



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Via Vittorio Emanuele, snc - C.F.: 86000270834 - Partita I.V.A.: 00751420837

☎ 0941-315252 - ☎ 0941-315235 - [Sito internet: www.comunedimontagnareale.it](http://www.comunedimontagnareale.it)

**Ufficio di Staff**

Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Procedura negoziale mediante gara informale, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. A) della legge n. 109 del 11/02/1994 nel testo coordinato con le LL.RR. n. 7/2002 e ss.mm.ii.** per l'affidamento dei Lavori di miglioramento della viabilità ai fini della pubblica incolumità in caso di eventi calamitosi mediante rifunzionalizzazione e adeguamento strutturale dell'immobile sito in Via Roma.

**CUP – B36J10000780004**

**N. CIG 20664020E0**

**ALLA DITTA**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Si comunica che, ai sensi della L. 109/94, nel testo coordinato con le Leggi Regionali n. 7/2002 e ss.mm.ii., del regolamento comunale per la disciplina di contratti pubblici relativi a lavori in economia e forniture di beni e servizi, adottato con delibera di consiglio comunale n. 4 del 9/03/2007, e della determina sindacale n. \_\_\_\_\_ del 21/04/2011, questo Ente ha stabilito di invitare codesta Ditta – senza alcun impegno da parte della Amministrazione appaltante – a presentare offerta per l'affidamento, a trattativa privata, dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di €. 25.741,08, di cui €. 24.987,15 per lavori a base d'asta, € 753,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 5.574,70 per somme a disposizione dell'amministrazione.

I lavori oggetto di gara sono finalizzati al miglioramento della viabilità ai fini della pubblica incolumità e alla rifunzionalizzazione dell'immobile comunale ubicato in Via Roma.

\*\*\*\*\*

**1. Ente Appaltante:** Comune di Montagnareale, Via V. Emanuele, 98060 Montagnareale (ME), tel. 0941.315252, Fax 0941.315235, sito web [www.comunedimontagnareale.it](http://www.comunedimontagnareale.it).

**2. Procedura di Gara:** Gara informale a Trattativa privata ai sensi dell'art. 24 della L. 109/94 nel testo coordinato con le LL. RR. 7/2002 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso.

**3. Oggetto dell'Appalto ed Importo: Lavori di miglioramento della viabilità ai fini della pubblica incolumità in caso di eventi calamitosi mediante rifunzionalizzazione e adeguamento strutturale dell'immobile sito in Via Roma,** meglio individuati e descritti con gli atti tecnici che saranno a disposizione delle ditte concorrenti presso l'Ufficio tecnico comunale a decorrere dalla pubblicazione della presente invito sul sito informatico dell'Ente. Importo complessivo: €. 25.741,08, di cui €. 24.987,15 per lavori a base d'asta, € 753,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 5.574,70 per somme a disposizione dell'amministrazione.

**4. Termine di Esecuzione:** Il termine di esecuzione dell'appalto è stabilito in **giorni trentacinque**, naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**5. Adempimenti Preliminari:** Ciascun concorrente prima della presentazione dell'offerta è tenuto a visitare i luoghi dove sono previsti i lavori ed a prendere visione degli elaborati di progetto, disponibili presso gli uffici del responsabile del procedimento dell'ente committente:

Relativamente alle suddette prese visioni non sussiste l'obbligo per le imprese concorrenti di acquisire l'attestazione da parte del committente.

**6. Requisiti di Qualificazione e di Partecipazione / Cause di Esclusione:** Possono presentare domanda di partecipazione alla gara i soggetti di cui all'art. 10 della L. 109/94 e ss.mm.ii.

I concorrenti dovranno possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti dal comma 11 quinquies dell'art. 8 della L. 109/94 nel testo coordinato con le Leggi Regionali più sopra richiamate. E precisamente:

**a)** per le imprese iscritte all'albo separato delle Imprese Artigiane, istituito presso le Camere di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, il requisito richiesto per la partecipazione alla gara è costituito dalla presentazione del certificato di iscrizione – da almeno due anni – al rispettivo albo camerale;

**b)** per le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro, il requisito richiesto è rappresentato dalla presentazione del certificato di iscrizione – da almeno due anni – al registro prefettizio;

**c)** per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alle precedenti lettere a) e b), ai fini della partecipazione alla gara, i requisiti richiesti sono quelli previsti dall'art. 28, comma 1, lett. a), del D.P.R. 25 gennaio 2000 n. 34, ridotti del cinquanta per cento, **oltre** l'iscrizione alla CCIAA, per la categoria equivalente a quella oggetto di gara.

