



# Comune di Montagnareale

PO FESR  
Sicilia 2007/2013

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

AREA TECNICA

N° 378 del 21/12/2016 DETERMINA DEL RESPONSABILE

OGGETTO: Montagnareale (ME) – PO FESR 2007/2013 – Linea intervento 6.3.1 Lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile Comunale destinato ad ospitare un micro-nido”-Finanziamento ai sensi dell'art.70 della legge 448/2001 - D.D.R. n.0557 del 11/03/2008.  
- **CUP: B38G05000090002 - CIG: 0202144E7D -**

## PREMESSO:

- che con determina sindacale n° 64 del 31.12.2004 si affida l'incarico a predisporre un progetto relativo ai lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile comunale destinato ad ospitare un micro-nido al libero professionista ing. Renato Cilona;
- che con determina Sindacale del 30.06.2005 n°36 viene nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Antonino Costanzo, dipendente Comunale;
- che con delibera di G.M. n° 11 del 26/02/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, redatto dall'ing. Renato Cilona, dell'importo complessivo di €. 134.991,71, di cui € 90.709,83 per importo a b.a. soggette a ribasso ed € 3.577,28 per somme relative agli oneri di sicurezza (non soggette a ribasso) ed €. 41.281,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che l'opera relativa all'esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile comunale destinato ad ospitare un micro-nido, compreso l'acquisto di attrezzature e arredamenti necessari per il funzionamento della struttura” è stata finanziata con fondi di cui all'art.70 della legge n°448 del 29 dicembre 2001, giusto decreto del Dirigente responsabile del Servizio 6° del Dipartimento regionale della Famiglia, delle Politiche sociali e delle Autonomie Locali n°0557/S6 del 11/03/2008;
- che a seguito di gara mediante pubblico incanto espletata in data 24/09/2008, 29/09/2008, 01/10/2008, 02/10/2008, 03/10/2008 e 09/10/2008 è rimasta aggiudicataria dei predetti lavori l'Impresa “SE.PU.ED. Soc. Coop.” con sede in Mussomeli (CL) in Via Leonardo da Vinci, n° 18 con la percentuale del ribasso del -7,3152% e quindi per il prezzo netto di € 83.540,00 sull'importo a base d'asta di €. 90.132,55 escluso gli oneri di sicurezza, come da verbale di gara;
- che con determina del responsabile della posizione organizzativa dell'Area Tecnica n° 436 del 21/10/2008 si approvano le risultanze di gara e si aggiudica definitivamente l'appalto dei lavori all'Impresa “SE.PU.ED. Soc. Coop.” con sede in Mussomeli (CL) in Via Leonardo da Vinci, n° 18 con la percentuale del ribasso del -7,3152% e quindi per il prezzo netto di €. 83.540,00 oltre € 3.577,28 per oneri di sicurezza;
- che a seguito espletamento di tutte le procedure previste per legge i lavori aggiudicati dall'impresa SE.PU.ED. Società cooperativa di produzione e lavoro di Mussomeli (CL) si è stipulato il relativo contratto di appalto dei lavori in data 20/01/2009 rep.135, registrato a Patti (ME) in data 09/02/2009 al n° 9n Serie I per l'importo netto di € 83.540,00 oltre € 3.577,28 per oneri di sicurezza;;
- che in data 14/11/2008 è stato redatto il verbale di consegna lavori sotto riserva di legge con effettivo inizio il 01/12/2008;
- che in data 22/06/2009 viene trasmessa ed esitata la perizia di variante e suppletiva su cui viene espresso parere positivo di approvazione del R.U.P. In pari data, la stessa variante rientra nel caso previsto dall'art. 25, comma b-bis legge 109/1994 come modificata dalle LL.RR. nn.7/02 e 7/03 con allegato atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi successivamente formalizzato in data 24/06/2009 per un novo importo netto contrattuale di € 84.632,70 oltre € 3.624,70 per oneri di sicurezza;

-che i lavori consegnati in data 14/11/08 sono stati regolarmente eseguiti e l'ultimazione prevista per il 05/04/2009 successivamente prorogata al 04/07/2009 è avvenuta il 03/07/2009;

-che in data 05/09/2009 con delibera di G.M. n°103 a seguito espletamento con esito positivo degli adempimenti previsti per legge è stato approvato lo stato finale e il relativo certificato di regolare esecuzione per l'ammontare complessivo al netto del ribasso del 7,3152% di € 84.632,70 ed € 3.624,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva come per legge ed è stata disposta la liquidazione della rata di saldo all'impresa ammontante ad € 441,28 oltre iva con la stessa si è inoltre specificatamente deliberato:

