



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 103

del 12.09.2011

Oggetto: Concessione utilizzo Salone “ S. Sebastiano” .

L'anno duemilaundici il giorno dodici del mese di settembre alle ore 17,45 e seguenti, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	P	
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“		A
Pontillo Gaetano	“	P	
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede l'Ing. Anna Sidoti Sindaco del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Princiotta.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- 🚩 Vista la proposta n. 573 del 12.09.2011 di cui al testo sopra trascritto;
 - 🚩 considerato che la proposta è corredata dai pareri prescritti espressi di cui all'art. 1 comma 1 della L.R. 11.12.1991 n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
 - 🚩 Ritenutala meritevole di accoglimento;
 - 🚩 Visto il vigente O.EE.LL. nella Regione Siciliana;
- Con votazione unanime, legalmente espressa e verificata dal Presidente,

DELIBERA

- 1) Approvare integralmente e fare quindi propria la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Con successiva separata votazione favorevole unanime la presente viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere in merito.-



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - N. 573 DEL 12.09.2011

OGGETTO: RILASCIO AUTORIZZAZIONE A UTILIZZARE IL SALONE S. SEBASTIANO.

PROPONENTE: Il Sindaco

---=O=---

FORMULAZIONE

PREMESSO che l'Associazione "Dance Day" con nota prot. 5025 del 30.08.2011 ha chiesto di poter utilizzare le strutture del centro sociale di S. Sebastiano per lo svolgimento di attività di insegnamento di ballo liscio, latino – americano,

CONSIDERATO che questa Amministrazione, ha manifestato la disponibilità a soddisfare le richieste avanzate in quanto tali attività oltre ad avere una valenza agonistica rappresentano un momento educativo di aggregazione tra i giovani e di festa nella vita della comunità;

DATO ATTO che al fine di ottenere un maggior radicamento sul territorio di attività sportive e fisiche l'Amministrazione intende utilizzare al massimo le strutture pubbliche per la promozione della pratica dello sport per tutte le fasce di età e per entrambi i sessi;

RITENUTO pertanto, voler concedere ai sensi del regolamento comunale per la concessione dei contributi e dei Vantaggi Economici, l'utilizzo del centro sociale di S. Sebastiano all'Associazione "Dance Day" per svolgere attività di insegnamento di balli;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n.267 del 18/8/2000;

Si propone che la Giunta Deliberi

DI CONCEDERE, per i motivi in narrativa esposti, ai sensi del regolamento comunale per la concessione dei contributi e vantaggi economici la Sala Convegni S. Sebastiano a partire dal 1°1.10.2011 all'1.10.2012, nei giorni di Lunedì e venerdì dalle ore 16,00 alle ore 20,00 per svolgimento di attività di ballo;

DI APPROVARE il Capitolato d'oneri,

DI DARE ATTO che l'Associazione è tenuta a versare la somma di €. 50,00 mensili;

DI ESONERARE il Comune da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a cose o a persone, rimanendo a carico delle Associazioni ogni responsabilità per eventuali danni derivanti dall'utilizzo dei predetti locali esonerando pertanto il Comune anche nel caso in cui la Società avrà stipulato apposita assicurazione;

DI DARE ATTO che i locali concessi dovranno essere mantenuti e riconsegnati nello stesso stato di fatto in cui sono stati consegnati;

DI STABILIRE che l'Associazione deve provvedere alla pulizia e all'ordine dei locali e dei servizi igienici;

DI RISERVARE al Comune la facoltà insindacabile di poter utilizzare i predetti locali per particolari esigenze anche nei giorni e nelle ore in cui i locali sono stati concessi all'Associazione.

Il Responsabile del procedimento
F.to Antonietta Pizzuto

Proponente: Il Sindaco
F.to Dott. Ing. Anna Sidoti



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

UTILIZZO LOCALI SALONE SAN SEBASTIANO

CAPITOLATO D'ONERI

ART. 1

Il Comune di Montagnareale al fine di rendere un servizio alla Comunità amministrata intende incentivare la pratica delle attività sportive e fisiche con l'utilizzo ottimale delle strutture pubbliche anche mediante rapporti di interazione con associazioni private al fine di perseguire un maggior radicamento sul territorio di dette attività e superare difficoltà di ordine gestionale ed economico.