**Le ditte partecipanti inoltre dovranno dichiarare ed autocertificare, ai sensi del DPR 445/2000, di:**

- a) non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure per l'affidamento degli appalti pubblici previste dall'art. 38 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- b) essere in regola con gli obblighi relativi alle disposizioni per il pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o dello Stato dove la ditta concorrente è stabilita;
- c) non essersi avvalsi del piano individuale di emersione ai sensi del D. Lgs 383/2001. (Nel caso in cui la ditta concorrente si sia avvalsa del piano stesso dovrà attestare che il periodo di emersione si è concluso);
- d) essere in regola con gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese dove si trova la sede della ditta /società;
- e) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ex L. 68 / 1999;
- f) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o dello Stato dove le ditte sono stabilite;
- g) non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 2359 cod. civ. con altre imprese che partecipano alla stessa gara;
- h) non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione dei servizi affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara né errore grave nell'esercizio della attività accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- i) essere in possesso della necessaria capacità tecnica ed economica e si impegna, in caso di aggiudicazione, a comprovare tali capacità in uno dei modi previsti dalla vigente normativa;
- j) non avere avuto affidati dall'Ente appaltante, nel corso del corrente anno solare, altri lavori che sommati a quelli oggetto della presente gara superano l'importo complessivo di € 150.000,00;
- k) aver preso coscienza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano avere influito sulla determinazione delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione del servizio e di avere giudicato le stesse nel loro complesso remunerative e tali da consentire il ribasso offerto;
- l) obbligarsi ad eseguire i lavori, in caso di aggiudicazione, nei termini previsti dalla presente lettera invito ed in conformità alla normativa vigente in materia di LL.PP.;
- m) accettare senza riserva alcuna quanto previsto in tutti gli atti di gara e nel vigente capitolato generale d'appalto per i LL.PP.;
- n) non avere riportato condanna per i delitti: **a)** aggravati dalla circostanza di cui all'art. 7 del D. L. 152/1991; **b)** previsti dal DPR 309/1990; **c)** previsti dalla L. 438/2001; **d)** previsti nel Libro II, Titolo II, capo I e capo II del codice penale; **e)** previsti nel Libro II, titolo VI, capo I e capo II

del codice penale; **f)** previsti nel Libro II, titolo VII, capo III del codice penale; **g)** previsti nel Libro II, titolo VIII, capo I e capo II del codice penale; **h)** delitti previsti dal titolo II capo I del D. Lgs 74 / 2000;

**Avvertenza:**

L'esclusione e il divieto di partecipazione, in presenza dei suddetti delitti oltre che delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, operano se la sentenza o il decreto risultano emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso, l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, comma 2 del codice di procedura penale;

**7. Garanzie – Assicurazioni:** La ditta aggiudicataria, prima della consegna dei lavori, ha l'obbligo di prestare garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo dei lavori. Ai sensi del comma 2 dell'art. 30 della L. 109/94, in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento.

Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La fidejussione che dovrà essere rilasciata da uno degli istituti previsti dal comma 1 dell'art. 30, citato, dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 cod. civ.;
- l'operatività della garanzia entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta del Comune di Montagnareale.

Nonché di quanto previsto dall'art. 162 del Decreto legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii.

La ditta aggiudicataria, inoltre, è obbligata alla prestazione di idonea copertura assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione, da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errore di progettazioni o azione di terzi. Tale copertura dovrà anche obbligatoriamente prevedere una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

**8. Termini di partecipazione alla gara:** Per partecipare alla gara, le Ditte interessate dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta, redatta in lingua italiana, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 9,00 del giorno **10/05/2011** presso il Protocollo Generale del Comune di Montagnareale, Via V. Emanuele, snc Piano Terra - 98060 Montagnareale (ME).

