



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE COPIA

Delibera n. 102

del 28/08/2018

OGGETTO: PROPOSTA PROGETTO DI PARTNERIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO ART 180 COMMI 1) E 8) E DELL'ART. 183 COMMI DA 15) A 19) DEL D.LGS. 50/2016 AFFERENTE AL SERVIZIO DI GESTIONE CON RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI MONTAGNAREALE – APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventotto** del mese di **agosto** alle ore **08.15**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

| | | Presenti | Assenti |
|------------------|---------|----------|---------|
| Sidoti Rosario | Sindaco | X | |
| Furnari Ninuccia | “ | | X |
| Natoli Simone | “ | X | |
| Sidoti Salvatore | “ | X | |

Assenti: Furnari Ninuccia

Presiede il Sindaco Rosario Sidoti.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Ricca.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;
CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;
RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;
VISTO il vigente O.EE.LL. nella Regione Sicilia;
Con votazione unanime, espressa in forma palese.

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

manuale. 1 - 98060 MONTAGNAREALE - ☎ 0941-315252 -- 📠 0941-315235 - C.F.: 86000270834 - P. I.: 00751420837

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: PROPOSTA PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO ai sensi del combinato disposto art.180 commi 1) e 8) e dell'art.183 commi da 15) a 19) del D. Lgs 50/2016 afferente al Servizio di gestione con riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti di Pubblica Illuminazione del Comune di Montagnareale – APPROVAZIONE studio di fattibilità tecnico economica
CUP: B37B18000260009

FORMULAZIONE

PREMESSO:

Che l'Amministrazione Comunale intende partecipare, all'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici delle reti di illuminazione pubblica - PO FESR 2014/2020 - Asse Prioritario 4 "Energia sostenibile e qualità della vita" - Azione 4.1.3 come Pubblicato sulla GURS n° 24 del 06/01/2018.

Che a tal proposito sono pervenute alcune proposte progettuali e dalla relazione comparativa effettuata dal RUP, quella ritenuta vantaggiosa per l'Ente è quella presentata dall'IMPRESA ENERGIA 2000 Srl, acquisita al prot. 5067 del 28/07/2018 - Proposta di Partenariato Pubblico – Privato ai sensi del combinato disposto dell'art. 180 c.1) e c.8) e dell'art. 183 da c.15 a c.19 del D. Lgs 50/2016 afferente al Servizio di Gestione degli Impianti di Pubblica Illuminazione con riqualificazione ed efficientamento energetico degli stessi del Comune di Montagnareale, per la quale il Comune di Montagnareale intende dar seguito;

Che la proposta riguarda nello specifico l'efficientamento energetico e la riqualificazione dell'impianto di Pubblica Illuminazione del Comune di Montagnareale al fine di diminuirne le spese energetiche e di gestione e ridurre di conseguenza le emissioni di CO2 a beneficio dell'ambiente.

CHE il progetto denominato "PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO ai sensi del combinato disposto art.180 commi 1) e 8) e dell'art.183 commi da 15) a 19) del D. Lgs 50/2016 afferente al Servizio di gestione con riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti di Pubblica Illuminazione del Comune di Montagnareale", per l'importo complessivo di € 955.194,05, composto dai seguenti elaborati :

| | | |
|---|---------|---|
| 1 | TAV. A | Relazione Illustrativa Generale |
| 2 | TAV. B | Relazione Tecnica |
| 3 | TAV. C | Relazione di prefattibilità ambientale |
| 4 | TAV. D | Prime indicazioni sulla sicurezza |
| 5 | TAV. E | Calcolo sommario della spesa e quadro economico |
| 6 | TAV. F | Cronoprogramma |
| 7 | TAV. 00 | Inquadramento e elenco tavole |
| 8 | TAV. 01 | Individuazione quadri elettrici e strade dotate di pubblica illuminazione (Montagnareale centro, Bonavita e Laurello) |
| 9 | TAV. 02 | Individuazione quadri elettrici e strade dotate di pubblica illuminazione (C/da Fiumara) |

| | | |
|----|------------|--|
| 10 | TAV. 03 | Individuazione quadri elettrici e strade dotate di pubblica illuminazione (C/da S. Pietro, Chianitto, Parrello) |
| 11 | TAV. 04 | Individuazione quadri elettrici e strade dotate di pubblica illuminazione (C/da San Giuseppe, Zappuneri, Morera) |
| 12 | DOC.01 | Piano Economico Finanziario |
| 13 | DOC.02 | Bozza di Convenzione |
| 14 | DOC.03 | Criteri di adeguamento e revisione del canone |
| 15 | DOC.04 | Indicatori di performance |
| 16 | DOC.05 | Matrice dei Rischi |
| 17 | DOC.06 | Definizioni |
| 18 | DOC.07 | Prezzi di Contratto e Ribasso |
| 19 | DE | Diagnosi Energetica degli impianti di pubblica illuminazione |
| 20 | Allegato01 | Dichiarazione relativa alle cauzioni |
| 21 | Allegato02 | Dichiarazione relativa ai requisiti del concessionario |
| 22 | Allegato03 | Dichiarazione relativa ai motivi di esclusione |
| 23 | Allegato04 | Dichiarazione relativa alla garanzia fideiussoria |
| 24 | Allegato05 | Dichiarazione relativa alle spese sostenute per la predisposizione della proposta e dell'offerta |
| 25 | EE | Elenco Elaborati |

