

COMUNE DI MONTAGNAREALE
PROVINCIA DI MESSINA

Prot. n°

6471

Determina n°

431
29.X.2011

OGGETTO: Ordinanza di demolizione di opere abusive, ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 e succ. modif.. Lavori di demolizione delle opere abusivamente realizzate al fabbricato in c/da Coco così come richiesto dalla ditta Milici Gloria; proprietaria.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Vista la relazione di sopralluogo ed accertamento tecnico redatta dall'ufficio Tecnico Comunale in data 30 maggio 2010, che se ne allega copia, relativa alle opere realizzate in parziale difformità, e pertanto, in violazione alle norme di legge e di regolamenti e prescrizioni degli strumenti urbanistici e alle modalità esecutive fissate nel titolo concessorio edilizio n° 24/1984 rilasciato in data 01/12/1984, per l'esecuzione di un fabbricato a una elevazione in località Coco;

Visto il verbale di accertamento sopra richiamato,

Accertato che la Sig.ra Milici Gloria, nata a Firenze il 27/05/1955 residente in S. Casciano Val di Pesa (FI), via Bisignano, 15, nel realizzare il piano terra, ha eseguito le seguenti opere in difformità:

- Realizzazione di un piano interrato di mq. 42;
- Diversa sagoma del fabbricato con un incremento di mq. 10,80;

Attesa la necessità di disporre per la demolizione delle opere abusive sopra descritte, poiché realizzate in difformità e contrastanti con le norme urbanistiche previste per l'area in argomento:

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 e succ. modif.;

Vista la legge 17 agosto 1942, n° 1150 e succ. modif. ed integr.;

Viste le leggi regionali: n° 71/1978; n° 37/1985 e n° 17/1994 e succ. mod. ed integr.

Vista la Concessione Edilizia n° 24/84, rilasciata in data 01/12/1984 alla ditta Milici Gloria per la realizzazione di un fabbricato ad una elevazione di mq. 185,78 adibito ad abitazione e deposito attrezzi e prodotti agricoli con sottotetto adibito ad essiccatoio nocciole.

Visto il Piano Regolatore comunale vigente approvato con D.A. n° 1453/1991.

ORDINA

Alla Sig.ra Milici Gloria in qualità di proprietaria, giusta dichiarazione di estinzione della procedura n° 75/97 emessa da Giudice dott. Saja del Tribunale di Patti in data 27 ottobre 2011, verbale trasmesso a questo ufficio il 28/10/2011 prot. 6429 il cui contenuto dichiara l'estinzione parziale della procedura limitatamente al lotto 10 della perizia di stima, agli atti nella procedura giudiziaria, le particelle catastali: 1003-1000-102-1004-1005-1006e 1007 del foglio 4.

Si impone inoltre che il materiale di risulta sia smaltito così come dettano le vigenti leggi e regolamenti in materia e che venga comunicato a questo Ufficio l'inizio e la fine dei lavori.

AVVERTE

Che saranno adottati i provvedimenti sanzionatori e contravvenzionali previsti dal D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, e succ. modif..

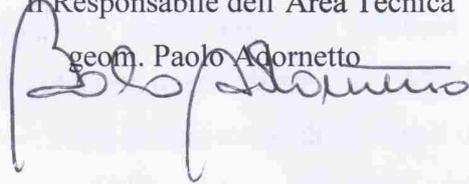
I Vigili Urbani e gli altri agenti della forza pubblica sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

Avverso il presente provvedimento gli interessi possono presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania, entro 60 giorni dalla sua notifica, trascorso tale periodo verranno i provvedimenti consequenziali.

Montagnareale li 29 ottobre 2011

Il Responsabile dell'Area Tecnica

geom. Paolo Adornetto



RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto.....

Dichiaro di aver notificato in data odierna copia del su esteso atto al Sig.....

Nella sua residenza in via

n°, mediante consegna a mani di

Montagnareale li

Il funzionario comunale

.....