



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE COPIA

Delibera n. 97

del 04/10/2017

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI FISSATI DAL GSN 2007/2013 PER LA SICILIA – APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. LIQUIDAZIONE CREDITI RESIDUI ALL'IMPRESA ED ALLE FIGURE PROFESSIONALI – RETTIFICA DISPOSITIVO DELIBERA G.M. 78 DEL 31/08/2016..

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **quattro** del mese di **ottobre** alle ore **12.00**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Rosaria	Assessore	X	
Furnari Ninuccia	“		X
Buzzanca Francesco	“	X	
Sidoti Salvatore	“	X	

Assenti: Assessore Furnari Ninuccia.

Presiede il Sindaco Anna Sidoti.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Ricca

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;
CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;
RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;
VISTO il vigente O.EE.LL. nella Regione Sicilia;
Con votazione unanime, espressa in forma palese.

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

PROPONENTE: IL SINDACO

OGGETTO:	"REALIZZAZIONE DI UNA ASILO NIDO COMUNALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI FISSATI DAL GSN 2007/2013 PER LA SICILIA" — APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LIQUIDAZIONE CREDITI RESIDUI ALL'IMPRESA ED ALLE FIGURE PROFESSIONALI - RETTIFICA DISPOSITIVO DELIBERA G.M. 78 del 31/08/2016 -
-----------------	--

Importo complessivo € 118.557,55 - CUP B38G10000870001 - CIG: 6331047143

FORMULAZIONE

PREMESSO:

CHE con Deliberazione della Giunta Municipale n° 08 del 19/02/2014 è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO INERENTE LA "REALIZZAZIONE DI UNA ASILO NIDO COMUNALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI FISSATI DAL GSN 2007/2013 PER LA SICILIA", redatto dall'Ing. Renato CHLONA, per l'importo complessivo di € 118.557,55 così distinto:

A) Lavori a base d'asta al lordo della sicurezza e manodopera	€	80.000,04	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.499,64	
Importo manodopera non soggetto a ribasso	€	<u>17.080,93</u>	
Importo Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	60.419,47	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
- IVA 10% di A	€	8.000,00	
- Spese Tecniche D.L. etc. IVA comp.	€	14.198,22	
- Spese Tecniche e RUP etc. oneri comp.	€	500,00	
- Oneri conferimenti a discarica con IVA	€	500,00	
- Spese pubblicazione Bando di gara etc.	€	500,00	
- Tasse gara ed Osservatorio	€	500,00	
- Per forniture ed acquisti in economia con IVA	€	12.000,00	
- Imprevisti	€	<u>2.359,29</u>	
- Totale delle somme a disposizione	€	38.557,51	€ 38.557,51
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ <u>118.557,55</u>

CHE l'Assessorato Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, ha notificato a questo Ente in data 13/03/2015 il proprio D.D. n° 196 del 05/02/2015 e dello stesso, il Comune di Montagnareale ha preso atto con propria Deliberazione di G.M. n° 12 del 16/03/2015.

ATTESO:

CHE con Determinazione Dirigenziale a Contrattare n° 250 in data 12/09/2015 si provvedeva, alla indizione di gara mediante procedura negoziata ex art. 122, comma 7, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e si approvava lo schema di lettera invito per procedere all'affidamento ai sensi di legge.

CHE in esecuzione alla superiore determinazione, la suddetta gara è stata espletata in data 03/10/2015;

CHE dalle risultanze delle gara, i lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA ASILO NIDO COMUNALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI FISSATI DAL GSN 2007/2013 PER LA SICILIA" venivano aggiudicati, con le riserve di legge alla ditta Imp. Costruzioni Geom. Basilio BUZZANCA - Via Padre Pio, 12/B - 98066 - PATTI (ME) - P.I. 01975940832, con il ribasso del 25,00 % sull'importo soggetto a ribasso di € 60.419,47 e quindi per l'importo di € 45.314,60 (diconsi euro Quarantacinquemilatrecentoquattordici/60), oltre oneri di sicurezza pari ad € 2.499,64 e costo della manodopera pari ad € 17.080,93 non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per complessivi € 64.895,17, con riserva di definitiva approvazione con apposita determina del responsabile del servizio, nonché con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della Legge 23 dicembre 1982 n° 936, recante norme in materie di lotte alla delinquenza mafiosa;

CHE con Determinazione N° 341 del 24/10/2015 è stato approvato in via definitiva il Verbale di gara aggiudicando definitivamente i lavori, con le riserve di legge alla ditta **Imp. Costruzioni Geom. Basilio BUZZANCA - Via Padre Pio, 12/B - 98066 - PATTI (ME) - P.I. 01975940832**.

