



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale - N. 229 del 30/05/2018

OGGETTO : "LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE. - PRIMO STRALCIO - IMPORTO COMPLESSIVO € 700.000,00
CUP: B36J10001930004 - CIG: 6426686DOC

LIQUIDAZIONE A SALDO SPETTANZE PER LAVORI FINO AL III^ SAL

Premesso che:

- Con Deliberazione di G.M. n. 49 del 03/07/2015, l'Amministrazione Comunale di Montagnareale ha approvato il progetto stralcio esecutivo suddetto, per un importo complessivo di € 700.000,00, distinti secondo il seguente **Quadro Tecnico Economico**:

A)- LAVORI

A1) Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 349.783,92
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.520,36
A3) Costo della Manodopera non soggetto a ribasso	€ 129.200,33
IMPORTO COMPLESSIVO PER LAVORI	€ 491.504,61

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Imprevisti: (2,63% su € 491.504,61)	€ 12.928,59	
2. Incentivo art. 92 D. Lgsv 163/2006 e s.m.i.	€ 3.385,72	
3. Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità (come da Determina sindacale n. 125 del 27/12/2011)	€ 39.946,43	
4. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 1.597,86	
5. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 9.139,74	
6. Spese tecniche per Supporto al RUP	€ 17.677,18	
7. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 707,09	
8. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 4.044,54	
9. Spese per collaudo statico	€ 4.634,76	
10. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 185,39	
11. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 1.060,43	
12. Spese per collaudo Tecnico Amministrativo	€ 959,90	
13. Contributo INARCASSA (4% su onorari)	€ 38,48	
14. IVA su spese tecniche e contributo (22%)	€ 219,63	
15. IVA sui lavori a base d'asta (10% su A1)	€ 49.150,46	
16. Per oneri conferimento in discarica	€ 10.048,57	
17. Acquisizione aree o immobili e relativi Indennizzi (dal piano particellare di esproprio)	€ 38.908,31	
18. Spese per verifiche tecniche e accertamenti di laboratorio (a stima)	€ 3.000,00	
19. Per Indagini geologiche e relazione geologica (compreso oneri fiscali)	€ 10.862,39	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 208.495,39	€ 208.495,39
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 700.000,00

- Con la citata Deliberazione di G.M. n. 49 del 03/07/2015, tra l'altro, si è dato atto che:

Lavori pubblici

LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO - Delibera di G.M. n° 49 del 03/07/2015

CUP B36J10001930004 - CIG : 6426686D0C

- Alla copertura della spesa per la realizzazione dell'opera si provvederà interamente per "autofinanziamento", mediante la riscossione anticipata delle concessioni cimiteriali, da porre in essere subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- Con separato provvedimento l'Amministrazione Comunale determinerà l'importo da porre a carico delle singole concessioni cimiteriali, subito dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori e la conseguente rimodulazione del quadro economico di spesa;
- Con Determinazione Sindacale n. 26 del 30/06/2015, in sostituzione del Geom. Saverio Sidoti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Francesco Ballato, già Responsabile dell'Ufficio Staff del Sindaco;
- Con Determinazione Dirigenziale a Contrattare n. 298 del 10/10/2015 e successiva Determinazione di rettifica n° 305 del 17/10/2015 si provvedeva, alla indizione di gara mediante procedura negoziata ex art. 122, comma 7, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e si approvava lo schema di lettera invito per procedere all'affidamento ai sensi di legge;
- A seguito dell'espletamento della gara di appalto, avvenuto in data 04/11/2015, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta PRESAL COSTRUZIONI S.r.l., avente sede in Via Michelangelo, 15- S. Agata Militello (ME) - giusta Determinazione n° 410 del 19/12/2015 - che ha offerto il ribasso d'asta del 8,794% sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
- Il relativo contratto d'appalto, REP. 167 stipulato in data 14/03/2016, dell'importo netto complessivo di € 460.744,61 comprensivo di oneri di sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso, è stato registrato a Patti in data 29/03/2016 al n. 463 Serie 1T.
- Con verbale in data 13/03/2018, i lavori sono stati ripresi parzialmente al fine di rendere fruibile un lotto funzionale, nei limiti dell'ulteriore risorsa finanziaria disponibile, le cui opere necessarie sono indicate nel verbale medesimo;
- In data 10.05.2018, l'impresa ha comunicato per le vie brevi di aver completato i lavori indicati nel verbale di ripresa parziale del 13/03/2018;
- In data 11.05.2018, la Direzione dei Lavori, in contraddittorio con l'Impresa, ha proceduto ad una ricognizione dei lavori constatando che le opere disposte con il verbale di ripresa parziale del 13/03/2018 e con le ulteriori indicazioni fornite in corso d'opera, sono ultimati con la conseguente possibile fruizione dei loculi posti al piano terra dei corpi di fabbrica "A" e "B" Con verbale in data 13/03/2018, i lavori sono stati ripresi parzialmente al fine di rendere fruibile un lotto funzionale, nei limiti dell'ulteriore risorsa finanziaria disponibile, le cui opere necessarie sono indicate nel verbale medesimo;
- In data 10.05.2018, l'impresa ha comunicato per le vie brevi di aver completato i lavori indicati nel verbale di ripresa parziale del 13/03/2018;
- In data 11.05.2018, la Direzione dei Lavori, in contraddittorio con l'Impresa, ha proceduto ad una ricognizione dei lavori constatando che le opere disposte con il verbale di ripresa parziale del 13/03/2018 e con le ulteriori indicazioni fornite in corso d'opera, sono ultimati con la conseguente possibile fruizione dei loculi posti al piano terra dei corpi di fabbrica "A" e "B"

