



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 24

del 09.03.2012

OGGETTO: ORDINANZA N° 507 DEL 20/09/2011 DELL'UFFICIO DEL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA BONIFICA E LA TUTELA DELLE ACQUE - LAVORI per l' "INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: PALAZZO MUNICIPALE DI VIA VITTORIO EMANUELE (SEDE POLIZIA LOCALE, STATO CIVILE, UTC.), E EX BIBLIOTECA ED EX PALAZZO MUNICIPALE DI VIA BELVEDERE- **Direttive**

L'anno duemiladodici il giorno nove del mese di marzo alle ore 13,15 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	"	P	
Pontillo Gaetano	"		A
Sidoti Salvatore	"		A

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- 🚩 Vista la proposta n. 635 del 09/03/2012 di cui al testo dentro trascritto;
- 🚩 considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
- 🚩 Ritenutala meritevole di accoglimento;
- 🚩 Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di procedere in merito.


PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 635 Del 09/03 2012

OGGETTO: ORDINANZA N° 507 DEL 20/09/2011 DELL'UFFICIO DEL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA BONIFICA E LA TUTELA DELLE ACQUE - LAVORI per l' "INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: PALAZZO MUNICIPALE DI VIA VITTORIO EMANUELE (SEDE POLIZIA LOCALE, STATO CIVILE, UTC.), E EX BIBLIOTECA ED EX PALAZZO MUNICIPALE DI VIA BELVEDERE- **Direttive**

PROPONENTE: IL SINDACO







FORMULAZIONE

PREMESSO

-  **che** con Delibera di giunta municipale del mese di febbraio 2012, tra l'altro:
- 1) si è preso atto dell'Ordinanza n. 507 del 20/09/2011, dell'ufficio del Commissario Delegato per l'emergenza Bonifiche e la Tutela delle Acque, con la quale vengono finanziati gli Interventi di Rimozione amianto edifici di proprietà comunale ex biblioteca ex palazzo municipale di via Belvedere nel Comune di Montagnareale (ME), per l'importo complessivo pari ad € 67.440,73 iva compresa secondo i quadri economici rimodulato dei rispettivi progetti;
 - 2) si è proceduto all'approvazione della relazione tecnica generale redatta dal RUP geom. Saverio Sidoti dell'ufficio tecnico comunale, con la quale a seguito dell'Ordinanza n° 507 del 20/09/2011, dell'ufficio del Commissario Delegato per l'emergenza Bonifiche e la Tutela delle Acque, prende atto del quadro economico dei rispettivi progetti rimodulato e unificato in un unico quadro economico come di seguito di portato:

<i>Quadro economico progetto</i>				
Importo lavori a base d'asta		€	56.553,72	
Oneri per la sicurezza		€	1.716,29	
	Importo complessivo	€	58.270,01	€ 58.270,01
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>				
Iva 10%		€	5.827,00	
imprevisti e arr.		€	2.178,32	
incentivo art. 18 legge n. 109/94 e ss.mm.ii.		€	1.165,40	
	Sommano	€	9.170,72	€ 9.170,72
		TOTALE	€	67.440,73

CONSIDERATO:

-  **che** con determina sindacale n. 46 del 21/05/2011 è stato individuato il Geom. Saverio Sidoti, dipendente del comune di Montagnareale, quale responsabile unico del procedimento per la fase di progettazione e di esecuzione dell'opera, ed è stato conferito l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori;
-  **che** è stato concesso il finanziamento dell'intervento per realizzare i lavori di cui al progetto cantierabile, già approvato in linea tecnica dal RUP e in linea amministrativa in giunta;
-  **che**, per procedere all'intervento, di cui sopra, occorre adesso procedere ad indire gara d'appalto;
-  **che** al riguardo si evidenzia che gli interventi rivestono carattere di urgenza, devono essere eseguiti da ditte qualificate ed iscritte in appositi albi;
-  **che**, essendo l'importo dei lavori a base d'asta pari a € 56.553,72 oltre O.S. pari a € 1.716,29, la categoria è la 10-A classe D (ovvero per importo superiore a euro 51.645,69 e fino a euro 413.165,52);
-  **che** l'intervento è necessario ed improcrastinabile al fine di quanto in premessa riportato;

RILEVATO:

- ✚ **che** occorre procedere sollecitamente all'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- ✚ **che**, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.to L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., come riportato nelle indicazioni operative giusta determinazione n. 8 del 14 dicembre 2011, per i lavori di importo al di sotto dei 500.000,00 euro è consentito il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara nei contratti **di importo inferiore alla soglia comunitaria dopo le modifiche introdotte dal decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito in legge dalla legge 12 luglio 2011, n. 106;**
- ✚ che i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto quinto (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui ai commi 3 e 5 del presente articolo, entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva; non si applica l'articolo 65, comma 1."
- ✚ **che** la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato ed in particolare attingendo all'albo gestori rifiuti pubblicato sul sito www.albogestoririfiuti.it;
- ✚ **che** gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando.