ACCERTATO:

CHE per tali lavori l'importo complessivo del progetto ammonta ad € 955.194,05 così ripartito:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|-------------------------|---|------------|---------------------|
| A1 | LAVORI | | |
| 1. | Lavori a misura manutenzione straordinaria | | € 621.793,96 |
| 2. | Sicurezza speciale a misura | | € 524,99 |
| A.2 | LAVORI | | |
| 1. | Lavori a misura riqualificazione energetica | | € 82.194,00 |
| 2. | Sicurezza speciale a misura | | € 667,85 |
| | TOTALE (A1+A2) LAVORI | | € 705.180,80 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| 1. | SPESE DIVERSE | | € 161.487,15 |
| 1.1 | IVA su A1) LAVORI | 10% | € 62.231,89 |
| 1.2 | IVA su A2) LAVORI | 22% | € 18.229,61 |
| 1.3 | Maggiori Lavori imprevidi 6,00% Lavori A1 (art.42 DPR 207/2010) | | € 49.785,52 |
| 1.4 | Maggiori Lavori imprevidi 6,00% Lavori A2 (art.42 DPR 207/2010) | | € 6.628,95 |
| 1.5 | Spese per indizione gara etc., | | € 10.000,00 |
| 1.6 | IVA (1.3+1.4+1.5) | 22% | € 14.611,18 |
| 2. | SPESE TECNICHE LAVORI A1) | | € 79.112,39 |
| 2.1 | Fondo incentivante 2,00% - RUP (art 113 comma 2 D. Lgs50/2016) | | € 12.246,38 |
| 2.2 | Progettazione Definitiva/Esecutiva | | |
| | Direzione Lavori-Collaudato – Spese accessorie | | € 54.644,27 |
| 2.3 | IVA su 2.2 | 22% | € 12.021,74 |
| 2.3.1 | Dir. Lav., Assist. Al collaudo, prove e verifiche | | € 7.655,91 |
| 3. | SPESE TECNICHE LAVORI A2) | | € 9.413,72 |

| | | | |
|-----|--|--|---------------------|
| 3.1 | Fondo incentivante 2,00% - RUP (art 113 comma 2 D. Lgs50/2016) | | € 1.657,24 |
| 3.2 | Dir. Lav., Collaudo – Spese accessorie | | € 6.357,77 |
| 3.3 | IVA su 3.2 | | € 1.398,71 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE IVA INCLUSA | | € 250.013,25 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO (A1 +A2 + B) | | € 955.194,05 |

CONSIDERATO:

CHE le opere in progetto, volte alla riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti di Pubblica Illuminazione del Comune di Montagnareale, non necessitano di pareri esterni da parte di alcun ente esterno.

CHE le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire al fine della realizzazione dell'intervento in oggetto ed è acclarata la compatibilità urbanistica per le opere da realizzare;

CHE i costi presuntivi sono stati desunti applicando i prezzi unitari delle categorie di lavoro a base delle previsioni di spesa sono quelli riportati nel Prezzario Regionale del Gennaio 2018 e per quelli non contemplati sono state redatte apposite analisi dei prezzi;

CHE le somme previste per IVA risultano calcolate in base alla normativa in atto vigente;

CHE le somme per imprevisti sono contenute nei limiti stabiliti dalla normativa di legge in vigore;

CHE pertanto il progetto di cui trattasi, ai sensi dell'Art. 5 L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n° 13/2012 è da ritenersi **studio di fattibilità tecnico economica**;

CHE con dispositivo espresso ai sensi dell'Art. 5 L.R. 12/2011 in data 28/08/2018 il superiore progetto, **studio di fattibilità tecnico economica**, ha riportato parere tecnico favorevole;

CHE si ritiene necessario, procedere alla approvazione amministrativa del progetto, **studio di fattibilità tecnico economica**, di che trattasi; Per tutto quanto sopra,

