Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Via Vittorio Emanuele – 98060 MONTAGNAREALE – ☎ 0941-315252 - 🖷 0941-315235 – C.F.: 86000270834 - P. I.: 00751420837
e-mail: areatecnica@comunedimontagnareale.it - pec: areatecnica@pec.comunedimontagnareale.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 331 del 11-09-2020

OGGETTO:Determina a contrarre, impegno spesa e affidamento diretto per i lavori di: "Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti ai sensi dell'art. 1 commi 29-37 della Legge 27 dicembre 2019 n° 160, destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale per l'anno 2020. Interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza patrimonio comunale dislocato nella cittadina che presenta parti ammalorate con rischio per la pubblica incolumità. Importo complessivo di € 50.000,00.
-CUP:B34E20002360001–CIG:8432924D05 –Codice Univoco:7GKTUX –

PREMESSO:

- **Che** per l'intervento di cui in oggetto le attività di Responsabile Unico del Procedimento vengono svolte direttamente dal sottoscritto dipendente geom. Saverio Sidoti, responsabile dell'Area Tecnica;
- **Che,** nell'ambito del mantenimento e dell'adeguamento del patrimonio comunale con delibera di G.M. N° 36 del 15/05/2020 Amministrazione Comunale da atto di indirizzo ad utilizzare il contributo di € 50.000,00 relativo all'Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti ai sensi dell'art. 1 commi 29-37 della Legge 27 dicembre 2019 n° 160, destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale per l'anno 2020 per Interventi di l'adeguamento e la messa in sicurezza patrimonio comunale dislocato nella cittadina che presenta parti ammalorate con rischio per la pubblica incolumità.";
- **Che,** per tale intervento, questo Ufficio Tecnico ha redatto il Preventivo Spesa del 07/09/2020 per un importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 39.972,60 quale importo dei lavori, € 10.027,40 somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui 8.793,97 per IVA al 22%;
- **Che** per il finanziamento di detto intervento si provvederà con i fondi assegnati a questo comune per investimenti di cui alla legge di bilancio 2020 (Legge n° 160/2019);
- **Che** con delibera di G.M. n. 67 del 1/08/2020 si è provveduto ai sensi art.175, comma 4 del 267/200 alla variazione al bilancio di previsione finanziario durante l'esercizio provvisorio e che stante l'urgenza ad iniziare i lavori;
- **Che il** finanziamento dei fondi concessi non consente di attendere l'approvazione del bilancio2020 in quanto occorre urgentemente procedere ad iniziare i lavori al fine di non perdere il finanziamento del contributo concesso;
- **Che** ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Legs. 50/2016, come modificato dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. N° 76/2020 (Decreto Semplificazioni), risulta possibile procedere mediante affidamento diretto dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000,00 euro, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;
- **Che** il sottoscritto ha individuato **la Ditta Restauro edili di Russo Nunzio,** P.IVA 03911680878 – con sede in via Salita S. Nicola, n°63, int. B, 95035 Maletto (CT), altamente specializzata nel settore d'intervento e in possesso di tutti i requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, scegliendo un operatore economico in possesso di idonei requisiti, sulla base di indagine di mercato e fra quelli che hanno fatto pervenire al Comune richiesta di disponibilità ad effettuare lavori,

applicando i criteri generali di rotazione, economicità, efficienza e trasparenza, invitandola, tramite Pec del 09/09/2020 ore 12,46, a manifestare la propria disponibilità ad eseguire i lavori celermente e con offerta di lavori migliorativi;

- **Che** la sopracitata ditta, con propria nota del 10/09/2020 firmata digitalmente in formato p7m, trasmessa a questo Ufficio tramite Pec in data 10/09/2020, acquisita al prot. n°6353 del 10/09/2020, oltre a dichiarare la propria disponibilità ad effettuare i lavori in oggetto, ha offerto come richiesto, in luogo di un congruo ribasso/Sconto, l'esecuzione degli ulteriori lavori suppletivi da seguirsi sul Patrimonio Comunale consistenti in:-Realizzazione di copertina muri in pietra arenaria locale del tipo dura,grigio di Sicilia o simili la copertina dovrà essere posta in opera con malta cementizia, compresi la boiaccatura di cemento,tagli, sfidi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte; -Lavori vari per il recupero di un piccolo relitto di area nel cortile esterno della Scuola Materna della frazione S. Nicolella ai fini dell'ampliamento dell'area esterna consistenti in: apertura di un varco,sul muro esistente per l'accesso all'area relitto e relativa recinzione con paletti e rete metallica, il tutto contenuto nei limiti del predetto prezzo netto contrattuale di € 39.972,60 oltre I.V.A. Al 22%;
- **Che** non si riscontrano rischi da interferenza nell'esecuzione dei lavori in oggetto e che pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;
- **Che,** il sottoscritto, nella qualità di R.U.P., nella scelta del contraente, ha applicato i criteri generali di rotazione, economicità, efficienza e trasparenza, come previsto dalla vigente normativa che regola la materia;