RICHIAMATI i progetti, l'ordinanza di finanziamento e la DGM del mese di febbraio 2012;

- **VISTO** il D. L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia con la L.R. n. 12/2011;

- **VISTO** il D. P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia con D.P. n.13/2012;

- **VISTO** il regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia vigente in questo ente giusta D.C.C. n. 4 del 9/03/2007;

- **Vista** LA DELIBERA N. 55 DEL 7 MAGGIO 2010 DI ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI STAFF DEL SINDACO;

- **VISTO** il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana;

- **VISTO** lo statuto comunale;

- **Vista** la Determinazione n. 8 del 14 dicembre 2011 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 302 del 29 - 12 - 2011) **Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria dopo le modifiche introdotte dal decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito in legge dalla legge 12 luglio 2011, n. 106.**

IN ATTUAZIONE a quanto sopra e visto che ad oggi non si è proceduto in merito;

PROPONE

- ✚ **di procedere** all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss.mm.ii. come recepito in Sicilia e come da determina dell'autorità di vigilanza in premessa richiamata;
- ✚ **di rivolgere** l'invito, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'[articolo 57, comma 6](#), a cinque soggetti, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 500.0000,00;
- ✚ **di stabilire** che la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato ed in particolare attingendo al sito www.albogestoririfiuti.it, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando.

- di **stabilire**, ai sensi dell'art. 1 comma 7 della L.R. n. 16 del 29/11/2005 e ss.mm.ii., come integrato dagli articoli 82, 86 e 124 comma 8 del D.L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., quale criterio di aggiudicazione quello del massimo ribasso, con tre cifre decimali sull'importo a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), disponendo che sono escluse le offerte che presentano un ribasso superiore del 10% rispetto alla media aritmetica di tutte le offerte ammesse; la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque;
- di **stabilire** che gli operatori economici siano selezionati mediante informazioni desunte dal mercato, se sussistono in tale numero soggetti idonei ed invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera d'invito contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. Viene scelto l'operatore economico che risulta aggiudicatario giusta procedura di aggiudicazione di cui al punto 2 previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi degli articoli 38, 39, 41 e 42 del D.L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- di **stabilire**, altresì, per la presentazione della documentazione di partecipazione alla gara come da lettera d'invito di cui in premessa, di concedere un tempo per la presentazione dell'offerta pari a **n. 15 giorni** dalla notifica della lettera d'invito, che costituisce accettazione delle condizioni della prestazione richiesta;
- di **prendere atto** che il Geom. Saverio Sidoti ricopre l'incarico di responsabile unico del procedimento e dei lavori ai sensi di legge e che avrà cura di effettuare le comunicazioni ai sensi di legge all'osservatorio LL.PP.;
- di **dare mandato** al Responsabile del procedimento di procedere all'inoltro delle lettere d'invito, contenenti gli elementi essenziali della prestazione richiesta, agli operatori economici indicati in calce alla presente e di invitare i medesimi a presentare le offerte oggetto della negoziazione nei termini contenuti nella stessa, giuste informazioni desunte dal mercato, ai sensi dell'art. 7 del vigente regolamento sopra richiamato; viene scelto l'operatore economico che risulta aggiudicatario giusta procedura di aggiudicazione di cui al punto 2 previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi degli articoli 38, 39, 41 e 42 del D.L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- di **dare atto** che alla copertura della spesa si farà fronte con il finanziamento concesso dal Commissario Delegato per l'emergenza Bonifiche e la Tutela delle Acque indicato in premessa.

Proponente:IL SINDACO
f.TO Ing. Anna Sidoti

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
PER LA REGOLARITA' TECNICA
Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 09.03.2012

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.TO Geom. Paolo Adornetto

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1, comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;
PER LA REGOLARITA' CONTABILE
Si esprime parere FAVOREVOLE – **NON DOVUTO**

li, 09.03.2012

Il Responsabile dell'Area Ragioneria
F.to Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Sidoti Anna

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vincenzo Princiotta

L'ASSESSORE

F.to Furnari Ninuccia

Si attesta che la presente deliberazione è stata
pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune
dal al

Montagnareale, li

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno 20.03.2012 per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta

- che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **09.03.2012** ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

ai sensi dell'art.12, comma 2;

ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li _____ ;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta
