



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE COPIA

Delibera n. 116

del 13/10/2018

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO PER IL RESTAURO DELLA CHIESA MARIA SS. DELLE GRAZIE IN MONTAGNAREALE. APPROVAZIONE PROGETTO

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **tredecim** del mese di **ottobre** alle ore **13,10**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Rosario	Sindaco	X	
Furnari Ninuccia	"	X	
Natoli Simone	"	X	
Sidoti Salvatore	"		X

Assenti:

Presiede il Sindaco Rosario Sidoti.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Giuseppina M. Cammareri.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;

RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;

VISTO il vigente O.E.E.L.L. nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime, espressa in forma palese.

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia di Messina

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

PROPONENTE: IL SINDACO

OGGETTO:	“PROGETTO ESECUTIVO PER IL RESTAURO DELLA CHIESA MARIA SS. DELLE GRAZIE IN MONTAGNAREALE” – Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione” APPROVAZIONE PROGETTO
-----------------	---

FORMULAZIONE

PREMESSO:

Che la Regione Siciliana ha emanato il Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana.

Che con Determinazione Dirigenziale n° 306 del 15/09/2018 veniva effettuata la Nomina del RUP;

Che la Parrocchia **MARIA SS. DELLE GRAZIE**, tramite il suo Legale Rappresentante, ha trasmesso il progetto di che trattasi per la relativa approvazione;

ATTESO Che in data 02/10/2018 al Prot. 6318, è stato acquisito all'Ente, in più copie il progetto di che trattasi a firma dei seguenti professionisti:

- Dott. Ing. Francesco INGRASSIA;
- Dott. Arch. Giulio RUSSO;
- Geom. Carmelo GRANATA;

il progetto è composto dai seguenti allegati:

ELENCO ELABORATI

- AII.1 RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- AII.2 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- AII.3 PLANIMETRIE
- AII.4 PIANTE STATO DI FATTO E DI PROGETTO
- AII.5 SEZIONI STATO DI FATTO E DI PROGETTO
- AII.6 PROSPETTI STATO DI FATTO E DI PROGETTO
- AII.7 RELAZIONE LINEA VITA
- AII.8 RAPPRESENTAZIONE GRAFICA LINEA VITA
- AII.9 ANALISI PREZZI UNITARI
- AII.10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
- AII.11 ELENCO PREZZI
- AII.12 CRONOPROGRAMMA
- AII.13 INCIDENZA MANO D'OPERA
- AII.14 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- AII.15 SCHEMA CONTRATTO
- AII.16 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- AII.17 DISTINTA COPETENZE TECNICHE
- AII.18 P.S.C. - RELAZIONE
- AII.19 P.S.C. - PIANIFICAZIONE LAVORI
- AII.20 P.S.C. - SCHEDE RISCHIO
- AII.21 P.S.C. - DIAGRAMMA DI GANTT
- AII.22 P.S.C. - FASCICOLO TECNICO

Per l'importo complessivo di € 915.583,81 come di seguito indicato

QUADRO ECONOMICO

A) SOMME PER LAVORI			
1) Importo lavori	€	756.790,78	
1) Importo a base d'asta	€	704.495,34	
2) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	52.295,44	
	€	756.790,78	€ 756.790,78
B) SOMME A DIDPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
1) Per maggiori lavori imprevisi 3% circa su A	€	22.703,72	
2) Spese pubblicazione gara	€	3.000,00	
3) Oneri conferimento a discarica	€	4.000,00	
4) Per spese tecniche incentivazione funzione di R.U.P. 0,5% 756.790,78	€	3.783,95	
5) Spese Tecniche			
a) Direzione lavori	€	16.917,68	
b) Misura e contabilità	€	8.298,41	
c) Coordinatore alla Direzione lavori	€	13.896,67	
Sommano spese tecniche	€	39.112,76	€ 39.112,76
6) Cassa previdenza 4% su 39,112,76	€	1.564,51	
7) Per I.V.A.			
Sui lavori 10%	€	75.679,08	
Su spese tecniche 22% su 39,112,76	€	8.604,81	
Su contributo cassa previdenza 22%	€	344,19	
Sommano I.V.A.		84.628,08	84.628,08
	SOMMANO	€	158.793,03
TOTALE GENERALE			€ 915.583,81
Data 25.09.2018			

CONSIDERATO:

- che è stato richiesto ed acquisito il Parere Favorevole da parte della Soprintendenza BB. CC. Di Messina sul progetto di che trattasi, giusta nota prot. 5942 del 12/10/2018 come acquisita all'Ente al prot. 6555 del 13/10/2018;
- che in data 13/10/2018 è stato espresso apposito PARERE TECNICO FAVOREVOLE quale Progetto ESECUTIVO;
- che parimenti in data 13/10/2018 è stato redatto apposito VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ai sensi Art. 47 e 55 del Regolamento di attuazione approvato con DPR 207/2010 e s.m.i.;

CONSIDERATO ALTRESI':

CHE le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire al fine della realizzazione dell'intervento in oggetto ;

CHE i prezzi unitari delle categorie di lavoro sono quelli riportati dalla G.U.R.S. del Gennaio 2018 ;

CHE lo schema del Capitolato Speciale d'Appalto è redatto in maniera da regolare convenientemente i rapporti tra l'Amministrazione Appaltante e l'Imprenditore e prevede la penale per ritardata ultimazione dei lavori nei limiti delle

percentuali previste dal D. Lgs 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int. come recepite dalla L.R. 12/2011 e s.m.i. ;

CHE i tempi di esecuzione, appaiono congrui in relazione alla natura dei lavori ed ai siti in cui debbono essere realizzate le opere;