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione farà fede esclusivamente il timbro dell'ufficio protocollo del Comune di Montagnareale, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

La consegna può essere effettuata a mani, direttamente al predetto indirizzo, dal Lunedì al Sabato, dalle ore 8.00 alle ore 13.00. Qualora la consegna venga effettuata il giorno della scadenza il plico dovrà pervenire entro e non oltre le ore 9,00 dello stesso giorno.

E' consentito l'invio per raccomandata a/r tramite uffici postali o corriere privato, ma il recapito del plico è a completo ed esclusivo rischio della ditta concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Committente ove, per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

L'Avvio delle operazioni di gara è prevista per le ore 10,00 dello stesso giorno di scadenza.

**9. Modalità di presentazione dell'offerta:** Per partecipare alla gara, le ditte interessate dovranno far pervenire la documentazione necessaria rispettando le seguenti prescrizioni:

- Un plico chiuso e sigillato, a pena di esclusione, con ogni mezzo ritenuto idoneo a garantirne l'integrità, sul prospetto del quale dovrà essere riportata: ragione sociale e indirizzo della ditta; la dicitura: “ Gara per l’Affidamento dei “lavori di miglioramento della viabilità ai fini della pubblica

incolumità in caso di eventi calamitosi mediante rifunzionalizzazione e adeguamento strutturale dell'immobile sito in Via Roma". Il plico dovrà contenere al proprio interno due buste distinte, ciascuna delle quali, a sua volta, **a pena di esclusione**, dovrà essere sigillata con ogni mezzo ritenuto idoneo a garantirne l'integrità:

1. una prima busta (**Busta "A"**), recante all'esterno la dicitura " Documentazione", dovrà contenere i documenti prescritti per la partecipazione alla gara come indicati al seguente punto 9.1.;
2. una seconda busta ( **Busta "B"**) recante all'esterno la dicitura " Offerta Economica" che dovrà contenere l'offerta economica della ditta, come specificato al successivo punto 9.2;

### **9.1 Busta "A" (Documentazione)**

La busta "A" dovrà contenere a, **pena di inammissibilità**, la seguente documentazione:

**a) Domanda di ammissione alla gara, unitamente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà**, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente, attestante, quest'ultima, il possesso dei requisiti e/o l'assenza delle cause di esclusione previste negli atti di gara. La domanda di ammissione alla gara e la contestuale dichiarazione sostitutiva di certificazione andranno formulati e contenere obbligatoriamente tutte le dichiarazioni previste nel modello allegato alla presente lettera invito. La sottoscrizione da parte del legale rappresentante della ditta non è soggetta ad autenticazione purchè sia allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, ai sensi del DPR 445/2000.

**b) - Certificato di iscrizione all'albo camerale** (per le imprese iscritte all'albo separato delle Imprese Artigiane, istituito presso le Camere di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura);

**ovvero**

**- Certificazione di iscrizione al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro** (per le imprese cooperative iscritte al citato registro);

**ovvero**

**- Certificato di Iscrizione alla CCIAA**, per la categoria oggetto di gara, e la documentazione attestante l'elemento di cui alla lett. a), dell'art. 28 del DPR 34/2000, ridotto del cinquanta per cento (per tutte le altre imprese).

I suddetti documenti potranno essere prodotti in fotocopia sottoscritta in originale dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso. In alternativa il possesso degli stessi può autocertificarsi ai sensi del DPR 445/2000.

**Nota Bene:** Nell'ipotesi di cui sopra, l'elemento di cui all'art. 28, comma 1, lett. a) del DPR 34/2000 andrà dimostrato mediante produzione, in autocertificazione, dell'elenco dei lavori eseguiti direttamente (nel quinquennio antecedente la pubblicazione sul sito informatico dell'Ente della gara) il cui importo complessivo sia almeno pari alla metà dell'importo complessivo dell'odierno appalto.

