



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 43

del 28.04.2010

**OGGETTO: Determinazione e relativo prezzo aree fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie Anno 2010.**

L'anno duemiladieci il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 15,00 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“	P	
Pontillo Gaetano	“		A
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Gangemi Gaetana

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✚ Vista la proposta n. 347 del 28.04.2010 di cui al testo sopra trascritto;
- ✚ considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
- ✚ Ritenutala meritevole di accoglimento;
- ✚ Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

## DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito



**COMUNE DI MONTAGNAREALE**  
**PROVINCIA DI MESSINA**  
**UFFICIO TECNICO**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N°347 DEL 28.04.2010**

**PRESENTATA DAL SINDACO**

**OGGETTO:** Determinazione e relativo prezzo aree fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie Anno 2010.

**FORMULAZIONE**

**VISTO** l'art. 14 del D.L. 28/02/93, n. 55 convertito in legge 26/4/83, n. 131 in base al quale i Comuni provvedono annualmente con deliberazione prima dell'approvazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive terziarie, ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865, e 5 agosto 78, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

**CONSIDERATO** che con la stessa deliberazione i Comuni dovranno stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

**CONSIDERATO** che non ci sono nel territorio comunale aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie;

**RICHIAMATO L'O.EE.LL.** vigente nella Regione Siciliana;

**PROPONE**

Di dare atto della inesistenza di programma, previsto dalle leggi n. 167/62, 865/71 e 457/78, nel territorio comunale. di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie.

IL SINDACO  
(F.to Dott.Ing. Anna Sidoti)

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91  
art. 1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;  
PER LA REGOLARITA' TECNICA  
Si esprime parere FAVOREVOLE  
li, 28.04.2010

Il Responsabile dell'area ragioneria  
*F.to Rag. Nunzio Pontillo*

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91  
art.1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;  
PER LA REGOLARITA' CONTABILE  
Si esprime parere FAVOREVOLE  
li, 28.04.2010

Il Responsabile dell'area ragioneria  
*F.to Rag. Nunzio Pontillo*

Si da atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art.13 della L.R. 3 dicembre 1991, N°44.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Sidoti Anna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Gaetana GANGEMI

L'ASSESSORE

F.to Salvatore SIDOTI

---

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune dal ..... al .....

Montagnareale, li .....

IL Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **30.04.2010** per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
F.to

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **28.04.2010** ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);
- ai sensi dell'art.12, comma 2;
- ai sensi dell'art.16;

Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_ ;

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_ ;

IL SEGRETARIO COMUNALE