



# Comune di Montagnareale

## Provincia di Messina

ORIGINALE / COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 20 del Reg.	OGGETTO: <b>Lavori ampliamento cimitero comunale con annesse opere di urbanizzazione. Approvazione progetto in variante al PRG.=</b>
Data <b>06/08/2012</b>	

L'anno duemiladodici giorno sei del mese di agosto alle ore 19,00 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto; alla prima convocazione in sessione urgente che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
GULLOTTI GIUSEPPE	P		COSTANZO GIOVANNI		A
MILICI NUNZIO	P		SPANO' ANTONINO		A
NATOLI SIMONE	P		MAGISTRO C. MASSIMILIANO	P	
PIZZO BASILIO	P		SIDOTI SALVATORE	P	
BUZZANCA FRANCESCO	P		BUZZANCA SALVATORE	P	
NATOLI ROBERTO	P		MERLO TINDARO		A

ASSEGNATI N°12

IN CARICA N°12

Hanno giustificato l'assenza i Signori Consiglieri:

Sono altresì presenti:

PRESENTI N° 09

ASSENTI N° 3

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

- ◇ Presiede il Signor Gullotti Giuseppe, nella qualità di Presidente del Consiglio.
- ◇ Partecipa il Segretario Dott. Princiotta Vincenzo

La seduta è pubblica.



# Comune di Montagnareale

## Provincia di Messina

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto al 3° punto dell'O.d.G. della seduta, dopo aver dato lettura della relativa proposta agli atti e informando che alla stessa, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.30/2000:

- ◇ il Responsabile dell'ufficio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso l'allegato parere favorevole;
- ◇ il Responsabile dell'Ufficio di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso l'allegato parere favorevole;

### I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

UDITO l'intervento del Consigliere Magistro il quale a nome del gruppo di minoranza afferma che sarebbe opportuno localizzare un'area per parcheggi stante l'ampliamento del cimitero comunale. Lo stesso a nome del gruppo dichiara di astenersi pur essendo d'accordo per la realizzazione dell'opera di che trattasi mentre nutre perplessità sulla procedura della riproposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Il Sindaco chiarisce che la proprietaria si è dichiarata disponibile alla cessione volontaria e al bonario componimento per la fase espropriativa.

VISTI gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000;

CON VOTI favorevoli N° 6, astenuti N°3 (Magistro, Buzzanca Salvatore e Sidoti Salvatore) espressi per alzata e seduta;

### *D E L I B E R A*

Di approvare l'allegata proposta che si intende integralmente trascritta nella presente.-

Il Presidente pone ai voti l'immediata esecutività. Con voti favorevoli N° 6, astenuti N°3 (Magistro, Buzzanca Salvatore e Sidoti Salvatore) espressi per alzata e seduta la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva. =



# COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N.167 DEL 03/08/2012

**OGGETTO:** LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO DEL COMUNE DI MONTAGNAREALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE – APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL PRG

PROPONENTE: Il Sindaco

## FORMULAZIONE

### PREMESSO:

- **che** l'amministrazione comunale di Montagnareale intende procedere alla realizzazione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale, per garantire nuove sepolture;
- **che** a tal fine l'intervento di cui in oggetto è stato previsto nei vigenti strumenti di programmazione dell'ente ovvero nel bilancio comunale e nel programma triennale delle opere pubbliche;
- **che** a seguito di tali fondamentali previsioni è stato redatto dall'UTC il progetto preliminare per i lavori in oggetto, dal quale emerge che nel vigente piano regolatore, giusto D.A. n. 1453/91 del 18/10/1991 dell'Assessorato Territorio e Ambiente, la zona oggetto di intervento risulta destinata in parte a zona S.P.2 - verde pubblico attrezzato ed in parte a parcheggio, e ricadente in fascia di rispetto cimiteriale;

