



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 51

del 11.05.2012

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGI NEL CENTRO URBANO – REITERAZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.-

L'anno duemiladodici il giorno undici del mese di maggio alle ore 16,00 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“		A
Pontillo Gaetano	“		A
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- ✚ Vista la proposta n. 662 del 11.05.2012 di cui al testo dentro trascritto;
- ✚ considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
- ✚ Ritenutala meritevole di accoglimento;
- ✚ Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;
Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Con successiva separata votazione favorevole unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere in merito.

COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale – N. 662 del 11.05.2012

PROPONENTE: il Sindaco

OGGETTO: Lavori di Realizzazione Parcheggi nel Centro Urbano-Reiterazione vincolo preordinato all'esproprio.

FORMULAZIONE

PREMESSO che con propria deliberazione n. 207 del 19/12/89, con la quale è stata adottato il P.R.G., approvato e reso esecutivo con successivo D.A. n° 1453/91 del 18/10/91 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente, nel quale fra l'altro è stata istituita sull'area di cui in parte dispositiva il vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione di Parcheggi e Piazze di progetto, opera pubblica e di pubblica utilità ;

– che il bene è stato sottoposto al vincolo a far tempo dall'approvazione definitiva di cui al D.A. n° 1453/91 del 18/10/91, data di efficacia del provvedimento di approvazione del P.R.G. da parte dell'Assessorato Territorio ed Ambiente;

–che la durata del vincolo è di cinque anni, entro i quali deve essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- che, non essendo stato emanato entro il 17/10/96 il provvedimento di cui sopra, il vincolo è decaduto;

- che con la deliberazione di G.M. n° 130 del 27/09/2010 avente per oggetto “ Conferma vincolo preordinato all'esproprio area destinata vigente il P.R.G. a parcheggio pubblico Centro Urbano via San Sebastiano” con la quale si delibera di dare atto che è intendimento dell'Amministrazione il mantenimento del vincolo che destina l'area in oggetto a parcheggio pubblico e riavviare l'iter per la riapposizione del vincolo preordinato all'esproprio mediante reiterazione del vincolo;

-che con deliberazione di C.C. n° 09 del 23/03/2012 esecutiva ai sensi di legge si è deliberato di:

1) di reiterare, ai sensi dell'art.9 - comma.4 - del D.P.R. 327/2001 e per i motivi di cui in premessa, il vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione di Parcheggi nel Centro Urbano, opera pubblica e di pubblica utilità;

2) di dare atto che la reiterazione riguarda l'area di cui appresso:

- Comune di Montagnareale Provincia di Messina
- Intestataro Di Blasi Aldo nato a Roma il 04/05/1961
- Foglio n° 6, Particella n° 1377 per mq. 392,50;

3) di determinare, commisurandola all'entità del danno effettivamente prodotto al proprietario ed ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. 327/2001, in € 4.088,54 l'indennità per la reiterazione del vincolo;

4) di demandare all'ufficio per le espropriazioni dell'autorità espropriante gli adempimenti relativi alla notificazione all'interessato del presente atto e della stima di cui sopra;

5) di dare atto che, entro trenta giorni dalla notifica, il proprietario può impugnare la stima effettuata con atto di citazione innanzi alla Corte d'appello di competenza del territorio;

6) di precisare che l'indennità come sopra determinata non sarà oggetto di compensazione su un successivo provvedimento di esproprio;

7) di demandare all'organo esecutivo dell'Ente l'assegnazione delle risorse.

RILEVATO che l'intervento di cui sopra è incluso, ininterrottamente dal 06/04/2012 nel PT delle OO.PP. ;

TENUTO conto che le amministrazioni precedenti con provvedimento della Giunta Municipale N°335 del 29/10/1999 hanno affidato l'incarico per la realizzazione di parcheggi nel centro urbano;

ACCERTATO che agli atti del Comune risulta depositato un progetto esecutivo presentato dal progettista a suo tempo incaricato;

CONSIDERATO che tale opera si rende necessaria ed indispensabile al fine di garantire i servizi essenziali di viabilità per l'intero Centro Storico;

CONSIDERATO inoltre che l'opera da realizzare contribuirà al miglioramento della qualità della vita dei cittadini, decongestionando il traffico di mezzi privati in un'area del paese dove questo rappresenta un problema per conformazione urbana e concentrazione di servizi;

VISTI gli art. 9 e 39 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327, e successive modifiche;

RICHIAMATO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

PROPONE

-di prendere atto della determinazione dell'indennità dovuta commisurata all'entità del danno effettivamente prodotto al proprietario ed ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. 327/2001, in € 4.088,54 quale indennità per la reiterazione del vincolo di cui alla surrichiamata deliberazione di C.C. n°09 del 23/03/2012;

-di imputare la spesa di € 4.088,54 sul Titolo 1, Funzione 1, Servizio 8, Intervento 8, del bilancio 2012;

Il Sindaco

f.to (dott. ing. Anna Sidoti)

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art.1,
comma1, come modificato dall'art.12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Li 05.05.2012

Il Responsabile Ufficio Tecnico

f.to (Geom. Paolo Adornetto)

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art. 1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE nonchè la copertura finanziaria sugli interventi previsti in proposta.

Si esprime parere FAVOREVOLE –

Li

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

f.to (Rag. Nunzio Pontillo)

sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Sidoti Anna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Princiotta Vincenzo

L'ASSESSORE

F.to Sidoti Salvatore

Si attesta che la presente deliberazione è stata
pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune
dal al

Montagnareale, li

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

■ che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno **17.05.2012** per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta

■ che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **11.05.2012** ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li _____ ;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta
