



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale - N. 334 del 05/10 2018

OGGETTO : AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INTERVENTO "Fornitura Arredi Palazzo Municipale" nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"
CUP B36I10002000006 - CIG : 7231364659

PREMESSO :

CHE con Deliberazione n° 90 del 28/09/2015, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo, aggiornato in conformità all'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE", per l'importo complessivo di € 497.516,68, come di seguito discriminato :

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO		322.367,69	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		13.965,17	
2	COSTO NETTO MANODOPERA INCLUSO NEI LAVORI		93.968,12	
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		308.402,52	
4	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI		17.632,31	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)			€ 340.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA sui lavori al 10% di A	€	34.000,00	
2	Oneri conferimento a discarica	€	10.000,00	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	10.000,00	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. - Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€	50.508,59	
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€	37.308,09	
6	R.U.P.	€	1.700,00	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	6.000,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti	€	8.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 157.516,68
	TOTALE GENERALE (A+B)			€ 497.516,68

Che con Determinazione a Contrarre n° 301 del 14/10/2017 si indicava la **Procedura Negoziata** (con almeno 15 inviti) ai sensi **Art. 36 comma 2, lettera b) D. Lgs 50/2016** come implementato ed integrato dal **D. Lgs 56/2017**, sulla piattaforma ASMECOMM.

Che di seguito, l'espletamento della **PROCEDURA NEGOZIATA a norma Art. 36 comma 2, lettera b) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017** la suddetta gara è stata espletata in data 11/11/2017;

CHE dalle risultanze delle gara, i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE" venivano aggiudicati, con le riserve di legge alla ditta **FALCO COSTRUZIONI SRL** - Via Garibaldi, 92 - 93010 - Valledlunga Pratameno - CL - Prot. 7071 del 09/11/2017 - COD. FISC. E P. IVA 01815390859 con il ribasso del **18,096 %** sull'importo soggetto a ribasso di € 308.402,52 e quindi per l'importo di **€ 252.594,00** oltre oneri di sicurezza pari ad € 31.597,48 non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per complessivi **€ 284.191,48**;

CHE il Quadro Economico Post-gara è pertanto divenuto il seguente :

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA POST GARA

"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"
CUP B36I10002000006 - CIG : 7231364659

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO	€ 322.367,69	
1	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI	€ 17.632,31	€ 17.632,31
2	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI	€ 13.965,17	€ 13.965,17
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	€ 308.402,52	
	Ribasso d'Asta del 18,096%	€ 55.808,52	
	RESTANO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€ 252.594,00	€ 252.594,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (AL NETTO)		€ 284.191,48
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA sui lavori al 10% di A	€ 28.419,15	
2	Oneri conferimento a discarica	€ 10.000,00	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€ 10.000,00	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. - Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€ 50.508,59	
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€ 37.308,09	
6	R.U.P.	€ 1.700,00	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€ 6.000,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti	€ 8.000,00	
9	Oneri C.P.T. pari al 15% del ribasso d'asta sui Lavori	€ 8.371,28	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 160.307,11
TOTALE INTERVENTO			€ 444.498,59
	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - C.P.T.)	€ 53.018,09	
TOTALE GENERALE			€ 497.516,68

- che previo confronto con il RUP si è acclarata la necessità di redigere una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D. Lgs 56/2016 ;
- che, la stessa, per l'importo suppletivo di **€ 41.904,27** per lavori sul progetto originario, pari a circa il 14,74% dell'importo iniziale, è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n° 232 del 01/06/2018 e prevede il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO	391.162,66	
1	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	31.597,48	
2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	359.565,18	
	Ribasso d'asta del 18,096%	65.066,91	
	RESTANO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	294.498,27	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO (A)		€ 326.095,75
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA sui lavori al 10% di A	€ 32.609,57	
2	Oneri conferimento a discarica	€ 10.000,00	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€ 957,58	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. - Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€ 50.508,59	
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€ -	
6	R.U.P.	€ 1.955,81	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€ 6.000,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti	€ 8.000,00	
9	Oneri C.P.T. pari al 15% del ribasso d'asta sui lavori di progetto	€ 8.371,28	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 118.402,84
TOTALE INTERVENTO			€ 444.498,59
C - ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)			
1	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)	€ 53.018,09	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 53.018,09
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		
TOTALE GENERALE (A+B+C)			€ 497.516,68