**c) Copia della lettera-invito *timbrata e sottoscritta in ogni pagina*** dal legale rappresentante della Ditta per accettazione integrale ed incondizionata di tutte le condizioni e le prescrizioni ivi contenute;

**d) Certificazione di regolarità contributiva** INPS, INAIL, Cassa Edile attestabile mediante **DURC**, di data non superiore a 90 giorni – non è ammessa, stante l'urgenza, l'autodichiarazione, pena l'esclusione;

**e) Mandato Collettivo Speciale / Atto Costitutivo** (eventuale per r.t.i. e consorzi di cui all'art. 10 della L. 109 / 1994, nel testo coordinato con le vigenti LL.RR.);

**f) Modello GAP** come allegato – Si precisa che la mancata produzione del modello GAP da parte del partecipante è causa di esclusione dalla procedura di gara;

**g) Dichiarazione clausole di autotutela**, come da modello allegato

### **9. 2 Busta "B" (Offerta Economica)**

La busta "B" dovrà contenere l'offerta economica che, a pena di esclusione, dovrà essere redatta in lingua italiana e dovrà essere timbrata e firmata dal Titolare dell'Impresa, se trattasi di impresa individuale, dal Legale Rappresentante, se trattasi di società, cooperative o consorzi, **ovvero** da tutti i legali rappresentanti in caso di ATI o di consorzi da costituire.

**L'offerta** dovrà concretizzarsi in un ribasso percentuale unico sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. Non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta; il predetto ribasso dovrà essere espresso sia in cifre che in lettere;

**Saranno escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso superiore di oltre il 10% rispetto alla media aritmetica di tutte le offerte ammesse. La procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque;**

Quando nell'offerta vi sia discordanza fra il ribasso espresso in lettere rispetto a quello in cifre prevale l'indicazione più favorevole per la Stazione Appaltante;

A pena di esclusione, l'offerta non potrà essere condizionata o parziale, fatta per telegramma o fax e non sono ammesse offerte in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Le offerte presentate non possono essere più ritirate.

**10. Aggiudicazione – Adempimenti:** L'apertura delle buste pervenute è prevista per le ore 10,00 del giorno **10/05/2011** nei locali dell'aula consiliare dell'Ente committente.

La gara sarà presieduta da un delegato del responsabile dell'Ufficio di Staff.

Saranno ammessi alla seduta i legali rappresentanti delle ditte concorrenti ovvero le persone da questi delegate. Si precisa che il verbale di gara non avrà valore di contratto. L'aggiudicazione dell'appalto ed il conseguente affidamento avverrà, successivamente alla apertura delle offerte, con specifico atto del Responsabile. L'aggiudicazione definitiva della gara, fatta salva la facoltà per l'Ente di richiedere l'esecuzione immediata, diventerà efficace soltanto dopo la verifica dei requisiti prescritti e nei termini e nei modi eventualmente previsti nel verbale di consegna del servizio.

Si precisa, altresì, che in sede di verifica dei requisiti e dei documenti, in caso di mancata produzione di quanto richiesto dalla Stazione appaltante entro il termine prescritto, o in caso di documentazione che non confermi il possesso di quanto dichiarato, l'Ente committente provvederà d'ufficio all'esclusione del concorrente.

#### **Avvertenze:**

- L'aggiudicazione verrà effettuata in favore della ditta che avrà offerto il maggiore ribasso offerto ed avrà luogo anche in presenza di un'unica offerta, purché valida.

- In caso di offerte di pari valore si procederà all'aggiudicazione della gara mediante sorteggio.

- Il Committente si riserva la facoltà di non procedere alla aggiudicazione della gara per sopravvenute ragioni, anche afferenti al venir meno della congruità della base d'asta, ovvero perché non ritenga conveniente o congruo il prezzo di aggiudicazione.

- Le offerte ricevute non vincoleranno in alcun modo il Comune di Montagnareale né alla aggiudicazione né alla stipula del contratto, mentre le ditte partecipanti sono vincolate alle offerte per un periodo pari a 90 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

- Nel caso non si pervenga all'affidamento del servizio in favore della ditta aggiudicataria, o se per una qualunque ragione, dopo l'affidamento dei lavori, venisse meno il contratto d'appalto per vicende relative alla ditta aggiudicataria, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare i lavori al concorrente che segue in graduatoria.

