

Repertorio Comune di Montagnareale n° 175 del 18/01/2019

COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

Atto di integrazione contratto d'appalto Rep N°173 del 31/05/2018 lavori di:
"Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro
urbano di Montagnareale".

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **Duemiladiciannove**, il giorno **diciotto** del mese di **gennaio**, negli
uffici del Comune di Montagnareale (ME), avanti a me **Dott.ssa Serena**

Casamento, Segretario Comunale del Comune di Montagnareale (ME), ed in tale
qualità autorizzato, su richiesta dell'Ente, a rogare tutti i contratti in cui il
Comune è parte, sono personalmente comparsi i signori:

da una parte:

1) **Geom. Sidoti Saverio**, nato a Montagnareale (ME) il 30/12/1958, C.F.
SDTSVR58T30F395R, Responsabile dell'Area Tecnica, nominato con Determina
Sindacale n. 15 del 09/07/2018 ed autorizzato a contrattare, ai sensi dell'art.
192 del Testo Unico approvato con D.Lgs. n. 267/2000, che dichiara di
intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del
Comune di Montagnareale (ME), Codice Fiscale 86000270834, Partita IVA
00751420837, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area
Tecnica, come previsto dall'art. 23 del vigente Regolamento Comunale
sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che nel contesto dell'atto verrà
chiamato per brevità anche "Stazione Appaltante";

dall'altra parte:

2) **Sig.ra Bonina Marisa**, nata il 21/06/1972 a Brolo (me) ed ivi residente -Via



Carrubera, 12 - C.F. BNNMRS72H61B198M, nella qualità di Legale

Rappresentante - Amministratore Unico dell'Impresa Costruzioni "BONINA

SRL" con sede in Brolo - Via Kennedy, 35, Partita IVA 01810170835, che nel

contesto dell'atto verrà chiamata per brevità "Appaltatore".

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge,

rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

Detti Componenti, della cui identità personale io Segretario Comunale sono

certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale PREMETTONO:

- Che, in data 31 maggio 2018, veniva stipulato contratto di appalto, Rep

N°173, relativo ai lavori di **"Riqualificazione urbana per alloggi a canone**

sostenibile nel centro urbano di Montagnareale";

- Che, in data 13/04/2018 e 14/05/2018, è stata richiesta l'informativa

antimafia alla Prefettura di Messina relativa alla Ditta Bonina Srl;

- Che, nel precitato contratto, non risultano evidenziate le risultanze della

detta richiesta;

- Che non veniva parimenti inserita la clausola risolutiva ex art.92, comma 3,

D.Lgs. 159/11;

- Che, con nota Prot. N° 223 del 14/01/2019, il Responsabile dell'Area

Tecnica ha comunicato che la Regione Siciliana - Assessorato delle

Infrastrutture e della mobilità - dipartimento regionale tecnico - Servizio

Ufficio del Genio Civile di Messina con nota Prot N°3218 del 07/01/2019 ha

fatto presente, tra l'altro, che il contratto d'appalto è privo della clausola

risolutiva in ordine all'informativa antimafia, chiedendo l'integrazione del

contratto medesimo.

Tutto ciò premesso e confermato quale parte integrante e sostanziale del

presente atto, i componenti, come sopra costituiti, convengono e stipulano

quanto segue:

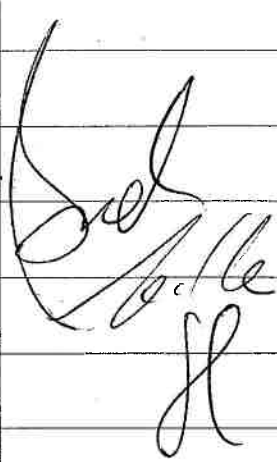
ART. 1 - Integrare il contratto di appalto Rep N°173 del 31/05/2018, relativo ai lavori di "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nel centro urbano di Montagnareale", con l'aggiunta del seguente art. 11 bis "Il presente contratto viene stipulato ai sensi dell'art.92, comma 3, del D.Lgs.159/11.

Le parti convengono, quindi, che il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in base alla quale il Comune di Montagnareale recederà dallo stesso in caso di informativa antimafia interdittiva, anche nell'ipotesi in cui gli elementi che giustificano l'emissione della stessa dovessero essere accertati successivamente alla stipula del contratto medesimo, come previsto dal successivo comma 4".

ART. 2 - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, ecc.), sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al contratto principale sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, in relazione al contratto principale è a carico della Stazione Appaltante.

ART. 3 - L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante MODELLO Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

ART. 4 - Per quanto non espressamente modificato dal presente atto integrativo rimangono confermate, valide ed operanti le pattuizioni di cui al contratto



principale Rep. N°173 del 31/05/2018.

E richiesto, io Segretario Ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia e sotto il mio controllo mediante strumenti informatici su n. 4 (quattro) pagine non in contrasto con l'ordinamento giuridico, dandone lettura ad alta ed intellegibile voce alle parti comparenti le quali, all'uopo interpellate, lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono.

PER IL COMUNE: Geom Saverio Sidoti

L'APPALTATORE: Sig.ra Bonina Marisa

IL SEGRETARIO COMUNALE: Dott.ssa Serena Casamento



Ricevuta del: 28/01/2019 ora: 18:53:36

Utc: 1548698011027255

Utc_string: 2019-01-28T18:53:31.027255+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 28/01/2019

Ora invio: 18:53:31

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: NON INDICATO

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 124261582

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: CSMSRN78L47G377L

Ufficio delle entrate competente:

TXH - Ufficio Territoriale di BARCELLONA POZZO DI GOTTO

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 86000270834

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 175/2019 (del codice fiscale: CSMSRN78L47G377L)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 579 del 28/01/2019

TXH Ufficio Territoriale di BARCELLONA POZZO DI GOTTO - Entrate

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	