



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

## Provincia di Messina

### ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 137

del 24/11/2012

OGGETTO: ORDINANZA N° 507 DEL 20/09/2011 DELL'UFFICIO DEL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA BONIFICA E LA TUTELA DELLE ACQUE - LAVORI CONCERNENTI IL RIFACIMENTO DEI TETTI CON RIMOZIONE AMIANTO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: PALAZZO MUNICIPALE DI VIA VITTORIO EMANUELE (SEDE POLIZIA LOCALE, STATO CIVILE, UTC.), E EX BIBLIOTECA ED EX PALAZZO MUNICIPALE DI VIA BELVEDERE- **Approvazione Perizia di Variante e suppletiva**

L'anno duemiladodici il giorno ventiquattro del mese di novembre alle ore 15,00 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	"		A
Pontillo Gaetano	"		A
Sidoti Salvatore	"	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✚ Vista la proposta n. 747 del 24/11/2012 di cui al testo dentro trascritto;
- ✚ considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
- ✚ Ritenutala meritevole di accoglimento;
- ✚ Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

### DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di procedere in merito.



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 747 Del 24/11/2012

OGGETTO: ORDINANZA N° 507 DEL 20/09/2011 DELL'UFFICIO DEL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA BONIFICA E LA TUTELA DELLE ACQUE - LAVORI CONCERNENTI IL RIFACIMENTO DEL TETTO CON RIMOZIONE AMIANTO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: PALAZZO MUNICIPALE DI VIA VITTORIO EMANUELE (SEDE POLIZIA LOCALE, STATO CIVILE, UTC.), E EX BIBLIOTECA ED EX PALAZZO MUNICIPALE DI VIA BELVEDERE- **Approvazione Perizia di Variante e suppletiva**

PROPONENTE: IL SINDACO

### FORMULAZIONE

#### PREMESSO

- che con Delibera di giunta municipale del mese di febbraio 2012, tra l'altro:
- 1) si è preso atto dell'Ordinanza n. 507 del 20/09/2011, dell'ufficio del Commissario Delegato per l'emergenza Bonifiche e la Tutela delle Acque, con la quale vengono finanziati gli Interventi di rifacimento del tetto con rimozione amianto edifici di proprietà comunale ex biblioteca ex palazzo municipale di via Belvedere nel Comune di Montagnareale (ME), per l'importo complessivo pari ad € 67.440,73 iva compresa secondo i quadri economici rimodulato dei rispettivi progetti;
  - 2) si è proceduto all'approvazione della relazione tecnica generale redatta dal RUP geom. Saverio Sidoti dell'ufficio tecnico comunale, con la quale a seguito dell'Ordinanza n°.507 del 20/09/2011, dell'ufficio del Commissario Delegato per l'emergenza Bonifiche e la Tutela delle Acque, prende atto del quadro economico dei rispettivi progetti rimodulato e unificato in un unico quadro economico come di seguito di portato:

<i>Quadro economico progetto</i>				
Importo lavori a base d'asta		€	56.553,72	
Oneri per la sicurezza		€	1.716,29	
<b>Importo complessivo</b>		€	58.270,01	<b>€ 58.270,01</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
Iva 10%		€	5.827,00	
imprevisti e arr.		€	2.178,32	
incentivo art. 18 legge n. 109/94 e ss.mm.ii.		€	1.165,40	
<b>Sommano</b>		€	9.170,72	<b>€ 9.170,72</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€</b>	<b>67.440,73</b>

#### CONSIDERATO:

- che con determina sindacale n. 46 del 21/05/2011 è stato individuato il Geom. Saverio Sidoti, dipendente del comune di Montagnareale, quale responsabile unico del procedimento per la fase di progettazione e di esecuzione dell'opera, ed è stato conferito l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori;
- che è stato concesso il finanziamento dell'intervento per realizzare i lavori di cui al progetto cantierabile, già approvato in linea tecnica dal RUP e in linea amministrativa in giunta;
- che i lavori di che trattasi sono stati consegnati e poi sospesi;

**RILEVATO:**

- ✚ **che** in corso d'opera si è reso necessario apportare alcune modifiche al fine di raggiungere più compiutamente l'obiettivo delle previsioni progettuali, senza alterare l'impostazione generale del progetto;
- ✚ **che** a tal fine l'amministrazione è addivenuta alla determinazione di realizzare i lavori volti alla messa in sicurezza e alla salvaguardia degli immobili come da perizia di variante redatta dall'UTC;

**RICHIAMATI** i progetti, l'ordinanza di finanziamento e la DGM del mese di febbraio 2012;

- **VISTO** il D. L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il D. L.vo n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia vigente in questo ente giusta D.C.C. n. 4 del 9/03/2007;
- **Vista** la delibera n. 55 del 7 maggio 2010 di istituzione dell'ufficio di staff del Sindaco;
- **VISTO** il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana;
- **VISTA** la relazione e il relativo parere sulla perizia di variante in oggetto;
- **VISTO** lo statuto comunale;

**IN ATTUAZIONE** a quanto sopra e visto che ad oggi non si è proceduto in merito;

**PROPONE**

- ✚ **di approvare** la perizia di variante e suppletiva per i lavori in oggetto come da quadro economico che di seguito si riporta:

<b>Quadro economico di raffronto progetto-PVS</b>				
		<b>Progetto</b>	<b>PVS</b>	
Importo lavori a base d'asta		€ 56.553,72	€ 58.746,06	
Oneri per la sicurezza		€ 1.716,29	€ 1.782,82	
Importo complessivo		<b>€ 58.270,01</b>	<b>€ 60.528,88</b>	
	<b>Importo contrattuale</b>	<b>€ 55.372,76</b>	<b>€ 57.519,32</b>	
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
Iva 10%		€ 5.537,28	€ 5.751,93	
Imprevisti e arr.		€ 2.178,32	€ -	
Incentivo art. 18 legge n. 109/94 e ss.mm.ii.		€ 1.165,40	€ 982,51	
Economie derivanti dal ribasso d'asta - lavori in economia		€ 3.186,97	€ 3.186,97	
	<b>Somma SaD</b>	<b>€ 12.067,97</b>	<b>€ 9.921,41</b>	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 67.440,73</b>	<b>€ 67.440,73</b>	

Il Responsabile del procedimento  
F.to Geom. Saverio Sidoti

IL SINDACO  
F.to Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,  
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;  
PER LA REGOLARITA' TECNICA  
Si esprime parere FAVOREVOLE  
li, 24/11/2012

Il Responsabile del Procedimento  
*F.to Geom. Saverio Sidoti*

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,  
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;  
PER LA REGOLARITA' CONTABILE  
Si esprime parere FAVOREVOLE  
li, 24/11/2012

Il Responsabile dell'Area Ragioneria  
*F.to Rag. Nunzio Pontillo*

---

Approvato e sottoscritto:

**IL SINDACO**

**F.to Anna Sidoti**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Vincenzo PRINCIOTTA**

**L'ASSESSORE**

**F.to Salvatore SIDOTI**

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune dal ..... al .....

Montagnareale, li .....

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno **12.12.2012** per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li \_\_\_\_\_;

**Il Segretario Comunale**  
F.to Vincenzo Princiotta

- che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **24.11.2012** ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li \_\_\_\_\_;

**Il Segretario Comunale**  
F.to Vincenzo Princiotta

---