

Lavori Pubblici

PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO - ARCHITETTONICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO".



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale - N. 326 del 24/09/2018

OGGETTO : CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE per la redazione dei calcoli strutturali relativi al "PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO - ARCHITETTONICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO" al Dott. Ing. MariaGrazia CRINO'.

PREMESSO:

Che la Regione Siciliana ha emanato il Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana.

Che con Determinazione Dirigenziale n° 323 del 19/09/2018 veniva effettuata la Nomina del RUP;

Che con Deliberazione di G.M. n° 112 del 20/09/2018, il RUP veniva autorizzato a porre in essere quanto di competenza per l'affidamento dell'incarico professionale;

Che, in considerazione che l'Ufficio Tecnico Comunale si trovava in atto operato da numerose pratiche, quindi impossibilitato ad espletare le mansioni di Direzione Lavori e Coordinamento di Sicurezza richieste, mentre ha provveduto alla progettazione esecutiva dello stesso pur con apposito supporto professionale esterno ;

Il Comune, quale soggetto attuatore, e per esso lo scrivente RUP ha posto in essere tutte le procedure necessarie all'attuazione dell'intervento di che trattasi individuando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016, estrapolando dall'Albo Unico Regionale dei Professionisti di cui alla L.R. 12/2001 il nominativo del Professionista Dott. Ing. Mariagrazia CRINO' nata a MESSINA il 10/08/1979, codice fiscale CRNMGR79M50F158J partita IVA 04546000870, iscritto all'Ordine degli INGEGNERI della provincia di CATANIA al n. A5052 , con studio in FURCI SICULO - ME, via MONZA, indirizzo di posta elettronica mariagrazia.crin@ingpec.eu;

Vista la DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA di cui al DM 17/06/2016, nel complesso delle prestazioni richieste, (Calcoli strutturali) giusta valutazione agli Atti dell'Ente, ammonta a complessivi € 6.095,33 comprensivo di oneri ed IVA avendo negoziato con il professionista un ribasso del 40% sull'importo iniziale netto dei corrispettivi (€ 8.006,68) , per cui è possibile operare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,

VISTO il disciplinare d'incarico Professionale che regola i rapporti tra Ente e Professionista, regolarmente sottoscritto tra le parti, nel quale fra l'altro è previsto il relativo compenso professionale oltre IVA ed oneri accessori ;

Per quanto sopra :

DETERMINA

- 1) Di **AFFIDARE formalmente**, per le superiori motivazioni, al Dott. Ing. Mariagrazia CRINO' nata a MESSINA il 10/08/1979, codice fiscale CRNMGR79M50F158J partita IVA 04546000870, iscritto all'Ordine degli INGEGNERI della provincia di CATANIA al n. A5052 , con studio in FURCI SICULO - ME, via MONZA, indirizzo di posta elettronica mariagrazia.crin@ingpec.eu, per l'importo pattuito di € 6.095,33 comprensivo di oneri ed IVA avendo negoziato con il professionista un ribasso del 40%

Lavori Pubblici

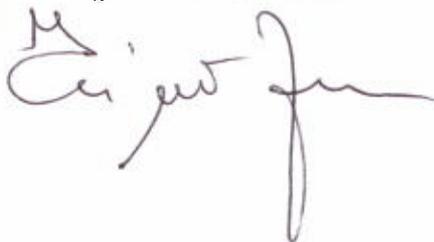
PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO - ARCHITETTONICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO".

sull'importo iniziale netto dei corrispettivi (€ 8.006,68), l'incarico Professionale per la redazione dei calcoli strutturali relativi al "PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO - ARCHITETTONICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO";

- 2) Di approvare l'allegato Disciplinare d'incarico, che regolerà i rapporti tra Amministrazione Comunale ed il nominato professionista, debitamente sottoscritto dagli stessi;
- 3) Di dare atto che la somma di **€ 6.095,33 comprensivo di oneri ed IVA** nelle forme di legge, per competenze professionali da corrispondere al predetto professionista ad espletamento dell'incarico Professionale oggetto della presente, trovano copertura finanziaria come da Deliberazione di G.M. n° 112 del 20/09/2018; *cod. Bic. 02-01.08.06-*
- 4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, provvederà, nell'ambito delle proprie competenze, ad adottare ogni conseguente atto di liquidazione della spesa a prestazione effettuata, a presentazione di regolare fattura da parte del professionista ;
- 5) Di trasmettere il presente provvedimento per conoscenza all'Ufficio di segreteria che provvederà per le proprie incombenze ;

Montagnareale, 22/09/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco BALLATO



Visto: Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Saverio SIDIOTI



COMUNE DI MONTAGNAREALE - ME

Disciplinare d'incarico per il calcolo strutturale inerente il "PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO - ARCHITETTONICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO" – *Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per le realizzazioni di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana.*

Linea di Intervento A

- 1) Risanamento Muro di sostegno Piazza Dante lato Via Campanile;
- 2) Risanamento Muro di sostegno Via Rovere/Vico Saccone;
- 3) **Recupero, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo fabbricato** sito in Via V. Emanuele n. 20 e Via De Luca, in catasto fg. di mappa n. 6 part. 105-106;