**- Il Comune di Montagnareale si riserva espressamente l'insindacabile facoltà di sospendere, prorogare, revocare la presente selezione, senza che i partecipanti alla stessa possano pretendere o lamentare alcunché.**

**11. Esclusioni:** Ferme restando le cause di esclusione riportate negli atti di gara, saranno inoltre escluse:

a) Le offerte pervenute in buste non sigillate;

b) Le offerte pervenute in ritardo per qualsiasi causa;

c) Le offerte fatte mediante telegramma, telex, telefax, anche se a modifica di altre fatte regolarmente;

d) Le offerte condizionate o comunque contenenti modifiche o riserve alle condizioni poste a base di gara;

- e) Le offerte che non recepiscono le modifiche / integrazioni ai documenti posti a base di gara, riportate dalla stazione appaltante sul proprio sito [www.comunedimontagnareale.it](http://www.comunedimontagnareale.it) nella sezione “Bandi di Gara”;
- f) Le offerte che presentino correzioni, abrasioni o cancellature;
- g) Le offerte che non siano corredate dalle dichiarazioni e dalla documentazione richieste con gli atti di gara;
- h) ogni altro caso di difformità sostanziale inerente le offerte e/o la documentazione presentata a corredo delle stesse, oltre ai casi espressamente indicati quali cause di esclusione dalla presente gara, costituirà motivo di esclusione.

**12. Comunicazioni:** Nel caso in cui si rendesse necessario comunicare eventuali variazioni, modifiche, rettifiche o integrazioni alla presente lettera invito e/o al relativo allegato, il relativo avviso sarà pubblicato sul sito ufficiale del Comune di Montagnareale [www.comunedimontagnareale.it](http://www.comunedimontagnareale.it), nella sezione “Bandi di Gara”;

**13. Finanziamento e Pagamento:** Il presente appalto è finanziato mediante fondi assegnati giusta DGM n. 40 dell'11/04/2011.

Il pagamento delle somme dovute all'impresa esecutrice dei lavori avverrà in unica soluzione a lavori ultimati, previa presentazione di idonea fattura e certificazione di regolare esecuzione dei lavori.

**14. Adempimenti Successivi Alla Aggiudicazione:** Entro e non oltre giorni 10 dalla comunicazione dell'affidamento l'impresa aggiudicataria dovrà presentare:

a) Cauzione definitiva pari al 10 % dell'importo netto di aggiudicazione, costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, prestata da Istituto autorizzato ai sensi di legge che sarà svincolata dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione;

In detta cauzione, l'Istituto obbligato dovrà dare atto che, trascorso il periodo di validità, senza che sia intervenuta alcuna comunicazione da parte di questo Ente, la stessa si intenderà decaduta senza che sia necessaria la restituzione o dichiarazione liberatoria da parte dell'Ente in tal senso.

b) Polizza assicurativa per la responsabilità civile terzi;

c) Certificato di iscrizione alla CCIAA, riportante la dicitura fallimentare ed antimafia, ovvero di iscrizione al registro prefettizio; documenti comprovanti la capacità ex art. 28 DPR 34/2000;

d) DURC;

e) Piano Operativo delle misure di sicurezza e prevenzione degli infortuni, relativamente alla conduzione dei lavori in appalto, nel rispetto delle vigenti in materia;

Qualora a seguito delle verifiche disposte dall'Ente committente si accerti che la ditta aggiudicataria ha fornito false dichiarazioni si darà avvio al procedimento di immediata decadenza dall'aggiudicazione. Il provvedimento di decadenza dall'aggiudicazione comporterà la segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria.

**15. Sanzioni:** In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori verrà applicata una penale pari allo 0,5% dell'importo di aggiudicazione per ogni giorno di ritardo;

**16. Responsabilità della Ditta Aggiudicataria:** la ditta aggiudicataria è sottoposta a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazione sociale ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi.

La ditta assume ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni arrecati all'Ente, ai propri dipendenti e a terzi a causa di manchevolezze o di trascuratezza nell'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto.