1)- di approvare la contabilità finale e le risultanze del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile Comunale destinato ad ospitare un micro-nido" lavori eseguiti dall'impresa : SE.PU.ED. Società di produzione e lavoro con sede in Mussomeli (CL) ammontanti a complessive € 88.257,40 al netto del ribasso d'asta;

2) - prendere atto della variante e del parere espresso dal R.U.P. ed approvare il nuovo quadro economico della perizia di variante e suppletiva a seguito del maggiore importo dei lavori che è stato prelevato dalle somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente dagli imprevisti;

3) di dare atto che il residuo credito dell'impresa rilevabile dalla documentazione relativa al conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori a netto del ribasso d'asta ammonta ad € 441,28 oltre IVA;

4) di liquidare e pagare, dopo la verifica del DURC all'impresa "SE.PU.ED." Società di produzione e lavoro con sede in Mussomeli (CL) partita IVA 01557560859 l'importo di € 441,28 oltre IVA ;

5) di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato ed inesatto adempimento delle obbligazioni contrattuali;

di approvare il nuovo quadro economico finale così come di seguito articolato:

A) Importo lavori al netto del ribasso.....	€ 84.632,70
- Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.....	€ 3.624,70
- Importo totale netto.....	€ 88.257,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:	
- I.V.A. sui lavori (10% sui lavori di ristrutturazione e 20% sugli arredi).....	€ 9.404,43
- Lavori in economia per acquisto e messa in opera impianto di climatizzazione ed eventuali arredi.....	€ 8.783,61
- Spese tecniche per progettazione e direzione lavori (compresi oneri fiscali 8%).....	€ 10.799,34
- Competenze per Coordinatore sicurezza e R.U.P. (compresi oneri fiscali).....	€ 4.422,82
- Indagini geognostiche e studi geologici.....	€ 3.000,00
- I.V.A. sulle competenze tecniche (20%).....	€ 3.644,43
Sommano somme a disposizione.....	€ 40.054,63
C) Economia ribasso d'asta.....	€ 6.679,68
Importo complessivo del progetto.....	€ 134.991,71

-che a seguito di quanto sopra riportato si è proceduto a implementare tutti i dati relativi al progetto sul sistema "Caronte" al cui progetto veniva assegnato il codice SI\_1\_11551, e risultano trasmessi tutti gli atti all'Assessorato competente;

-che dalle risultanze contabili è emerso il seguente Quadro Economico Finale del progetto:

- Lavori realizzati in economia.....	€ 7.333,34
- Imprevisti.....	€ 0,00
- IVA.....	€ 10.248,27
- Progettazioni e studi (incluse spese tecniche).....	€ 14.318,31
- Lavori realizzati in affidamento.....	€ 87.816,12
- Altro.....	€ 0,00
Totale.....	€ 127.808,01

-Considerato che occorre procedere agli adempimenti di chiusura e funzionalità degli interventi PO FESR 2007-2013 per essere conclusi entro il corrente anno;

-Vista la relazione conclusiva sulle attività di progetto e il relativo quadro economico finale redatta dal Geom Saverio Sidoti Istruttore tecnico nella qualità dipendente del Comune di Montagnareale in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

-Atteso che bisogna procedere all'adozione urgente della presente determinazione al fine di consentire che l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche sociali e delle Autonomie Locali proceda alla chiusura dell'intervento;

Visti:

- il D.lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- la L.R. n. 12/2011 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.lgs n. 50/2016e s m.i.;
- il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana;
- lo statuto comunale;

#### DETERMINA

1. Di approvare il quadro economico finale del progetto di "Montagnareale (ME) – PO FESR 2007/2013 – Linea intervento 6.3.1 Lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile Comunale destinato ad ospitare un micro-nido"-Finanziamento ai sensi dell'art.70 della legge 448/2001 - D.D.R. n.0557 del 11/03/2008. - per l'importo complessivo di € 127.808,01 come di seguito specificato:

- Lavori realizzati in economia.....	€	7.333,34
- Imprevisti.....	€	0,00
- IVA.....	€	10.248,27
- Progettazioni e studi (incluse spese tecniche).....	€	14.318,31
- Lavori realizzati in affidamento.....	€	87.816,12
- Altro.....	€	0,00
Totale.....	€	127.808,01

