



# Comune di Montagnareale

## Provincia di Messina

ORIGINALE / COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 23 del Reg. Data <b>30.10.2012</b>	<b>OGGETTO: Istituzione Imposta Municipale propria (IMU). Determinazione aliquote e approvazione regolamento per la gestione.-</b>
--	--

L'anno duemiladodici giorno trenta del mese di ottobre alle ore 19,00 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto; alla prima convocazione in sessione urgente che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
GULLOTTI GIUSEPPE	P		COSTANZO GIOVANNI		A
MILICI NUNZIO	P		SPANO' ANTONINO	P	
NATOLI SIMONE		A	MAGISTRO C. MASSIMILIANO	P	
PIZZO BASILIO	P		SIDOTI SALVATORE	P	
BUZZANCA FRANCESCO	P		BUZZANCA SALVATORE		A
NATOLI ROBERTO	P		MERLO TINDARO	P	

ASSEGNATI N°12

IN CARICA N°12

PRESENTI N° 09

ASSENTI N° 03

Hanno giustificato l'assenza i Signori Consiglieri:

Sono altresì presenti: Il Sindaco Sidoti Anna

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

- ✚ Presiede il Signor Gullotti Giuseppe, nella qualità di Presidente del Consiglio.
- ✚ Partecipa il Segretario Dott. Princiotta Vincenzo

La seduta è pubblica.

Sono presenti in aula il Sindaco, il ragioniere e il capo dell'UT.C..

Entra il consigliere Natoli Simone. **Presenti n°9.**

**Il Presidente** introduce la seduta e propone per il prelievo il punto iscritto all'ordine del giorno aggiuntivo e quindi di discuterlo al 1° punto.

Viene approvato ad unanimità il prelievo.

Quindi si pone in trattazione l'argomento e il Presidente dà lettura della proposta agli atti "Istituzione IMU – Approvazione regolamento per la gestione".

Il **consigliere Magistro**, Presidente della Commissione comunale disamina Regolamenti, riferisce che alla seduta di tale Commissione ha partecipato anche il Responsabile del Servizio e riferisce quindi sul contenuto del Regolamento.

### ***I L C O N S I G L I O***

VISTA la proposta di deliberazione n. 171 del 27.10.2012 concernente "**Istituzione Imposta Municipale Propria (IMU), Determinazione aliquote e approvazione regolamento per la gestione**";

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per alzata e seduta;

RICHIAMATO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

### **D E L I B E R A**

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione così come formulata dal Presidente del consiglio che si intende integralmente trascritta nella presente e quindi di approvare il "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria" composto da n°25 articoli.-



# Comune di Montagnareale

98060 - Provincia di Messina

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 171 DEL 27.10.2012

PRESENTATA DAL SINDACO

**OGGETTO: Istituzione Imposta Municipale Propria (IMU), determinazione aliquote e approvazione regolamento per la gestione.**

### FORMULAZIONE

VISTI gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1° gennaio 2014, l'Imposta Municipale Propria (IMU), basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne le linee essenziali e rimandando per ogni altro aspetto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art. 13, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, il quale ha modificato il regime dell'IMU, operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1° gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

VISTO il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;

CONSIDERATA la Legge 27 luglio 2000, n. 212 concernente le *"Disposizioni in materia di statuto dei diritti dei contribuenti"*;

CONSIDERATA la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dall'art. 3 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO, quindi, di dover approvare un Regolamento comunale che disciplini il nuovo tributo, al fine di poterne garantire l'applicazione con decorrenza 1° gennaio 2012, negli ambiti rimessi alla potestà regolamentare del Comune, tra i quali il sistema sanzionatorio e il regime delle detrazioni;

VISTO l'allegato schema di regolamento come predisposto dal competente ufficio Tributi di questo comune;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

VISTI il D.Lgs. n. 23/2011 e il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;



# Comune di Montagnareale

98060 - Provincia di Messina

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

## PROPONE

- 1) Di istituire, con decorrenza 01/01/2012, *l'Imposta Municipale Propria (IMU)*, determinando le aliquote così come previste dall'art. 13, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;
- 2) di approvare l'allegato "*Regolamento per la gestione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)*", applicata in via sperimentale ai sensi dell'art. 13, D.L. n. 201/2011, il quale si compone di n. 25 (*Venticinque*) articoli;
- 3) di dare atto che il regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2012;
- 4) di trasmettere il presente provvedimento, esecutivo ai sensi di legge, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, come previsto dall'art. 13, c. 15, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201.

Li \_\_\_\_\_

IL Presidente  
F.to Giuseppe Gullotti



# Comune di Montagnareale

98060 - Provincia di Messina

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TRIBUTI

Il responsabile del servizio interessato ai sensi e per gli effetti dell'art.1, comma 1, lett. "i" (art.53 Legge N.142/90) della L.R. N.48/91, modificato dall'art.12 della L.R. N°30 del 23/12/2000;  
Verificata la correttezza dell'istruttoria svolta;

*esprime parere favorevole*

in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ante riportata.

Li \_\_\_\_\_;

IL RESPONSABILE

F.to Rag. Sebastiano Cappadona

\_\_\_\_\_

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art.53 della legge N.142/90, recepito dall'art.1, comma 1, Lett. "i", della L.R. N.48/91, modificato dall'art. 12 della L.R. N°30 del 23/12/2000;

*esprime parere favorevole*

in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione ante riportata.

Li 27.10.2012;

IL RESPONSABILE

\_F.to Pontillo Nunzio\_\_\_\_\_

---

Approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

**F.to Giuseppe GULLOTTI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Vincenzo PRINCIOTTA**

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

**F.to Roberto NATOLI**

---

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'Albo on  
line del Comune dal ..... al .....

Montagnareale, li .....

**IL RESPONSABILE**

*Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,*

**A T T E S T A**

*che la presente deliberazione, in applicazione dell'art.11 della L.R. 03/12/91, N°44 e successive  
modificazioni:*

 *E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **13.11.2012** per rimanervi per quindici giorni  
consecutivi (art.11, comma 1) fino al \_\_\_\_\_ ;*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Vincenzo PRINCIOTTA**

---

*Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio*

**A T T E S T A**

*che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.12  
della L.R. 44/91:*

*decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);*

*ai sensi dell'art.12, comma 2;*

*ai sensi dell'art.16;*

*Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_;*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Vincenzo PRINCIOTTA**