**17. Risoluzione del contratto:** Fermo restando la risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del Codice Civile in caso di mancato adempimento dei propri obblighi da parte della ditta appaltatrice il Comune di Montagnareale potrà dichiarare risolto il contratto avvalendosi del disposto dell'art. 1456 del Codice Civile " Clausola risolutiva espressa ", nel caso in cui la ditta incorra in una degli inadempimenti sotto indicati :

- mancata presentazione entro i termini della documentazione richiesta;
- in applicazione della normativa vigente antimafia;
- nel caso di cessione o subappalto non autorizzati da questo Ente;

□ nel caso in cui, dopo formale richiamo, la ditta non rispetti il termine di ultimazione dei lavori;  
La risoluzione si verificherà di diritto a decorrere dalla data di ricevimento, da parte della ditta, della dichiarazione con la quale il Comune di Montagnareale comunicherà di avvalersi della clausola risolutiva espressa.

In caso di risoluzione del contratto, il Comune di Montagnareale incamererà a titolo di penale e di indennizzo la cauzione definitiva prestata dalla ditta, salvo il risarcimento del maggior danno.

**Avvertenza:** In sede di contratto o di consegna dei lavori la ditta aggiudicataria dovrà assumere l'impegno di denunciare all'Autorità Giudiziaria e/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima della gara o nel corso del rapporto, anche a propri agenti, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usurario da parte di organizzazioni o soggetti criminali. La violazione dell'obbligazione a tal proposito assunta costituirà ulteriore causa di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 1455 e 1456 del codice civile;

**18. Spese:** Tutte le eventuali spese inerenti e conseguenti all'appalto (stipula del contratto, bolli, tasse di registro, copie etc.) nonché ogni altra spesa presente o futura, accessoria, eventuale e consequenziale, tutte incluse e nessuna esclusa, dipendenti dall'affidamento dei lavori, sono a carico della ditta appaltatrice.

**19. Norme di Rinvio:** Oltre alle norme contenute nella presente lettera invito, per quanto non espressamente previsto si rinvia a quanto previsto dalla L. 109/94 (nel testo coordinato con le Leggi Regionali vigenti), al capitolato generale d'appalto, nonché al regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 508 del 14.11.2006.

Eventuali ulteriori prescrizioni potranno essere previste in sede di consegna dei lavori.

**20. Foro Competente:** Per eventuali controversie, comunque derivanti dal contratto, la competenza è del Foro di Patti. E' esclusa la competenza arbitrale.

**21. Clausole Vessorie:** Con la firma della presente lettera invito la ditta accetta esplicitamente ed incondizionatamente tutti gli articoli indicati e, in particolare, dichiara di avere preso visione e di accettare ai sensi dell'art. 1341 cod. civ. i seguenti articoli: **art. 6** (Requisiti di Qualificazione e di Partecipazione / Cause di Esclusione); **art. 8** (Termini di Partecipazione alla Gara); **art. 9** (modalità di Presentazione dell'Offerta); **art. 10** (Aggiudicazione / Adempimenti); **art. 11** (Esclusioni); **art. 13** (Finanziamento e Pagamento); **art. 14** (Adempimenti Successivi Alla Aggiudicazione); **art. 15** (Sanzioni);

**art. 16** (Responsabilità ditta Aggiudicataria) ; **art. 17** (Risoluzione del Contratto); **art. 18** (Spese); **Art. 21** (Foro Competente);

**Avvertenze:**

L'ufficio Responsabile delle attività istruttorie, propositive, ed esecutive in ordine alla presente selezione è l'ufficio di staff del Sindaco del Comune di Montagnareale ed il Responsabile del Procedimento è il Geom. Sidoti Saverio, Tel 0941.315252 Fax 0941.315235. Per ogni informazione e/o chiarimento può contattarsi, per la parte tecnica, il Geom. Antonino Costanzo, Tel 0941.315252;

Il funzionario responsabile delle attività istruttorie, propositive, preparatorie ed esecutive in materia contrattuale è il Sig. Antonello Cappadona;

**Sono allegati alla presente lettera invito: a)** modello di domanda, comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazione ed atto di notorietà, ex DPR 445/2000, da rendere obbligatoriamente sotto pena di esclusione dalla gara, modello GAP e modello Clausole autotutela.

