



# Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale - N. 20 del 12/02/2018

<b>OGGETTO:</b>	Lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE NEL CENTRO URBANO DI MONTAGNAREALE"- Variante al Quadro Economico nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amm.ne CUP: B39G10000400007 - CIG: 7383229151 -
-----------------	--

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### PREMESSO:

- ✓ che con DGM n. 53 del 29/06/2017 è stato approvato il progetto di livello esecutivo per i lavori di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale che prevede il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>	998.005,78	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI	31.690,60	
2	COSTI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI	17.700,78	
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	948.614,40	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>		€ 998.005,78
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1	Acquisizione edifici e spazi da recuperare e riqualificare	€ 150.150,00	
2	IVA sui lavori al 10% di A	€ 99.800,58	
3	Spese tecniche incluso CNPAIA 4% e IVA 22%	€ 168.218,38	
4	Predisposizione allacci utenze	€ 6.000,00	
5	Oneri accesso a discarica	€ 8.000,00	
6	Spese di Gara compreso ASMEL	€ 30.000,00	
7	ANAC	€ 500,00	
8	R.U.P.	€ 4.990,03	
9	Spese per indagini geognostiche e geotecniche IVA compresa	€ 18.978,79	
10	Imprevisti e arr.	€ 16.356,44	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)</b>		€ 502.994,22
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		€ 1.501.000,00

- ✓ che con nota prot. 44337 del 10/08/2017 è stato notificato al Comune il decreto di finanziamento dell'intervento in oggetto, giusto protocollo d'Intesa sottoscritto con l'Assessorato Regionale alle Infrastrutture;

- ✓ che i lavori sono stati appaltati e sono in corso d'esecuzione;

CONSIDERATO che dalla voce somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico di progetto emerge un'economia di spesa rispetto alla complessiva somma prevista di € 30.000,00 per "Spese di gara compreso ASMEL";

RILEVATO CHE in corso d'opera sono emerse delle necessità ed urgenze che consentono di migliorare l'intervento, sono funzionali allo stesso, non alternano l'impostazione progettuale, sono compatibili con lo spirito progettuale dell'intervento in oggetto e possono essere eseguiti in economia in quanto non previsti in contratto ma funzionali all'opera progettata e coerenti con l'intervento di progetto;

RAVVISATA l'opportunità e la necessità di utilizzare le suddette somme per la finalità sopra riportata;

VISTA la L.R. 12 Luglio 2011 n° 12;

VISTO il regolamento di esecuzione di cui al D.P.R. 207/2010 ed il Codice dei Contratti di cui al D. lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, che specificano in dettaglio competenze, responsabilità e compiti del Responsabile Unico del Procedimento;

Per quanto sopra:

### DETERMINA

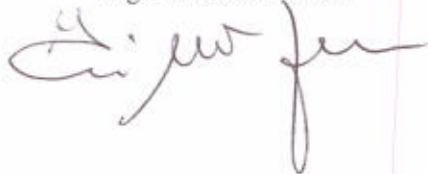
Di modificare il quadro economico dell'intervento per i Lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE NEL CENTRO URBANO DI MONTAGNAREALE" CUP: B39G10000400007 - CIG: 738322915, come segue:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA			
<b>A</b>	<b>LAVORI DA COMPUTO METRICO</b>		998.005,78
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		31.690,60
2	COSTI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		17.700,78
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		948.614,40
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</b>		<b>€ 998.005,78</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1	Acquisizione edifici e spazi da recuperare e riqualificare	€	150.150,00
2	IVA sui lavori al 10% di A	€	99.800,58
3	Spese tecniche incluso CNPAIA 4% e IVA 22%	€	168.218,38
4	Predisposizione allacci utenze	€	6.000,00
5	Oneri accesso a discarica	€	8.000,00
6	Spese di Gara compreso ASMEL	€	6.334,02
6a	Lavori in economia per interventi viabilità	€	13.665,98
6b	Lavori in economia per manutenzione e rifacimento segnaletica verticale e orizzontale	€	5.000,00
6c	Manutenzione arredo urbano e parco giochi	€	5.000,00
7	ANAC	€	500,00
8	R.U.P.	€	4.990,03
9	Spese per indagini geognostiche e geotecniche IVA compresa	€	18.978,79
10	Imprevisti e arr.	€	16.356,44
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)</b>	<b>€</b>	<b>502.994,22</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>1.501.000,00</b>

Di provvedere alla sua Pubblicazione per 15 gg. All'Albo Pretorio dell'Ente.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco Ballato



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Saverio Sidoti



\*\*\*\*\*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

La sottoscritta **Dott.ssa Lucia Truglio**, Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs. 267/2000 nonché del vigente Regolamento comunale sui controlli interni, vista la Determinazione avente ad oggetto “

“ APPONE il visto di regolarità contabile  FAVOREVOLE ( ovvero )  NON FAVOREVOLE ed ATTESTA la copertura finanziaria con le seguenti modalità ed imputazioni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1 del D.lgs.n. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Codice bilancio/capitolo	Esercizio

Data \_\_\_\_\_

**Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria**  
(Dott.ssa Lucia Truglio )

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla predetta spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ( art.9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009 )

Data \_\_\_\_\_

**Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria**  
(Dott.ssa Lucia Truglio )