

Comune di MONTAGNAREALE Prov. Di Messina

OGGETTO : VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Della Procedura Negoziata (con almeno 15 inviti) Art. 36 comma 2, lettera b) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017 per :

“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE”.

Importo lavori a b. a. soggetti a ribasso € 308.402,52;

L'anno Duemiladiciassette il giorno Undici del mese di Novembre alle ore 11,00 in Montagnareale nell'Ufficio Tecnico - Area Tecnica di Via V. Emanuele di questo Comune, aperta al pubblico, il RUP per i lavori in oggetto - Ing. Francesco BALLATO, Presidente della Commissione di gara, alla continua presenza dei testimoni, Geom. Saverio SIDOTI e Sig. Melino Giuseppe ADDAMO, entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la gara ufficiosa della Procedura Negoziata (con almeno 15 inviti) Art. 36 comma 2, lettera b) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017 per l'affidamento dei lavori in oggetto e

PREMETTE

Che questo Ente con Deliberazione della Giunta Municipale n° 90 del 28/09/2015 ha approvato il **PROGETTO ESECUTIVO INERENTE I “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE”** ;

Che di seguito, l'espletamento della Procedura Negoziata (con almeno 15 inviti) Art. 36 comma 2, lettera b) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017 è stato bandito con **Determina n° 301 del 14/10/2017** ;

Che in esecuzione a detta determinazione, è stata effettuata da parte del sottoscritto, apposita gara mediante apposita lettera invito , secondo quanto indicato negli Atti di Gara, dando atto che la scelta del contraente, a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, avverrà tra almeno quindici ditte individuate dall'albo Fornitori ASMEL, entro il termine perentorio del **giorno 10/11/2017 alle ore 10,00** , alla negoziazione senza previa pubblicazione di un bando di gara giusta nota del 18/10/2017 , che contestualmente all'apertura della gara si rende pubblico.-

IMPRESE INVITATE esclusivamente Via PEC :

- | | | |
|-------------------------------|--------------------|--|
| 1) FALCO COSTRUZIONI SRL | P. IVA 01815390859 | falcocostri@pec.it |
| 2) DI PIAZZA SRL | P. IVA 02565950843 | dipiazzasrl@pec.it |
| 3) P.M. COSTRUZIONI SRL | P. IVA 01700950858 | p.m.costruzioni@pec.it |
| 4) SAGEDIL S.R.L. | P. IVA 02761810841 | sagedil@legalpec.me |
| 5) LIBRIZZI COSTR. S.R.L. | P. IVA 03731990820 | librizzicostruzioni@pec.it |
| 6) PUGLISI VINCENZO ARL | P.IVA 06076960829 | puglisiunipers.srl@legalmail.it |
| 7) EDILE V.N.A. SOC. COOP. | P.IVA 02272060845 | edilevna@pec.it |
| 8) ZEUS COSTRUZIONI SRL | P.IVA 01903320859 | zeuscostruzioni@pec.it |
| 9) sarco costruzioni s.r.l. | P. IVA 01202710867 | sarco.costruzioni@pec.it |
| 10) I.CO.SER. SRL | P.IVA 05840560824 | ico.ser@legalmail.it |
| 11) DEMETRA LAVORI SRL | P.IVA 01838830857 | demetralavorisrl@pec.it |
| 12) ESSEQUATTRO COS.R. S.R.L. | P. IVA 02325280846 | essequattro.srl@pec.it |
| 13) Arcieri Cos. & C. S.a.s. | P.IVA 01900390848 | arciericostruzionisnc@egn.legalmail.it |

- 14) I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s. P.IVA 04035280827 icolisas@pec.it
15) ARLI Srl P. IVA 01712220845 arisrl@pec.it

TUTTO CIO' PREMESSO

Vista la lettera di invito con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato comunicato che per partecipare alla **PROCEDURA NEGOZIATA**, le imprese avrebbero dovuto far pervenire, per raccomandata postale o direttamente, il plico sigillato con ceralacca, a questo Ente entro le ore 10.00 del giorno feriale stabilito per la gara, cioè entro le ore 10,00 del 10/11/2017, sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta;

IL SOTTOSCRITTO

Alla continua presenza dei testimoni anzi citati, inizia le operazioni della gara ufficiosa per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute offerte da parte di **n° 6 imprese**, tutte nei termini e nessuna fuori termine ;

Preliminarmente, pertanto, da atto che vengono ammesse **N° 6 imprese**, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n° 01 al n° 06 secondo ordine di protocollo. Indi, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con la lettera invito e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna :

