



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE ☒ COPIA ☐

Delibera n. 129

del 11/12/2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO. LAVORI DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI MONTAGNAREALE.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **undici** del mese di **dicembre** alle ore **17.30**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

|                    |           | Presenti | Assenti |
|--------------------|-----------|----------|---------|
| Sidoti Anna        | Sindaco   | X        |         |
| Buzzanca Rosaria   | Assessore | X        |         |
| Furnari Ninuccia   | "         |          | X       |
| Buzzanca Francesco | "         |          | X       |
| Sidoti Salvatore   | "         | X        |         |

Assenti: Assessori Furnari Ninuccia e Buzzanca Francesco.

Presiede Anna Sidoti, Sindaco del Comune.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Nina Spiccia.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;  
CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;  
RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;  
VISTO il vigente O.E.E.LL. nella Regione Sicilia;  
Con votazione unanime, espressa in forma palese.

### DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
- 2) Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

*Città Metropolitana di Messina*

(Ex Provincia di Messina)

*Area Tecnica*

## *PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE*

**PROPONENTE: IL SINDACO**

|                 |                                                                                                                                                                   |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO:</b> | APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO. LAVORI DI "ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI MONTAGNAREALE". |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **FORMULAZIONE**

PREMESSO che con Determina Sindacale n° 39 dell'1.08.2009 il geom. Paolo Adornetto, dipendente di questo ente, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento nella fase di progettazione e d'esecuzione dell'opera e responsabile dei lavori e, l'ing. Giuseppe D'Addelfio è stato nominato supporto al Responsabile Unico del Procedimento nella fase di progettazione e d'esecuzione dell'opera;

CHE con delibera di G.M. n° 104 del 05.09.2009 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui sopra e l'impegno all'assunzione di eventuali oneri aggiuntivi;

CHE con nota della Regione Siciliana - Assessorato Lavori Pubblici, prot. n° 69552 del 20 novembre 2009 veniva notificata l'ammissione al finanziamento regionale dell'opera in oggetto e l'emissione del proprio D.D.G. n° 1828/S3.02 del 23 ottobre 2009 per l'importo di euro 1.330.000,00;

CHE con delibera di G.M. N° 166 del 29.12.2009 si prendeva atto del Decreto Dirigenziale Generale dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici n° 1828/S3.02 del 23/10/2009 relativo al finanziamento dei lavori in oggetto indicati e si dava mandato al RUP ad adottare tutti i conseguenti provvedimenti di competenza necessari per la realizzazione dell'intervento;

CHE a seguito delle operazioni di gara l'impresa "Falco Costruzioni s.r.l." risultava aggiudicataria dei lavori con il ribasso del 7,3152%;

CHE con contratto del 6.05.2011 rep. N° 147, registrato a Patti (ME) Agenzia delle Entrate in data 9.05.2011, Serie I, n° 30 venivano affidati i lavori di cui all'oggetto all'impresa "Falco Costruzioni s.r.l.", finanziati con D.D.G. Regionale n° 1828/S3.02 del 23.10.2009 per l'importo complessivo di € 1.330.000,00;

CHE i lavori sono stati consegnati 16.05.2011 e che l'effettivo inizio è avvenuto il 31.05.2011;

CHE con determina Sindacale n. 92 del 20.09.2011 si integrava l'Ufficio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 127 della L.N. n. 109/94 e ss.mm.ii così come vigente in Sicilia, conferendo all'ing. Fabio Pupillo l'incarico di direttore operativo con funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi degli articoli 125 e 127 del regolamento n. 554/99 e ss.mm.ii.;

CHE in data 17.03.2012 con DGM n. 28 è stata approvata la 1ª perizia di variante per i lavori in oggetto;

CHE con determina Sindacale n. 22 del 3.04.2013, è stato conferito l'incarico di RUP al geom. Antonino Costanzo in sostituzione del geom. Paolo Adornetto;

CHE con DGM n. 33 del 4.04.2013 è stata approvata la 2ª perizia di variante;

CHE con determinazione del Responsabile dell'Area n. 265 del 23.07.2014, è stato conferito l'incarico di RUP al geom. Saverio Sidoti, in sostituzione del geom. Antonino Costanzo posto in quiescenza in data 31.03.2014;

CHE con delibera n. 35 del 11.05.2015 veniva approvata la perizia di assestamento dei lavori secondo il seguente quadro economico:

|                                                                                                  |   |                   |   |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|---|---------------------|
|                                                                                                  |   | progetto          |   |                     |
| Importo lordo dei lavori                                                                         | € | 984.836,89        |   |                     |
| Oneri per la sicurezza                                                                           | € | 22.766,84         |   |                     |
| <b>Importo netto a base d'asta</b>                                                               | € | <b>962.070,05</b> |   |                     |
| <b>Economia dovuta al ribasso d'asta 7,3152%</b>                                                 | € | <b>70.377,35</b>  | € | <b>70.377,35</b>    |
| <b>Importo detratto il ribasso d'asta</b>                                                        | € | <b>891.692,70</b> |   |                     |
| Oneri per la sicurezza                                                                           | € | 22.766,84         |   |                     |
| <b>Importo contrattuale derivante dalla Perizia di variante</b>                                  | € | <b>914.459,54</b> | € | <b>914.459,54</b>   |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>                                                |   |                   |   |                     |
| I.V.A. 10%                                                                                       | € | 91.445,95         |   |                     |
| Competenze tecniche, Progettazione, DL, Misure, Sicurezza Prog., Perizie, Certificato Reg. eseg. | € | 166.996,10        |   |                     |
| Competenze sicurezza in fase d'esecuzione                                                        | € | 16.085,54         |   |                     |
| Competenze aiuto RUP                                                                             | € | 18.000,00         |   |                     |
| RUP                                                                                              | € | 4.924,18          |   |                     |
| Fornitura recinzione IVA compresa                                                                | € | 2.543,54          |   |                     |
| Fornitura e messa in opera di supporti e corrimano per scalinata Chiesa IVA compresa             | € | 1.606,87          |   |                     |
| Conferimento in discarica dei materiali di risulta                                               | € | 15.003,79         |   |                     |
| Pubblicazioni bando di gara (avvisi ed esiti)                                                    | € | 6.278,40          |   |                     |
| Forniture di elementi di arredo e cartellonistica IVA compresa                                   | € | 22.278,74         |   |                     |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                                                               | € | <b>345.163,11</b> | € | <b>345.163,11</b>   |
| <b>TOTALE</b>                                                                                    |   |                   | € | <b>1.330.000,00</b> |

CHE prima dell'approvazione della contabilità finale è stata redatta perizia di assestamento del quadro economico, scaturita dalla necessità di riportare con chiarezza la distribuzione di alcuni importi previsti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione di cui al quadro tecnico economico della perizia di assestamento somme approvato con delibera di G.M. n. 35 del 11.05.2015, acquisita agli atti di questo ente in data 3.12.2015 con prot. n. 10815, che prevede il seguente quadro economico modificato così come di seguito:

|                                                                                                                                       |   |                   |   |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|---|---------------------|
|                                                                                                                                       |   |                   |   |                     |
| Importo lordo dei lavori                                                                                                              | € | 984.836,89        |   |                     |
| Oneri per la sicurezza                                                                                                                | € | 22.766,84         |   |                     |
| <b>Importo netto a base d'asta</b>                                                                                                    | € | <b>962.070,05</b> |   |                     |
| <b>Economia dovuta al ribasso d'asta 7,3152%</b>                                                                                      | € | <b>70.377,35</b>  |   |                     |
| <b>Importo detratto il ribasso d'asta</b>                                                                                             | € | <b>891.692,70</b> |   |                     |
| Oneri per la sicurezza                                                                                                                | € | 22.766,84         |   |                     |
| <b>Importo contrattuale derivante dalla Perizia di variante</b>                                                                       | € | <b>914.459,54</b> | € | <b>914.459,54</b>   |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>                                                                                     |   |                   |   |                     |
| I.V.A. 10%                                                                                                                            | € | 91.445,95         |   |                     |
| Competenze tecniche, Progettazione, DL, Misure, Sicurezza Prog., Perizie, Certificato Reg. eseg.                                      | € | 166.996,10        |   |                     |
| Competenze sicurezza in fase d'esecuzione                                                                                             | € | 16.085,54         |   |                     |
| Competenze aiuto RUP                                                                                                                  | € | 18.000,00         |   |                     |
| RUP                                                                                                                                   | € | 4.924,18          |   |                     |
| Fornitura recinzione IVA compresa                                                                                                     | € | 2.543,54          |   |                     |
| Fornitura e messa in opera di supporti e corrimano per scalinata Chiesa IVA compresa                                                  | € | 1.606,87          |   |                     |
| Conferimento in discarica dei materiali di risulta                                                                                    | € | 15.003,79         |   |                     |
| Pubblicazioni bando di gara (avvisi ed esiti)                                                                                         | € | 6.278,40          |   |                     |
| Forniture di elementi di arredo e cartellonistica IVA compresa                                                                        | € | 22.278,74         |   |                     |
| Economie derivanti dal ribasso d'asta:                                                                                                |   |                   |   |                     |
| - € 6.929,20 per C.P.T., giusta convenzione stipulata in data 15.05.2009, secondo quanto previsto dall'art. 9 comma 14 L.R. n. 7/2002 | € | 6.929,20          |   |                     |
| - € 37.417,19 per fondo di rotazione dell'ente comunale secondo quanto previsto dall'art. 14 bis comma 14 L.R. n. 7/2002              | € | 37.417,19         |   |                     |
| - € 26.030,96 per economie derivanti dal ribasso d'asta da restituire alla Regione Siciliana                                          | € | 26.030,96         |   |                     |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                                                                                                    | € | <b>415.540,46</b> | € | <b>415.540,46</b>   |
| <b>TOTALE</b>                                                                                                                         |   |                   | € | <b>1.330.000,00</b> |

Detta perizia di assestamento del quadro economico è stata redatta nei limiti della disponibilità economica previste dal finanziamento dell'opera e ne prevede il completamento.

VISTO il Regolamento Generale dei Lavori Pubblici (DPR 554/1999) art 134 commi 7 e 9);

RICHIAMATO il vigente Ordinamento EE.LL.;

**PROPONE**

1. **di approvare** la perizia di assestamento del quadro economico relativa ai lavori di *"Eliminazione delle barriere architettoniche nel centro urbano del Comune di Montagnareale"*;
2. **di dare atto** che la perizia di assestamento in oggetto non comporta un maggiore impegno di spesa rispetto al progetto originario finanziato.

03/12/2015  
Il Responsabile del Procedimento

Geom. Saverio Sidoti

Il Sindaco  
Dott. Ing. Anna Sidoti

# COMUNE DI MONTAGNAREALE

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**Oggetto:** APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO. LAVORI DI "ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE DI MONTAGNAREALE".

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~/NON DOVUTO

li, 03/12/2015

Il Responsabile del Procedimento

*geom. Saberio Sidoti*

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE/~~NON FAVOREVOLE~~/NON DOVUTO

li, 7/12/2015

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

*Rag. Nunzio Pontillo*

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € \_\_\_\_\_ viene imputato nel seguente modo:-

---

---

---

---

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

*Rag. Nunzio Pontillo*

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE  
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO  
Salvatore Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Nina Spiccia

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **12 DIC. 2015** al \_\_\_\_\_, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

☐ E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo *on-line*

Montagnareale li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal **12 DIC. 2015** al \_\_\_\_\_;

Montagnareale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Nina Spiccia

- è divenuta esecutiva il **11 DIC. 2015**

☐ dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);

☒ perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li **11 DIC. 2015**



Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Nina Spiccia