



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

## Città Metropolitana di Messina

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE  COPIA

Delibera n. 104

del 17/10/2017

**OGGETTO: CIMITERO COMUNALE. POSTO A TERRA NELLA DISPOSIZIONE DEFINITIVA DELLA SISTEMAZIONE DEL LOTTO CIMITERIALE PARTE SUD. PARZIALE RETTIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE N°78 DEL 15 SETTEMBRE 2014. ASSEGNAZIONE POSTO A TERRA AL SIG. SALEMI ROBERTINO.**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **diciassette** del mese di **ottobre** alle ore **10.30**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Rosaria	Assessore		X
Furnari Ninuccia	"		X
Buzzanca Francesco	"	X	
Sidoti Salvatore	"	X	

Assenti: Assessori Buzzanca Rosaria e Furnari Ninuccia.

Presiede il Sindaco Anna Sidoti.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Ricca.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA Pallegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;  
CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;  
RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;  
VISTO il vigente O.E.E.L.L. nella Regione Sicilia;  
Con votazione unanime, espressa in forma palese.

### DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**PROPONENTE: IL SINDACO**

<b>OGGETTO:</b>	Cimitero comunale: Posto a terra nella disposizione definitiva della sistemazione del lotto cimiteriale parte Sud. Parziale rettifica della Deliberazione di Giunta Municipale n° 78 del 15 settembre 2014. Assegnazione posto a terra al Sig. Salemi Robertino.
-----------------	---

### FORMULAZIONE

**Premesso** che gli impianti cimiteriali sono servizi indispensabili parificati alle opere di urbanizzazione primaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge 29 settembre 1964, n.847, integrata dall'art. 44 della legge 22 ottobre 1971, 865;

- **che** i rapporti concessori sono regolati dal Codice Civile, dalle leggi, dai regolamenti e dai contratti di concessione da stipularsi tra gli attori ed aventi forza di legge ai sensi dell'art. 1372 del Codice Civile;

Visti gli articoli del Codice Civile :

• **822 . Demanio Pubblico.**

Appartengono allo Stato e fanno parte del demanio pubblico il lido del mare, la spiaggia, le rade e i porti; i fiumi, torrenti, laghi e le altre acque definite pubbliche dalle leggi in materia; le opere destinate alla difesa nazionale. Fanno parimenti parte del demanio pubblico, se appartengono allo stato, le strade, le autostrade e le strade ferrate; gli aerodromi, gli acquedotti; gli immobili riconosciuti d'interesse storico, archeologico e artistico a norma delle leggi in materia; le raccolte dei musei, delle pinacoteche, degli archivi, delle biblioteche; ed infine gli altri beni che sono dalla legge assoggettati al regime proprio del demanio pubblico.

• **823 . Condizione giuridica del demanio pubblico.**

I beni che fanno parte del demanio pubblico sono inalienabili e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi, se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi che li riguardano.

Spetta all'autorità amministrativa la tutela dei beni che fanno parte del demanio pubblico. Essa ha facoltà sia di procedere in via amministrativa, sia di valersi dei mezzi ordinari a difesa della proprietà e del possesso regolati dal presente codice.

• **824 . Beni delle provincie e dei comuni soggetti al regime dei beni demaniali.**

I beni della specie di quelli indicati dal secondo comma dell'art. 822 ,se appartengono alle provincie o ai comuni, sono soggetti al regime del demanio pubblico.

**Allo stesso regime sono soggetti i cimiteri e i mercati comunali.**

**Premesso** che il diritto d'uso della sepoltura privata, "*ius sepulchri*", consiste in una concessione amministrativa su terreno demaniale che nei confronti della pubblica amministrazione concedente, costituisce un "diritto affievolito" in senso stretto, soggiacendo ai poteri regolativi e conformativi di stampo pubblicistico;

**Visto** il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 10 settembre 1990, n. 285;

**Visto** il Regolamento Comunale Cimiteriale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 15 aprile 2011, in vigore dal 30 aprile 2011. In particolare l'art. 62 comma 4, secondo il quale la Giunta Municipale provvede ad approvare lo schema tipo del contratto di concessione che il responsabile del settore stipulerà con il concessionario;

**Dato atto** che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 86 del 19 ottobre 2016 è stato approvato lo schema tipo di concessione loculi cimiteriali;

