



# Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale - N. 34 del 05/02/2018

OGGETTO : "LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE. - PRIMO STRALCIO - IMPORTO COMPLESSIVO € 700.000,00  
CUP: B36J10001930004 - CIG: 6426686DOC

## ULTERIORE LIQUIDAZIONE A SALDO SPETTANZE PER LAVORI FINO AL II^ SAL

Premesso che:

- Con Deliberazione di G.M. n. 49 del 03/07/2015, l'Amministrazione Comunale di Montagnareale ha approvato il progetto stralcio esecutivo suddetto, per un importo complessivo di € 700.000,00, distinti secondo il seguente **Quadro Tecnico Economico**:

### A)- LAVORI

A1) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 349.783,92
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.520,36
A3) Costo della Manodopera non soggetto a ribasso	<u>€ 129.200,33</u>
IMPORTO COMPLESSIVO PER LAVORI	<b>€ 491.504,61</b>

### B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Imprevisti: (2,63% su € 491.504,61)	€ 12.928,59
2. Incentivo art. 92 D. Lgsv 163/2006 e s.m.i.	€ 3.385,72
3. Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità (come da Determina sindacale n. 125 del 27/12/2011	€ 39.946,43
4. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 1.597,86
5. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 9.139,74
6. Spese tecniche per Supporto al RUP	€ 17.677,18
7. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 707,09
8. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 4.044,54
9. Spese per collaudo statico	€ 4.634,76
10. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 185,39
11. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 1.060,43
12. Spese per collaudo Tecnico Amministrativo	€ 959,90
13. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 38,48
14. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 219,63
15. IVA sui lavori a base d'asta (10% su A1)	€ 49.150,46
16. Per oneri conferimento in discarica	€ 10.048,57
17. Acquisizione aree o immobili e relativi Indennizzi (dal piano particellare di esproprio)	<b>€ 38.908,31</b>

Lavori pubblici

LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO - Delibera di G.M. n° 49 del 03/07/2015

CUP B36J10001930004 - CIG : 6426686D0C

18. Spese per verifiche tecniche e accertamenti di laboratorio (a stima)	€ 3.000,00	
19. Per Indagini geologiche e relazione geologica (compreso oneri fiscali)	€ 10.862,39	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 208.495,39	€ 208.495,39
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 700.000,00</b>

- Con la citata Deliberazione di G.M. n. 49 del 03/07/2015, tra l'altro, si è dato atto che:
  - Alla copertura della spesa per la realizzazione dell'opera si provvederà interamente per "autofinanziamento", mediante la riscossione anticipata delle concessioni cimiteriali, da porre in essere subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
  - Con separato provvedimento l'Amministrazione Comunale determinerà l'importo da porre a carico delle singole concessioni cimiteriali, subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori e la conseguente rimodulazione del quadro economico di spesa;
- Con Determinazione Sindacale n. 26 del 30/06/2015, in sostituzione del Geom. Saverio Sidoti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Francesco Ballato, già Responsabile dell'Ufficio Staff del Sindaco;
- Con Determinazione Dirigenziale a Contrattare n. 298 del 10/10/2015 e successiva Determinazione di rettifica n° 305 del 17/10/2015 si provvedeva, alla indizione di gara mediante procedura negoziata ex art. 122, comma 7, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e si approvava lo schema di lettera invito per procedere all'affidamento ai sensi di legge;
- A seguito dell'espletamento della gara di appalto, avvenuto in data 04/11/2015, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta PRESAL COSTRUZIONI S.r.l., avente sede in Via Michelangelo, 15- S. Agata Militello (ME) - giusta Determinazione n° 410 del 19/12/2015 - che ha offerto il ribasso d'asta del 8,794% sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
- Il relativo contratto d'appalto, REP. 167 stipulato in data 14/03/2016, dell'importo netto complessivo di € 460.744,61 comprensivo di oneri di sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso, è stato e registrato a Patti in data 29/03/2016 al n. 463 Serie 1T.

