



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE  COPIA

Delibera n. 29

del 07/04/2016

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI FINALIZZATI AL PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AL FONDO STRUTTURALE ART. 18 LETT. B) DEL D.L. N°185/2008 – SECONDO STRALCIO – DELIBERA CIPE N°06 DEL 20/01/2012.=**

L'anno **duemilasedici** il giorno **sette** del mese di **aprile** alle ore **19,40**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco		A
Buzzanca Rosaria	Assessore	P	
Furnari Ninuccia	“	P	
Buzzanca Francesco	“	P	
Sidoti Salvatore	“	P	

Presiede il Vice Sindaco Sidoti Salvatore

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Viviana Fugazzotto

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;

RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;

VISTO il vigente O.F.F.L.L. nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime, espressa in forma palese

### DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**PROPONENTE : IL SINDACO**

<b>OGGETTO:</b>	<b>PROGETTO DEI LAVORI FINALIZZATI AL "PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL'ART. 18 LETT. B) , DEL D.L. N° 185/2008" SECONDO STRALCIO - DELIBERA CIPE N° 6 DEL 20/01/2012 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO</b>
-----------------	--

### FORMULAZIONE

Il Comune di Montagnareale, al fine di dare attuazione a quanto in oggetto ha dato incarico al Geom. Saverio SIDOTI per la progettazione del superiore intervento ed allo scrivente RUP , giusta Determinazione Dirigenziale n° 36 del 17/10/2015, di provvedere alle relative incombenze;

Il professionista interno, incaricato, ha redatto in più copie il progetto di cui in oggetto, redatto secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale e per essa dal RUP, , per essere sottoposto a parere Tecnico di cui in oggetto . Il progetto dell'importo complessivo di € 40.000,00 è composto dai seguenti elaborati :

PROGETTO ESECUTIVO – RELAZIONI		
1.1		RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO ESECUTIVO
1.2		RELAZIONI SPECIALISTICHE
2.1		CARTOGRAFIE INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO
2.2		ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE
2.3		ELABORATI GRAFICI STATO FUTURO
3.1		PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
3.2		PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E QUADRO DI DINCIDENZA DELLA MANODOPERA
3.3		FASCICOLO DELL'OPERA
4.1		ELENCO PREZZI UNITARI
4.2		ANALISI PREZZI CARTOGRAFIE INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO
4.3		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4.4		QUADRO ECONOMICO
4.5		SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
4.6		CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Con il seguente quadro tecnico economico :

#### QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

<b>A</b>	<b>LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>		32.088,00	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		2.290,30	
2	COSTO NETTO MANODOPERA INCLUSO NEI LAVORI		13.941,75	
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		15.855,95	
4	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI		-	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>			€ 32.088,00
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
1	IVA sui lavori al 22% di A	€	7.059,36	
2	Oneri conferimento a discarica	€	-	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	-	
4	Incentivi art. 95 D. Lgs 163/2006 il 2% di € 32.088,00	€	641,76	
5	Imprevisti con IVA <5% dei lavori	€	210,88	
6	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	-	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)</b>			€ 7.912,00
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			€ 40.000,00

**CONSIDERATO :**

CHE le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire al fine della realizzazione dell'intervento in oggetto ;

CHE i prezzi unitari delle categorie di lavoro sono quelli riportati dalla G.U.R.S. n° 13 del 15/03/2013 ;

CHE lo schema del Capitolato Speciale d'Appalto è redatto in maniera da regolare convenientemente i rapporti tra l'Amministrazione Appaltante e l'Imprenditore e prevede la penale per ritardata ultimazione dei lavori nei limiti delle percentuali previste dal D. Lgs 163/2006 e del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int. come recepite dalla L.R. 12/2011 e s.m.i. ;

CHE i tempi di esecuzione, previsti in giorni 90 (Novanta) naturali e consecutivi, appaiono congrui in relazione alla natura dei lavori ed ai siti in cui debbono essere realizzate le opere;

CHE i termini assegnati per il collaudo sono contenuti entro i limiti della legge e del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ;

CHE per la realizzazione delle opere in oggetto non si rende necessaria la occupazione di suoli privati e per tale motivazione non è necessario ne è stato previsto alcun piano parcellare di esproprio;

CHE le somme previste per IVA risultano calcolate in base alla normativa in atto vigente;

CHE le somme per imprevisti sono contenute entro i limiti della legge e del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ;

CHE trattandosi sostanzialmente di una manutenzione straordinaria non è necessario acquisire alcun ne da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Messina, nè dalla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Messina, mentre risulta prodotta a valere quale parere Igienico Sanitario, l'Autocertificazione da parte del Progettista ;

CHE il livello di progettazione di che trattasi è quello esecutivo ;

CHE l'opera è conforme allo strumento urbanistico ed al regolamento edilizio in atto vigente nel Comune di Montagnareale ;

CHE pertanto il progetto di cui trattasi, redatto nella sua forma esecutiva, con parere tecnico espresso in data 06/04/2016 ai sensi Art. 5 L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n° 13/2012, dal Responsabile del Procedimento e dell'ufficio di staff, il progetto medesimo veniva ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica, quale progetto esecutivo, per l'importo complessivo di € 40.000,00 ed in pari data Validato ai sensi Art. 47 e 55 del Regolamento di attuazione approvato con DPR 207/2010;

Per quanto sopra :

**PROPONE**

- 1) Di approvare amministrativamente il **PROGETTO DEI LAVORI FINALIZZATI AL "PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL'ART. 18 LETT. B) , DEL D.L. N° 185/2008" SECONDO STRALCIO - DELIBERA CIPE N° 6 DEL 20/01/2012**, redatto dal Geom. Saverio SIDOTTI dell'U.T.C. di Montagnareale, incaricato dall'Ente, per l'importo complessivo di € 40.000,00 come di seguito discriminati :

**QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA**

<b>A</b>	<b>LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>		32.088,00	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		2.290,30	
2	COSTO NETTO MANODOPERA INCLUSO NEI LAVORI		13.941,75	
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		15.855,95	
4	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI		-	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>			<b>€ 32.088,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1	IVA sui lavori al 22% di A	€	7.059,36	
2	Oneri conferimento a discarica	€	-	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	-	
4	Incentivi art. 95 D. Lgs 163/2006 il 2% di € 32.088,00	€	641,76	
5	Imprevisti con IVA <5% dei lavori	€	210,88	
6	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	-	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)</b>			<b>€ 7.912,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€ 40.000,00</b>

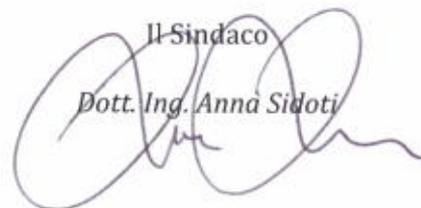
- 2) Di dare atto che la copertura finanziaria, per il progetto stralcio esecutivo dei lavori di che trattasi, per complessivi € 40.000,00 verrà posta per a carico dei fondi di cui alla **DELIBERA CIPE N° 6 DEL 20/01/2012** ;

- 4) Di dare atto che i successivi adempimenti, ai sensi della **L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n° 13** e s.m.i. , in ordine al perfezionamento ed alle autorizzazioni per l'espletamento della gara, sono di competenza del Sindaco e i conseguenti adempimenti del Responsabile del Procedimento ;
- 5) Di rendere la presente proposta immediatamente esecutiva, stante la necessità di procedere al perfezionamento delle procedure di gara per il progetto di che trattasi ;

**Il Responsabile del Procedimento e  
dell'Ufficio Staff  
Ing. Francesco Ballato**



**Il Sindaco  
Dott. Ing. Anna Sidoti**



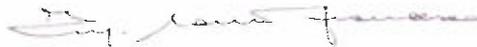
**COMUNE DI MONTAGNAREALE**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

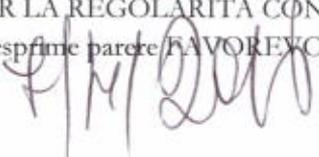
**Oggetto : PROGETTO DEI LAVORI FINALIZZATI AL "PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL'ART. 18 LETT. B) , DEL D.L. N° 185/2008" SECONDO STRALCIO - DELIBERA CIPE N° 6 DEL 20/01/2012**  
**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. j) DELLA L.R. n. 48/1991:

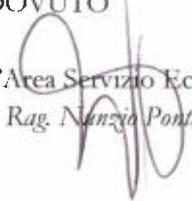
PER LA REGOLARITÀ TECNICA  
Si esprime parere FAVOREVOLE  
li, 06/04/2016

Il Responsabile del Procedimento  
*Ing. Francesco Ballato*



PER LA REGOLARITÀ CONTABILE  
Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/ NON DOVUTO  
li, 

