



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 82

del 05.07.2012

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO VALORI MINIMI DELLE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2012.

L'anno duemiladodici il giorno cinque del mese di luglio alle ore 13,00 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“		A
Pontillo Gaetano	“		A
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✚ Vista la proposta n.695 del 05/07/2012 di cui al testo sopra trascritto;
- ✚ considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
- ✚ Ritenutala meritevole di accoglimento;
- ✚ Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di porre in essere ogni atto consequenziale.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - N. 625 DEL 05.07.2012

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO VALORI MINIMI DELLE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2012.

PROPONENTE: Il Sindaco

---=O=---

FORMULAZIONE

PREMESSO che la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 18 maggio 2012 n.3/DF, esplicativa dell'art.13 del D.L. 6 dicembre 2011, n.201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n.214, ribadisce, in armonia alla normativa citata, che la base imponibile delle aree edificabili è data dal valore venale in comune commercio al primo gennaio dell'anno di imposizione.

CHE La Giunta Comunale può determinare annualmente, per zone omogenee, i valori minimi delle aree edificabili;

CONSIDERATO che l'ultimo aggiornamento dei valori minimi delle aree edificabili, ai fini ICI, è avvenuto in data 17/11/2008 con nota prot. int. N.291 a firma del responsabile dell'Area Tecnica, geom. Paolo Adornetto;

RITENUTO di dover stabilire, ai fini della gestione dell'IMU, i valori minimi applicabili alle aree edificabili;

VISTA la nota prot. int. N.124 del 04/06/2012, redatta dal geom. Paolo Adornetto, responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune, allegata alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, relativa all'aggiornamento dei valori minimi delle aree edificabili del territorio comunale per l'anno 2012;

SI PROPONE che la Giunta deliberi

DI APPROVARE i valori minimi delle aree edificabili come determinati con l'allegata nota prot. int. n.124 del 04/06/2012, redatta dal geom. Paolo Adornetto, responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune;

DI DARE ATTO che la presente riveste i caratteri di necessità ed urgenza.

Li _____

Il Responsabile del procedimento
f.to Rag. Sebastiano Cappadona

Proponente: Il Sindaco
f.to Dott. Ing. Anna Sidoti



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 05/07/2012

Il Responsabile dell'ufficio
f.to Rag. Sebastiano Cappadona

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 05/07/2012

Il Responsabile dell'area ragioneria
f.to Rag. Nunzio Pontillo



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Anna Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vincenzo Princiotta

L'ASSESSORE

F.to Salvatore Sidoti

Si attesta che la presente deliberazione è stata
pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune
dal al

Montagnareale, li

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

a) che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno
10.07.2012 per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta

b) che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **05.07.2012** ai sensi dell'art. 12
della L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta
