;
- h) ogni altro caso di difformità sostanziale inerente le offerte e/o la documentazione presentata a corredo delle stesse, oltre ai casi espressamente indicati quali cause di esclusione dalla presente gara, costituirà motivo di esclusione.

**9. Comunicazioni:** Nel caso in cui si rendesse necessario comunicare eventuali variazioni, modifiche, rettifiche o integrazioni alla presente lettera invito e/o al relativo allegato, il relativo avviso sarà pubblicato sul sito ufficiale del Comune di Montagnareale [www.comunedimontagnareale.it](http://www.comunedimontagnareale.it), nella sezione "Bandi di Gara";

**10. Finanziamento e Pagamento:** Il presente appalto è finanziato mediante finanziamento dell'Assessorato Regionale Turismo.

Il pagamento delle somme dovute all'impresa esecutrice dei lavori avverrà ai sensi di quanto previsto dal CSA.

**11. Adempimenti Successivi Alla Aggiudicazione:** Entro e non oltre giorni 10 dalla comunicazione dell'affidamento l'impresa aggiudicataria dovrà presentare:

- a) Cauzione definitiva pari al 10 % dell'importo netto di aggiudicazione, costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, prestata da Istituto autorizzato ai sensi di legge che sarà svincolata dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione;

In detta cauzione, l'Istituto obbligato dovrà dare atto che, trascorso il periodo di validità, senza che sia intervenuta alcuna comunicazione da parte di questo Ente, la stessa si intenderà decaduta senza che sia necessaria la restituzione o dichiarazione liberatoria da parte dell'Ente in tal senso.

**b) Polizza assicurativa per la responsabilità civile terzi;**

**e) Piano Operativo e/o Sostitutivo delle misure di sicurezza e prevenzione degli infortuni, relativamente alla conduzione dei lavori in appalto, nel rispetto delle vigenti in materia;**

Qualora a seguito delle verifiche disposte dall'Ente committente si accerti che la ditta aggiudicataria ha fornito false dichiarazioni si darà avvio al procedimento di immediata decadenza dall'aggiudicazione. Il provvedimento di decadenza dall'aggiudicazione comporterà la segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria.

**12. Sanzioni:** In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori verrà applicata una penale pari allo 0,5% dell'importo di aggiudicazione per ogni giorno di ritardo;

**13. Responsabilità della Ditta Aggiudicataria:** la ditta aggiudicataria è sottoposta a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazione sociale ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi.

La ditta assume ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni arrecati all'Ente, ai propri dipendenti e a terzi a causa di manchevolezze o di trascuratezza nell'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto.

**14. Risoluzione del contratto:** Fermo restando la risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del Codice Civile in caso di mancato adempimento dei propri obblighi da parte della ditta appaltatrice il Comune di Montagnareale potrà dichiarare risolto il contratto avvalendosi del disposto dell'art. 1456 del Codice Civile " Clausola risolutiva espressa ", nel caso in cui la ditta incorra in una degli inadempimenti sotto indicati :

- mancata presentazione entro i termini della documentazione richiesta;
- in applicazione della normativa vigente antimafia;
- nel caso di cessione o subappalto non autorizzati da questo Ente;
- nel caso in cui, dopo formale richiamo, la ditta non rispetti il termine di ultimazione dei lavori;

La risoluzione si verificherà di diritto a decorrere dalla data di ricevimento, da parte della ditta, della dichiarazione con la quale il Comune di Montagnareale comunicherà di avvalersi della clausola risolutiva espressa.

In caso di risoluzione del contratto, il Comune di Montagnareale incamererà a titolo di penale e di indennizzo la cauzione definitiva prestata dalla ditta, salvo il risarcimento del maggior danno.