- Atteso che nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione, si sono riscontrate delle economie, la cui entità consente di realizzare ulteriori lavori accessori e complementari per dare una migliore sistemazione e funzionalità complessiva all'opera, quali pannelli grafici, trasformatori ,

"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"
CUP B36110002000006 - CIG : 7231364659

sistema di diffusione sonora ed arredi, è stata redatta apposita Variante al Quadro Economico delle Somme a disposizione dell'Amministrazione, giusta Determinazione Dirigenziale n° 242 del 11/06/2018, per cui il Q.T.E. è il seguente:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO (A)		€	326.095,75
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1	IVA sui lavori al 10% di A	€	32.609,57	
2	Oneri conferimento a discarica	€	8.000,00	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	957,58	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. - Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€	50.508,59	
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€	-	
6	R.U.P.	€	1.955,81	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	225,00	
8	Spese Attività grafica finalizzata alla promozione del territorio con pannelli da installare sulla facciata del Palazzo Municipale	€	2.500,00	
9	Fornitura Trasformatori per Pannelli grafici	€	1.220,00	
10	Fornitura sistema di diffusione sonora per aree scoperte e servizio del Palazzo Municipale	€	2.037,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti - Arredi Palazzo Municipale	€	10.018,00	
9	Oneri C.P.T. pari al 15% del ribasso d'asta sui lavori di progetto	€	8.371,28	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€	118.402,84
	TOTALE INTERVENTO		€	444.498,59
C - ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)				
1	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)	€	53.018,09	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€	53.018,09
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			
	TOTALE GENERALE (A+B+C)		€	497.516,68

Considerato altresì che la Direzione Lavori, previa concertazione con il RUP, nell'imminenza della ultimazione dei Lavori ha ritenuto necessario redigere apposita Perizia di Assestamento somme allegando i seguenti elaborati:

- A.1 – Relazione Tecnica;
- A.2 – Computo Metrico Estimativo;
- A.3 – Quadro Comparativo;
- A.4 – Quadro Economico;
- A.5 – Spese Tecniche;

Per come si evince dalla visione dei vari allegati, trattasi di modestissime variazioni sulle partite contabili per cui il Q.T.E., giusta Determinazione Dirigenziale n° 327 del 27/09/2018 risulta essere il seguente:

"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"
CUP B36I10002000006 - CIG : 7231364659

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO		
1	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	391.162,61	
2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	31.597,48	
	Ribasso d'asta del 18,096%	359.565,13	
	RESTANO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	65.066,91	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO (A)	294.498,22	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 326.095,70
1	IVA sui lavori al 10% di A	€ 32.609,57	
2	Oneri conferimento a discarica	€ 1.004,93	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€ -	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. -Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€ 50.508,59	
5	Spese tecniche Perizia di Variante e Assestamento incluso CNPAIA e IVA	€ 2.397,91	
6	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€ -	
7	R.U.P.	€ 1.955,81	
8	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€ 225,00	
9	Spese Attività grafica finalizzata alla promozione del territorio con pannelli da installare sulla facciata del Palazzo Municipale	€ 2.500,00	
10	Fornitura Trasformatori per Pannelli grafici	€ 1.220,00	
11	Fornitura sistema di diffusione sonora per aree scoperte a servizio del Palazzo Municipale	€ 2.037,00	
12	Spese per allacci nuovi impianti	€ 759,60	
13	Arredi Palazzo Municipale ed Attrezzature	€ 13.361,39	
14	ASMEL	€ 1.451,80	
15	Oneri C.P.T. pari al 15% del ribasso d'asta sui lavori di progetto	€ 8.371,28	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 118.402,89
	TOTALE INTERVENTO		€ 444.498,59
C	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)		
1	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)	€ 53.018,09	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 53.018,09
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		
	TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 497.516,68