**Il Responsabile del servizio manutenzioni**

*Geom. Antonino Costanzo*



**MODELLO AUTODICHIARAZIONE EX DPR 445/2000**

Oggetto: **Procedura negoziale mediante gara informale, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. A) della legge n. 109 del 11/02/1994 nel testo coordinato con le LL.RR. n. 7/2002 e ss.mm.ii.** per l'affidamento dei Lavori di miglioramento della viabilità ai fini della pubblica incolumità in caso di eventi calamitosi mediante rifunzionalizzazione e adeguamento strutturale dell'immobile sito in Via Roma". **Importo complessivo €. 25.741,08. CUP – B36J10000780004 N. CIG 20664020E0**

\*\*\*\*\*

Spett.le Comune di Montagnareale (ME)  
Ufficio di staff del Sindaco  
Via V. Emanuele, n. 8  
98060 Montagnareale (ME)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_, CF \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ matricola INPS \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ matricola INAIL \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_ matricola Casa Edile \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_

consapevole delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci ed ai sensi del DPR.n° 445/2000,

**DICHIARA:**

- a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure per l'affidamento degli appalti pubblici previste dall'art. 38 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- b) essere in regola con gli obblighi relativi alle disposizioni per il pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o dello Stato dove la ditta concorrente è stabilita;
- c) essere in possesso della necessaria capacità tecnica ed economica e si impegna, in caso di aggiudicazione, a comprovare tali capacità in uno dei modi previsti dalla vigente normativa;
- d) aver preso coscienza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano avere influito sulla determinazione delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione del servizio e di avere giudicato le stesse nel loro complesso remunerative e tali da consentire il ribasso offerto;
- e) accettare senza riserva alcuna quanto previsto in tutti gli atti di gara e nel vigente capitolato generale d'appalto per i LL.PP.;
- f) che la ditta risulta essere iscritta alla CC.II.AA. di \_\_\_\_\_ con numero \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ nella categoria equivalente all'oggetto dell'appalto in argomento;

- g) che la Ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- h) che il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, tutti i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci Accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società, non hanno pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575;
- i) che il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, tutti i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci Accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società e i soggetti sopraccitati cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione della presente lettera invito, non hanno riportato sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e non abbiano, altresì, riportato condanne, con sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 (non avere riportato condanna per i delitti: **a)** aggravati dalla circostanza di cui all'art. 7 del D. L. 152/1991; **b)** previsti dal DPR 309/1990; **c)** previsti dalla L. 438/2001; **d)** previsti nel Libro II, Titolo II, capo I e capo II del codice penale; **e)** previsti nel Libro II, titolo VI, capo I e capo II del codice penale; **f)** previsti nel Libro II, titolo VII, capo III del codice penale; **g)** previsti nel Libro II, titolo VIII, capo I e capo II del codice penale; **h)** delitti previsti dal titolo II capo I del D. Lgs 74/2000).
- j) che il concorrente non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dall'Ente appaltante o che, nell'esercizio della propria attività professionale, non ha commesso alcun errore grave accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'Amministrazione aggiudicatrice;
- k) che la Ditta non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- l) che la Ditta non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- m) che la ditta è in regola con gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese dove si trova la sede della ditta/società;
- n) che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di essere in possesso della certificazione di cui all'art. 17 della L. 68/99, ovvero di non essere soggetta agli obblighi di cui alla predetta legge (specificando la causa);
- o) di non essersi avvalso del piano individuale di emersione ai sensi del D. Lgs. 383/2001, o, nel caso contrario, dichiara che il periodo di emersione si è concluso;
- p) di non avere riportato sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- q) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 55/1990;

- r) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 2359 del cod. civ. con altre imprese che partecipano alla stessa gara;
- s) di non avere avuto affidati dall'Ente appaltante che bandisce la presente gara, nel corso dell'anno solare, altri lavori che, sommati a quelli oggetto della presente gara, superano l'importo complessivo di €. 150.000,00;
- t) che la ditta non si è resa colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 163/06;
- u) di aver preso coscienza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano avere influito sulla determinazione delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione del servizio e di avere giudicato le stesse nel loro complesso remunerative e tali da consentire il ribasso offerto;
- v) di aver preso visione dei luoghi ove debbono essere eseguiti i lavori, nonché di aver preso visione degli elaborati progettuali;
  