**Avvertenza:** In sede di contratto o di consegna dei lavori la ditta aggiudicataria dovrà assumere l'impegno di denunciare all'Autorità Giudiziaria e/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima della gara o nel corso del rapporto, anche a propri agenti, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usurario da parte di organizzazioni o soggetti criminali. La violazione dell'obbligazione a tal proposito assunta costituirà ulteriore causa di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 1455 e 1456 del codice civile;

**15. Spese:** Tutte le eventuali spese inerenti e conseguenti all'appalto (stipula del contratto, bolli, tasse di registro, copie etc.) nonché ogni altra spesa presente o futura, accessoria, eventuale e consequenziale, tutte incluse e nessuna esclusa, dipendenti dall'affidamento dei lavori, sono a carico della ditta appaltatrice.

**16. Norme di Rinvio:** Oltre alle norme contenute nella presente lettera invito, per quanto non espressamente previsto si rinvia a quanto previsto dalla D. LVo n. 163/2006 e ss.mm.ii. così come vigente in Sicilia e al DPR n. 207/2010 come vigente in Sicilia, al capitolato generale d'appalto, nonché alla normativa vigente in materia di LL.PP. e del Codice Civile.

Eventuali ulteriori prescrizioni potranno essere previste in sede di consegna dei lavori.

**17. Foro Competente:** Per eventuali controversie, comunque derivanti dal contratto, la competenza è del Foro di Patti. E' esclusa la competenza arbitrale.

**Avvertenze:**

L'ufficio Responsabile unico del procedimento e delle attività istruttorie, propositive, ed esecutive in ordine alla presente selezione è l'ufficio di staff del Sindaco del Comune di Montagnareale ed il Responsabile del

Procedimento è il Geom. Saverio Sidoti, Tel 0941.315252 Fax 0941.315235. Per ogni informazione e/o chiarimento può contattarsi, per la parte tecnica, il Geom. Saverio Sidoti, Tel 0941.315252;  
Il funzionario responsabile delle attività istruttorie, propositive, preparatorie ed esecutive in materia contrattuale è il Sig. Antonello Cappadona.

Il responsabile del procedimento  
*Geom. Saverio Sidoti*

## MODELLO AUTODICHIARAZIONE EX DPR 445/2000

### Dichiarazione attestante il permanere dei requisiti dichiarati in fase manifestazione di interesse

**OGGETTO:** Montagnareale (ME) – PO FESR 2007/2013 – Linea 3.3.3.3 – Lavori di “Realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale” - “Pannelli informativi turistici. Interventi di riqualificazione urbana – D.D.G. n. 1683 / Serv. 5 Tur. del 25.07.2012 – Capitolo 872048 – Notifica D.D.G. di finanziamento per l'importo complessivo di € 499.995,00 e richiesta trasmissione documentazione. PRATICA n. 38/ME.

#### Affidamento dei lavori

“per la realizzazione di parcheggi a servizio del centro urbano e segnaletica stradale”  
- “Pannelli informativi turistici. Interventi di riqualificazione urbana” ai sensi dell’art. 122 comma 7 del Decreto legislativo n. 163/2006 tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara

**LETTERA DI INVITO – OFFERTA DEL 21/01/2013**

**CUP: B31I10000580002.**

**N.CIG: 47391820B5**

Spett.le Comune di Montagnareale (ME)  
Al Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Saverio Sidoti  
Via V. Emanuele, n. 8  
98060 Montagnareale (ME)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_, CF \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ matricola INPS \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ matricola INAIL \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ matricola Casa Edile \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ consapevole delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci ed ai sensi del DPR.n° 445/2000,

#### DICHIARA:

ai sensi del DPR n. 445/2000, in relazione all’oggetto il permanere dei requisiti dichiarati in fase manifestazione di interesse.

Allega alla presente:

1. Lettera di invito sottoscritta per accettazione;
2. Documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 3/11/2010 resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010;
3. Garanzia a corredo dell'offerta;
4. Documento di identità in corso di validità;
5. Busta contenente l'offerta con documento di identità.

Li \_\_\_\_\_

**Timbro e firma Leggibile**

\_\_\_\_\_  
(Allegare un documento di identità in corso di validità)