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario  
*Rag. Nunzio Pontillo*



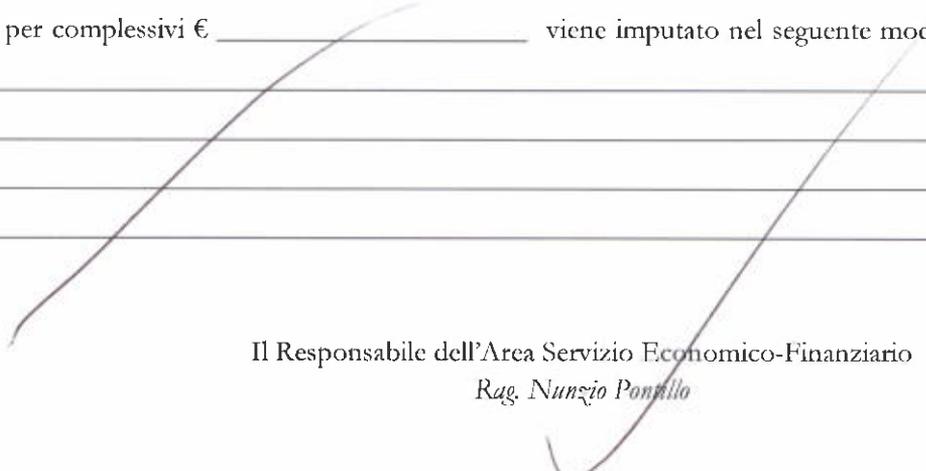
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. j) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € \_\_\_\_\_ viene imputato nel seguente modo:-

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario  
*Rag. Nunzio Pontillo*





# Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

*Area Tecnica*

Montagnareale, li 06/04/2016

**OGGETTO : PROGETTO DEI LAVORI FINALIZZATI AL “PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA’ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL’ART. 18 LETT. B) , DEL D.L. N° 185/2008” SECONDO STRALCIO – DELIBERA CIPE N° 6 DEL 20/01/2012 –**

**EDIFICIO SCOLASTICO APPARTENENTE AL TERZO ISTITUTO COMPRENSIVO LOMBARDO RADICE – SCUOLA MATERNA ELEMENTARE E MEDIA SEZIONE DI MONTAGNAREALE.**

**INTERVENTO : 00612SIC180 – CODICE CUP B3E120001650001  
IMPORTO € 40.000,00 – FONDI DELIBERA CIPE 6/2012 CAP. 7384PG01**

## **VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ai sensi Art. 47 e 55 del Regolamento di attuazione approvato con DPR 207/2010.**

### **PREMESSO CHE :**

Il Comune di Montagnareale, al fine di dare attuazione a quanto in oggetto ha dato incarico al Geom. Saverio SIDOTI per la progettazione del superiore intervento ed allo scrivente RUP , giusta Determinazione Dirigenziale n° 36 del 17/10/2015, di provvedere alle relative incombenze;

Il professionista interno, incaricato, ha redatto in più copie il progetto di cui in oggetto, redatto secondo le indicazioni fornite dall’Amministrazione Comunale e per essa dal RUP, , per essere sottoposto a parere Tecnico di cui in oggetto .

Il progetto dell’importo complessivo di € **40.000,00** è composto dai seguenti elaborati :

<b>PROGETTO ESECUTIVO – RELAZIONI</b>		
1.1		RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO ESECUTIVO
1.2		RELAZIONI SPECIALISTICHE
2.1		CARTOGRAFIE INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO
2.2		ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE
2.3		ELABORATI GRAFICI STATO FUTURO
3.1		PIANO DI MANUTENZIONE DELL’OPERA E DELLE SUE PARTI
3.2		PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E QUADRO DI DINCIDENZA DELLA MANODOPERA
3.3		FASCICOLO DELL’OPERA
4.1		ELENCO PREZZI UNITARI
4.2		ANALISI PREZZI CARTOGRAFIE INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO
4.3		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4.4		QUADRO ECONOMICO
4.5		SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
4.6		CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

CHE sul progetto di che trattasi, redatto nella sua forma esecutiva è stato espresso apposito parere tecnico ai sensi dell'Art. 5 L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n° 13/2012 ;

**ACCERTATO:**

CHE in relazione agli elaborati in forma esecutiva del **PROGETTO DEI LAVORI FINALIZZATI AL "PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL'ART. 18 LETT. B) , DEL D.L. N° 185/2008" SECONDO STRALCIO - DELIBERA CIPE N° 6 DEL 20/01/2012** sono state effettuate le seguenti verifiche :