2. Di approvare la relazione conclusiva, redatta dal Geom. Saverio Sidoti Istruttore tecnico nella qualità dipendente del Comune di Montagnareale in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale, con la quale si attesta la congruità e la coerenza delle opere con quanto finanziato a valere sul PO FESR 2007/2013-Linea 6.3.1;

3. Di dichiarare che il progetto dei lavori di "Montagnareale (ME) – PO FESR 2007/2013 – Linea 6.3.1 – Intervento di "Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile Comunale destinato ad ospitare un micro-nido"- D.D.R. n.0557 del 11/03/2008 - per l'importo complessivo di € 127.808,01 è funzionante completato e in uso;

4. Di dichiarare di avere provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, tutti i pagamenti e i relativi giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale;

5. Impegnarsi alla corretta conservazione, in originale, della documentazione di progetto e della documentazione giustificativa delle spese (ferme restando le forme di conservazione sostitutiva prevista la normativa vigente) fino ai tre anni successivi alla chiusura del Programma Operativo.

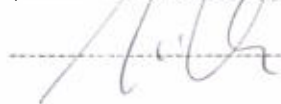
6. Di assumere la responsabilità di quanto previsto:

-dall'art. 57 del Reg.(C.E.) n. 1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni, secondo la quale nei cinque anni successivi al loro completamento quanto acquisito in uso con il cofinanziamento, non deve subire modifiche sostanziali o di destinazione d'uso che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o procurino un vantaggio indebito ai beneficiari;

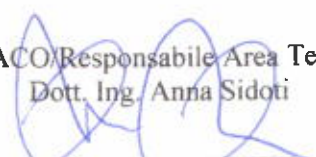
-degli artt. 8 e 9 del Reg. (C.E.) n. 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto del finanziamento e conservando evidenza fotografica/documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi nel fascicolo di progetto e inserendo tale documentazione nella Sezione Comunicazioni del sistema Caronte.

Montagnareale li, 29 DIC. 2016

Il Tecnico Comunale R.P.  
(Geom. Saverio Sidoti)




IL SINDACO/Responsabile Area Tecnica  
Dott. Ing. Anna Sidoti





# Comune di Montagnareale

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

AREA TECNICA

**OGGETTO:** Montagnareale (ME) – PO FESR 2007/2013 – Linea intervento 6.3.1 Lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile Comunale destinato ad ospitare un micro-nido” – Finanziamento ai sensi dell’art.70 della legge 448/2001 - D.D.R. n.0557 del 11/03/2008.  
- **CUP: B38G05000090002 - CIG: 0202144E7D -**

## RELAZIONE CONCLUSIVA SULLE ATTIVITA' DI PROGETTO ED IL QUADRO ECONOMICO FINALE

Il sottoscritto geom. Saverio Sidoti, Istruttore tecnico nella qualità dipendente del Comune di Montagnareale in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale, tramite la presente relazione le seguenti attività di progetto ed illustra il quadro economico finale.

### Attività intraprese per il progetto:

- che con determina sindacale n° 64 del 31.12.2004 si affida l'incarico a predisporre un progetto relativo ai lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile comunale destinato ad ospitare un micro-nido al libero professionista ing. Renato Cilona;
- che con determina Sindacale del 30.06.2005 n°36 viene nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Antonino Costanzo, dipendente Comunale;
- che con delibera di G.M. n° 11 del 26/02/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, redatto dall'ing. Renato Cilona, dell'importo complessivo di € 134.991,71, di cui € 90.709,83 per importo a b.a. soggette a ribasso ed € 3.577,28 per somme relative agli oneri di sicurezza (non soggette a ribasso) ed € 41.281,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che l'opera relativa all'esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile comunale destinato ad ospitare un micro-nido, compreso l'acquisto di attrezzature e arredi necessari per il funzionamento della struttura” è stata finanziata con fondi di cui all'art.70 della legge n°448 del 29 dicembre 2001, giusto decreto del Dirigente responsabile del Servizio 6° del Dipartimento regionale della Famiglia, delle Politiche sociali e delle Autonomie Locali n°0557/S6 del 11/03/2008;
- che a seguito di gara mediante pubblico incanto espletata in data 24/09/2008, 29/09/2008, 01/10/2008, 02/10/2008, 03/10/2008 e 09/10/2008 è rimasta aggiudicataria dei predetti lavori l'Impresa “SE.PU.ED. Soc. Coop.” con sede in Mussomeli (CL) in Via Leonardo da Vinci, n° 18 con la percentuale del ribasso del -7,3152% e quindi per il prezzo netto di € 83.540,00 sull'importo a base d'asta di € 90.132,55 escluso gli oneri di sicurezza, come da verbale di gara;
- che con determina del responsabile della posizione organizzativa dell'Area Tecnica n° 436 del 21/10/2008 si approvano le risultanze di gara e si aggiudica definitivamente l'appalto dei lavori all'Impresa “SE.PU.ED. Soc. Coop.” con sede in Mussomeli (CL) in Via Leonardo da Vinci, n° 18 con la percentuale del ribasso del -7,3152% e quindi per il prezzo netto di € 83.540,00 oltre € 3.577,28 per oneri di sicurezza;
- che a seguito espletamento di tutte le procedure previste per legge i lavori aggiudicati dall'impresa SE.PU.ED. Società cooperativa di produzione e lavoro di Mussomeli (CL) si è stipulato il relativo contratto di appalto dei lavori in data 20/01/2009 rep.135, registrato a Patti (ME) in data 09/02/2009 al n° 9n Serie I per l'importo netto di € 83.540,00 oltre € 3.577,28 per oneri di sicurezza;;
- che in data 14/11/2008 è stato redatto il verbale di consegna lavori sotto riserva di legge con effettivo inizio il 01/12/2008;