**Dato atto** che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 65 del 22 luglio 2017 è stato approvato lo schema tipo del contratto di Concessione d'uso area cimiteriale, nonché l'adeguamento del prezzo di concessione del terreno da destinare alla costruzione di tombe a terra ed alla costruzione di cappelle gentilizie;

- **che** con Deliberazione di Giunta Municipale n° 78 del 15 settembre 2014, e' stato approvato l'inserimento di due nuovi posti a terra nella disposizione definitiva della sistemazione dei lotti cimiteriali parte Est e Sud; assegnando il posto a terra di m<sup>2</sup> 2.50 individuato con il n° Q/3 della parte Sud del Cimitero Comunale alla ditta richiedente Calio Antonina;

- **che** i rapporti concessione vanno formalizzati con la sottoscrizione tra le parti di apposito atto di Concessione;

- **che** ad oggi tra le parti non è stato sottoscritto l'appropriato contratto di concessione;

**Preso atto** che la Signora Calio' Antonina è deceduta lo scorso 7 marzo 2017;

**Vista** la comunicazione congiunta resa dai Signori: Salemi Robertino nato a Montagnareale il 15 giugno 1972 e Salemi Katia nata a Montagnareale il 23 giugno 1969, Protocollo n° 5090 del 18/08/2017 che, in qualità di figli ed unici eredi della defunta signora Calio' Antonina, concordano che il Signor Salemi Robertino residente a Montagnareale assuma il ruolo di "Concessionario" nel rapporto contrattuale da sottoscrivere e formalizzare con il Comune di Montagnareale, per l'assegnato posto a terra di m<sup>2</sup> 2,50 individuato con il n° Q/3 nella parte Sud del Cimitero Comunale già assegnato alla defunta madre;

**Visto** il D.Lgvo n° 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii;

**Visto** il T. Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265 e ss.mm.ii;

**Visto** il D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, la risoluzione del Ministero delle Finanze n. 173/E del 5 agosto 1996 e la Circolare Ministeriale n° 126 del 15 maggio 1988, l'art. 10 del D.lgs 14 marzo 2011, n. 23 e l'art. 26 del D.L. 12 settembre 2013, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 8 novembre 2013, n.128;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

**Vista** la Legge Regionale 30 aprile 1991, n. 10 e ss.mm.ii.;

**Visto** lo Statuto Comunale;

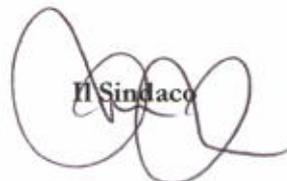
**VISTO** l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

### PROPONE

**Di approvare e procedere ad assegnare**, in luogo della defunta Signora Calio' Antonina e per i motivi in premessa che s'intendono qui interamente trascritti, al Signor. Salemi Robertino nato a Montagnareale il 15 giugno 1972 ed ivi residente in C.da Mieri, 7, il già concesso posto a terra di mq. 2,50, individuato al numero Q/3 della parte Sud del Cimitero Comunale;

**Di dare mandato**, ciascuno per le proprie competenze, al Responsabile dell'Area Tecnica, al Responsabile del settore Amministrativo ed al Responsabile del settore finanziario a porre in essere tutti gli adempimenti amministrativi per il raggiungimento dell'obiettivo che la presente si prefigge;

**Di trasmettere** copia della presente all'Ufficio di Segreteria affinché disponga la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

  
Il Sindaco

**COMUNE DI MONTAGNAREALE**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**Oggetto: Cimitero comunale:**

Posto a terra nella disposizione definitiva della sistemazione del lotto cimiteriale parte Sud.

Parziale rettifica della Deliberazione di Giunta Municipale n° 78 del 15 settembre 2014. Assegnazione posto a terra al Sig. Salemi Robertino.

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/NON DOVUTO

li, 14/10/2014

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Dott. Ing. Anna Sidoti

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/ NON DOVUTO

li, 14/10/2014

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € \_\_\_\_\_ viene imputato nel seguente modo:-

---

---

---

---

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE  
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO  
Salvatore Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giuseppe Ricca

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **18 OTT. 2017** al \_\_\_\_\_, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo *on-line*

Montagnareale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991. dal **18 OTT. 2017** al \_\_\_\_\_;

Montagnareale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Ricca

- è divenuta esecutiva il **17 OTT. 2017**

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li **17 OTT. 2017**



Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Ricca