CHE il RUP ha proceduto alla rimodulazione del Quadro Economico redigendo sulla scorta delle risultanze di gara il Quadro Economico Post - Gara secondo l'allegato seguente:

LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DI UN MICRO NIDO COMUNALE"			
QUADRO ECONOMICO D.D.G. 196 del 05/02/2015 ANTE GARA		QUADRO ECONOMICO D.D.G. 196 del 05/02/2015 POST GARA	
A)	Lavori a base d'asta al lordo	€ 80.000,04	€ 80.000,04
	Oneri di sicurezza non soggetti a rib.	€ 2.499,64	€ 2.499,64
	Importo manodopera non soggetta a rib.	€ 17.080,93	€ 17.080,93
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SC	€ 60.419,47	€ 60.419,47
	Ribasso d'asta del 25,00%	€ 15.104,87	€ 15.104,87
	IMPORTO COMPLESSIVO AL NETT	€ 64.895,17	€ 64.895,17
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	IVA IL 10% DI A	€ 8.000,00	€ 6.489,52
	Spese Tecniche D.L.	€ 14.198,22	€ 14.198,22
	Spese Tecniche e RL	€ 500,00	€ 500,00
	Oneri conferimenti	€ 500,00	€ 500,00
	Spese Pubblicazione	€ 500,00	€ 500,00
	Tasse gara ed Osserv	€ 500,00	€ 500,00
	Per forniture ed acq	€ 12.000,00	€ 12.000,00
	Imprevisti	€ 2.359,29	€ 2.359,29
	TOTALE Somme a di	€ 38.557,51	€ 37.047,03
	IMPORTO COMPLESSIVO ANTE GARA	€ 118.557,55	€ 101.942,20

CHE in data 15/02/2016 venivano formalmente consegnati i lavori, sotto riserva di legge, alla ditta **Imp. Costruzioni Geom. Basilio BUZZANCA - Via Padre Pio, 12/B - 98066 - PATTI (ME) - P.I. 01975940832** e ne veniva verificato il concreto inizio;

Che durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario procedere ad una Variante, per le somme a disposizione dell'Amministrazione, approvata con Determinazione Dirigenziale n° 124 del 11/04/2017 il cui Q.T.F. è il seguente:

COMUNI DI MONTAGNAREALE - PROVINCIA DI MESSINA			
LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DI UN MICRO NIDO COMUNALE"			
QUADRO ECONOMICO D.D.G. 196 del 05/02/2015 POST GARA		QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE POST GARA	
A)	Lavori a base d'asta al lordo	€ 80.000,04	€ 80.000,04
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.499,64	€ 2.499,64
	Importo manodopera non soggetta a ribasso	€ 17.080,93	€ 17.080,93
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	€ 60.419,47	€ 60.419,47
	Ribasso d'asta del 25,00%	€ 15.104,87	€ 15.104,87
	IMPORTO COMPLESSIVO AL NETTO DEL RIBASSO	€ 64.895,17	€ 64.895,17
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	IVA IL 10% DI A	€ 6.489,52	€ 6.489,52
	Spese Tecniche D.L.	€ 14.198,22	€ 14.198,22
	Spese Tecniche e RL	€ 500,00	€ 500,00
	Oneri conferimenti	€ 500,00	€ 0,00
	Spese Pubblicazione	€ 500,00	€ 0,00
	Tasse gara ed Osserv	€ 500,00	€ 30,00
	Per forniture ed acq	€ 12.000,00	€ 13.470,00
	Imprevisti	€ 2.359,29	€ 2.359,29
	TOTALE Somme a di	€ 37.047,03	€ 37.047,03
	IMPORTO COMPLESSIVO POST GARA	€ 101.942,20	€ 101.942,20

dal quale si evince che il costo complessivo dell'intervento, dal quale necessitava un importo complessivo iniziale di € 118.557,55, rideterminato in conseguenza delle procedure di gara in complessivi € 101.942,20 con una economia complessiva di € 16.615,35 rimane del tutto invariato.

Atteso che nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione, si sono riscontrate delle economie, la cui entità consente di realizzare un piccolo impianto di Video Sorveglianza;

CHE con nota del 29/03/2016, l'impresa ha chiesto, motivandola opportunamente, una proroga di giorni quarantacinque alla scadenza contrattuale, proroga concessa previo parere favorevole della D.L. con Determinazione Dirigenziale 131/2016, postergando la scadenza contrattuale già prevista per il 15 Aprile 2016, sino al 30/05/2016;

CHE in data 04/06/2016 venivano ultimati i lavori di che trattasi, giusto Certificato di ultimazione lavori in pari data;

CHE la Direzione Lavori, ha redatto lo Stato Finale dei Lavori, accettato dall'impresa senza riserve per un importo netto di € 64.892,30;

