



# Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale - N. 45 del 16/03/2017

**OGGETTO** : Affidamento dei Servizi tecnici, inferiori ad € 100.000,00, per la progettazione esecutiva, compresa la prestazione del Geologo per la redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale", mediante scelta del contraente con Procedura negoziata ex artt. 157, comma 2, e 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 con il Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D. Lgs. 50/2016

CIG: 6885985E92

PREMESSO :

Che con Determinazione a Contrattare n° 346 del 03/12/2016 è stata indicata la procedura di gara ed approvato lo schema della Lettera Invito da inviare tramite la piattaforma ASMECOMM della ASMEL consortile S.c.a.r. Che ha proceduto mediante la stessa piattaforma ad invitare, tramite Pec i sottoelencati professionisti, iscritti all'Albo Unico Regionale che operano nel settore :

- |                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| 1) ARCH. IRENE CALABRIA       | P. IVA 02848740839 |
| 2) ARCH. VALERIA CERAULO      | P. IVA 02902470836 |
| 3) ARCH. PAPA PIETRO          | P. IVA 02955780834 |
| 4) ING. ROSARIO ENZO MOLLICA  | P. IVA 02930530833 |
| 5) ARCH. ROBERTA STANCAMPIANO | P. IVA 02581930837 |

Che con nota Prot. 8100/P del 23/12/2016 il Comune di Montagnareale ha avanzato richiesta di procedere all'individuazione di due componenti della Commissione per l'aggiudicazione della gara indicata ;

Che in data 04/01/2017 l'UREGA di MESSINA ha proceduto alla presenza dello scrivente RUP - Presidente di Gara al sorteggio per i componenti della Commissione di Gara redigendo apposito Verbale di Sorteggio, dal quale risultano sorteggiati i seguenti componenti:

Sez. A) – Esperto in materie giuridiche – Dott.ssa NUCIFORA Alfia Serafina iscritta all'Albo Professionale di Catania;  
Sez. B) – Sottosezione B2.38 – (Architettura) – Arch. PROVINO Francesco Paolo iscritto all'albo Professionale degli Architetti di Palermo ;

Che gli stessi hanno comunicato la formale accettazione dell'incarico;

Che in data 21/01/2017 la stazione appaltante ha provveduto alla nomina dei suddetti componenti;

Che è stato affisso all'albo Pretorio dell'Ente apposito Avviso per la seduta pubblica di gara per il giorno 31/01/2017 ore 9,30 e seguenti;

Che la commissione nella sua interezza, presa visione dei soggetti partecipanti, ha dichiarato la assenza di incompatibilità ;

CHE con Determinazione Dirigenziale n° 49 del 18/02/2017 sono stati approvati i verbali di gara relativi alla procedura di che trattasi aggiudicandoli definitivamente, con le riserve di legge al Costituendo raggruppamento Temporaneo di Professionisti, Arch. CALABRIA Irene – Ing. CARDACI Basilio – LITOS Progetti S.r.l.

**CONSIDERATO:**

CHE la Determinazione di approvazione verbale di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio On – Line del Comune dal 18/02/2017 al 05/03/2017 e che contro di essa non è stato presentato alcun ricorso e/o contestazione, nei giorni successivi a quello dell'espletamento della gara ;

**"Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale"**  
**CIG: 6885985E92**

**CHE** acquisita la Documentazione utile per affidare l'incarico professionale (Durc, Assicurazione dei Tecnici, Originale della A.T.P., giusta Atto n° 18037 del Repertorio, n° 9434 della Raccolta in data 01/03/2017 presso il Notaio NATOLI Teresa Luisa Maria di Gioiosa Marea, unitamente agli associati Ing. Basilio CARDACI e LITOS Progetti S.r.l. che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "il Professionista", per un importo di **€ 89.331,21** per SERVIZIO PROFESSIONALE di cui in oggetto al netto del ribasso d'asta offerto (il 10,00%) sull'importo a base d'asta di € 99.256,90, oltre oneri ed IVA ai sensi di legge, l'incarico per la **progettazione esecutiva, compresa la prestazione del Geologo per la redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale"**;

**VISTO**, il disciplinare d'incarico Professionale che regola i rapporti tra Ente e Professionista, regolarmente sottoscritto tra le parti, nel quale fra l'altro è previsto il relativo compenso professionale oltre IVA ed oneri accessori ;  
Per quanto sopra ;

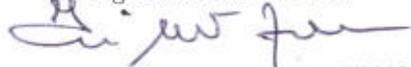
**DETERMINA**

- 1) Di AFFIDARE formalmente, per le superiori motivazioni, all'A.T.P., Arch. CALABRIA Irene – Ing. CARDACI Basilio – LITOS Progetti S.r.l., rappresentata dal Dott. Arch. CALABRIA Irene nata a Barcellona Pozzo di Gotto il 12/07/1975, residente a Gioiosa Marea in via Liguria n° 23, iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Messina al n° 1575, C.F. CLBRNI75L52A638E, nella qualità di Capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, per l'importo pattuito di **€ 89.331,21 oltre IVA ed oneri**, l'incarico Professionale per la **progettazione esecutiva, compresa la prestazione del Geologo per la redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale"**;
- 2) Di approvare l'allegato Disciplinare d'incarico, che regolerà i rapporti tra Amministrazione Comunale ed il nominato "professionista", debitamente sottoscritto dagli stessi;
- 3) Di dare atto che la somma di **€ 89.331,21 oltre IVA ed oneri accessori** nelle forme di legge (per complessivi **€ 113.343,44**), per competenze professionali da corrispondere al predetto "professionista" ad espletamento dell'incarico Professionale oggetto della presente, oltre ad € 225,00 per contributo ANAC ed oltre ad € 1.634,76 IVA compresa per Contributo Gara (1,5% da Corrispondere ad ASMEL) oltre gli oneri dovuti per i Commissari di gara individuati dall'UREGA, trovano copertura finanziaria sui fondi di cui alle promesse di finanziamento giusta nota Prot. 41957 del 08/09/2016 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture come acquisita all'Ente al Prot. 5530 del 10/09/2016 già previste nel Bilancio di previsione 2016/2018;
- 4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, provvederà, nell'ambito delle proprie competenze, ad adottare ogni conseguente atto di liquidazione della spesa a prestazione effettuata, a presentazione di regolare fattura da parte del professionista ;
- 5) Di trasmettere il presente provvedimento per conoscenza alla Giunta Municipale ed all'Ufficio di segreteria che provvederà per le proprie incombenze ;

Montagnareale, 11/03/2017

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco BALLATO

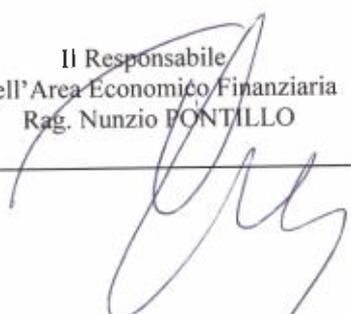


SERVIZIO AREA ECONOMICA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità Contabile .

Li 16/03/2017

Il Responsabile  
dell'Area Economico Finanziaria  
Rag. Nunzio FONTILLO



Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Anna SIDOTTI