-che in data 22/06/2009 viene trasmessa ed esitata la perizia di variante e suppletiva su cui viene espresso parere positivo di approvazione del R.U.P. In pari data, la stessa variante rientra nel caso previsto dall'art. 25, comma b-bis legge 109/1994 come modificata dalle LL.RR. nn.7/02 e 7/03 con allegato atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi successivamente formalizzato in data 24/06/2009 per un novo importo netto contrattuale di € 84.632,70 oltre € 3.624,70 per oneri di sicurezza;

-che i lavori consegnati in data 14/11/08 sono stati regolarmente eseguiti e l'ultimazione prevista per il 05/04/2009 successivamente prorogata al 04/07/2009 è avvenuta il 03/07/2009;

-che in data 05/09/2009 con delibera di G.M. n°103 a seguito espletamento con esito positivo degli adempimenti previsti per legge è stato approvato lo stato finale e il relativo certificato di regolare esecuzione per l'ammontare complessivo al netto del ribasso del 7,3152% di € 84.632,70 ed € 3.624,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva come per legge ed è stata disposta la liquidazione della rata di saldo all'impresa ammontante ad € 441,28 oltre iva, con la stessa si è inoltre specificatamente deliberato:

1)- di approvare la contabilità finale e le risultanze del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento di un immobile Comunale destinato ad ospitare un micro-nido" lavori eseguiti dall'impresa : SE.PU.ED. Società di produzione e lavoro con sede in Mussomeli (CL) ammontanti a complessive € 88.257,40 al netto del ribasso d'asta;

2) -di approvare e prendere atto della variante e del parere espresso dal R.U.P. ed approvare il nuovo quadro economico della perizia di variante e suppletiva a seguito del maggiore importo dei lavori che è stato prelevato dalle somme a disposizione dell'Amministrazione e precisamente dagli imprevidi;

3) di dare atto che il residuo credito dell'impresa rilevabile dalla documentazione relativa al conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori a netto del ribasso d'asta ammonta ad € 441,28 oltre IVA;

4) di liquidare e pagare, dopo la verifica del DURC all'impresa "SE.PU.ED." Società di produzione e lavoro con sede in Mussomeli (CL) partita IVA 01557560859 l'importo di € 441,28 oltre IVA ;

5) di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni contrattuali;

di approvare il nuovo quadro economico finale così come di seguito articolato:

A) Importo lavori al netto del ribasso.....	€ 84.632,70
- importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.....	€ 3.624,70
- importo totale netto.....	€ 88.257,40
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:</b>	
- I.V.A. sui lavori (10% sui lavori di ristrutturazione e 20% sugli arredi).....	€ 9.404,43
- Lavori in economia per acquisto e messa in opera impianto di climatizzazione ed eventuali arredi.....	€ 8.783,61
- Spese tecniche per progettazione e direzione lavori (compresi oneri fiscali 8%).....	€ 10.799,34
- Competenze per Coordinatore sicurezza e R.U.P. (compresi oneri fiscali).....	€ 4.422,82
- Indagini geognostiche e studi geologici.....	€ 3.000,00
- I.V.A. sulle competenze tecniche (20%).....	€ 3.644,43
Sommano somme a disposizione.....	€ 40.054,63
<b>C) Economia ribasso d'asta.....</b>	<b>€ 6.679,68</b>
Importo complessivo del progetto.....	€ 134.991,71

