



COMUNE DI MONTAGNAREALE  
*Provincia di Messina*

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 05 del Reg.	<b>OGGETTO:</b> DECRETO 02.05.2018 ASSESSORATO REGIONALE
Data 07.08.2019	INFRASTRUTTURE. BANDO PUBBLICO REGIONALE PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI PER "PROGRAMMI INTEGRATI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTA' - PROGRAMMA INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI UN AMBITO URBANO DEGRADATO, MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI EDIFICI DA ADIBIRE AD ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE". RIAPPROVAZIONE CONVENZIONE.

L'anno duemiladiciannove, giorno sette del mese di agosto, alle ore 18.00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune, alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>P</b>	<b>A</b>	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
CAPPADONA Sonia	X		GIAIMO Michelino	X	
CATANIA Antonino	X		PIZZO Basilio	X	
GIARRIZZO Eleonora	X		MAGISTRO C. Massimiliano	X	
NATOLI Roberto	X		NIOSI Simona	X	
MILICI Nunzio	X		BUZZANCA Mariagrazia	X	

ASSEGNATI N°10  
IN CARICA N°10

PRESENTI N° 10  
ASSENTI N° --

Assenti: ----

Presiede il Sig. Roberto Natoli, nella qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Torre, anche con funzioni di verbalizzante.

E' presente il Vice Sindaco.

**Il Presidente**, dà lettura della proposta.

**Il consigliere Niosi** chiede di conoscere se il parere di regolarità contabile possa essere ritenuto valido o legittimo visto che non si indicano le risorse finanziarie per la parte a carico del Comune. Chiede di conoscere, peraltro, se i requisiti della ditta siano già stati verificati e se è tutto in regola sotto l'aspetto amministrativo.

**Il Vice Sindaco** risponde in termini positivi evidenziando che tutti i passaggi amministrativi sono stati rigorosamente osservati.

**Il consigliere Magistro** contesta la scelta dell'Amministrazione in quanto costruire abitazioni in presenza di fenomeni di spopolamento, secondo il suo parere, non è la cosa migliore da fare per Montagnareale. Evidenzia in ogni caso che se non ci fosse stato il co-finanziamento del Comune avrebbe potuto anche essere d'accordo, ma in presenza di esborsi da parte del Comune non può che essere contrario. Puntualizza anch'egli che il parere di copertura finanziaria non può rinviare ad un futuro mutuo da attivare a carico del Comune.

**Il Segretario comunale** evidenzia che una cosa è la regolarità contabile e altra è la copertura finanziaria nella quale vengono peraltro indicati i mezzi attraverso i quali l'Ente intende farvi fronte.

**Il consigliere Magistro** contesta la localizzazione dell'area ai fini dell'attuazione dell'intervento e chiede di conoscere comunque se la parentela fra l'amministrazione e il legale rappresentante della CO.GE possa inficiare l'operazione sotto l'aspetto amministrativo.

**Il Segretario comunale** replica asserendo che in presenza di regolarità di procedure non sembra possibile fare ipotesi di congetture pregiudicando il diritto di chi comunque agisce in linea con i bandi regionali e comunitari.

**Il capogruppo di maggioranza consigliere Milici** replica a quanto evidenziato dal consigliere Magistro rilevando che la propria cultura è quella del fare e spendere i fondi a vantaggio della collettività. Secondo lo stesso non sarebbe giusto rimandare indietro i contributi senza così trarne beneficio per la comunità.

Esauriti gli interventi si passa alla votazione.

Eseguita la votazione, per alzata e seduta, da n. 10 Consiglieri presenti e votanti, la proposta viene approvata con voti FAVOREVOLI n°7, CONTRARI n°3 (gruppo di minoranza).  
Pertanto,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la proposta avente ad oggetto: **“Decreto 02.05.2018 Assessorato Regionale Infrastrutture. Bando Pubblico Regionale per l'accesso ai contributi per “Programmi integrati recupero e riqualificazione delle città - Programma intervento di riqualificazione di un ambito urbano degradato, mediante la realizzazione di edifici da adibire ad alloggi a canone sostenibile”. Riapprovazione Convenzione”**

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale n. 30/2000, sulla proposta di deliberazione ha espresso:

- Il Responsabile dell'area amministrativa per la regolarità tecnica, parere favorevole;
- Il Responsabile dell'Area Economico- finanziaria, per la regolarità contabile, parere favorevole.

VISTO l'esito della superiore votazione;  
VISTO lo Statuto comunale;  
VISTO l' O.EE.LL vigente nella Regione Sicilia;

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta ad oggetto: **“Decreto 02.05.2018 Assessorato Regionale Infrastrutture. Bando Pubblico Regionale per l'accesso ai contributi per “Programmi integrati recupero e riqualificazione delle città - Programma intervento di riqualificazione di un ambito urbano degradato, mediante la realizzazione di edifici da adibire ad alloggi a canone sostenibile”. Riapprovazione Convenzione”**.

Si passa quindi alla votazione per l'immediata esecutività che viene approvata con voti favorevoli n°7, contrari n°3 (gruppo di minoranza) su n°10 consiglieri presenti e votanti.