CHE dall'esame della precitata Contabilità Finale e Certificazioni di Collaudo, emerge, per quanto in esse contenuto, che i lavori sono stati definiti nel tempo utile contrattuale e comunque risulta un credito a saldo nei confronti dell'impresa di € 324,46 oltre IVA al 10%;

Considerato che per mero errore materiale nella Deliberazione di G.M. n° 78 del 31/08/2017 è stata omessa dal quadro economico, nelle somme a disposizione dell'Amministrazione la somma di € 2.359,29 riportata quale imprevisti e per la quale con Determinazione Dirigenziale n° 316 del 28/10/2016 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016, alla ditta "NORD COSTRUZIONI S.R.L.S. - UNIP" i Lavori di manutenzione residuale sul

retto dell'edificio interessato, finalizzate a rendere funzionale l'asilo nido dell'ambito dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO DI UN MICRO - NIDO COMUNALE";

Per quanto sopra premesso e considerato, che per quanto riguarda le somme a disposizione dell'Amministrazione ammontanti complessivamente a € 37.047,03 è stata accertata la seguente discrimina sui pagamenti effettuati e da effettuare:

B) Somme a disposizione

- IVA 10% su Importo contrattuale al netto	€	6.489,52
- Per competenze tecniche Direzione Lavori etc.	€	14.198,22
- Spese Progettazione e RUP	€	500,00
- Tasse gara ed osservatorio	€	30,00
- Per forniture ed acquisti in economia	€	13.470,00
- Lavori in economia (già imprevisi - Det. 316 del 28/10/2016)	€	2.359,29
SOMMANO	€	37.047,03

Ancorché pari alla somma a suo tempo autorizzata di € 37.047,03; Per quanto sopra, ritenuto necessario apportare le dovute rettifiche alla Deliberazione di approvazione degli Atti di Contabilità Finale di che trattasi:

PROPONE

Di rettificare il dispositivo della Delibera di G.M. 78 del 31/08/2017 come segue:

- 1) Di approvare definitivamente lo stato finale e gli atti di contabilità finale dei Lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA ASILO NIDO COMUNALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI FISSATI DAL GSN 2007/2013 PER LA SICILIA" per l'importo totale dei lavori di € 64.892,30 oltre IVA ed oneri per ulteriori € 37.047,03 e quindi per complessivi € 101.939,33;
- 2) Di dare atto che la complessiva somma di € 101.939,33 trova copertura sulle somme di cui al D.D. n° 196 del 05/02/2015 notificato a questo Ente in data 13/03/2015 e del quale il Comune di Montagnareale ha preso atto con propria Deliberazione di G.M. n° 12 del 16/03/2015 allocata al

Codice Bilancio: 12.01-2.02.01.09.017 Bilancio 2016,

ex Capitolo 2699

- 3) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore Lavori e controfirmato dall'Impresa senza riserve, per l'ammontare definitivo dei lavori, di € 64.892,30 dai quali, detratti gli acconti già liquidati di € 64.504,84 ne discende un credito all'impresa di € 324,46 oltre IVA al 10%;
- 4) Di incaricare l'Ufficio Ragioneria e l'Ufficio Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, alla liquidazione del credito residuo per l'impresa di € 324,46 oltre IVA al 10% ad avvenuta presentazione della relativa fattura, oltre alle liquidazioni a saldo delle varie figure professionali;
- 5) Di dare atto che per il progetto di che trattasi, nell'ambito della somma autorizzata, di € 101.942,20 è stato definito con un importo, sostanzialmente inferiore di € 2,87 alle somme inizialmente autorizzate e corrispondente a quello autorizzato in perizia di € 101.942,20.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Ballato



Il Sindaco
Dott. Ing. Anna Sidoti



COMUNE DI MONTAGNAREALE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA ASILO NIDO COMUNALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI FISSATI DAL GSN 2007/2013 PER LA SICILIA" - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE CREDITI RESIDUI ALL'IMPRESA ED ALLE FIGURE PROFESSIONALI

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSE AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 30/09/2017

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco Ballato



Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Anna SIDOTI



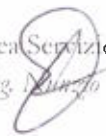
PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/NON DOVUTO

li, 12/10/2017

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico Finanziario

Rag. Nunzio Pontillo



ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € _____ viene imputato nel seguente modo:

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

Rag. Nunzio Pontillo

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO
Salvatore Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Ricca

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal 05 OTT. 2017 al _____, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo *on-line*

Montagnareale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal 05 OTT. 2017 al _____;

Montagnareale, li _____

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Ricca

- è divenuta esecutiva il 04 OTT. 2017

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li 04 OTT. 2017



Il Segretario Comunale