



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Determinazione N. 355 del 04/12/2017

DETERMINA A CONTRARRE (Art. 192 TUEL) – PRESTITO ORDINARIO CASSA DD. PP.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare n° **34 del 15/09/2017**, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario almeno triennale nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.), esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione consiliare n° **43 del 09/11/2017** esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2016;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

RITENUTO

Che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di **intervento di cofinanziamento - "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale"**;

Che il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di **Euro 196.652,00**;

Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

Che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al

✓ **1 gennaio** del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;

Che la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è fisso;

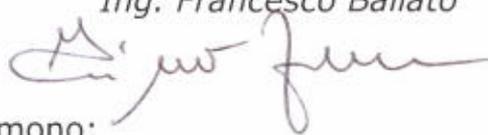
Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

- di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di **intervento di cofinanziamento - "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale"**;
- di aderire allo schema generale di "Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso" ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013;
- che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;
- di garantire le n° 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L..

Montagnareale, 25/11/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Francesco Ballato



Per quanto di rispettiva competenza si esprimono:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis TUEL): FAVOREVOLE

~~PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis TUEL): FAVOREVOLE~~

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE (articolo 183 comma 7 TUEL): FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
Rag. Nunzio PONTILLO



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Anna SIDOTTI

