



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE COPIA

Delibera n. 58

del 26/04/2018

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE NEL CENTRO URBANO DI MONTAGNAREALE. ATTESTAZIONE ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO D'ASTA E APPROVAZIONE UTILIZZO.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore **10.45**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Rosaria	Assessore		X
Furnari Ninuccia	"		X
Buzzanca Francesco	"	X	
Sidoti Salvatore	"	X	

Assenti: Assessori Buzzanca Rosaria e Furnari Ninuccia

Presiede il Sindaco Anna Sidoti.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Ricca.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;

RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;

VISTO il vigente O.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime, espressa in forma palese.

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

(Ex Provincia di Messina)

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

PROPONENTE: IL SINDACO

OGGETTO:	“Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale” <i>Attestazione economia derivante dal ribasso d'asta e approvazione diverso utilizzo</i>
----------	--

FORMULAZIONE

PREMESSO:

- ✦ **che** con Deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 29/06/2017 è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di Riqualificazione URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE NEL CENTRO URBANO DI MONTAGNAREALE", per l'importo complessivo di € 1.501.000,00;

VISTA la Determinazione del RUP n. 134 del 3/04/2018;

CONSIDERATO:

- ✓ **che** l'intervento è stato ammesso a finanziamento per l'intero importo a meno di € 196.652,00 che risulta a carico di questo Ente;
- ✓ **che** con Determinazione a Contrarre n.40 del 15/02/2018 si indicava la Procedura Negoziata ai sensi Art. 3 comma 2, lettera c) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017;
- ✓ **che** con determina Dirigenziale n. 134 del 03/04/2018 veniva approvato in via definitiva il verbale di gara mediante Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017;

RILEVATO:

- ✓ **che** in sede di gara è stato prodotto un ribasso d'asta del 12,4151% per complessive (IVA inclusa) € 129.548,57, di cui € 26.856,00 (pari al 12,4151% di 196.652,00 a carico del cofinanziamento da parte dell'ente, ovvero € 24.414,54 per lavori e € 2.441,45 iva sui lavori) grava sul cofinanziamento a carico di questo Ente;
- ✓ **che** tale importo di fatto costituisce un'economia derivante dal ribasso d'asta;

RITENUTO, per quanto sopra, dover procedere all'utilizzo di tali risorse resesi disponibili a seguito del ribasso d'asta formulato in fase di gara;

VISTI i regolamenti comunali e quelli degli EF.LL. vigenti nella Regione Siciliana;

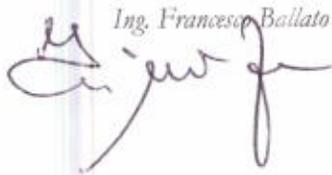
RICHIAMATO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

VISTO il D.L.vo n. 50/2016 e n. 57/2016 e ss.mm.ii. come vigenti nella Regione Siciliana;

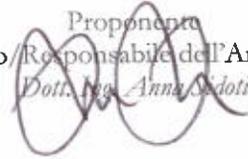
PROPONE

- 1) **di dare atto, come si attesta**, che tale economia è stata accertata in conseguenza della minore spesa per economie derivanti dal ribasso d'asta;
- 2) **di procedere**, per i motivi sopra esposti, all'approvazione del diverso utilizzo ovvero all'utilizzo delle somme pari a € 26.856,00 per la riqualificazione dei beni del patrimonio dell'Ente;
- 3) **di procedere** con successivo atto gestionale agli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco Ballato


Il Sindaco / ^{Proponente} Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Ing. Anna Sidoti



COMUNE DI MONTAGNAREALE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale"

Attestazione economia derivante dal ribasso d'asta e approvazione diverso utilizzo

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~/~~NON DOVUTO~~

li, 26/04/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Anna Sidoti

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~/~~NON DOVUTO~~

li, 26/04/2018

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € _____ viene imputato nel seguente modo: -

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO
Salvatore Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Ricca

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **30 APR. 2018** al _____, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo *on-line*

Montagnareale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal **30 APR. 2018** al _____;

Montagnareale, li _____

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Ricca

- è divenuta esecutiva il **26 APR. 2018**

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/199;

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li **26 APR. 2018**



Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Ricca