Atteso:

- che in data 11/03/2017 è stato emesso il II^ Certificato di pagamento sulla base dell'allibramento prodotto da parte della D.L., fino al II^ SAL dei lavori di che trattasi e di conseguenza emesso il II^ Certificato di pagamento al netto del ribasso del 8,794% per € 90.623,45 oltre IVA al 10% per complessivi € 96.685,80 ;
- Che l'Impresa Edile (**PRESAL COSTRUZIONI S.r.l.**, avente sede in Via Michelangelo, 15- S. Agata Militello (ME) - P. IVA 01848890834) al prot. 1552 del 14/03/2017 con progressivo di invio 0002276923 del 14/03/2017, ha fatto pervenire Fattura Elettronica 4\_2017 del 13/03/2017 per l'importo imponibile di € 90.623,45 oltre IVA al 10% per € 9.062,35 e quindi per complessivi **€ 99.685,80;**
- Che per l'Impresa (**PRESAL COSTRUZIONI S.r.l.**, avente sede in Via Michelangelo, 15- S. Agata Militello (ME) - P. IVA 01848890834) è stata acquisita - Certificazione DURC Numero Protocollo INPS\_5258976, regolare, e **Verifica Equitalia (Identificativo Univoco Richiesta: 201700000387634) regolare** certificazioni agli atti d'Ufficio unitamente al certificato di pagamento ed Elaborati Contabili (Libretto Misure, Registro Contabilità, Sommario, Quadro di confronto) ;
- Che con precedenti Determinazioni Dirigenziali:

Lavori pubblici

LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO - Delibera di G.M. n° 49 del 03/07/2015

CUP B36J10001930004 - CIG : 6426686D0C

- a) Determinazione Dirigenziale n° 82 del 25/03/2017 veniva liquidata la superiore Fattura emettendo mandati di pagamento:
- all'erario versando interamente l'IVA, secondo normativa di legge, per € 9.062,35;
  - alla ditta di € 22.480,15 in acconto sull'imponibile di € 90.623,45;
- b) Determinazione Dirigenziale n° 08 del 20/01/2018 veniva liquidato ulteriore acconto sulla superiore Fattura emettendo mandati di pagamento:
- alla ditta di € 14.000,00 in acconto sull'imponibile di € 90.623,45
- VISTO il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana; VISTO lo statuto comunale; VISTA la vigente normativa; ATTESO che il Comune di Montagnareale ha acceso apposito Mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti - Posizione n° 6041775 per l'importo di € 150.000,00 - al fine di risolvere la problematica di che trattasi; IN ATTUAZIONE di quanto sopra ;

**D E T E R M I N A**

- 1) DI EMETTERE MANDATO DI PAGAMENTO a favore dell'impresa **PRESAL COSTRUZIONI S.r.l.**, - avente sede in **Via Michelangelo, 15 - S. Agata Militello (ME) - P. IVA 01848890834**, A SALDO per le spettanze dei lavori sino al II^ SAL di cui alla Fattura Elettronica progressivo di invio 0002276923 del 14/03/2017, per l'importo imponibile di € 90.623,45 oltre IVA al 10% per € 9.062,35 e quindi per complessivi € 99.685,80 - per € 54.143,30 quale SALDO sulla predetta fattura, sulla intera somma imponibile di € 90.623,45 (per la quale sono stati pagati acconti pari ad € 22.480,15 + € 14.000,00 dalle somme riscosse per vendite dei loculi) . Somme per le quali si attingerà al MUTUO contratto con la Cassa Depositi e Prestiti - Posizione n° 6041775 non appena perverranno in accredito all'Ente;
- 3) DISPORRE la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio **Online** dell'Ente.

Montagnareale, 03/02/2018

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco BALLATO



Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Anna SIDOTTI



**AREA ECONOMICO - FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria come sopra riportata.

Li 03/02/2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