ART. 2

Il presente capitolato disciplina la concessione all'associazione Dance Day dell'utilizzo dei locali di cui all'oggetto.

ART. 3 **USO DEL BENE**

Il locale Comunale deve essere utilizzato per i soli scopi espressamente specificati nel presente capitolato e precisamente per l'attivazione di corsi di ballo.

ART. 4 **DURATA DELL'UTILIZZO**

I locali vengono concessi dall'1.10.2011 all'1.10.2012 e devono essere utilizzati nei giorni di lunedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 20.00 per la durata di un anno;

ART. 5 **FACOLTÀ INSINDACABILE DEL COMUNE**

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile dell'utilizzo per fini istituzionali anche nei giorni e nell'orario così come stabilito al precedente art. 4 previo avviso di almeno 3 giorni da notificare anche verbalmente da parte del responsabile del servizio, senza che la Scuola possa eccepire alcunché e accampare pretese e/o diritti di sorta

ART. 6 **DIVIETO DI INTERFERIRE CON LE ALTRE ATTIVITÀ**

L'attività non potrà in alcun modo interferire con le altre attività che si svolgono all'interno dei locali.

ART. 8 **DIVIETO DI SUBCONCESSIONE**

Il concessionario non potrà concedere l'utilizzo dei locali a terzi. Ogni qualsiasi atto d'uso diverso e non autorizzato dal concedente, comporterà la revoca della concessione stessa senza preavviso.

ART. 9 **TENUTA DEI LOCALI**

Dopo la stipula della concessione sarà effettuata, alla presenza del concessionario, una ricognizione dei locali, redigendo apposito verbale, che sarà sottoscritto da tutti gli intervenuti.

Il locale concesso dovrà essere riconsegnato nello stesso stato di fatto in cui è stato consegnato quale risulta dal verbale di consegna e tale operazione dovrà constare da apposito verbale redatto in contraddittorio tra le parti.

ART. 10 **ONERI E RESPONSABILITÀ**

Sono a carico della scuola le spese e l'onere della pulizia dei locali, oltre al versamento della somma di € 50,00 mensili, alla Tesoreria Comunale

Il Comune resterà esonerato da qualsiasi responsabilità per danni a cose e/o persone, rimanendo invece a carico dell'Associazione ogni responsabilità per eventuali danni di cui sopra derivanti dall'utilizzo dei predetti locali esonerandone pertanto il Comune anche nel caso in cui l'associazione avrà stipulato apposita assicurazione.

ART. 11 **RISOLUZIONE DELLA CONCESSIONE**

Ogni infrazione al disposto di una sola delle condizioni della concessione comporterà la risoluzione in tronco “de iure et de facto” della concessione stessa e l’immediata riconsegna del bene e ciò con semplice provvedimento amministrativo e con riserva di ogni più ampio riconoscimento dei danni.

ART.12 PRESCRIZIONI FINALI

La sopravvenienza di necessità di uso diretto da parte del Comune o per finalità pubbliche o ritenute prioritarie è causa di risoluzione del rapporto con il concessionario con un preavviso di un mese che in caso di urgenza può ridursi a sette giorni.

ART.13 CONTROVERSIE

Per ogni controversia circa l’applicazione e l’interpretazione del presente capitolato, unico foro competente è quello di Patti.

Montagnareale li _____

La Scuola

L’Ente Comunale

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 12/09/2011

Il Responsabile dell'ufficio

f.to Antonietta Pizzolo

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 12.09.2011

Il Responsabile dell'area ragioneria

F.to Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Anna Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Gangemi Gaetana

L'ASSESSORE

F.to Gaetano Pontillo

Si attesta che la presente deliberazione è stata
pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune
dal al

Montagnareale, lì

Il Responsabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- a) che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del comune il giorno
16/09/2011 per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Montagnareale li _____;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta

- b) che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno **12/09/2011** ai sensi dell'art. 12
della L.R. 44/91:

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);

☐ ai sensi dell'art.12, comma 2;

☐ ai sensi dell'art.16;

Montagnareale, li _____ ;

Il Segretario Comunale
F.to Vincenzo Princiotta