- w) di obbligarsi ad eseguire i lavori, in caso di aggiudicazione, nei termini previsti dalla presente lettera invito ed in conformità alla normativa vigente in materia di LL.PP.;
- x) che la ditta è in possesso della necessaria capacità economica e finanziaria e si impegna in caso di assegnazione, se richiesto, a comprovare tale capacità in uno dei modi previsti dall'art. 41 DLgs. 163/06;
- y) che la ditta è in possesso della necessaria capacità tecnica e si impegna in caso di aggiudicazione, se richiesto, a comprovare tale capacità in uno dei modi previsti dall'art. 42 DLgs. 163/06;
- z) di accettare, nel caso di reclamo formale, formulato dall'ente committente, e pervenuto entro 20 giorni dalla data di consegna, di sostituire i materiali consegnati nel caso di imperfezioni dovute alla fabbricazione ovvero al trasporto degli stessi;
- aa) di essere disponibile, nel caso di specifica richiesta formulata dall'ente committente riferibile ad ampliamento (anche solo per analogia) di lavori aggiudicati, a praticare, come base minima di ribasso rispetto al prezzo di listino, la percentuale media indicata in offerta;
- bb) di avere preso visione della lettera di invito e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le clausole in essa contenute;
- cc) che l'offerta presentata ha una validità di 180 giorni lavorativi dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- dd) di accettare, ai sensi dell' art. 23 del Dlgs. 30/06/2003, n. 196 "Codice in materia di protezione di dati personali", il trattamento dei dati forniti.

Allega alla presente:

1. Modello GAP;
2. DURC per partecipazione a gare di appalto in corso di validità;
3. Dichiarazione clausole di autotutela, come da modello allegato;
4. Lettera di invito sottoscritta per accettazione;
5. Documento di identità in corso di validità.

Lì \_\_\_\_\_

**Timbro e firma Leggibile**

\_\_\_\_\_  
*(Allegare un documento di identità in corso di validità)*

### **SI OBBLIGA ESPRESSAMENTE NEL CASO DI AGGIUDICAZIONE:**

- ✚ a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'Ufficio di direzione Lavori alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- ✚ a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- ✚ a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- ✚ a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

### **DICHIARA ESPRESSAMENTE ED IN MODO SOLENNE:**

- ✚ di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- ✚ che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola od associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- ✚ che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- ✚ che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- ✚ di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- ✚ di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse

### **DICHIARA, ALTRESÌ, ESPRESSAMENTE**

di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

### **DICHIARA**

di essere informato che si procederà alla stipula del contratto solo dopo che l'ente avrà acquisito copia del decreto di finanziamento dell'opera regolarmente registrato ai sensi di legge.

### **DICHIARA**

di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge n. 675/1996, che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**ALLEGA** copia del documento di identità

DATA

FIRMA

**MODELLO G.A.P.**  
(Art. 2 legge del 12/10/1982 n° 726 e legge del 30/12/1991 n°410)

\_\_\_\_\_  
Nr. Ordine Appalto (\*)

\_\_\_\_\_  
Lotto/Stralcio (\*)

\_\_\_\_\_  
Anno (\*)

**IMPRESA PARTECIPANTE**

\_\_\_\_\_  
Partita IVA (\*)

\_\_\_\_\_  
Ragione Sociale (\*)

\_\_\_\_\_  
Luogo (\*) (Immettere il Comune italiano o lo Stato estero dove ha sede l'impresa)

\_\_\_\_\_  
Prov. (\*)

Sede legale (\*):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CAP/ZIP:

\_\_\_\_\_

Codice attività (\*): \_\_\_\_\_

Tipo Impresa (\*): Singola  Consorzio  Raggr. Temporaneo Imprese

Volume affari

\_\_\_\_\_,\_\_\_\_

Capitale sociale

\_\_\_\_\_,\_\_\_\_

Tipo Divisa: Lira  Euro

\_\_\_\_\_  
firma non autenticata

**AVVERTENZA:**

- il codice attività deve essere rilevato dal certificato di attribuzione della partita IVA
- il volume d'affari deve essere quello risultante dall'ultima dichiarazione IVA presentata
- il "capitale sociale" dovrà desumersi dallo "stato patrimoniale", documento in cui le imprese non tenute alla redazione del bilancio potranno riferirsi al "capitale netto".