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli dal 33 al 43 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 ;
- b) conformità del progetto al documento preliminare e definitivo alla progettazione ;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a quella relativa al Codice Unico dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D. leg.vo n° 42/2004 – **non necessaria** ;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità (come da documentazione fornita dall'Ente Committente ;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento ;
- f) esistenza delle relazioni ed indagini geologiche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali ;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento ;
- h) esistenza delle relazioni di calcolo preliminare delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati ;
- i) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari ;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione ;
- m) effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte ;
- n) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto ;
- p) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto nella sua elaborazione esecutiva, per gli importi che seguono :

#### QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

<b>A</b>	<b>LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>		32.088,00	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		2.290,30	
2	COSTO NETTO MANODOPERA INCLUSO NEI LAVORI		13.941,75	
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		15.855,95	
4	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI		-	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>			<b>€ 32.088,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
1	IVA sui lavori al 22% di A	€	7.059,36	
2	Oneri conferimento a discarica	€	-	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	-	
4	Incentivi art. 95 D. Lgs 163/2006 il 2% di € 32.088.00	€	641,76	
5	Imprevisti con IVA <5% dei lavori	€	210,88	
6	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	-	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)</b>			<b>€ 7.912,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>				<b>€ 40.000,00</b>

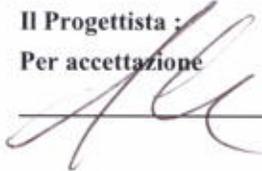
Pertanto il progetto di che trattasi, può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Montagnareale , li 06/04/2016

Il Progettista :

Per accettazione



---

**IL TECNICO VALIDATORE**

Responsabile del Procedimento e dell'ufficio di *staff*

*Ing. Francesco BALLATO*





# Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

*Area Tecnica*

Montagnareale, li 06/04/2016

**OGGETTO : PROGETTO DEI LAVORI FINALIZZATI AL “PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA’ DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL’ART. 18 LETT. B) , DEL D.L. N° 185/2008” SECONDO STRALCIO – DELIBERA CIPE N° 6 DEL 20/01/2012 –**

**EDIFICIO SCOLASTICO APPARTENENTE AL TERZO ISTITUTO COMPRENSIVO LOMBARDO RADICE – SCUOLA MATERNA ELEMENTARE E MEDIA SEZIONE DI MONTAGNAREALE.**

**INTERVENTO : 00612SIC180 – CODICE CUP B3E120001650001  
IMPORTO € 40.000,00 – FONDI DELIBERA CIPE 6/2012 CAP. 7384PG01**

**Parere ai sensi Art. 5 L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n° 13/2012**

**PREMESSO CHE :**

Il Comune di Montagnareale, al fine di dare attuazione a quanto in oggetto ha dato incarico al Geom. Saverio SIDOTI per la progettazione del superiore intervento ed allo scrivente RUP , giusta Determinazione Dirigenziale n° 36 del 17/10/2015, di provvedere alle relative incombenze;

Il professionista interno, incaricato, ha redatto in più copie il progetto di cui in oggetto, redatto secondo le indicazioni fornite dall’Amministrazione Comunale e per essa dal RUP, , per essere sottoposto a parere Tecnico di cui in oggetto .

Il progetto dell’importo complessivo di € 40.000,00 è composto dai seguenti elaborati :

PROGETTO ESECUTIVO – RELAZIONI		
1.1		RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO ESECUTIVO
1.2		RELAZIONI SPECIALISTICHE
2.1		CARTOGRAFIE INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO
2.2		ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE
2.3		ELABORATI GRAFICI STATO FUTURO
3.1		PIANO DI MANUTENZIONE DELL’OPERA E DELLE SUE PARTI
3.2		PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E QUADRO DI DINCIDENZA DELLA MANODOPERA
3.3		FASCICOLO DELL’OPERA
4.1		ELENCO PREZZI UNITARI
4.2		ANALISI PREZZI CARTOGRAFIE INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO
4.3		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4.4		QUADRO ECONOMICO
4.5		SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
4.6		CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Con il seguente quadro tecnico economico :

#### QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

<b>A</b>	<b>LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>		32.088,00	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		2.290,30	
2	COSTO NETTO MANODOPERA INCLUSO NEI LAVORI		13.941,75	
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		15.855,95	
4	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI		-	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>			<b>€ 32.088,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
1	IVA sui lavori al 22% di A	€	7.059,36	
2	Oneri conferimento a discarica	€	-	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	-	
4	Incentivi art. 95 D. Lgs 163/2006 il 2% di € 32.088,00	€	641,76	
5	Imprevisti con IVA <5% dei lavori	€	210,88	
6	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	-	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)</b>	€		<b>7.912,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		€		<b>40.000,00</b>

#### CONSIDERATO :

**CHE** le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire al fine della realizzazione dell'intervento in oggetto ;

**CHE** i prezzi unitari delle categorie di lavoro sono quelli riportati dalla G.U.R.S. n° 13 del 15/03/2013 ;

**CHE** lo schema del Capitolato Speciale d'Appalto è redatto in maniera da regolare convenientemente i rapporti tra l'Amministrazione Appaltante e l'Imprenditore e prevede la penale per ritardata ultimazione dei lavori nei limiti delle percentuali previste dal D. Lgs 163/2006 e del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int. come recepite dalla L.R. 12/2011 e s.m.i. ;

**CHE** i tempi di esecuzione, previsti in giorni 90 (Novanta) naturali e consecutivi, appaiono congrui in relazione alla natura dei lavori ed ai siti in cui debbono essere realizzate le opere;

**CHE** i termini assegnati per il collaudo sono contenuti entro i limiti della legge e del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ;

**CHE** per la realizzazione delle opere in oggetto non si rende necessaria la occupazione di suoli privati e per tale motivazione non è necessario ne è stato previsto alcun piano parcellare di esproprio;

**CHE** le somme previste per IVA risultano calcolate in base alla normativa in atto vigente;

**CHE** le somme per imprevisti sono contenute entro i limiti della legge e del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ;

**CHE** trattandosi sostanzialmente di una manutenzione straordinaria non è necessario acquisire alcun ne da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Messina, nè dalla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Messina .

**CHE** il livello di progettazione di che trattasi è quello esecutivo ;

**CHE** l'opera è conforme allo strumento urbanistico ed al regolamento edilizio in atto vigente nel Comune di Montagnareale ;

**CHE** pertanto il progetto di cui trattasi , ai sensi dell'Art. 5 L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n° 13/2012 è da ritenersi progetto esecutivo ; Tutto ciò premesso e considerato ,

#### ESPRIME PARERE

ai sensi dell'Art. 5 L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n° 13/2012, che il progetto dei lavori di "PROGETTO DEI LAVORI FINALIZZATI AL "PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA E ALLA PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI, ANCHE NON STRUTTURALI, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A VALERE SULLE RISORSE DI CUI AL FONDO INFRASTRUTTURE DI CUI ALL'ART. 18 LETT. B) , DEL D.L. N° 185/2008" SECONDO STRALCIO - DELIBERA CIPE N° 6 DEL 20/01/2012, redatto dal Geom. Saverio SIDOTI dell'U.T.C. di Montagnareale, per l'importo complessivo di € 40.000,00 così distinti :

**QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA**

<b>A</b>	<b>LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>		32.088,00	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		2.290,30	
2	COSTO NETTO MANODOPERA INCLUSO NEI LAVORI		13.941,75	
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		15.855,95	
4	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI		-	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>			<b>€ 32.088,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
1	IVA sui lavori al 22% di A	€	7.059,36	
2	Oneri conferimento a discarica	€	-	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	-	
4	Incentivi art. 95 D. Lgs 163/2006 il 2% di € 32.088,00	€	641,76	
5	Imprevisti con IVA <5% dei lavori	€	210,88	
6	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	-	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)</b>			<b>€ 7.912,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>				<b>€ 40.000,00</b>

è meritevole di approvazione in linea tecnica quale progetto Esecutivo .

Montagnareale, 06/04/2016

Il Responsabile del Procedimento e dell'ufficio di *staff*  
Ing. Francesco BALLATO



Approvato e sottoscritto:

IL Vice SINDACO-PRESIDENTE  
Salvatore Sldoti

L'ASSESSORE ANZIANO  
Ninuccia Furnari

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Viviana Fugazzotto

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **08 APR. 2016** al \_\_\_\_\_, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo *on-line*

Montagnareale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal **08 APR. 2016** al \_\_\_\_\_;

Montagnareale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

- è divenuta esecutiva il **07 APR. 2016**

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/199;

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li **07 APR. 2016**



Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Viviana Fugazzotto