



# Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale - N. 432 del 11/12/2018

OGGETTO : "LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE. - PRIMO STRALCIO - IMPORTO COMPLESSIVO € 700.000,00  
CUP: B36J10001930004 - CIG: 6426686DOC

LIQUIDAZIONE SPETTANZE PROFESSIONALI DIVERSE ATTINENTI LA FASE ESPROPRIATIVA

Premesso che:

- Con Deliberazione di G.M. n. 49 del 03/07/2015, l'Amministrazione Comunale di Montagnareale ha approvato il progetto stralcio esecutivo suddetto, per un importo complessivo di € 700.000,00, distinti secondo il seguente **Quadro Tecnico Economico**:

**A)- LAVORI**

A1) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 349.783,92
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.520,36
A3) Costo della Manodopera non soggetto a ribasso	€ 129.200,33
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PER LAVORI</b>	<b>€ 491.504,61</b>

**B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1. Imprevisti: (2,63% su € 491.504,61)	€ 12.928,59	
2. Incentivo art. 92 D. Lgsv 163/2006 e s.m.i.	€ 3.385,72	
3. Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità (come da Determina sindacale n. 125 del 27/12/2011)	€ 39.946,43	
4. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 1.597,86	
5. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 9.139,74	
6. Spese tecniche per Supporto al RUP	€ 17.677,18	
7. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 707,09	
8. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 4.044,54	
9. Spese per collaudo statico	€ 4.634,76	
10. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 185,39	
11. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 1.060,43	
12. Spese per collaudo Tecnico Amministrativo	€ 959,90	
13. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 38,48	
14. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 219,63	
15. IVA sui lavori a base d'asta (10% su A1)	€ 49.150,46	
16. Per oneri conferimento in discarica	€ 10.048,57	
17. Acquisizione aree o immobili e relativi Indennizzi (dal piano particellare di esproprio)	€ 38.908,31	
18. Spese per verifiche tecniche e accertamenti di laboratorio (a stima)	€ 3.000,00	
19. Per Indagini geologiche e relazione geologica (compreso oneri fiscali)	€ 10.862,39	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 208.495,39	€ 208.495,39
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 700.000,00</b>

- Con la citata Deliberazione di G.M. n. 49 del 03/07/2015, tra l'altro, si è dato atto che:

- Alla copertura della spesa per la realizzazione dell'opera si provvederà interamente per "autofinanziamento", mediante la riscossione anticipata delle concessioni cimiteriali, da porre in essere subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- Con separato provvedimento l'Amministrazione Comunale determinerà l'importo da porre a carico delle singole concessioni cimiteriali, subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori e la conseguente rimodulazione del quadro economico di spesa;
- Con Determinazione Sindacale n. 26 del 30/06/2015, in sostituzione del Geom. Saverio Sidoti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Francesco Ballato, già Responsabile dell'Ufficio Staff del Sindaco;
- Con Determinazione Dirigenziale a Contrattare n. 298 del 10/10/2015 e successiva Determina di rettifica n° 305 del 17/10/2015 si provvedeva, alla indizione di gara mediante procedura negoziata ex art. 122, comma 7, D. Lgsv. 163/2006 e s.m.i. e si approvava lo schema di lettera invito per procedere all'affidamento ai sensi di legge;
- A seguito dell'espletamento della gara di appalto, avvenuto in data 04/11/2015, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta PRESAL COSTRUZIONI S.r.l., avente sede in Via Michelangelo, 15- S. Agata Militello (ME) - giusta Determinazione n° 410 del 19/12/2015 - che ha offerto il ribasso d'asta del 8,794% sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
- Il relativo contratto d'appalto, REP. 167 stipulato in data 14/03/2016, dell'importo netto complessivo di € 460.744,61 comprensivo di oneri di sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso, è stato e registrato a Patti in data 29/03/2016 al n. 463 Serie 1T.
- Con verbale in data 13/03/2018, i lavori sono stati ripresi parzialmente al fine di rendere fruibile un lotto funzionale, nei limiti dell'ulteriore risorsa finanziaria disponibile, le cui opere necessarie sono indicate nel verbale medesimo;
- In data 10.05.2018, l'impresa ha comunicato per le vie brevi di aver completato i lavori indicati nel verbale di ripresa parziale del 13/03/2018;
- In data 11.05.2018, la Direzione dei Lavori, in contraddittorio con l'Impresa, ha proceduto ad una ricognizione dei lavori constatando che le opere disposte con il verbale di ripresa parziale del 13/03/2018 e con le ulteriori indicazioni forniti in corso d'opera, sono ultimati con la conseguente possibile fruizione dei loculi posti al piano terra dei corpi di fabbrica "A" e "B" Con verbale in data 13/03/2018, i lavori sono stati ripresi parzialmente al fine di rendere fruibile un lotto funzionale, nei limiti dell'ulteriore risorsa finanziaria disponibile, le cui opere necessarie sono indicate nel verbale medesimo;
- In data 10.05.2018, l'impresa ha comunicato per le vie brevi di aver completato i lavori indicati nel verbale di ripresa parziale del 13/03/2018;
- In data 11.05.2018, la Direzione dei Lavori, in contraddittorio con l'Impresa, ha proceduto ad una ricognizione dei lavori constatando che le opere disposte con il verbale di ripresa parziale del 13/03/2018 e con le ulteriori indicazioni forniti in corso d'opera, sono ultimati con la conseguente possibile fruizione dei loculi posti al piano terra dei corpi di fabbrica "A" e "B"

Atteso:

- che in data 19/05/2018 è stato emesso il III<sup>^</sup> Certificato ;
- Che i professionisti incaricati dall'Ente per Stime Professionali sui beni espropriati alla Sig.ra CAPPADONA Gilda hanno fatto pervenire a suo tempo le fatture in riguardo alle spettanze professionali come di seguito elencate:
- Prot. 3899 del 07/06/2018 - Ing. Francesco SAPORITO - P. IVA 02548410832, con progressivo di invio ORL91 del 06/06/2018, Fattura Elettronica 1-2018 E del 06/06/2018 per l'importo imponibile di € 1.040,00 oltre IVA al 22% per € 228,80 e quindi per complessivi **€ 1.268,80;**
- Prot. 4822 del 17/07/2018 - Ing. Salvatore BUZZANCA - P. IVA 02619010834 - con progressivo di invio 0000060369 del 13/07/2018, Fattura Elettronica 2-2018 del 13/07/2018 per l'importo imponibile di € 1.317,34,00 oltre IVA al 22% per € 289,81 e quindi per complessivi **€ 1.607,15;**
- Prot. 5365 del 14/08/2018 - Ing. Salvatore BONGIORNO - P. IVA 018611470837 con progressivo di invio 6 del 14/08/2018, Fattura Elettronica 3/PA del 13/08/2018 per l'importo imponibile di € 1.317,34,00 oltre IVA al 22% per € 289,81 e quindi per complessivi **€ 1.607,15;**



- Che per i professionisti sono stati acquisiti rispettivamente i DURC Protocollo Inarcassa.1484123.20-11-2018, Numero Protocollo Inarcassa.1484138.20-11-2018, Numero Protocollo Inarcassa.1484145.20-11-2018, regolari;
- VISTO il vigente O.R.EE.LL. nella Regione Siciliana; VISTO lo statuto comunale; VISTA la vigente normativa; IN ATTUAZIONE di quanto sopra ;

**D E T E R M I N A**

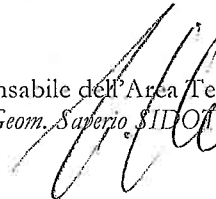
- 1) DI LIQUIDARE ai professionisti, incaricati dall'Ente per Stime Professionali sui beni espropriati alla Sig.ra CAPPADONA Gilda, di cui sopra :
  - Ing. Francesco SAPORITO – P. IVA 02548410832 – UNICREDIT –  
**COD. IBAN IT 16Y0200882080000300247136;**
  - Ing. Salvatore BUZZANCA – P. IVA 02619010834 – BANCA MEDIOLANUM SPA  
**COD. IBAN IT 83Z0306234210000000381112;**
  - Ing. Salvatore BONGIORNO – P. IVA 018611470837 – BPER BANCA SPA  
**COD. IBAN IT 65Z0538782100000004165077;**Le liquidazioni che seguono :
  - Prot. 3899 del 07/06/2018 – Ing. Francesco SAPORITO – P. IVA 02548410832 , con progressivo di invio 0RL91 del 06/06/2018, Fattura Elettronica 1-2018 E del 06/06/2018 per l'importo imponibile di € 1.040,00 oltre IVA al 22% per € 228,80 e quindi per complessivi **€ 1.268,80 somma alla quale va detratta la ritenuta di acconto di € 200,00 come specificato nell'allegata fattura e la relativa IVA (€ 228,80) va versata all'erario;**
  - Prot. 4822 del 17/07/2018 – Ing. Salvatore BUZZANCA – P. IVA 02619010834 - con progressivo di invio 0000060369 del 13/07/2018, Fattura Elettronica 2-2018 del 13/07/2018 per l'importo imponibile di € 1.317,34,00 oltre IVA al 22% per € 289,81 e quindi per complessivi **€ 1.607,15 somma alla quale va detratta la ritenuta di acconto di € 253,33 come specificato nell'allegata fattura e la relativa IVA (€ 289,81) va versata all'erario;**
  - Prot. 5365 del 14/08/2018 – Ing. Salvatore BONGIORNO – P. IVA 018611470837 con progressivo di invio 6 del 14/08/2018, Fattura Elettronica 3/PA del 13/08/2018 per l'importo imponibile di € 1.317,34,00 oltre IVA al 22% per € 289,81 e quindi per complessivi **€ 1.607,15 somma alla quale va detratta la ritenuta di acconto di € 253,33 come specificato nell'allegata fattura;**
- 2) DI PAGARE – versando interamente l'IVA all'erario, per le fatture emesse nel periodo antecedente al 01/08/2018 e per il resto secondo normativa di legge, per complessivi **€ 4.483,10** Somme per le quali si attingerà all'ex Cap. 2733/1 Codice 12.09-2.02.01.09.015 Imp. 165/2016 RR. PP. ;
- 3) DISPORRE la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio **Online** dell'Ente.

Montagnareale, 05/12/2018

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Francesco BALLATO



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Saverio SIDIOTI



\*\*\*\*\*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

La sottoscritta **Dott.ssa Lucia Truglio**, Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs. 267/2000 nonché del vigente Regolamento comunale sui controlli interni, vista la Determinazione avente ad oggetto “

“ APPONE il visto di regolarità contabile  FAVOREVOLE ( ovvero )  NON FAVOREVOLE ed ATTESTA la copertura finanziaria con le seguenti modalità ed imputazioni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1 del D.lgs.n. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Codice bilancio/capitolo	Esercizio
165/12	10/12/18	4.483,00	17.08.-2.02.d.09.015	2018

Data 10-12-18

**Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria**  
(Dott.ssa Lucia Truglio)

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla predetta spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ( art.9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009 )

Data 10-12-18

**Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria**  
(Dott.ssa Lucia Truglio)