VISTO l'art.1, comma 2, del D.L. N°76/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n° 50, "le stazione appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, mediante affidamento diretto dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35";

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Legs. 50/2016ed essendo stato sospeso fino al 31/12/2021 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D. Legs.;

ACCERTATO il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt.83 e 86 del D. Legs. N° 50/2016 da parte della Ditta aggiudicataria e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, sulla base delle dichiarazioni sostitutiva resa dalla Ditta affidataria;

PRESO ATTO che l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. N° 267/2000 stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile di spesa indicate:

-il fine che con il contratto si intende perseguire;

-l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;

-le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSTATATO che il lavoro di che trattasi, di importo inferiore a € 150.000,00, rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, del D. Legs. 50/2016, come modificato dall'art.1, comma 2, lett. **a**), del D. L. n° 76/2020 (Decreto Semplificazioni), per cui risulta possibile procedere all'affidamento diretto:

1) – L'individuazione di operatori economici effettivamente in grado di garantire i lavori di che trattasi, in tempi brevi e compatibili con la prospettiva della massima ottimizzazione;

2) – Velocizzare al massimo la procedura di scelta del contraente, dati i tempi ristretti per la conclusione dell'intera procedura di affidamento;

3) – Garantire la massima affidabilità dell'affidatario, per evitare spiacevoli inconvenienti post affidamento;

4) – Ridurre al minimo la possibilità di contenziosi a causa di un eventuale alto numero di partecipanti alla gara;

DATO ATTO che la procedura di scelta con la presente, garantisce meglio

a)- la realizzazione dell'intervento secondo i determinati standard di tempistica e di qualità voluti dall'Amministrazione Comunale;

b)- la sicura rispondenza dei processi realizzativi a specifiche modalità di esecuzione;

c)- l'esecuzione dell'intervento nel rispetto dei termini di massima rispondenza ai presupposti di qualità e di celerità;

RITENUTO di dover provvedere all'affidamento dei lavori;

RITENUTO, pertanto, conveniente ed opportuno procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma2, lett.a), del D.L. N° 76/2020 (Decreto Semplificazioni), sulla base di indagine di mercato e fra quelli che hanno fatto pervenire al Comune richiesta di disponibilità ad effettuare lavori, applicando i criteri generali di rotazione, economicità, efficienza e trasparenza;

ACCERTATO che per detto intervento è stato acquisito il CIG: **8432924D05;**

VISTI:

- il D.Lgs. n° 267/2000;
-la Legge n° 241/1990;
-il D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
-il D.L. n° 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n° 55/2019 (cd. Decreto Sbocca-cantieri);
-il D.L. n° 18/2020 conv. con modificazioni in Legge n° 27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
-il D.L. n° 34/2000 (cd. Decreto Rilancio);
-il D.L. n° 47/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);

VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio, l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa, la conformità a leggi statuto e regolamenti.

Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per effetto

DETERMINA

- **Che la presente narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto:**
- **DI APPROVARE** integralmente la premessa e quanto in essa contenuto e richiamato;
- **Di APPROVARE** e prendere atto del preventivo esecutivo con il relativo Computo Metrico Estimativo e relativi allegati, per l'importo complessivo di € 50.000,00, redatto e approvato dall'Ufficio Tecnico Comunale, in data 07/09/2020, per l'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 39.972,60 quale importo dei lavori ed € 10.027,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui 8.793,97 per IVA al 22%;
- **DI ACCETTARE** l'offerta economica della Ditta Restauri Edili di Russo Nunzio del 10/09/2020, trasmessa a questo Ufficio Tecnico tramite Pec del 10/09/2020, assunta a questo protocollo generale in data 10/09/2020, al n° 6353, con cui la stessa, oltre a dichiarare la propria disponibilità ad effettuare i lavori in oggetto, ha offerto come richiesto, in luogo di un congruo ribasso/sconto sull'importo netto del preventivo di €.39.972,60 mediante l'esecuzione di ulteriori lavori suppletivi da seguirsi sul Patrimonio Comunale consistenti in :-Realizzazione di copertina muri in pietra arenaria locale del tipo dura,grigio di Sicilia o simili la copertina dovrà essere posta in opera con malta cementizia, compresi la boiaccatura di cemento,tagli, sfidi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte; -Lavori vari per il recupero di un piccolo relitto di area nel cortile esterno della Scuola Materna della frazione S. Nicolella ai fini dell'ampliamento dell'area esterna consistenti in: apertura di un varco sul muro esistente per l'accesso all'area relitto e relativa recinzione con paletti e rete metallica,il tutto contenuto nei limiti del predetto prezzo netto contrattuale di € 39.972,60 oltre I.V.A. Al 22%;
- **DI AFFIDARE** direttamente alla Ditta Restauri Edili di Russo Nunzio, P.I.V.A. 03911680878 – con sede in via Salita san Nicola, n° 63 int. B 95035 Maletto (CT), individuata dal RUP sulla base di indagine di mercato e fra quelli che hanno fatto pervenire al Comune richiesta di disponibilità ad effettuare lavori, l'esecuzione dei lavori di "Interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza patrimonio comunale dislocato nella cittadina che presenta parti ammalorate con rischio per la pubblica incolumità.", per il prezzo complessivo di € 39.972,60 di cui € 37.974,00 per lavori e forniture, €.1.998,60 per oneri sicurezza oltre € 8.793,97 per IVA al 22%, previsti nel succitato Computo Metrico Estimativo e implementati dall'esecuzione gratuita di maggiori lavori migliorativi e suppletivi offerti dalla stessa Ditta in fase di offerta economica, consistenti in "Realizzazione di copertina muri in pietra arenaria locale del tipo dura,grigio di Sicilia o simili la copertina dovrà essere posta in opera con malta cementizia, compresi la boiaccatura di cemento,tagli, sfidi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte e lavori vari per il recupero di un piccolo relitto di area nel cortile esterno della Scuola Materna della frazione S. Nicolella ai fini dell'ampliamento dell'area esterna

consistenti in: apertura di un varco,sul muro esistente per l'accesso all'area relitto e relativa recinzione con paletti e rete metallica,il tutto contenuto nei limiti del predetto prezzo netto contrattuale di € 39.972,60 oltre I.V.A. Al 22%;

- **DI DARE SEGUITO** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Comunale e contestualmente trasmetterla al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione e la raccolta degli atti;
- **DI STABILIRE,** ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D. Lgs. N° 267/2000 che:

  a)- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di "Interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza patrimonio comunale dislocato nella cittadina che presenta parti ammalorate con rischio per la pubblica incolumità." del Comune di Montagnareale;

  b)-l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di sopra citati;

  c)-la forma del contratto da stipulare con l'aggiudicatario, sarà ai sensi del vigente regolamento dei contratti e della vigente normativa che regola la materia;

  d)-le clausole ritenute essenziali sono quelle richiamate in narrativa, comprese nel summenzionato preventivo spesa del 07/09/2020 e nell'offerta economica della Ditta;

  e)- le modalità di scelta del contraente sono: Affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Legs. 50/2016, come modificato dell'art. 1, comma 2, lett.a), del D,L, n° 76/2020(Decreto Semplificazioni);
- **Di impegnare** la somma complessiva di € 50.000,00 iva compresa al 22% come segue: Capitolo di Spesa in Entrata al codice:4.02.01.02.001 ed in uscita al codice:01.05-2.02.01.09.999, nel Bilancio di Previsione 2020;
- **Di dare** mandato al Responsabile del procedimento di adempiere ad ogni atto conseguenziale.

Montagnareale lì, 11/09/2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom Saverio Sidoti)

OGGETTO:Determina a contrarre, impegno spesa e affidamento diretto per i lavori di: "Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti ai sensi dell'art. 1 commi 29-37 della Legge 27 dicembre 2019 n° 160, destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale per l'anno 2020. Interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza patrimonio comunale dislocato nella cittadina che presenta sicurezza patrimonio comunale dislocato nella cittadina che presenta parti ammalorate con rischio per la pubblica incolumità. Importo complessivo di € 50.000,00. CUP: B34E20002360001–CIG: 8432924D05– Codice Univoco dell'Ente: 7GKTUX –

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto **Saverio Sidoti**, Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole sulla presente **determinazione**, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147 -bis, comma 1, del D-Lgs. 267/2000 .

Data 11/08/2020

Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Sidoti Saverio)

***