CONSIDERATO :

CHE a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Leg.vo 50/2016 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, e della Circolare Assessorato Regionale Infrastrutture – Dipartimento Regionale Tecnico n° 86313/DRT del 04/05/2016 oltreché ai sensi del novello D. Leg.vo 50/2016, ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) dello stesso, che disciplina le acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori e l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento di lavori, servizi e forniture rispettivamente per importi inferiori ad € 40.000,00 ;

CONSIDERATO : Che questo Ente, nell'ambito delle somme disponibili, per come sopra rappresentate, ha necessità di provvedere, con la necessaria sollecitudine ed urgenza, la **"Fornitura Arredi Palazzo Municipale"** per la quale è stata condotta una apposita ricerca di mercato nella quale sono state visionate le offerte di diverse imprese, e soggetti ed è emerso che la ditta **PATTI RELAX di Spadafora Carmelo con sede in C/da Rasola, 6 – 98066 – Patti – ME - P. IVA 03436900835**, si è dichiarata immediatamente disponibile ad effettuare prontamente:

- la **Fornitura Arredi Palazzo Municipale** per l'importo di € 11.964,54 compresa IVA;

- Visto il D. Lgs 50/2016 ed il vigente "Ordinamento finanziario e contabile degli EE. LL."; Per tutto quanto sopra ,

DETERMINA

- 1) Di affidare direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), la **Fornitura Arredi Palazzo Municipale** per l'importo di € 11.964,54 compresa IVA, come sopra discriminato nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione dei **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"**, alla Ditta **PATTI RELAX di Spadafora Carmelo con sede in C/da Rasola, 6 – 98066 – Patti – ME - P. IVA 03436900835**;
- 2) Di dare atto, per quanto in premessa che la somma di € 11.964,54 IVA ed oneri compresi, necessaria per l'espletamento di quanto sopra trovano copertura finanziaria sul Quadro Economico del Progetto di che trattasi, approvato con

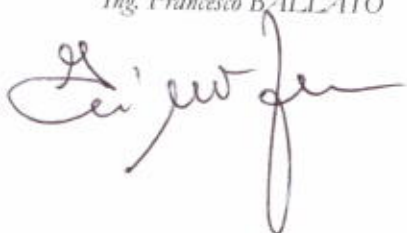
"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"
CUP B36I10002000006 - CIG : 7231364659

Deliberazione di G.M. n° 90 del 28/09/2015, che presenta la necessaria Disponibilità, prelevando le somme al Codice di Bilancio 01.01-2.05.99.99.999 Ex Cap. 2561/0;

- 3) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio di Segreteria che provvederà per gli incombenti di competenza;
- 4) **Disporre la pubblicazione dell'avviso sul sito internet di questo Ente e all'albo pretorio di questo Comune**

Montagnareale, 29/09/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco BALLATO



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Saverio SIDOTI



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta **Dott.ssa Lucia Truglio**, Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs. 267/2000 nonché del vigente Regolamento comunale sui controlli interni, vista la Determinazione avente ad oggetto "

" APPONE il visto di regolarità contabile ☐ FAVOREVOLE (ovvero) ☐ NON FAVOREVOLE ed ATTESTA la copertura finanziaria con le seguenti modalità ed imputazioni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1 del D.lgs.n. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Codice bilancio/capitolo	Esercizio
264/1+	31/12/17	11.964,54	01.01-2.0599.9999 accgr 2561/0	2018 R.R.P.P.

Data 05-10-18



Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla predetta spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data 05-10-18



Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)