PREMESSO :

Che con Determinazione Dirigenziale n° 323 del 19/09/2018 ;

Che con Deliberazione di G.M. n° 112 del 20/09/2018 ;

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **Ventidue** del mese di **Settembre**, presso la sede del comune di Montagnareale, si sono costituiti, da una parte :

- l'ing. Francesco BALLATO, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nel seguito più semplicemente indicato come **l'Amministrazione**, e, dall'altra parte,

- L'ing. Mariagrazia CRINO' nata a MESSINA il 10/08/1979, codice fiscale CRNMGR79M50F158J partita IVA 04546000870, iscritto all'Ordine degli INGEGNERI della provincia di CATANIA al n. A5052 , con studio in FURCI SICULO - ME, via MONZA, indirizzo di posta elettronica mariagrazia.crin@ingpec.eu , nel seguito più semplicemente indicato come il **Professionista**;

I presenti, convengono e stipulano quanto appresso :

Art.1

L'Amministrazione :

Visto il Curriculum Professionale prodotto dal Professionista ed agli Atti dell'Ente ;

Visto che il Professionista di che trattasi risulta essere iscritto all'Albo Unico Regionale di cui alla L.R. 12/2011;

Considerato pertanto che per la superiore motivazione lo stesso professionista è a perfetta conoscenza del progetto redatto dal Progettista interno dell'U.T.C. Geom. Saverio SIDOTI ;

Preso Atto che il compenso Professionale valutato come DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA di cui al DM 17/06/2016, nel complesso delle prestazioni richieste, (**Calcoli strutturali**) giusta **valutazione agli Atti dell'Ente, ammonta a complessivi € 6.095,33 comprensivo di oneri ed IVA avendo negoziato con il professionista un ribasso del 40% sull'importo iniziale netto dei corrispettivi (€ 8.006,68) , per cui è possibile operare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ;**

Affida al Professionista succitato, l'incarico per la redazione dei calcoli strutturali relativi al "PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO - ARCHITETTONICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO" – Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per le realizzazioni di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana.

Linea di Intervento A

- 1) Risanamento Muro di sostegno Piazza Dante lato Via Campanile;

2) Risanamento Muro di sostegno Via Rovere/Vico Saccone;

3) Recupero, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo fabbricato sito in Via V. Emanuele n. 20 e Via De Luca, in catasto fg. di mappa n. 6 partt. 105-106.

Per quanto sopra in considerazione che prestazione complessiva è inferiore ad € 40.000,00 ;

Che nella fattispecie, la DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA di cui al Decreto 31 ottobre 2013, n. 143, per la sola fase di progettazione ammonta ad € 6.095,33 comprensivo di oneri ed IVA avendo negoziato con il professionista un ribasso del 40% sull'importo iniziale netto dei corrispettivi (€ 8.006,68);

Art.2

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dall'Amministrazione affidato e dal Professionista accettato con la firma del presente disciplinare.

Il Professionista conviene, con la firma del presente disciplinare, che gli verrà corrisposto unicamente l'onorario determinato secondo quanto stabilito nel seguito. L'incarico diverrà formalmente operativo alla firma del presente disciplinare da parte dell'Amministrazione ed i tempi d'esecuzione decorreranno, dalla data del presente disciplinare e dovranno comunque essere compatibili con la data di scadenza del predetto Bando .

Art. 3

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione e resta obbligato all'osservanza delle norme del Regolamento di attuazione del Codice unico dei contratti (D. Lgs 163/06 e smi), approvato con D.P.R. 207/10 e smi, nonché della normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione Siciliana e specificatamente della L.R. 12/2011 e DPRS 13/2012.

Inoltre, nel caso di eventuali varianti, nella redazione dei progetti dovranno essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificamente in materia di opere pubbliche, per la direzione dei lavori, la contabilità e la liquidazione .

Art. 4

Il professionista sarà tenuto ad eseguire quanto pertinente alla redazione dei calcoli strutturali relativi al **“PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO - ARCHITETTONICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO”** – *Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana.*

Linea di Intervento A

1) Risanamento Muro di sostegno Piazza Dante lato Via Campanile;

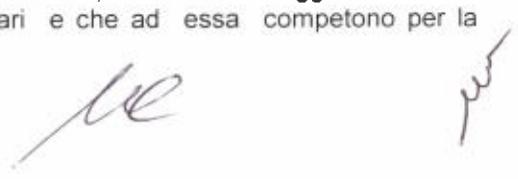
2) Risanamento Muro di sostegno Via Rovere/Vico Saccone;

3) Recupero, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo fabbricato sito in Via V. Emanuele n. 20 e Via De Luca, in catasto fg. di mappa n. 6 partt. 105-106 successivamente alla data della presente convenzione.