-che a seguito di quanto sopra riportato si è proceduto a implementare tutti i dati relativi al progetto sul sistema "Caronte" al cui progetto veniva assegnato il codice SI\_1\_11551, e risultano trasmessi tutti gli atti all'Assessorato competente;

Dalle risultanze contabili è emerso il seguente Quadro Economico Finale del progetto:

- Lavori realizzati in economia.....	€ 7.333,34
- imprevidi.....	€ 0,00
- IVA.....	€ 10.248,27
- Progettazioni e studi (incluse spese tecniche).....	€ 14.318,31
- Lavori realizzati in affidamento.....	€ 87.816,12
- Altro.....	€ 0,00
<b>Totale:.....</b>	<b>€ 127.808,01</b>

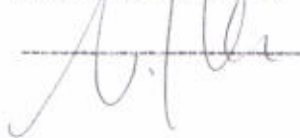
Di seguito si riporta inoltre l'elenco di tutti gli atti relativi alle predette liquidazioni:

-Mand. Pag. n°1352 del 18/12/06-Deter.Liquid. n°433 del 18/12/06- Ing. Renato Cilona.....	€ 1.003,92
-Mand. Pag. n° " " -Det..Liq. n°433 del 18/12/06 -Reg.Siciliana-IRPEF su Mand..n°1352/06...	€ 196,08
-Mand. Pag. n°776 del 21/07/09 -Deter.Liquid. n°218 del 21/07/09- Ing. Renato Cilona.....	€ 7.266,00
-Mand. Pag. n° " " -Det..Liq. n°218 del 21/07/09 -Reg.Siciliana-IRPEF su Mand..n°776/09.....	€ 1.391,95
-Mand. Pag. n°777 del 21/07/09-Det.Liq. n°220 del 21/07/09-1°e 11°Sal ditta "SE.PU.ED"Fat.9/09 e 18/09...	€ 55.865,30
-Mand. Pag. n°789 del 23/07/09 -Det..Liq. n°226 del 22/07/09-Ind.Geognostiche Geol.Carmelino.Mondello.€	846,88
-Mand. Pag. n° " " -Det. Liq. n°226 del 22/07/09 -Reg.Siciliana-IRPEF su Mand..n°789/09.....	€ 169,38
-Mand. Pag. n°1114 del 6/10/09 -Det. Liq. n°327 del 6/10/09 - III°Sal ditta "SE.PU.ED" Fat.23/09.....	€ 40.732,43
-Mand. Pag. n°315 del 18/03/10 -Det.Liq. n° 95 dei 17/03/10 -dir.lav.Mis.cont. ing. Renato Cilona.....	€ 7.513,13
-Mand. Pag. n° " " -Det..Liq. n° 95 del 17/03/10 -Reg.Siciliana-IRPEF su Mand..n°315/09.....	€ 1.439,20
-Mand. Pag. n°316 del 18/03/10 -Det..Liq. N° 94 del 17/03/10- comp.geolog. Geol.Carmelino.Mondello.....	€ 2.168,35
-Mand. Pag. n° " " -Det..Liq. n° 94 dei 17/03/10 -Reg.Siciliana-IRPEF su Mand..n°316/10.....	€ 415,39
-Mand. Pag. n°327 del 26/03/10 -Det. Liq. n°52 del 28/01/10-forn.pompe cal.ditta "COM.I.T.T." Fat.1/09....	€ 8.000,00
-Mand. Pag. n°627 del 11/06/10-Det.Liq. n°211 del 10/06/10-forn.arred.didat.ditta "BORGIONE"Fat.9/14/10.€	800,00
<b>TOTALE GENERALE DEI PAGAMENTI EFFETTUATI.....</b>	<b>€ 127.808,01</b>

A seguito delle forniture tutti regolarmente effettuali con esito positivo, dalla regolare esecuzione dei lavori di Ristrutturazione ed adeguamento dell'immobile comunale destinato ad ospitare un micro-nido, tutti regolarmente eseguiti ed ultimati e consegnati in data 4/07/2009 nonché dall'espletamento di tutti gli adempimenti previsti per legge con esito positivo, l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad approvare, giusta delibera di Giunta Municipale n°103 del 05/09/09, lo stato finale e il relativo certificato di regolare esecuzione e alla messa in uso, per cui il progetto, alla data odierna è in uso e funzionante.

Montagnareale li, 29 DIC. 2016

Il Tecnico Comunale R.P.  
(Geom. Saverio Sidoti)



IL SINDACO/Responsabile Area Tecnica

Dott. Ing. Anna Sidoti