PROPONE

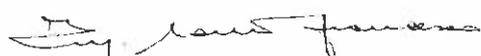
- 1) Di approvare lo **studio di fattibilità tecnico economica** ed i relativi elaborati del PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO ai sensi del combinato disposto art.180 commi 1) e 8) e dell'art.183 commi da 15) a 19) del D. Lgs 50/2016 afferente al Servizio di gestione con riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti di Pubblica Illuminazione del Comune di Montagnareale, per l'importo complessivo di € 955.194,05 redatto dall'Ing. Giuseppe PANASSIDI per conto del soggetto proponente : IMPRESA ENERGIA 2000 Srl, così distinto:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|-------------------------|--|------------|---------------------|
| A1 | LAVORI | | |
| 1. | Lavori a misura manutenzione straordinaria | | € 621.793,96 |
| 2. | Sicurezza speciale a misura | | € 524,99 |
| A.2 | LAVORI | | |
| 1. | Lavori a misura riqualificazione energetica | | € 82.194,00 |
| 2. | Sicurezza speciale a misura | | € 667,85 |
| | TOTALE (A1+A2) LAVORI | | € 705.180,80 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| 1. | SPESE DIVERSE | | € 161.487,15 |
| 1.1 | IVA su A1) LAVORI | 10% | € 62.231,89 |
| 1.2 | IVA su A2) LAVORI | 22% | € 18.229,61 |
| 1.3 | Maggiori Lavori imprevisti 6,00% Lavori A1 (art.42 DPR 207/2010) | | € 49.785,52 |
| 1.4 | Maggiori Lavori imprevisti 6,00% Lavori A2 (art.42 DPR 207/2010) | | € 6.628,95 |
| 1.5 | Spese per indizione gara etc., | | € 10.000,00 |
| 1.6 | IVA (1.3+1.4+1.5) | 22% | € 14.611,18 |
| 2. | SPESE TECNICHE LAVORI A1) | | € 79.112,39 |

| | | | |
|-------|--|-----|--------------|
| 2.1 | Fondo incentivante 2,00% - RUP (art 113 comma 2 D. Lgs50/2016) | | € 12.246,38 |
| 2.2 | Progettazione Definitiva/Esecutiva | | |
| | Direzione Lavori-Collaudo – Spese accessorie | | € 54.644,27 |
| 2.3 | IVA su 2.2 | 22% | € 12.021,74 |
| 2.3.1 | Dir. Lav., Assist. Al collaudo, prove e verifiche | | € 7.655,91 |
| 3. | SPESE TECNICHE LAVORI A2) | | € 9.413,72 |
| 3.1 | Fondo incentivante 2,00% - RUP (art 113 comma 2 D. Lgs50/2016) | | € 1.657,24 |
| 3.2 | Dir. Lav., Collaudo – Spese accessorie | | € 6.357,77 |
| 3.3 | IVA su 3.2 | | € 1.398,71 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE IVA INCLUSA | | € 250.013,25 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO (A1 +A2 + B) | | € 955.194,05 |

- 2) Di nominare promotore dell'iniziativa l'IMPRESA ENERGIA 2000 Srl, con la sua Proposta di Partenariato Pubblico – Privato ai sensi del combinato disposto dell'art. 180 c.1) e c.8) e dell'art. 183 da c.15 a c.19 del D. Lgs 50/2016 afferente al *Servizio di Gestione degli Impianti di Pubblica Illuminazione con riqualificazione ed efficientamento energetico degli stessi del Comune di Montagnareale*, come acquisita all'Ente al prot. 5067 del 28/07/2018 -
- 3) Di autorizzare espressamente il Sindaco ed il RUP, ciascuno per le proprie competenze a partecipare, **all'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici delle reti di illuminazione pubblica - PO FESR 2014/2020 - Asse Prioritario 4 "Energia sostenibile e qualità della vita" - Azione 4.1.3 come Pubblicato sulla GURS n° 24 del 06/01/2018**, ed espletare i necessari adempimenti;

II RUP



COMUNE DI MONTAGNAREALE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: PROPOSTA PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO ai sensi del combinato disposto art.180 commi 1) e 8) e dell'art.183 commi da 15).a 19) del D. Lgs 50/2016 afferente al Servizio di gestione con riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti di Pubblica Illuminazione del Comune di Montagnareale -
APPROVAZIONE studio di fattibilità tecnico economica

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/NON DOVUTO

li, 28/08/2018

Il Responsabile del Servizio

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/ NON DOVUTO

li, 27/08/18

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € _____ viene imputato nel seguente modo:-

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

Approvato e sottoscritto:

L'ASSESSORE ANZIANO
Salvatore Sidoti

IL SINDACO-PRESIDENTE
Rosario Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Ricca

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **31 AGO. 2018** al _____, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio *on-line* nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo *on-line*

Montagnareale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal **31 AGO. 2018** al _____;

Montagnareale, li _____

Il Segretario Comunale

- è divenuta esecutiva il **28 AGO. 2018**

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/199;

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

Montagnareale, li **28 AGO. 2018**



**Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Ricca**