Qualora la redazione dei calcoli venisse ritardata oltre giorni 30 , sarà applicata una penale pari allo 0,5% dell'onorario di cui al successivo articolo 8 per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso che il ritardo eccedesse i giorni 30 (trenta) l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta. I termini sopra esposti potranno essere in tutto o in parte prolungati o sospesi in relazione a motivate esigenze che il professionista dovrà tempestivamente segnalare al Responsabile Unico del Procedimento che si determinerà al riguardo entro il termine di giorni 5. Trascorso infruttuosamente tale termine la richiesta si intenderà accolta.

Art. 5

Il professionista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si rendessero necessari e che ad essa competono per la



approvazione del progetto stesso ai della normativa vigente, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'inosservanza di tali obblighi comporterà la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

Il professionista, durante la direzione dei lavori dovrà procedere alla redazione degli stati di avanzamento predisponendo tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente.

Art. 6

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzario regionale vigente alla data di presentazione del progetto.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto, ai sensi dell'art. 32 del DPR 207/10.

Art. 7

Il corrispettivo, a valere di onorario e rimborso spese di qualsiasi tipo, per lo studio e la redazione del progetto esecutivo, viene determinato a forfait, e per ogni prestazione professionale, rimangono fissati a forfait, esclusa l'IVA come per legge ed i contributi previdenziali per cassa professionale :

- Onorario per redazione di calcoli strutturali: **€ 6.095,33 comprensivo di oneri ed IVA avendo negoziato con il professionista un ribasso del 40% sull'importo iniziale netto dei corrispettivi (€ 8006,68);**

Art. 8

Il **recesso** dall'incarico da parte del professionista, comporterà la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorari e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Art. 9

Oltre ai suddetti compensi, nessun altro compenso è dovuto al professionista per rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio per il tempo passato fuori ufficio e per qualsiasi motivo attinente alle prestazioni di cui alla presente convenzione, nonché delle altre spese di qualunque natura incontrate.

Tutte le altre spese eventualmente necessarie, resteranno a completo carico del professionista, ad eccezione soltanto del rilascio di autorizzazioni, concessioni e pareri oltre quelli già resi.

Art. 10

Le competenze di cui all'art. 7, saranno corrisposte al professionista, con le seguenti modalità :

- Ad avvenuta approvazione degli elaborati strutturali;

Art. 11

Per la compilazione di perizie di variante in corso d'opera, data la tipologia dei lavori, non spetterà al professionista alcun compenso aggiuntivo, salvo eventuali disposizioni in merito da parte dell'autorità contendete il finanziamento.

Art. 12

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Art. 13

Tutte le controversie che potranno sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno, nel termine di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, deferite al Giudice Ordinario del Tribunale competente per Territorio .

Art. 14

Saranno a carico del professionista tutte le spese del presente atto, quelle di eventuale registrazione e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Resteranno a carico dell'Amministrazione le somme dovute al professionista per l'I.V.A. professionale, oneri previdenziali e quant'altro dovuto per legge.

Art. 15

Ai fini della presente convenzione le Parti eleggono domicilio :

- l'ing. Francesco Ballato, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento nel seguito più semplicemente indicato come l'**Amministrazione**, nella qualità come sopra identificata e per ragioni connesse alla carica ricoperta, presso il comune di Montagnareale con indirizzi di PEC staff@pec.comunedimontagnareale.it ;
e, dall'altra parte,

- L'ing. Mariagrazia CRINO' nata a MESSINA il 10/08/1979, codice fiscale CRNMGR79M50F158J partita IVA 04546000870, iscritto all'Ordine degli INGEGNERI della provincia di CATANIA al n. A5052 , con studio in FURCI SICULO - ME, via MONZA, indirizzo di posta elettronica mariagrazia.crin@ingpec.eu, nel seguito più semplicemente indicato come il Professionista ;

Il professionista, con la sottoscrizione della presente convenzione, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri Enti Pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto.

Art. 16

La presente convenzione è impegnativa sia per il professionista che per l'Amministrazione che la sottoscrivono.

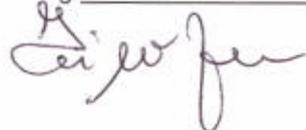
Letto, confermato e sottoscritto.

Montagnareale, Il 22/09/2018

Il Professionista



Per l'Amministrazione
Il Responsabile del Procedimento

Ing. _____


• PROGETTO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO - ARCHITETTONICA E RECUPERO FUNZIONALE DEL CENTRO STORICO”.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta **Dott.ssa Lucia Truglio**, Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs. 267/2000 nonché del vigente Regolamento comunale sui controlli interni, vista la Determinazione avente ad oggetto “

“ APPONE il visto di regolarità contabile FAVOREVOLE (ovvero) NON FAVOREVOLE ed ATTESTA la copertura finanziaria con le seguenti modalità ed imputazioni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1 del D.lgs.n. 267/2000:

| Impegno | Data | Importo | Codice bilancio/capitolo | Esercizio |
|---------|------------|-------------|--|-----------|
| 437/RE | 31/12/2012 | € 6.045.333 | 01.11-2.02.03.05001 ex 02.01.08.06 ex(2590) | 2012 RRPP |

Data 26/09/18

Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla predetta spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data 26/09/18

Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)