- 1) **I.CO.SER. SRL – Viale Unità d'Italia 20 – 90024 - Gangi – PA - Prot. 7058 del 09/11/2017 – AMMESSA ;**
- 2) **ZEUS COSTRUZIONI SRL - Via Paganini, 2 - 93010 – Vallelunga Pratameno - CL – Prot. 7059 del 09/11/2017 - AMMESSA ;**
- 3) **P.M. COSTRUZIONI SRL – Via Milano, 3 - 93014 - Mussumeli – CL – Prot. 7060 del 09/11/2017 – AMMESSA ;**
- 4) **DI PIAZZA SRL – Via Padre Girolamo Caruso, 6/d – 92022 - Cammarata – AG – Prot. 7061 del 09/11/2017 - AMMESSA;**
- 5) **SAGEDIL S.R.L. – Via dei Venti, 4 – 92100 – Agrigento – Prot. 7063 del 10/11/2017 - AMMESSA;**
- 6) **FALCO COSTRUZIONI SRL – Via Garibaldi, 92 – 93010 - Vallelunga Pratameno - CL – Prot. 7071 del 09/11/2017 – AMMESSA;**

Ultimate dette operazioni, dichiara che vengono ammesse alla gara n° 06 delle n° 06 ditte partecipanti -

Successivamente procede, nell'ordine di numerazione, all'apertura delle buste delle imprese ammesse contenenti l'offerta, che legge ad alta voce, rendendo pubblici i seguenti ribassi offerti dalle imprese ammesse :

- 1) **I.CO.SER. SRL – Viale Unità d'Italia 20 – 90024 - Gangi – PA - Prot. 7058 del 09/11/2017 – offre il ribasso del **17,4045 %** ;**
- 2) **ZEUS COSTRUZIONI SRL - Via Paganini, 2 - 93010 – Vallelunga Pratameno - CL – Prot. 7059 del 09/11/2017 - offre il ribasso del **18,011 %** ;**
- 3) **P.M. COSTRUZIONI SRL – Via Milano, 3 - 93014 - Mussumeli – CL – Prot. 7060 del 09/11/2017 – offre il ribasso del **17,212 %** ;**
- 4) **DI PIAZZA SRL – Via Padre Girolamo Caruso, 6/d – 92022 - Cammarata – AG – Prot. 7061 del 09/11/2017 - offre il ribasso del **16,9221%** ;**
- 5) **SAGEDIL S.R.L. – Via dei Venti, 4 – 92100 – Agrigento – Prot. 7063 del 10/11/2017 - offre il ribasso del **16,6645 %** ;**
- 6) **FALCO COSTRUZIONI SRL – Via Garibaldi, 92 – 93010 - Vallelunga Pratameno - CL – Prot. 7071 del 09/11/2017 – offre il ribasso del **18,096 %** ;**

Ultimata l'apertura e la lettura delle offerte ammesse, si da atto che per l'aggiudicazione si



applica esclusivamente il criterio del massimo ribasso, in quanto le offerte presentate sono in numero inferiore a dieci, e pertanto deve essere effettuata l'aggiudicazione a favore dell'impresa che ha presentato la migliore offerta di ribasso che coincide con il prezzo più basso per l'Amministrazione ossia :

quella dell'Impresa **FALCO COSTRUZIONI SRL** – Via Garibaldi, 92 – 93010 - Vallelunga Pratameno - CL – Prot. 7071 del 09/11/2017 – COD. FISC. E P. IVA 01815390859 con il ribasso del **18,096 %** .

Per quanto sopra e con le riserve di legge;

IL SOTTOSCRITTO AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

I **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE”**, alla ditta **FALCO COSTRUZIONI SRL** – Via Garibaldi, 92 – 93010 - Vallelunga Pratameno - CL – Prot. 7071 del 09/11/2017 – COD. FISC. E P. IVA 01815390859 con il ribasso del **18,096 %** sull'importo soggetto a ribasso di € 308.402,52 e quindi per l'importo di € **252.594,00** (diconsi euro Duecentocinquantaquattremilacinquecentonovantaquattro/00) , oltre oneri di sicurezza pari ad € 31.597,48 non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per complessivi € **284.191,48** , con riserva di definitiva approvazione con apposita determina del responsabile del servizio, nonché con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della Legge 23 dicembre 1982 n° 936 , recante norme in materie di lotte alla delinquenza mafiosa .

Da atto che la presente aggiudicazione provvisoria verrà comunicata alla ditta aggiudicataria e a quella che segue in graduatoria , in quanto non presenti alle operazioni di gara .

Il presente verbale, scritto a computer, occupa N. 2 facciate e quanto alla presente sin qui, letto confermato e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni .-

I TESTIMONI

IL PRESIDENTE