Atteso:

- che in data 19/05/2018 è stato emesso il III[^] Certificato di pagamento sulla base dell'allibramento prodotto da parte della D.L., fino al III[^] SAL dei lavori di che trattasi e di conseguenza emesso il III[^] Certificato di pagamento al netto del ribasso del 8,794% per € 73.249,23 oltre IVA al 10% per complessivi € 80.574,15 ;
- Che l'Impresa Edile (PRESAL COSTRUZIONI S.r.l., avente sede in Via Michelangelo, 15- S. Agata Militello (ME) - P. IVA 01848890834) al prot. 3544 del 22/05/2018 con progressivo di invio 0004473230 del 22/05/2018, ha fatto pervenire Fattura Elettronica 1_2018 del 22/05/2018 per l'importo imponibile di € 73.249,23 oltre IVA al 10% per € 7.324,92 e quindi per complessivi € 80.574,15;
- Che per l'Impresa (PRESAL COSTRUZIONI S.r.l., avente sede in Via Michelangelo, 15- S. Agata Militello (ME) - P. IVA 01848890834) è stata acquisita - Certificazione DURC Numero Protocollo INAIL 11320301, regolare, e Verifica Equitalia (Identificativo Univoco Richiesta: 201800001180252) **regolare** certificazioni agli atti d'Ufficio unitamente al certificato di pagamento ed Elaborati Contabili (Libretto Misure, Registro Contabilità, Sommario, Quadro di confronto) ;
- **VISTO** il vigente O.R.E.F.J.L. nella Regione Siciliana; **VISTO** lo statuto comunale; **VISTA** la vigente normativa; **ATTESO** che il Comune di Montagnareale ha acceso apposito Mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti - Posizione n° 6041775 per l'importo di € 150.000,00 - al fine di risolvere la problematica di che trattasi;

Lavori pubblici

LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE - PRIMO STRALCIO - Delibera di G.M. n° 49 del 03/07/2015

CUP B36J10001930004 - CIG : 6426686D0C

IN ATTUAZIONE di quanto sopra ;

D E T E R M I N A

- 1) **DI LIQUIDARE** all'impresa **PRESAL COSTRUZIONI S.r.l.**, avente sede in Via Michelangelo, 15 - S. Agata Militello (ME) - P. IVA **01848890834**, le spettanze per lavori sino al III^ SAL di cui alla Fattura Elettronica 1_2018 del 22/05/2018 per l'importo imponibile di € 73.249,23 oltre IVA al 10% per € 7.324,92 e quindi per complessivi € **80.574,15** quale SALDO sulla predetta fattura. Somme per le quali si attingerà al MUTUO contratto con la Cassa Depositi e Prestiti - Posizione n° 6041775 non appena perverranno in accredito all'Ente;
- 2) **DI PAGARE** - versando interamente l'IVA all'erario, secondo normativa di legge, per € **7.324,92** ed all'Impresa, la somma imponibile di € **73.249,23** Somme per le quali si attingerà al MUTUO contratto con la Cassa Depositi e Prestiti - Posizione n° 6041775 non appena perverranno in accredito all'Ente;
- 3) **DISPORRE** la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio **Online** dell'Ente.

Montagnareale, 29/05/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco BALLATO



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Anna SIDOTTI



AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria come sopra riportata.

Li 30 /05/2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