### CONSIDERATO:

- **che** con delibera di consiglio comunale n. 12/2009 è stato approvato il progetto di livello definitivo in variante al vigente PRG per la parte ricadente sulle particelle n. 474 e 693 del foglio n. 4 ed è stata dichiarata la pubblica utilità con successiva comunicazione alle ditte interessate sia dall'ampliamento del cimitero sia dalla nuova delimitazione della fascia di rispetto determinatasi a seguito dell'ampliamento suddetto;
- **che** occorre procedere alla reiterazione dei vincoli nelle aree ricadenti sulle particelle n. 474 (compresa la 693 soppressa) – come da DCC n.12/2009, n. 1019, n. 1021, n. 1023, n. 1024, n. 1025, n. 1026, n. 1027 come da previsione del vigente PRG, con vincolo decaduto essendo trascorsi più di cinque anni dalla data di efficacia del provvedimento di approvazione del PRG vigente;
- **che** a tal fine è stata quantificata nel piano particellare di esproprio del progetto preliminare una somma pari a € 5.469,75;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

RAVVISATA la necessità e l'opportunità di apportare le variazioni previste in progetto al vigente PRG e di reiterare i vincoli preordinati all'esproprio al fine di procedere all'ampliamento del cimitero e delle annesse opere di urbanizzazione;

RICHIAMATO l'ORD. AMM. EE.LL. vigente in Sicilia;

### PROPONE

per i motivi sopra esposti che qui si intendono integralmente riportati:

1. **di dare atto** che con delibera di consiglio comunale n. 12/2009 si è approvato il progetto di ampliamento del cimitero del comune di Montagnareale in variante al vigente strumento urbanistico;
2. **di reiterare** il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle di seguito indicate:
  - a. particella n. 1019, n. 1021, n. 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, foglio 4, "area di parcheggio e strada di servizi all'area di parcheggio, verde pubblico attrezzato";
  - b. particella 474, foglio 4, "ampliamento cimitero".
3. **di approvare** il progetto preliminare per i lavori di cui in oggetto;
4. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di procedere;
5. **di precisare che** l'indennità, come da piano particellare di esproprio, così determinata non sarà oggetto di compensazione su un provvedimento di esproprio;
6. **Di dare atto che è stata quantificata nel piano parcellare di esproprio la somma di € 5.469,75 con imputazione della stessa al Tit. 2 funz. 10 serv. 5 intrv. 1 Residui 2011 e retro;**
7. **di demandare** all'organo esecutivo dell'ente l'assegnazione delle risorse;
8. **di dare mandato** al rup ad all'ufficio espropri ciascuno per le proprie competenze adottare tutti i conseguenti provvedimenti necessari in ordine all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla reiterazione dei vincoli.

Il Responsabile del procedimento  
Geom. Antonino Costanzo

Il Sindaco  
Dott. Ing. Anna Sidoti

Geom. Antonino Costanzo

Dott. Ing. Anna Sidoti

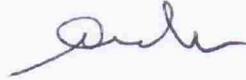
PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA ESPRESSE AI SENSI DELLA L.R. n. 48/91 art. 1,  
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 04-08-12

Il Responsabile dell'area tecnica



PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSE AI SENSI DELLA L.R. N. 48/91 art.1,  
comma 1, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30;

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

li, 14/08/2012

Il Responsabile dell'area economico finanziaria

Rag. Nunzio Pontillo





# Comune di Montagnareale

## Provincia di Messina

Approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

F.to **Giuseppe GULLOTTI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to **Vincenzo PRINCIOTTA**

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

F.to **NATOLI Roberto**

---

Si attesta che la presente è stata pubblicata all'Albo  
online del Comune dal ..... al .....

Montagnareale, li .....

**IL RESPONSABILE**

*Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,*

**ATTESTA**

*che la presente deliberazione, in applicazione dell'art.11 della L.R. 03/12/91, N°44 e successive  
modificazioni:*

◇ *E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **12/09/2012** per rimanervi per quindici giorni  
consecutivi (art.11, comma 1) fino al \_\_\_\_\_ ;*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to **Vincenzo PRINCIOTTA**

---

*Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio*

**ATTESTA**

*che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno 06/08/2012 ai sensi dell'art.12 della L.R.  
44/91:*

*decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);*

*ai sensi dell'art.12, comma 2;*

*ai sensi dell'art.16;*

*Dalla Residenza Municipale, Li \_\_\_\_\_;*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to **Vincenzo PRINCIOTTA**