COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE [X] COPIA [ ]

Delibera **n. 87** **del 05/10/2019**

OGGETTO: CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI INTEGRATI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DI UN AMBITO URBANO DEGRADATO, MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI EDIFICI DA ADIBIRE AD ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE E A RIQUALIFICAZIONE DI OPERE INFRASTRUTTURALI DEL COMUNE DI MONTAGNAREALE".DECRETO DEL 02 MAGGIO 2018 E D.D.G. 3691 DEL 06.12.2018 – CONFERIMENTO DEI POTERI DI SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **cinque** del mese di **ottobre** alle ore **13.30**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Rosario	Sindaco		X
Furnari Ninuccia	"	X	
Natoli Simone	"	X	
Sidoti Salvatore	"	X	
Americanelli Tindaro	"	X	

Assenti: Sindaco Sidoti Rosario.
Presiede il Vice Sindaco Salvatore Sidoti.
Partecipa il Segretario Comunale: Dott. Giuseppe TORRE

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;
CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;
RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;
VISTO il vigente O.EE.LL. nella Regione Sicilia;
Con votazione unanime, espressa in forma palese.

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.

COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

Proposta di deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Convenzione per la realizzazione di programmi integrati per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione di un ambito urbano degradato, mediante la realizzazione di edifici da adibire ad alloggi a canone sostenibile e a riqualificazione di opere infrastrutturali del Comune di Montagnareale" - Decreto 02 maggio 2018 e D.D.G. 3691 del 06.12.2018 – Conferimento dei poteri di sottoscrizione dell'atto

Premesso

- ***Che*** il Comune di Montagnareale con delibera di G.M n° 69 del 27/07/2019 ha approvato il progetto relativo ai lavori di "**Riqualificazione di un ambito urbano degradato, mediante la realizzazione di edifici da adibire ad alloggi a canone sostenibile e a riqualificazione di opere infrastrutturali del Comune di Montagnareale"** – finanziati con il D.D.G. Assessorato Regionale Infrastrutture n° 3691 del 06.12.2018";
- ***Che*** con successiva deliberazione Consiliare n° 5 del 07/08/2019 è stata approvato lo schema del contratto la Convenzione finale da sottoscrivere nei confronti della società proponente COGE RESTAURI S.r.l. contenente l'impegnativa di programma, il programma dettagliato, i tempi di attuazione e le garanzie per il suo totale rispetto, la disciplina che regola i rapporti fra i soggetti promotori del programma ed il Comune e le modalità di costituzione delle garanzie di carattere finanziario a carico dei soggetti attuatori;
- ***Dato atto*** che in base allo schema di convenzione predisposto dall'Assessorato risulta necessaria la sottoscrizione da parte del legale rappresentante dell'Ente, ovvero del Sindaco, e non dei funzionari responsabili di P.O. e dato atto della dichiarata condizione di incompatibilità del Sindaco dr. Rosario SIDOTI alla sottoscrizione del contratto, oltre che della successiva convenzione presso l'Assessorato Regionale Infrastrutture di Palermo;
- ***Che*** in conseguenza di tutto quanto sopra indicato il Comune deve provvedere alla formalizzazione della stipula contrattuale e della successiva convenzione con l'Assessorato Infrastrutture per la realizzazione del programma integrato co-finanziato dalla Regione Siciliana;
- ***Che*** a tal fine può essere delegato l'**Assessore NATOLI Simone**, che trovasi in posizione di assoluta terzietà rispetto ai soggetti stipulanti;
- **Vista** lo schema contrattuale allegato alle predette deliberazioni e per mezzo del quale verranno definiti e regolamentati i diritti ed obblighi reciproci del Comune e della ditta proponente in merito all'attuazione del programma integrato;
- Visto l'O.A.EE.LL.
- Visto il Vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi

Si Propone

- di dare atto della necessità di provvedere alla stipula contrattuale ed alla successiva sottoscrizione della convenzione con l'Assessorato Infrastrutture per la realizzazione del programma integrato co-finanziato dalla Regione Siciliana in ottemperanza a quanto disposto con le precedenti deliberazioni G.M. n° 69/2019 e del Consiglio Comunale n° 5/2019 del Comune di Montagnareale";
- di dare atto, a tal fine, che la bozza di schema contrattuale per la definizione dei diritti ed obblighi reciproci delle parti scaturenti dall'attuazione del programma integrato risulta già allegato alle sopra citate deliberazioni comunali;

- di autorizzare, per e motivazioni sopra riportate, in rappresentanza del Comune di Montagnareale, l'Assessore NATOLI Simone quale soggetto delegato alla sottoscrizione del contratto e della successiva convenzione con l'Assessorato regionale propedeutica e necessaria alla realizzazione del predetto programma integrato;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante la necessità di provvedere in merito.

Montagnareale, lì 05/10/2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Saverio SIDOTI

Proposta di deliberazione avente ad oggetto: ***Convenzione per la realizzazione di programmi integrati per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione di un ambito urbano degradato, mediante la realizzazione di edifici da adibire ad alloggi a canone sostenibile e a riqualificazione di opere nfrastrutturali del Comune di Montagnareale" - Decreto 02 maggio 2018 e D.D.G. 3691 del 06.12.2018 – Conferimento dei poteri di sottoscrizione dell'atto***

PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto **Sidoti Saverio**, Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.30/2000 nonché dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del regolamento comunale sui controlli interni esprime parere FAVOREVOLE sulla presente **deliberazione** in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147- bis, comma 1, del D-Lgs. 267/2000 .

Data 05/10/19

Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Sidoti Saverio)

***

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
Salvatore Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO
Ninuccia furnari

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Torre

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal 07 OTT 2019 al _____, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

☐ E' rimasta affissa all'albo pretorio on-line nel periodo sopra indicato senza opposizioni.

Il Responsabile dell'albo on-line
_____

Montagnareale lì _____

I L S E G R E T A R I O C O M U N A L E

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal 07 OTT 2019 al _____;

Montagnareale, lì _____

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Torre

- è divenuta esecutiva il 05 OTT 2019

☐ dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/199;

☐ perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, lì 05 OTT 2019

Il Segretario Comunale