



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE  COPIA

Delibera n. 56

del 23/04/2018

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE. PRESA D'ATTO QUADRO ECONOMICO POST GARA.**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventitre** del mese di **aprile** alle ore **08.30**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Sidoti Anna	Sindaco	<b>X</b>	
Buzzanca Rosaria	Assessore		<b>X</b>
Furnari Ninuccia	"		<b>X</b>
Buzzanca Francesco	"	<b>X</b>	
Sidoti Salvatore	"	<b>X</b>	

Assenti: Assessori Buzzanca Rosaria e Furnari Ninuccia

Presiede il Sindaco Anna Sidoti.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Ricca.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;

RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;

VISTO il vigente O.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime, espressa in forma palese.

### DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

(Ex Provincia di Messina)

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

PROPONENTE: IL SINDACO

<b>OGGETTO:</b>	"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE" CUP 839G10000400007 - CIG: 7231364659
-----------------	--

## FORMULAZIONE

### PRESA D'ATTO QUADRO ECONOMICO POST GARA

**Premesso che:**

**CHE** con Deliberazione n. 90 del 28/09/2015, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo, aggiornato in conformità all'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 ad oggetto **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"**, per l'importo complessivo di € 497.516,68;

Che di seguito, l'espletamento della **PROCEDURA NEGOZIATA a norma Art. 36 comma 2, lettera b) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017** la suddetta gara è stata espletata in data 11/11/2017;

**CHE** dalle risultanze delle gara, i **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"** venivano aggiudicati, con le riserve di legge alla ditta **FALCO COSTRUZIONI SRL** - Via Garibaldi, 92 - 93010 - Vallelunga Pratameno - CL - Prot. 7071 del 09/11/2017 - COD. FISC. E P. IVA 01815390859 con il ribasso del **18,096 %** sull'importo soggetto a ribasso di € 308.402,52 e quindi per l'importo di **€ 252.594,00** (diconsi euro Duecentocinquantaquattremilacinquecentonovantaquattro/00) , oltre oneri di sicurezza pari ad **€ 31.597,48** non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per complessivi **€ 284.191,48** , con riserva di definitiva approvazione con apposita determina del responsabile del servizio, nonché con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della Legge 23 dicembre 1982 n° 936 , recante norme in materie di lotte alla delinquenza mafiosa;

**CHE** il relativo contratto d'appalto, REP. 172 stipulato in data 14/04/2018, dell'importo netto complessivo di € 284.191,48 comprensivo di oneri di sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso, è stato e registrato a Barcellona P.G. in data 19/04/2018 al n. 2488 Serie 1T;

**CHE** con determina dirigenziale n. 166 del 23/04/2018 è stato rimodulato il quadro economico post gara;

## PROPONE

1) di prendere atto del nuovo quadro economico post gara come di seguito riportato, giusta determina dirigenziale n. 166 del 23/04/2018:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

			ANTE GARA		POST GARA	
			REGIONE	COMUNE	REGIONE	COMUNE
<b>A</b>	<b>LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>	€ 322.367,69	€ 290.130,92	€ 32.236,77		
1	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI	€ 17.632,31	€ 15.869,08	€ 1.763,23		
2	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI	€ 13.965,17	€ 12.568,65	€ 1.396,52		
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	€ 308.402,52	€ 277.562,27	€ 30.840,25		
	Ribasso d'asta	€ -			€ 50.227,67	€ 5.580,85
	Risultano al netto del ribasso d'asta	€ 308.402,52	€ 277.562,27	€ 30.840,25	€ 227.334,60	€ 25.259,40
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>	<b>€ 340.000,00</b>	<b>€ 306.000,00</b>	<b>€ 34.000,00</b>	<b>€ 255.772,33</b>	<b>€ 28.419,15</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
1	IVA sui lavori al 10% di A	€ 34.000,00	€ 30.600,00	€ 3.400,00	€ 25.577,23	€ 2.841,91
	Economie IVA				€ 5.022,77	€ 558,09
2	Oneri conferimento a discarica	€ 10.000,00	€ 9.000,00	€ 1.000,00	€ 9.000,00	€ 1.000,00
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€ 10.000,00	€ 9.000,00	€ 1.000,00	€ 9.000,00	€ 1.000,00
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. - Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€ 50.508,59	€ 45.457,73	€ 5.050,86	€ 45.457,73	€ 5.050,86
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€ 37.308,09	€ 33.577,28	€ 3.730,81	€ 33.577,28	€ 3.730,81
6	R.U.P.	€ 1.700,00	€ 1.530,00	€ 170,00	€ 1.530,00	€ 170,00
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€ 6.000,00	€ 5.400,00	€ 600,00	€ 5.400,00	€ 600,00
8	Spese per allacci nuovi impianti	€ 8.000,00	€ 7.200,00	€ 800,00	€ 7.200,00	€ 800,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)</b>	<b>€ 157.516,68</b>	<b>€ 141.765,02</b>	<b>€ 15.751,67</b>	<b>€ 136.742,25</b>	<b>€ 15.193,58</b>
	<b>RIBASSO COMPLESSIVO (€ 61.389,37)</b>				€ 55.250,43	€ 6.138,94
9	Oneri CPT se dovuti pari al 15% del ribasso d'asta sui lavori				€ 8.371,28	
	<b>ECONOMIE</b>				€ 46.879,16	€ 6.138,94
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 497.516,68</b>	<b>€ 447.765,02</b>	<b>€ 49.751,67</b>	<b>€ 400.885,86</b>	<b>€ 43.612,73</b>

Montagnareale, 23/04/2018

  
 Il Proponente  
 Dott. Ing. Anna SINDOTI

**COMUNE DI MONTAGNAREALE**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

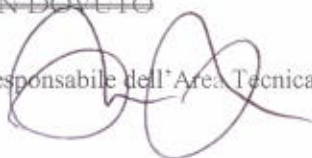
**Oggetto:** "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"  
CUP 839G10000400007 - CIG: 7231364659

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~/~~NON DOVUTO~~  
li, 23/04/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica



PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~/~~NON DOVUTO~~  
li, 23/04/2018

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario



ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € \_\_\_\_\_ viene imputato nel seguente modo: -

---

---

---

---

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE  
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO  
Salvatore Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giuseppe Ricca

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **30 APR. 2018** al \_\_\_\_\_, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo *on-line*

---

Montagnareale li \_\_\_\_\_

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal **30 APR. 2018** al \_\_\_\_\_;

Montagnareale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Ricca

---

- è divenuta esecutiva il **23 APR. 2018**

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li **23 APR. 2018**



Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Ricca

---