CHE i termini assegnati per il collaudo sono contenuti entro i limiti della legge e del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ;

CHE per la realizzazione delle opere in oggetto non si rende necessaria la acquisizione di immobili privati;

CHE le somme previste per IVA risultano calcolate in base alla normativa in atto vigente;

CHE le somme per imprevisti sono contenute entro i limiti della legge e del regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ;

CHE il livello di progettazione di che trattasi è quello **ESECUTIVO** ;

CHE l'opera è conforme allo strumento urbanistico ed al regolamento edilizio in atto vigente nel Comune di Montagnareale ;

CHE pertanto il progetto di cui trattasi, redatto nella sua forma esecutiva, con parere tecnico espresso in data 13/10/2018 ai sensi Art. 5 L.R. 12/2011 e s.m.i., dal **Responsabile del Procedimento**, il progetto medesimo veniva ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica, quale progetto esecutivo, per l'importo complessivo di

€ 915.583,81 ; Per quanto sopra :

PROPONE

1) Di approvare amministrativamente il "**PROGETTO ESECUTIVO PER IL RESTAURO DELLA CHIESA MARIA SS. DELLE GRAZIE IN MONTAGNAREALE**", redatto da:

- Dott. Ing. Francesco INGRASSIA;

- Dott. Arch. Giulio RUSSO;

- Geom. Carmelo GRANATA;

ciascuno per le proprie competenze , per l'importo complessivo di

€ 915.583,81 come di seguito discriminati :

QUADRO ECONOMICO

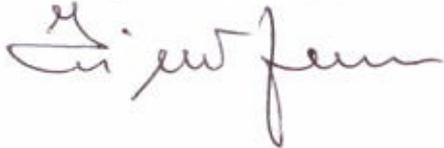
A) SOMME PER LAVORI			
1) Importo lavori	€	756.790,78	
1) Importo a base d'asta			€ 704.495,34
2) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€ 52.295,44
			€ 756.790,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
1) Per maggiori lavori imprevisti 3% circa su A			€ 22.703,72
2) Spese pubblicazione gara			€ 3.000,00
3) Oneri conferimento a discarica			€ 4.000,00
4) Per spese tecniche incentivazione funzione di R.U.P. 0,5% 756.790,78			€ 3.783,95
5) Spese Tecniche			
a) Direzione lavori	€	16.917,68	
b) Misura e contabilità	€	8.298,41	
c) Coordinatore alla Direzione lavori	€	13.896,67	
Sommano spese tecniche	€	39.112,76	€ 39.112,76
6) Cassa previdenza 4% su 39,112,76			€ 1.564,51
7) Per I.V.A.			
Sui lavori 10%	€	75.679,08	
Su spese tecniche 22% su 39,112,76	€	8.604,81	
Su contributo cassa previdenza 22%	€	344,19	
Sommano I.V.A.		84.628,08	€ 84.628,08
TOTALE GENERALE			€ 158.793,03
			€ 915.583,81

Data 25.09.2018

Handwritten signature

- 2) Di dare atto che la copertura finanziaria, per il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, per complessivi € € 915.583,81 verrà posta per a carico del *Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per le realizzazioni di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione approvato con D.D.G. n° 1002 del 23/05/2018 – linea A.3 , per il 100% della spesa.*
- 4) Di dare atto che i successivi adempimenti, ai sensi della **L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n° 13** e s.m.i. , in ordine al perfezionamento della richiesta di finanziamento ed alle autorizzazioni per l'espletamento della gara, sono di competenza del Sindaco e i conseguenti adempimenti del Responsabile del Procedimento ;
- 5) Di rendere la presente proposta immediatamente esecutiva, stante la necessità di procedere al perfezionamento della istanza di finanziamento per il progetto di che trattasi ;

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Ballato



Il Sindaco

Dott. Rosario Sidoti



COMUNE DI MONTAGNAREALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE PROGETTO ESECUTIVO PER IL RESTAURO DELLA CHIESA MARIA SS. DELLE GRAZIE IN MONTAGNAREALE

PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Geom. Saverio SIDOTI, Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del regolamento comunale sui controlli interni esprime parere **FAVOREVOLE** sulla presente **deliberazione** in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Data 13/10/18

Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Saverio SIDOTI)

PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

La sottoscritta **Dott.ssa Lucia Truglio**, Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e del regolamento comunale sui controlli interni, **ATTESTA** che l'approvazione del presente provvedimento **Comporta** (ovvero) **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 49, comma 1 e dell'art. 147/bis del D.lgs.267/2000, nonché del Regolamento comunale sui controlli interni, esprime parere **FAVOREVOLE** (ovvero) **NON FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità Contabile;

Data 13-10-18

Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)

Si attesta, ai sensi dell'art.153, comma 5 del D. Lgs 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa c/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000.

Impegno	Data	Importo	Codice bilancio/capitolo	Esercizio

Data _____

Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla predetta spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data _____

Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO-PRESIDENTE
Rosario Sidoti

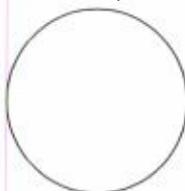
L'ASSESSORE ANZIANO
Furnari Ninuccia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ssa Giuseppina M. Cammareri

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal 15/10/2018 al _____, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo *on-line*

Montagnareale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal _____ al _____;

Montagnareale, li _____

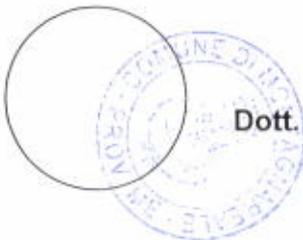
Il Segretario Comunale

- è divenuta esecutiva il 13/10/18

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li 13/10/18



Il Segretario Comunale
Dott. ssa Giuseppina M. Cammareri